

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（重新招标）（HSZB-2025-064-01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江华舟建设有限公司	浙江浙亿建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。注：需提供以上证书扫描件以及全国认证认可信息公共服务平台（https://www.cnca.gov.cn）网页截图，否则视该证书无效。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 2. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： （1）本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） （2）对于本项目的特点及施工重难点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） （3）每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	21.0	15.0	17.0	18.0	15.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	11.0	7.0	8.0	9.0	7.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	7.0	5.0	6.0	6.0	5.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	63.0	47.0	55.0	57.0	50.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（重新招标）（HSZB-2025-064-01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江华舟建设有限公司	浙江浙亿建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。注：需提供以上证书扫描件以及全国认证认可信息公共服务平台（ https://www.cnca.gov.cn ）网页截图，否则视该证书无效。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： （1）本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） （2）对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） （3）每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	20.0	18.0	15.0	20.0	16.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	7.0	8.0	7.0	8.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及配合措施及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	6.0	5.0	5.0	7.0	6.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	6.0	5.0	5.0	6.0	5.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	59.0	48.0	50.0	56.0	51.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025-2026年年度小额施工单位（建筑安装施工）招标项目（重新招标）（HSZB-2025-064-01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江华舟建设有限公司	浙江浙亿建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，提供1个有效证书得1分，最高得3分。提供证书扫描件。注：需提供以上证书扫描件以及全国认证认可信息公共服务平台（ https://www.cnca.gov.cn ）网页截图，否则视该证书无效。	0-3	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	【客观分】业绩： 1. 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（建筑修缮或改造）项目的，得1分（以提供的完整合同复印件为准）。 供应商2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来承接过类似（市政）项目的，得0.5分（以提供的完整合同复印件为准）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	技术	【主观分】小型零星工程施工方案的合理性及针对性情况： （1）本项目的重点难点分析；（评分范围：3,2,1,0） （2）对于本项目的特点及施工难点重点提出相应专项施工方案的科学合理性及针对性；（评分范围：3,2,1,0） （3）每个专项（①墙体分隔、②水电安装、③补漏、④装修、⑤弱电、⑥安防、⑦涂料修补、⑧门窗维修、⑨市政修缮）施工方案的完整性、科学合理性及针对性，每个0-2分（评分范围：2,1,0）	0-24	22.0	12.0	13.0	16.0	16.0
4	技术	【主观分】管理措施： 1. 建筑安装施工各阶段质量保证措施的全面性及针对性。（评分范围：3,2,1,0） 2. 针对零星工程工期承诺的进度计划实施方案进行评审。（评分范围：3,2,1,0） 3. 针对校园特殊环境下施工措施的合理性及针对性情况。（评分范围：3,2,1,0） 4. 安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施。（评分范围：3,2,1,0）	0-12	10.0	5.0	6.0	8.0	5.0
5	技术	【主观分】组织方案： 1. 项目组织方案（组织结构及具体分工等情况）。（评分范围：2,1,0） 2. 服从采购人协调和统一管理及相关服务承诺情况。（评分范围：3,2,1,0） 3. 工程质量保证期、维护响应时间、服务方式、特别承诺。（评分范围：3,2,1,0）	0-8	7.0	4.0	4.0	6.0	4.0
6	技术	【主观分】设备和材料： 1. 拟投入的主要机具设备情况，先进、数量多、品种丰富。（评分范围：4,3,2,1,0） 2. 施工用材料的选型、质量情况，进货渠道可靠、产品质量好，提供拟采购的材料品牌、规格等。（评分范围：4,3,2,1,0）	0-8	7.0	3.0	2.0	5.0	4.0
7	技术	【主观分】应急到位情况：针对各类突发情况有充分的预判及解决方案的切实性，可行性，科学性（评分范围：5,4,3,2,1,0）。	0-5	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	【客观分】拟派项目负责人具有工程类高级工程师的，得2分，具有二级建造师及以上的得2分。本项最高得4分。（证明材料：提供职称证书复印件及人员在本单位社保缴纳证明）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	【客观分】项目组成员（除项目负责人外）具有施工员得1分、质量员得1分、预算员得1分、安全员得1.5分，最高得4.5分。（注：同一人的证书，不重复得分。提供相关证书及人员在本单位社保缴纳证明。）	0-4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	63.0	37.0	40.0	51.0	45.0

专家（签名）：