

技术商务资信评分明细（陈红平）

项目名称：临安区农村建设用地信息调查服务项目（临[2022]1208号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州临安绿润勘察设计有限公司	杭州富阳土地勘测规划设计有限公司	杭州同济测绘有限公司	杭州锦新勘测设计有限公司
1	商务资信	综合实力：1、投标人测绘资质同时涵盖地理信息系统工程和测绘航空摄影子项的得2分，其余不得分。 2、投标人同时具有不动产调查注册证书和土地勘测机构注册证书得2分，其余不得分。 3、投标人2020年以来取得过省级自然资源厅颁布的省A级信用测绘资质单位的得2分。 4、投标人提供的交通工具车辆（不含租赁）具有10辆及以上的得3分，5（含5辆）-10辆的得2分，5辆以下的1分。 （以上须提供相关证书或行驶证等证明材料原件扫描件，未提供不得分）	0-9	9	5	6	1
2.1	商务资信	调查工作经验： 1、投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）起承担过区、县级及以上农村宅基地测绘及房屋确权登记调查发证项目的得0.25，最高得0.5分； 2、其他调查经验：投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）承担过区、县级及以上第三次国土调查、年度国土变更调查、存量工业用地三块地调查项目、粮食生产功能区非粮化清查项目每类项目的得0.25分，最高的1分。	0-1.5	1.5	0.25	0.75	0.75
2.2	商务资信	数据整合与建库工作经验： 投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）起承担过区、县级及以上城乡建设用地增减挂钩清理检查、农村存量建设用地调查项目等项目数据清理并整合建库项目的每类项目得0.25分，最高得0.5分。	0-0.5	0.5	0	0.25	0
3	技术	项目团队：人员技术力量 1.投标人拟派项目负责人具有测绘专业高级及以上工程师职称的得2分，具有测绘专业高级及以上工程师职称同时取得注册测绘师资格证书的得4分。 2.投标人拟派项目技术负责人具有测绘专业高级及以上工程师职称的得2分。 3.投标人拟投入本项目人员具有测绘类、地理信息工程类中级及以上工程师职称的每人得1分，最高得8分。（项目负责人、技术负责人除外）。 （以上均须提供相关证书原件扫描件及本单位为其缴纳社保证明原件扫描件，未提供不得分）	0-14	14	13	14	5
4	技术	对项目的理解：根据投标人对本项目的理解、认识、剖析，对当地地理、地址等现实情况的熟悉程度等情况打分。	0-6	5	3	5	4
5	技术	技术方案：1.根据投标人采用的技术方法的合理性及先进性等情况打分（0-10分）； 2.根据投标人组织方案的合理性、科学性、全面性、可操作性等情况打分（0-5分）。	0-15	13	10	13	11
6	技术	实施方案：1.根据投标人对项目进度安排的合理性打分（0-3分）； 2.根据投标人对进度控制的科学合理性打分（0-3分）； 3.根据投标人对服务期保障措施的健全性等情况打分（0-3分）。	0-9	8	5	8	7
7	技术	安全文明措施：根据投标人项目实施中的安全技术措施和文明施工测量方法的科学性、合理性等情况打分。	0-6	5	3	5	4
8	技术	项目质量管控：根据投标人项目实施的质量管理组织架构、质量监督体系和质量保证措施，确保服务期和服务质量的承诺等情况打分。	0-6	5	3	5	4

9	技术	数据涉密保护措施：根据投标人提供的项目数据涉密保护方法的科学性、合理性等情况打分。	0-6	4	3	4	3
10	技术	专业设备：投标人具有无人机设备同时提供2人及以上同时取得飞行资格证书的得2分；（须提供购买发票、飞行资格证书及飞行资格证书人员在本单位缴纳社保证明原件扫描件，未提供不得分）	0-2	2	2	2	2
11	技术	服务响应能力：服务响应能力（0-5分）根据投标人的服务响应方案，是否能够提供完善、快速的服务，满足采购单位相关要求，实现“全方位、高品质、快速度”的服务标准等情况打分。	0-5	4	4	4	4
合计			0-80.0	71	51.25	67	45.75

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（谢春林）

项目名称：临安区农村建设用地信息调查服务项目（临[2022]1208号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州临安 绿润土地 勘测设计 有限公司	杭州富阳 土地勘测 规划设计 有限公司	杭州同济 测绘有限 公司	杭州锦新 勘测设计 有限公司
1	商务资信	综合实力：1、投标人测绘资质同时涵盖地理信息系统工程和测绘航空摄影子项的得2分，其余不得分。 2、投标人同时具有不动产调查注册证书和土地勘测机构注册证书得2分，其余不得分。 3、投标人2020年以来取得过省级自然资源厅颁布的省A级信用测绘资质单位的得2分。 4、投标人提供的交通工具车辆（不含租赁）具有10辆及以上的得3分，5（含5辆）-10辆的得2分，5辆以下的1分。 （以上须提供相关证书或行驶证等证明材料原件扫描件，未提供不得分）	0-9	9	5	6	1
2.1	商务资信	调查工作经验： 1、投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）起承担过区、县级及以上农村宅基地测绘及房屋确权登记调查发证项目的得0.25，最高得0.5分； 2、其他调查经验：投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）承担过区、县级及以上第三次国土调查、年度国土变更调查、存量工业用地三块地调查项目、粮食生产功能区非粮化清查项目每类项目的得0.25分，最高的1分。	0-1.5	1.5	0.25	0.75	0.75
2.2	商务资信	数据整合与建库工作经验： 投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）起承担过区、县级及以上城乡建设用地增减挂钩清理检查、农村存量建设用地调查项目等项目数据清理并整合建库项目的每类项目得0.25分，最高得0.5分。	0-0.5	0.5	0	0.25	0
3	技术	项目团队：人员技术力量 1.投标人拟派项目负责人具有测绘专业高级及以上工程师职称的得2分，具有测绘专业高级及以上工程师职称同时取得注册测绘师资格证书的得4分。 2.投标人拟派项目技术负责人具有测绘专业高级及以上工程师职称的得2分。 3.投标人拟投入本项目人员具有测绘类、地理信息工程类中级及以上工程师职称的每人得1分，最高得8分。（项目负责人、技术负责人除外）。 （以上均须提供相关证书原件扫描件及本单位为其缴纳社保证明原件扫描件，未提供不得分）	0-14	14	13	14	5
4	技术	对项目的理解：根据投标人对本项目的理解、认识、剖析，对当地地理、地址等现实情况的熟悉程度等情况打分。	0-6	5	3	4	3
5	技术	技术方案：1.根据投标人采用的技术方法的合理性及先进性等情况打分（0-10分）； 2.根据投标人组织方案的合理性、科学性、全面性、可操作性等情况打分（0-5分）。	0-15	13	10	11	10
6	技术	实施方案：1.根据投标人对项目进度安排的合理性打分（0-3分）； 2.根据投标人对进度控制的科学合理性打分（0-3分）； 3.根据投标人对服务期保障措施的健康性等情况打分（0-3分）。	0-9	8	5	7	5
7	技术	安全文明措施：根据投标人项目实施中的安全技术措施和文明施工测量方法的科学性、合理性等情况打分。	0-6	5	3	4	3

8	技术	项目质量管控：根据投标人项目实施的质量管理组织架构、质量监督体系和质量保证措施，确保服务期和服务质量的承诺等情况打分。	0-6	5	3	4	3
9	技术	数据涉密保护措施：根据投标人提供的项目数据涉密保护方法的科学性、合理性等情况打分。	0-6	5	3	4	3
10	技术	专业设备：投标人具有无人机设备同时提供2人及以上同时取得飞行资格证书的得2分；（须提供购买发票、飞行资格证书及飞行资格证书人员在本单位缴纳社保证明原件扫描件，未提供不得分）	0-2	2	2	2	2
11	技术	服务响应能力：服务响应能力（0-5分）根据投标人的服务响应方案，是否能够提供完善、快速的服务，满足采购单位相关要求，实现“全方位、高品质、快速度”的服务标准等情况打分。	0-5	4	2	3	2
合计			0-80.0	72	49.25	60	37.75

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（甄梅远）

项目名称：临安区农村建设用地信息调查服务项目（临[2022]1208号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州临安 绿润土地 勘测设计 有限公司	杭州富阳 土地勘测 规划设计 有限公司	杭州同济 测绘有限 公司	杭州锦新 勘测设计 有限公司
1	商务资信	综合实力：1、投标人测绘资质同时涵盖地理信息系统工程和测绘航空摄影子项的得2分，其余不得分。 2、投标人同时具有不动产调查注册证书和土地勘测机构注册证书得2分，其余不得分。 3、投标人2020年以来取得过省级自然资源厅颁布的省A级信用测绘资质单位的得2分。 4、投标人提供的交通工具车辆（不含租赁）具有10辆及以上的得3分，5（含5辆）-10辆的得2分，5辆以下的1分。 （以上须提供相关证书或行驶证等证明材料原件扫描件，未提供不得分）	0-9	9	5	6	1
2.1	商务资信	调查工作经验： 1、投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）起承担过区、县级及以上农村宅基地测绘及房屋确权登记调查发证项目的得0.25，最高得0.5分； 2、其他调查经验：投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）承担过区、县级及以上第三次国土调查、年度国土变更调查、存量工业用地三块地调查项目、粮食生产功能区非粮化清查项目每类项目的得0.25分，最高的1分。	0-1.5	1.5	0.25	0.75	0.75
2.2	商务资信	数据整合与建库工作经验： 投标人2018年1月1日（以合同签订时间为准）起承担过区、县级及以上城乡建设用地增减挂钩清理检查、农村存量建设用地调查项目等项目数据清理并整合建库项目的每类项目得0.25分，最高得0.5分。	0-0.5	0.5	0	0.25	0
3	技术	项目团队：人员技术力量 1.投标人拟派项目负责人具有测绘专业高级及以上工程师职称的得2分，具有测绘专业高级及以上工程师职称同时取得注册测绘师资格证书的得4分。 2.投标人拟派项目技术负责人具有测绘专业高级及以上工程师职称的得2分。 3.投标人拟投入本项目人员具有测绘类、地理信息工程类中级及以上工程师职称的每人得1分，最高得8分。（项目负责人、技术负责人除外）。 （以上均须提供相关证书原件扫描件及本单位为其缴纳社保证明原件扫描件，未提供不得分）	0-14	14	13	14	5
4	技术	对项目的理解：根据投标人对本项目的理解、认识、剖析，对当地地理、地址等现实情况的熟悉程度等情况打分。	0-6	5.5	5.5	5.5	5
5	技术	技术方案：1.根据投标人采用的技术方法的合理性及先进性等情况打分（0-10分）； 2.根据投标人组织方案的合理性、科学性、全面性、可操作性等情况打分（0-5分）。	0-15	14	12	13.5	11.5
6	技术	实施方案：1.根据投标人对项目进度安排的合理性打分（0-3分）； 2.根据投标人对进度控制的科学合理性打分（0-3分）； 3.根据投标人对服务期保障措施的健全性等情况打分（0-3分）。	0-9	8.5	7	8	7.5
7	技术	安全文明措施：根据投标人项目实施中的安全技术措施和文明施工测量方法的科学性、合理性等情况打分。	0-6	5.5	4.5	4	5

8	技术	项目质量管控：根据投标人项目实施的质量管理组织架构、质量监督体系和质量保证措施，确保服务期和服务质量的承诺等情况打分。	0-6	5.5	4.5	5	4
9	技术	数据涉密保护措施：根据投标人提供的项目数据涉密保护方法的科学性、合理性等情况打分。	0-6	5.5	5	4	4.5
10	技术	专业设备：投标人具有无人机设备同时提供2人及以上同时取得飞行资格证书的得2分；（须提供购买发票、飞行资格证书及飞行资格证书人员在本单位缴纳社保证明原件扫描件，未提供不得分）	0-2	2	2	2	2
11	技术	服务响应能力：服务响应能力（0-5分）根据投标人的服务响应方案，是否能够提供完善、快速的服务，满足采购单位相关要求，实现“全方位、高品质、快速度”的服务标准等情况打分。	0-5	4.5	4	4	3.5
合计			0-80.0	76	62.75	67	49.75

专家（签名）：