技术商务评分明细（黄志泉）

项目名称：杭州市人民职业学校宿舍整修项目（ZJXY-HZ2024-32-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江上德装饰设计工程有限公司	杭州东信装饰设计有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日起（以合同签订时间为准）具有类似提升改造项目设计及施工一体化项目业绩的，每一个得0.25分，最多得0.25分。 （证明材料：须同时出具合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），如工程尚未竣工，则需提供业主出具的情况说明。）	0-0.25	0.25	0.25	0.25
2	商务	拟派项目总负责人自2021年1月1日起（以合同签订时间为准）具有类似提升改造项目设计及施工一体化项目业绩的，每一个得0.25分，最多得0.25分。 （证明材料：须同时出具合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），至少有一项资料能体现项目负责人信息，否则须补充出具加盖业主公章的证明材料，证明材料不完整的不予认可。）	0-0.25	0.0	0.0	0.0
3	技术	根据设计方案细致、完整，设计构思与创意在文化内涵、是否体现杭州市人民职业学校特色进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	5.0	4.0
4	技术	根据总平面图、功能分区、空间组合等设计方案进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	3.0	5.0	4.0
5	技术	空间比例设计方案细致、完整，区域利用率高、灵活性强、与空间环境结合度进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	3.0	5.0	4.0
6	技术	公共空间、入口、墙面、天花板的设计方案进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	5.0	4.0
7	技术	门窗、排风系水电路改造方案内容完整、细致、合理进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	5.0	5.0
8	技术	照明系统设计合理、美观、艺术性进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	6.0	5.0
9	技术	根据施工方案、工序及关键技术内容进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	3.0	5.0	5.0
10	商务	根据投标方案中的主要材料选择情况进行评分。所投产品取得环境标志产品认证（已列入强制要求的除外）的，每个认证证书得2分，本项目最高得6分。响应文件中不明确规格型号、数量或者未提供的不得分（证明材料：提供认证证书复印件加盖投标供应商公章。）	0-6	6.0	6.0	6.0
11	技术	原材料、半成品、外购件的质量保障措施完整、科学可行性进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	6.0	5.0
12.1	技术	④根据项目列举安全、文明施工及市政、市容、环保等方案进行评审。（评审分值为3.5分或2分或1分或0分）	0-3.5	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	②安全、文明施工及市政、市容、环保等措施可行且与目标对应进行评审。 。（评审分值为3.5分或2分或1分或0分）	0-3.5	1.0	3.0	2.0
13	技术	①根据施工各阶段的进度计划，劳动力施工各阶段的进度计划清晰度、明了度、各节点的完成时间进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）。	0-3	2.0	3.0	2.0
13	技术	②施工进度方案中完成各节点施工的有效保证措施及应急措施方案进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）。	0-3	2.0	3.0	2.0
14	商务	质保期及售后服务承诺进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）。 售后服务承诺范围包括并不限于质保期限，保修范围，保修、服务标准，人员配备，故障响应修复时间方式及保障措施。	0-4	2.0	3.0	2.0
15	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施、施工机械设备投入进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	6.0	5.0
16	商务	工期响应情况：投标响应工期与采购文件中明确的计划工期相比，每少一天得0.5分，最高得3.5分。	0-3.5	2.5	3.5	3.5
合计			0-90	50.75	71.75	60.75

专家（签名）：

技术商务评分明细（刘明）

项目名称：杭州市人民职业学校宿舍整修项目（ZJXY-HZ2024-32-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江上德装饰设计工程有限公司	杭州东信装饰设计有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日起（以合同签订时间为准）具有类似提升改造项目设计及施工一体化项目业绩的，每一个得0.25分，最多得0.25分。 （证明材料：须同时出具合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），如工程尚未竣工，则需提供业主出具的情况说明。）	0-0.25	0.25	0.25	0.25
2	商务	拟派项目总负责人自2021年1月1日起（以合同签订时间为准）具有类似提升改造项目设计及施工一体化项目业绩的，每一个得0.25分，最多得0.25分。 （证明材料：须同时出具合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），至少有一项资料能体现项目负责人信息，否则须补充出具加盖业主公章的证明材料，证明材料不完整的不予认可。）	0-0.25	0.0	0.0	0.0
3	技术	根据设计方案细致、完整，设计构思与创意在文化内涵、是否体现杭州市人民职业学校特色进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	6.0	5.0
4	技术	根据总平面图、功能分区、空间组合等设计方案进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	6.0	5.0
5	技术	空间比例设计方案细致、完整，区域利用率高、灵活性强、与空间环境结合度进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	6.0	5.0
6	技术	公共空间、入口、墙面、天花板的设计方案进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	5.0	5.0
7	技术	门窗、排风系水电路改造方案内容完整、细致、合理进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	5.0	5.0
8	技术	照明系统设计合理、美观、艺术性进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	5.0	5.0
9	技术	根据施工方案、工序及关键技术内容进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	5.0	4.0
10	商务	根据投标方案中的主要材料选择情况进行评分。所投产品取得环境标志产品认证（已列入强制要求的除外）的，每个认证证书得2分，本项目最高得6分。响应文件中不明确规格型号、数量或者未提供的不得分（证明材料：提供认证证书复印件加盖投标供应商公章。）	0-6	6.0	6.0	6.0
11	技术	原材料、半成品、外购件的质量保证措施完整、科学可行性进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	6.0	6.0	6.0
12.1	技术	①根据项目列举安全、文明施工及市政、市容、环保等方案进行评审。（评审分值为3.5分或2分或1分或0分）	0-3.5	1.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	②安全、文明施工及市政、市容、环保等措施可行且与目标对应进行评审。 。（评审分值为3.5分或2分或1分或0分）	0-3.5	2.0	2.0	2.0
13	技术	①根据施工各阶段的进度计划，劳动力施工各阶段的进度计划清晰度、明了度、各节点的完成时间进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）。	0-3	2.0	2.0	2.0
13	技术	②施工进度方案中完成各节点施工的有效保证措施及应急措施方案进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）。	0-3	2.0	2.0	2.0
14	商务	质保期及售后服务承诺进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）。售后服务承诺范围包括并不限于质保期限，保修范围，保修、服务标准，人员配备，故障响应修复时间方式及保障措施。	0-4	2.0	3.0	2.0
15	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施、施工机械设备投入进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	4.0	5.0	4.0
16	商务	工期响应情况：投标响应工期与采购文件中明确的计划工期相比，每少一天得0.5分，最高得3.5分。	0-3.5	2.5	3.5	3.5
合计			0-90	59.75	69.75	63.75

专家（签名）：

技术商务评分明细（程立）

项目名称：杭州市人民职业学校宿舍整修项目（ZJXY-HZ2024-32-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	浙江上德装饰设计工程有限公司	杭州东信装饰设计有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日起（以合同签订时间为准）具有类似提升改造项目设计及施工一体化项目业绩的，每一个得0.25分，最多得0.25分。 （证明材料：须同时出具合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），如工程尚未竣工，则需提供业主出具的情况说明。）	0-0.25	0.25	0.25	0.25
2	商务	拟派项目总负责人自2021年1月1日起（以合同签订时间为准）具有类似提升改造项目设计及施工一体化项目业绩的，每一个得0.25分，最多得0.25分。 （证明材料：须同时出具合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），至少有一项资料能体现项目负责人信息，否则须补充出具加盖业主公章的证明材料，证明材料不完整的不予认可。）	0-0.25	0.0	0.0	0.0
3	技术	根据设计方案细致、完整，设计构思与创意在文化内涵、是否体现杭州市人民职业学校特色进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	6.0	7.0
4	技术	根据总平图、功能分区、空间组合等设计方案进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	6.0	5.0	7.0
5	技术	空间比例设计方案细致、完整，区域利用率高、灵活性强、与空间环境结合度进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	6.0	5.0	7.0
6	技术	公共空间、入口、墙面、天花板的设计方案进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	6.0	7.0
7	技术	门窗、排风系水电路改造方案内容完整、细致、合理进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	6.0	6.0	7.0
8	技术	照明系统设计合理、美观、艺术性进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	5.0	6.0
9	技术	根据施工方案、工序及关键技术内容进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	6.0	6.0	7.0
10	商务	根据投标方案中的主要材料选择情况进行评分。所投产品取得环境标志产品认证（已列入强制要求的除外）的，每个认证证书得2分，本项目最高得6分。响应文件中不明确规格型号、数量或者未提供的不得分（证明材料：提供认证证书复印件加盖投标供应商公章。）	0-6	6.0	6.0	6.0
11	技术	原材料、半成品、外购件的质量保证措施完整、科学可行性进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	6.0	6.0
12.1	技术	①根据项目列举安全、文明施工及市政、市容、环保等方案进行评审。（评审分值为3.5分或2分或1分或0分）	0-3.5	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	②安全、文明施工及市政、市容、环保等措施可行且与目标对应进行评审。 。（评审分值为3.5分或2分或1分或0分）	0-3.5	2.0	2.0	2.0
13	技术	①根据施工各阶段的进度计划，劳动力施工各阶段的进度计划清晰度、明了度、各节点的完成时间进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）。	0-3	2.0	3.0	3.0
13	技术	②施工进度方案中完成各节点施工的有效保证措施及应急措施方案进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）。	0-3	3.0	3.0	3.0
14	商务	质保期及售后服务承诺进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）。售后服务承诺范围包括并不限于质保期限，保修范围，保修、服务标准，人员配备，故障响应修复时间方式及保障措施。	0-4	4.0	4.0	4.0
15	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施、施工机械设备投入进行评审。（评审分值为7分或6分5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-7	5.0	5.0	7.0
16	商务	工期响应情况：投标响应工期与采购文件中明确的计划工期相比，每少一天得0.5分，最高得3.5分。	0-3.5	2.5	3.5	3.5
合计			0-90	70.75	73.75	84.75

专家（签名）：