

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2024-2025年鳌江镇违章建筑物拆除服务采购项目项目（JJPYCG2024010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州中鸣建设有限公司	温州泰航建设有限公司	平阳县昕苗农业开发有限公司	浙江华鹰保安服务有限公司	平阳县金原房屋拆迁有限公司
1	商务	供应商的综合实力：体系认证情况： （1）具有有效的质量管理体系认证证书，得2分。 （2）具有有效的职业健康安全管理体系认证证书，得2分。 （3）具有有效的环境管理体系认证证书，得2分。 注：提供供应商有效的体系证书扫描件或复印件加盖公章，且证书覆盖范围须至少包含：房屋拆除或建筑物拆除，还须提供在官网“全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ ”的网页查询截图及网页地址链接，且显示有效，加盖公章，否则不得分。	0-6	6.0	0.0	0.0	6.0	6.0
2	商务	供应商业绩：2022年1月1日以来，供应商承担过类似违章建筑物拆除服务业绩（包括正在履约的项目）的每个得2分，最高得2分。 业绩有效性认定：同时提供合同、中标通知书（扫描件或复印件（两者缺一不可），并加盖公章，否则不得分。以合同签订时间为准。	0-2	2.0	0.0	0.0	2.0	2.0
3	商务	拟投入项目人员情况-1.项目负责人： 1）具有大专及以上学历得1分； 2）具有建筑相关专业中级及以上职称证书，得1分 2.项目安全员：提供安全员证书 1分 （学历须提供学历证书复印件、学信网(www.chsi.com.cn)查询截图(须显示网址)；以上人员须提供证书复印件并加盖投标供应商公章；并提供由社会保障部门出具的人近3个月内的任意1个月在本单位的社保证明或电子社保证明复印件加盖公章、劳动合同，否则该名人员不予认可。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	技术	拟投入项目人员情况-供应商投入人员的便捷性、现场组织协调沟通能力措施等方面由专家打分， ①评标委员会根据投入人员的响应速度、服务流程简便性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据投入人员的团队协作能力、冲突解决能力等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0
5	商务	设备、车辆配置方案：根据拟投入的自有或租赁或承诺事后提供的相关车辆、设备。7座及以上面包车每提供1辆得1分最多得2分；挖机、运输车、8t及以上吊车，每提供1辆得1分，最多得3分。 注：以上设备、车辆自有的提供发票；租赁的提供租赁合同；承诺事后提供的提供承诺书。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	设备、车辆管理方案：供应商应保证设备、车辆的正常工作状态，管理方案由专家打分。 ①评标委员会根据设备、车辆的调度；设备、车辆管理措施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据车辆保养与维护；车辆安全管理等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	4.0	3.0	2.0	4.0	4.0
7.1	技术	重难点分析-根据供应商针对本项目现状调查与特点、难点等情况做出的具体承诺及所采用的流程、标准、具体实施计划，由专家打分（评分范围3、2、1、0）	0-3	3.0	2.0	1.0	3.0	3.0
7.2	技术	实施计划、拆除方案-根据供应商针对本项目采用实施计划、拆除方案，由专家打分。（评分范围3、2、1、0）	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
7.3	技术	保护性施工措施方案-根据供应商针对本项目保护性施工措施方案采用实施计划、保护措施及方案，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	4.0	3.0	2.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7.4	技术	根据供应商制定的环保作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据环保作业方案等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据环保措施实施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	4.0	4.0
7.5	技术	根据供应商制定的安全作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据安全作业方案中对安全风险的识别与预防等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据安全作业方案中安全措施的实施、安全管理的有效性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	4.0	4.0
7.6	技术	根据供应商制定的文明作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据文明作业方案中守规章制度、保障人员安全等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据文明作业方案中维护环境整洁等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
7.7	技术	应急预案-根据针对现场突发状况的应急措施方案，由评委打分。 ①评标委员会根据应急措施方案中预防事故发生、快速响应等方面合理性进行评分（评分范围3、2、1、0） ②评标委员会根据急措施方案中有效应对及降低事故影响等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-5	4.0	3.0	2.0	4.0	4.0
7.8	技术	各项管理规章制度及考核-各项规章制度、内部岗位责任制度、管理制度、考核制度及标准，由评委评分。 ①评标委员会根据各项规章制度、内部岗位责任制度等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据管理制度、考核制度及标准等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
7.9	技术	保证临时性任务员工队伍稳定措施-供应商根据临时性任务保障员工队伍稳定性的承诺书，承诺一套班组：管理人员1人，保安10人（女保安人员不得低于2名），民工10人。在此基本上增加5人（保安与民工各增加5人）的得3分；增加10人（保安与民工各增加10人）的得5分，此项最多得5分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
8	商务	服务承诺-响应时间：供应商承诺接到采购人通知后8小时内现场响应的得2分；7小时内现场响应的得3分；6小时内现场响应的得4分；本项最高得4分，无承诺不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	台账考核-根据招标文件考核内容，制作台账样板，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	4.0	4.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-70	64.0	44.0	35.0	67.0	68.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2024-2025年鳌江镇违章建筑物拆除服务采购项目项目（JJPYCG2024010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州中鸣建设有限公司	温州泰航建设有限公司	平阳县昕苗农业开发有限公司	浙江华鹰保安服务有限公司	平阳县金原房屋拆迁有限公司
1	商务	供应商的综合实力：体系认证情况： （1）具有有效的质量管理体系认证证书，得2分。 （2）具有有效的职业健康安全管理体系认证证书，得2分。 （3）具有有效的环境管理体系认证证书，得2分。 注：提供供应商有效的体系证书扫描件或复印件加盖公章，且证书覆盖范围须至少包含：房屋拆除或建筑物拆除，还须提供在官网“全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ ”的网页查询截图及网页地址链接，且显示有效，加盖电子公章，否则不得分。	0-6	6.0	0.0	0.0	6.0	6.0
2	商务	供应商业绩：2022年1月1日以来，供应商承担过类似违章建筑物拆除服务业绩（包括正在履约的项目）的每个得2分，最高得2分。 业绩有效性认定：同时提供合同、中标通知书（扫描件或复印件（两者缺一不可），并加盖公章，否则不得分。以合同签订时间为准。	0-2	2.0	0.0	0.0	2.0	2.0
3	商务	拟投入项目人员情况-1.项目负责人： 1）具有大专及以上学历得1分； 2）具有建筑相关专业中级及以上职称证书，得1分 2.项目安全员：提供安全员证书 1分 （学历须提供学历证书复印件、学信网(www.chsi.com.cn)查询截图(须显示网址)；以上人员须提供证书复印件并加盖公章投标供应商公章；并提供由社会保障部门出具的人近3个月内的任意1个月在本单位的社保证明或电子社保证明复印件加盖公章投标供应商公章、劳动合同，否则该名人员不予认可。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	技术	拟投入项目人员情况-供应商投入人员的便捷性、现场组织协调沟通能力措施等方面由专家打分， ①评标委员会根据投入人员的响应速度、服务流程简便性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据投入人员的团队协作能力、冲突解决能力等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
5	商务	设备、车辆配置方案：根据拟投入的自有或租赁或承诺事后提供的相关车辆、设备。7座及以上面包车每提供1辆得1分最多得2分；挖机、运输车、8t及以上吊车，每提供1辆得1分，最多得3分。 注：以上设备、车辆自有的提供发票；租赁的提供租赁合同；承诺事后提供的提供承诺书。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	设备、车辆管理方案：供应商应保证设备、车辆的正常工作状态，管理方案由专家打分。 ①评标委员会根据设备、车辆的调度；设备、车辆管理措施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据车辆保养与维护；车辆安全管理等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.1	技术	重难点分析-根据供应商针对本项目现状调查与特点、难点等情况做出的具体承诺及所采用的流程、标准、具体实施计划，由专家打分（评分范围3、2、1、0）	0-3	2.0	1.0	1.0	2.0	3.0
7.2	技术	实施计划、拆除方案-根据供应商针对本项目采用实施计划、拆除方案，由专家打分。（评分范围3、2、1、0）	0-3	2.0	1.0	2.0	2.0	3.0
7.3	技术	保护性施工措施方案-根据供应商针对本项目保护性施工措施方案采用实施计划、保护措施及方案，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	4.0	2.0	2.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7.4	技术	根据供应商制定的环保作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据环保作业方案等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据环保措施实施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.5	技术	根据供应商制定的安全作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据安全作业方案中对安全风险的识别与预防等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据安全作业方案中安全措施的实施、安全管理的有效性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	4.0
7.6	技术	根据供应商制定的文明作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据文明作业方案中守规章制度、保障人员安全等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据文明作业方案中维护环境整洁等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.7	技术	应急预案-根据针对现场突发状况的应急措施方案，由评委打分。 ①评标委员会根据应急措施方案中预防事故发生、快速响应等方面合理性进行评分（评分范围3、2、1、0） ②评标委员会根据急措施方案中有效应对及降低事故影响等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-5	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.8	技术	各项管理规章制度及考核-各项规章制度、内部岗位责任制度、管理制度、考核制度及标准，由评委评分。 ①评标委员会根据各项规章制度、内部岗位责任制度等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据管理制度、考核制度及标准等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
7.9	技术	保证临时性任务员工队伍稳定措施-供应商根据临时性任务保障员工队伍稳定性的承诺书，承诺一套班组：管理人员1人，保安10人（女保安人员不得低于2名），民工10人。在此基本上增加5人（保安与民工各增加5人）的得3分；增加10人（保安与民工各增加10人）的得5分，此项最多得5分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
8	商务	服务承诺-响应时间：供应商承诺接到采购人通知后8小时内现场响应的得2分；7小时内现场响应的得3分；6小时内现场响应的得4分；本项最高得4分，无承诺不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	台账考核-根据招标文件考核内容，制作台账样板，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	4.0	2.0	2.0	3.0	3.0
合计			0-70	58.0	35.0	34.0	56.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2024-2025年鳌江镇违章建筑物拆除服务采购项目项目（JJPYCG2024010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州中鸣建设有限公司	温州泰航建设有限公司	平阳县昕苗农业开发有限公司	浙江华鹰保安服务有限公司	平阳县金原房屋拆迁有限公司
1	商务	供应商的综合实力：体系认证情况： （1）具有有效的质量管理体系认证证书，得2分。 （2）具有有效的职业健康安全管理体系认证证书，得2分。 （3）具有有效的环境管理体系认证证书，得2分。 注：提供供应商有效的体系证书扫描件或复印件加盖公章，且证书覆盖范围须至少包含：房屋拆除或建筑物拆除，还须提供在官网“全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ ”的网页查询截图及网页地址链接，且显示有效，加盖电子公章，否则不得分。	0-6	6.0	0.0	0.0	6.0	6.0
2	商务	供应商业绩：2022年1月1日以来，供应商承担过类似违章建筑物拆除服务业绩（包括正在履约的项目）的每个得2分，最高得2分。 业绩有效性认定：同时提供合同、中标通知书（扫描件或复印件（两者缺一不可），并加盖公章，否则不得分。以合同签订时间为准。	0-2	2.0	0.0	0.0	2.0	2.0
3	商务	拟投入项目人员情况-1.项目负责人： 1）具有大专及以上学历得1分； 2）具有建筑相关专业中级及以上职称证书，得1分 2.项目安全员：提供安全员证书 1分 （学历须提供学历证书复印件、学信网(www.chsi.com.cn)查询截图(须显示网址)；以上人员须提供证书复印件并加盖公章投标供应商公章；并提供由社会保障部门出具的人近3个月内的任意1个月在本单位的社保证明或电子社保证明复印件加盖公章投标供应商公章、劳动合同，否则该名人员不予认可。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	技术	拟投入项目人员情况-供应商投入人员的便捷性、现场组织协调沟通能力措施等方面由专家打分， ①评标委员会根据投入人员的响应速度、服务流程简便性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据投入人员的团队协作能力、冲突解决能力等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0
5	商务	设备、车辆配置方案：根据拟投入的自有或租赁或承诺事后提供的相关车辆、设备。7座及以上面包车每提供1辆得1分最多得2分；挖机、运输车、8t及以上吊车，每提供1辆得1分，最多得3分。 注：以上设备、车辆自有的提供发票；租赁的提供租赁合同；承诺事后提供的提供承诺书。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	设备、车辆管理方案：供应商应保证设备、车辆的正常工作状态，管理方案由专家打分。 ①评标委员会根据设备、车辆的调度；设备、车辆管理措施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据车辆保养与维护；车辆安全管理等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.1	技术	重难点分析-根据供应商针对本项目现状调查与特点、难点等情况做出的具体承诺及所采用的流程、标准、具体实施计划，由专家打分（评分范围3、2、1、0）	0-3	2.0	1.0	1.0	2.0	3.0
7.2	技术	实施计划、拆除方案-根据供应商针对本项目采用实施计划、拆除方案，由专家打分。（评分范围3、2、1、0）	0-3	3.0	1.0	1.0	1.0	2.0
7.3	技术	保护性施工措施方案-根据供应商针对本项目保护性施工措施方案采用实施计划、保护措施及方案，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	3.0	1.0	1.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

7.4	技术	根据供应商制定的环保作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据环保作业方案等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据环保措施实施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.5	技术	根据供应商制定的安全作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据安全作业方案中对安全风险的识别与预防等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据安全作业方案中安全措施的实施、安全管理的有效性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	1.0	1.0	2.0	4.0
7.6	技术	根据供应商制定的文明作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据文明作业方案中守规章制度、保障人员安全等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据文明作业方案中维护环境整洁等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	2.0	1.0	1.0	3.0	3.0
7.7	技术	应急预案-根据针对现场突发状况的应急措施方案，由评委打分。 ①评标委员会根据应急措施方案中预防事故发生、快速响应等方面合理性进行评分（评分范围3、2、1、0） ②评标委员会根据急措施方案中有效应对及降低事故影响等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-5	5.0	2.0	2.0	4.0	4.0
7.8	技术	各项管理规章制度及考核-各项规章制度、内部岗位责任制度、管理制度、考核制度及标准，由评委评分。 ①评标委员会根据各项规章制度、内部岗位责任制度等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据管理制度、考核制度及标准等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.9	技术	保证临时性任务员工队伍稳定措施-供应商根据临时性任务保障员工队伍稳定性的承诺书，承诺一套班组：管理人员1人，保安10人（女保安人员不得低于2名），民工10人。在此基本上增加5人（保安与民工各增加5人）的得3分；增加10人（保安与民工各增加10人）的得5分，此项最多得5分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
8	商务	服务承诺-响应时间：供应商承诺接到采购人通知后8小时内现场响应的得2分；7小时内现场响应的得3分；6小时内现场响应的得4分；本项最高得4分，无承诺不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	台账考核-根据招标文件考核内容，制作台账样板，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	4.0	2.0	1.0	3.0	4.0
合计			0-70	57.0	31.0	28.0	55.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2024-2025年鳌江镇违章建筑物拆除服务采购项目项目（JJPYCG2024010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州中鸣建设有限公司	温州泰航建设有限公司	平阳县昕苗农业开发有限公司	浙江华鹰保安服务有限公司	平阳县金原房屋拆迁有限公司
1	商务	供应商的综合实力：体系认证情况： （1）具有有效的质量管理体系认证证书，得2分。 （2）具有有效的职业健康安全管理体系认证证书，得2分。 （3）具有有效的环境管理体系认证证书，得2分。 注：提供供应商有效的体系证书扫描件或复印件加盖公章，且证书覆盖范围须至少包含：房屋拆除或建筑物拆除，还须提供在官网“全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ ”的网页查询截图及网页地址链接，且显示有效，加盖电子公章，否则不得分。	0-6	6.0	0.0	0.0	6.0	6.0
2	商务	供应商业绩：2022年1月1日以来，供应商承担过类似违章建筑物拆除服务业绩（包括正在履约的项目）的每个得2分，最高得2分。 业绩有效性认定：同时提供合同、中标通知书（扫描件或复印件（两者缺一不可），并加盖公章，否则不得分。以合同签订时间为准。	0-2	2.0	0.0	0.0	2.0	2.0
3	商务	拟投入项目人员情况-1.项目负责人： 1）具有大专及以上学历得1分； 2）具有建筑相关专业中级及以上职称证书，得1分 2.项目安全员：提供安全员证书 1分 （学历须提供学历证书复印件、学信网(www.chsi.com.cn)查询截图(须显示网址)；以上人员须提供证书复印件并加盖公章投标供应商公章；并提供由社会保障部门出具的人近3个月内的任意1个月在本单位的社保证明或电子社保证明复印件加盖公章投标供应商公章、劳动合同，否则该名人员不予认可。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	技术	拟投入项目人员情况-供应商投入人员的便捷性、现场组织协调沟通能力措施等方面由专家打分， ①评标委员会根据投入人员的响应速度、服务流程简便性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据投入人员的团队协作能力、冲突解决能力等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
5	商务	设备、车辆配置方案：根据拟投入的自有或租赁或承诺事后提供的相关车辆、设备。7座及以上面包车每提供1辆得1分最多得2分；挖机、运输车、8t及以上吊车，每提供1辆得1分，最多得3分。 注：以上设备、车辆自有的提供发票；租赁的提供租赁合同；承诺事后提供的提供承诺书。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	设备、车辆管理方案：供应商应保证设备、车辆的正常工作状态，管理方案由专家打分。 ①评标委员会根据设备、车辆的调度；设备、车辆管理措施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据车辆保养与维护；车辆安全管理等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.1	技术	重难点分析-根据供应商针对本项目现状调查与特点、难点等情况做出的具体承诺及所采用的流程、标准、具体实施计划，由专家打分（评分范围3、2、1、0）	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
7.2	技术	实施计划、拆除方案-根据供应商针对本项目采用实施计划、拆除方案，由专家打分。（评分范围3、2、1、0）	0-3	2.0	1.0	1.0	2.0	3.0
7.3	技术	保护性施工措施方案-根据供应商针对本项目保护性施工措施方案采用实施计划、保护措施及方案，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	3.0	1.0	1.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

7.4	技术	根据供应商制定的环保作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据环保作业方案等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据环保措施实施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.5	技术	根据供应商制定的安全作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据安全作业方案中对安全风险的识别与预防等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据安全作业方案中安全措施的实施、安全管理的有效性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	2.0	2.0	2.0	4.0	4.0
7.6	技术	根据供应商制定的文明作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据文明作业方案中守规章制度、保障人员安全等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据文明作业方案中维护环境整洁等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.7	技术	应急预案-根据针对现场突发状况的应急措施方案，由评委打分。 ①评标委员会根据应急措施方案中预防事故发生、快速响应等方面合理性进行评分（评分范围3、2、1、0） ②评标委员会根据急措施方案中有效应对及降低事故影响等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-5	3.0	2.0	2.0	4.0	4.0
7.8	技术	各项管理规章制度及考核-各项规章制度、内部岗位责任制度、管理制度、考核制度及标准，由评委评分。 ①评标委员会根据各项规章制度、内部岗位责任制度等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据管理制度、考核制度及标准等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	4.0	3.0
7.9	技术	保证临时性任务员工队伍稳定措施-供应商根据临时性任务保障员工队伍稳定性的承诺书，承诺一套班组：管理人员1人，保安10人（女保安人员不得低于2名），民工10人。在此基本上增加5人（保安与民工各增加5人）的得3分；增加10人（保安与民工各增加10人）的得5分，此项最多得5分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
8	商务	服务承诺-响应时间：供应商承诺接到采购人通知后8小时内现场响应的得2分；7小时内现场响应的得3分；6小时内现场响应的得4分；本项最高得4分，无承诺不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	台账考核-根据招标文件考核内容，制作台账样板，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0
合计			0-70	55.0	34.0	32.0	62.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2024-2025年鳌江镇违章建筑物拆除服务采购项目项目（JJPYCG2024010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州中鸣建设有限公司	温州泰航建设有限公司	平阳县昕苗农业开发有限公司	浙江华鹰保安服务有限公司	平阳县金原房屋拆迁有限公司
1	商务	供应商的综合实力：体系认证情况： （1）具有有效的质量管理体系认证证书，得2分。 （2）具有有效的职业健康安全管理体系认证证书，得2分。 （3）具有有效的环境管理体系认证证书，得2分。 注：提供供应商有效的体系证书扫描件或复印件加盖公章，且证书覆盖范围须至少包含：房屋拆除或建筑物拆除，还须提供在官网“全国认证认可信息公共服务平台 http://cx.cnca.cn/ ”的网页查询截图及网页地址链接，且显示有效，加盖电子公章，否则不得分。	0-6	6.0	0.0	0.0	6.0	6.0
2	商务	供应商业绩：2022年1月1日以来，供应商承担过类似违章建筑物拆除服务业绩（包括正在履约的项目）的每个得2分，最高得2分。 业绩有效性认定：同时提供合同、中标通知书（扫描件或复印件（两者缺一不可），并加盖公章，否则不得分。以合同签订时间为准。	0-2	2.0	0.0	0.0	2.0	2.0
3	商务	拟投入项目人员情况-1.项目负责人： 1）具有大专及以上学历得1分； 2）具有建筑相关专业中级及以上职称证书，得1分 2.项目安全员：提供安全员证书 1分 （学历须提供学历证书复印件、学信网(www.chsi.com.cn)查询截图(须显示网址)；以上人员须提供证书复印件并加盖投标供应商公章；并提供由社会保障部门出具的人近3个月内的任意1个月在本单位的社保证明或电子社保证明复印件加盖公章、劳动合同，否则该名人员不予认可。）	0-3	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0
4	技术	拟投入项目人员情况-供应商投入人员的便捷性、现场组织协调沟通能力措施等方面由专家打分， ①评标委员会根据投入人员的响应速度、服务流程简便性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据投入人员的团队协作能力、冲突解决能力等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	4.0
5	商务	设备、车辆配置方案：根据拟投入的自有或租赁或承诺事后提供的相关车辆、设备。7座及以上面包车每提供1辆得1分最多得2分；挖机、运输车、8t及以上吊车，每提供1辆得1分，最多得3分。 注：以上设备、车辆自有的提供发票；租赁的提供租赁合同；承诺事后提供的提供承诺书。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	设备、车辆管理方案：供应商应保证设备、车辆的正常工作状态，管理方案由专家打分。 ①评标委员会根据设备、车辆的调度；设备、车辆管理措施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据车辆保养与维护；车辆安全管理等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
7.1	技术	重难点分析-根据供应商针对本项目现状调查与特点、难点等情况做出的具体承诺及所采用的流程、标准、具体实施计划，由专家打分（评分范围3、2、1、0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7.2	技术	实施计划、拆除方案-根据供应商针对本项目采用实施计划、拆除方案，由专家打分。（评分范围3、2、1、0）	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
7.3	技术	保护性施工措施方案-根据供应商针对本项目保护性施工措施方案采用实施计划、保护措施及方案，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	4.0

技术商务资信评分明细表

7.4	技术	根据供应商制定的环保作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据环保作业方案等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据环保措施实施等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0
7.5	技术	根据供应商制定的安全作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据安全作业方案中对安全风险的识别与预防等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据安全作业方案中安全措施的实施、安全管理的有效性等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7.6	技术	根据供应商制定的文明作业方案，由评委打分。 ①评标委员会根据文明作业方案中守规章制度、保障人员安全等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据文明作业方案中维护环境整洁等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
7.7	技术	应急预案-根据针对现场突发状况的应急措施方案，由评委打分。 ①评标委员会根据应急措施方案中预防事故发生、快速响应等方面合理性进行评分（评分范围3、2、1、0） ②评标委员会根据急措施方案中有效应对及降低事故影响等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-5	4.0	3.0	2.0	3.0	4.0
7.8	技术	各项管理规章制度及考核-各项规章制度、内部岗位责任制度、管理制度、考核制度及标准，由评委评分。 ①评标委员会根据各项规章制度、内部岗位责任制度等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0） ②评标委员会根据管理制度、考核制度及标准等方面合理性进行评分（评分范围2、1、0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.9	技术	保证临时性任务员工队伍稳定措施-供应商根据临时性任务保障员工队伍稳定性的承诺书，承诺一套班组：管理人员1人，保安10人（女保安人员不得低于2名），民工10人。在此基本上增加5人（保安与民工各增加5人）的得3分；增加10人（保安与民工各增加10人）的得5分，此项最多得5分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
8	商务	服务承诺-响应时间：供应商承诺接到采购人通知后8小时内现场响应的得2分；7小时内现场响应的得3分；6小时内现场响应的得4分；本项最高得4分，无承诺不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	商务	台账考核-根据招标文件考核内容，制作台账样板，由专家打分。（评分范围5、4、3、2、1、0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-70	59.0	44.0	39.0	54.0	63.0

专家（签名）：