

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：泰顺县农村土地承包经营权及土地经营权数据清理整合入库（TSCG202410005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻善科技股份有限公司	浙江数维科技有限公司	浙江数软信息技术有限公司
1.1	商务	投标人具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书、ISO9001质量管理体系认证证书、ISO45001职业健康安全管理体系认证证书的，每具有1个得1分，最高得3分。 注：需提供有效认证证书扫描件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0
1.2	商务	投标人具有不动产类软件著作权证，每个得1分，最高得2分。 注：标书中需提供证书扫描件，未提供的得分不予计取。	0-2	2.0	0.0	1.0
1.3	商务	1. 投标人曾承担过省级及以上数据核心指标体系及数据应用研究的得2分，市级数据核心指标体系及数据应用研究的得1分。本项最高得2分。 2. 投标人承担过省级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得3分，市级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得1分。 注：标书中需提供相关资料扫描件并加盖公章，未提供的得分不予计取。	0-5	5.0	0.0	0.0
2.1	技术	根据投标人对本次项目任务的理解、技术方案总体设计水平、方案与需求的吻合程度、方案的优势情况进行打分。 方案理解透彻、设计水平高、与需求吻合、优势大的得5.1-8分； 方案理解较透彻、设计水平较高、与需求较吻合、优势较大的得2.1-5分； 方案不甚透彻、设计水平一般、与需求吻合不高、优势小的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	4.9	3.5	3.6
2.2	技术	根据投标人提出项目中存在的困难和有效的解决方案的，针对本项目的合理化建议和改进措施是否准确、深刻，进行打分。 难点精确，解决方案合理有效、可实施性强，合理化建议和改进措施准确、深刻的得5.1-8分； 难点较精确，解决方案合理较有效、可实施性较强，合理化建议和改进措施较准确、较深刻的得2.1-5分； 难点不精确，解决方案不合理、可实施性不强，合理化建议和改进措施不准确、不深刻的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	4.8	3.4	3.7
2.3	技术	根据技术方案的可操作性、独特性、技术手段的先进性进行打分。 技术方案可操作性强、独特性强、技术手段先进的得4.1-6分； 技术方案可操作性较强、独特性较强、技术手段较先进的得2.1-4分； 技术方案可操作性不强、独特性不强、技术手段一般的得0-2分； 不提供则不得分。	0-6	3.9	2.2	2.3
2.4	技术	根据技术方案中关于成果文件编制、资料归档工序流程是否科学、规范、严密进行打分。 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程科学、规范、严密的得4.1-6分； 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程较科学、较规范、较严密的得2.1-4分； 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程不科学、不规范、不严密的得0-2分； 不提供则不得分。	0-6	3.9	2.3	2.4
2.5	技术	根据投标人提供的技术方案中，数据整合入库后现行不动产登记系统和数据库实现直接连接的方案措施，是否科学合理、操作性强、针对性强等进行评分。 方案措施科学合理、操作性强、针对性强的得4.1-6分 方案措施较科学合理、操作性较强、针对性较强的得2.1-4分 方案措施具备一定科学合理性、操作性不强、针对性不强的得0-2分 不提供则不得分。	0-6	4.0	2.1	2.2
2.6	技术	根据投标人针对本项目工作进度安排及进度控制实施方案进行打分。 实施方案中工作进度安排科学性强、合理有效的得5.1-8分； 实施方案中工作进度安排较科学、较合理有效的得2.1-5分； 实施方案中工作进度安排科学性不强、不够合理有效的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	4.9	3.3	3.5

技术商务资信评分明细表

3	技术	拟投入的设备、软件：投标人针对本项目拟投入的设备、软件等满足项目建设要求程度进行打分。 完全满足本项目建设要求的得3.1-4分； 部分满足本项目建设要求的得1.1-3分； 不满足本项目建设要求的得0-1分； 不提供则不得分。	0-4	3.0	2.2	2.3
4	技术	质量保证措施：投标人是否按要求有明确的质量保证目标，对项目建设过程有完善的质量保证措施进行打分。 质量保证目标明确，质量保证措施完善、科学合理的得3.1-5分； 质量保证目标较明确，质量保证措施较完善、较科学合理的得1.1-3分； 质量保证目标不明确，质量保证措施不完善、科学性不强得0-1分； 不提供则不得分。	0-5	3.0	2.1	2.2
5	技术	售后服务方案：投标人是否有完整的售后服务方案，并保障成果的应用。是否对成果应用有合理的培训方案，包括操作使用的培训计划、系统管理培训和其他相关培训，关键培训点的措施是否得力、合理，措施是否具体可行。 售后服务方案完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施得力、合理，措施具体可行的得3.1-5分； 售后服务方案较完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施较得力、较合理，措施具体可行性较强的得1.1-3分； 售后服务方案不够完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施不够得力、不够合理，措施具体可行性不强的得0-1分； 不提供则不得分。	0-5	3.0	2.2	2.1
6.1	商务	项目负责人具有注册测绘师、测绘高级工程师、不动产登记代理人证书的，每具有一项得1分，最高得3分。 注：需提供相关证书扫描件及本单位社保缴纳证明材料加盖公章。	0-3	3.0	0.0	0.0
6.2	商务	项目技术负责人具有高级信息系统项目管理师证书的得1分；同时具有高级信息系统项目管理师证书和国家地理信息安全保密培训证书得2分；只具有国家地理信息安全保密培训证书不得分。 注：需提供相关证书扫描件及本单位社保缴纳证明材料加盖公章。	0-2	2.0	1.0	1.0
6.3	商务	拟派本项目的项目组成员(不含项目负责人、技术负责人) 1)具有计算机、测绘、地理信息相关专业高级及以上职称或国家注册测绘师证书的，每具有1人得1分；具有计算机、测绘、地理信息相关专业中级及以上职称的，每具有1人得0.5分，本项最高得3分。 2)具有注册信息安全员证书、涉密测绘成果管理人员岗位培训证书、测绘单位核心涉密人员保密培训证书、测绘地理信息保密知识培训证书的，每个得1分，最高得4分。	0-7	7.0	1.5	0.0
7	商务	类似业绩：投标人完成过土地承包经营权及土地经营权数据清理整合入库类似业绩，每提供1个得1分，本项最高得2分。 注：需提供合同复印件或扫描件并加盖公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	59.4	30.8	31.3

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：泰顺县农村土地承包经营权及土地经营权数据清理整合入库（TSCG202410005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻善科技股份有限公司	浙江数维科技有限公司	浙江数软信息技术有限公司
1.1	商务	投标人具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书、ISO9001质量管理体系认证证书、ISO45001职业健康安全管理体系认证证书的，每具有1个得1分，最高得3分。 注：需提供有效认证证书扫描件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0
1.2	商务	投标人具有不动产类软件著作权证，每个得1分，最高得2分。 注：标书中需提供证书扫描件，未提供的得分不予计取。	0-2	2.0	0.0	1.0
1.3	商务	1. 投标人曾承担过省级及以上数据核心指标体系及数据应用研究的得2分，市级数据核心指标体系及数据应用研究的得1分。本项最高得2分。 2. 投标人承担过省级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得3分，市级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得1分。 注：标书中需提供相关资料扫描件并加盖公章，未提供的得分不予计取。	0-5	5.0	0.0	0.0
2.1	技术	根据投标人对本次项目任务的理解、技术方案总体设计水平、方案与需求的吻合程度、方案的优势情况进行打分。 方案理解透彻、设计水平高、与需求吻合、优势大的得5.1-8分； 方案理解较透彻、设计水平较高、与需求较吻合、优势较大的得2.1-5分； 方案不甚透彻、设计水平一般、与需求吻合不高、优势小的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	6.0	5.0	4.5
2.2	技术	根据投标人提出项目中存在的困难和有效的解决方案的，针对本项目的合理化建议和改进措施是否准确、深刻，进行打分。 难点精确，解决方案合理有效、可实施性强，合理化建议和改进措施准确、深刻的得5.1-8分； 难点较精确，解决方案合理较有效、可实施性较强，合理化建议和改进措施较准确、较深刻的得2.1-5分； 难点不精确，解决方案不合理、可实施性不强，合理化建议和改进措施不准确、不深刻的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	6.5	5.0	4.0
2.3	技术	根据技术方案的可操作性、独特性、技术手段的先进性进行打分。 技术方案可操作性强、独特性强、技术手段先进的得4.1-6分； 技术方案可操作性较强、独特性较强、技术手段较先进的得2.1-4分； 技术方案可操作性不强、独特性不强、技术手段一般的得0-2分； 不提供则不得分。	0-6	5.0	4.0	3.0
2.4	技术	根据技术方案中关于成果文件编制、资料归档工序流程是否科学、规范、严密进行打分。 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程科学、规范、严密的得4.1-6分； 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程较科学、较规范、较严密的得2.1-4分； 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程不科学、不规范、不严密的得0-2分； 不提供则不得分。	0-6	5.0	4.0	4.0
2.5	技术	根据投标人提供的技术方案中，数据整合入库后现行不动产登记系统和数据库实现直接连接的措施，是否科学合理、操作性强、针对性强等进行评分。 方案措施科学合理、操作性强、针对性强的得4.1-6分 方案措施较科学合理、操作性较强、针对性较强的得2.1-4分 方案措施具备一定科学性、操作性不强、针对性不强的得0-2分 不提供则不得分。	0-6	5.0	4.0	3.0
2.6	技术	根据投标人针对本项目工作进度安排及进度控制实施方案进行打分。 实施方案中工作进度安排科学性强、合理有效的得5.1-8分； 实施方案中工作进度安排较科学、较合理有效的得2.1-5分； 实施方案中工作进度安排科学性不强、不够合理有效的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	6.0	4.5	4.0

技术商务资信评分明细表

3	技术	拟投入的设备、软件：投标人针对本项目拟投入的设备、软件等满足项目建设要求程度进行打分。 完全满足本项目建设要求的得3.1-4分； 部分满足本项目建设要求的得1.1-3分； 不满足本项目建设要求的得0-1分； 不提供则不得分。	0-4	3.0	2.0	2.0
4	技术	质量保证措施：投标人是否按要求有明确的质量保证目标，对项目建设过程有完善的质量保证措施进行打分。 质量保证目标明确，质量保证措施完善、科学合理的得3.1-5分； 质量保证目标较明确，质量保证措施较完善、较科学合理的得1.1-3分； 质量保证目标不明确，质量保证措施不完善、科学性不强得0-1分； 不提供则不得分。	0-5	4.0	3.0	2.0
5	技术	售后服务方案：投标人是否有完整的售后服务方案，并保障成果的应用。是否对成果应用有合理的培训方案，包括操作使用的培训计划、系统管理培训和其他相关培训，关键培训点的措施是否得力、合理，措施是否具体可行。 售后服务方案完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施得力、合理，措施具体可行的得3.1-5分； 售后服务方案较完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施较得力、较合理，措施具体可行性较强的得1.1-3分； 售后服务方案不够完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施不够得力、不够合理，措施具体可行性不强的得0-1分； 不提供则不得分。	0-5	4.0	3.0	2.5
6.1	商务	项目负责人具有注册测绘师、测绘高级工程师、不动产登记代理人证书的，每具有一项得1分，最高得3分。 注：需提供相关证书扫描件及本单位社保缴纳证明材料加盖公章。	0-3	3.0	0.0	0.0
6.2	商务	项目技术负责人具有高级信息系统项目管理师证书的得1分；同时具有高级信息系统项目管理师证书和国家地理信息安全保密培训证书得2分；只具有国家地理信息安全保密培训证书不得分。 注：需提供相关证书扫描件及本单位社保缴纳证明材料加盖公章。	0-2	2.0	1.0	1.0
6.3	商务	拟派本项目的项目组成员(不含项目负责人、技术负责人) 1)具有计算机、测绘、地理信息相关专业高级及以上职称或国家注册测绘师证书的，每具有1人得1分；具有计算机、测绘、地理信息相关专业中级及以上职称的，每具有1人得0.5分，本项最高得3分。 2)具有注册信息安全员证书、涉密测绘成果管理人员岗位培训证书、测绘单位核心涉密人员保密培训证书、测绘地理信息保密知识培训证书的，每个得1分，最高得4分。	0-7	7.0	1.5	0.0
7	商务	类似业绩：投标人完成过土地承包经营权及土地经营权数据清理整合入库类似业绩，每提供1个得1分，本项最高得2分。 注：需提供合同复印件或扫描件并加盖公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	68.5	42.0	36.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：泰顺县农村土地承包经营权及土地经营权数据清理整合入库（TSCG202410005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻善科技股份有限公司	浙江数维科技有限公司	浙江数软信息技术有限公司
1.1	商务	投标人具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书、ISO9001质量管理体系认证证书、ISO45001职业健康安全管理体系认证证书的，每具有1个得1分，最高得3分。 注：需提供有效认证证书扫描件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0
1.2	商务	投标人具有不动产类软件著作权证，每个得1分，最高得2分。 注：标书中需提供证书扫描件，未提供的得分不予计取。	0-2	2.0	0.0	1.0
1.3	商务	1. 投标人曾承担过省级及以上数据核心指标体系及数据应用研究的得2分，市级数据核心指标体系及数据应用研究的得1分。本项最高得2分。 2. 投标人承担过省级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得3分，市级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得1分。 注：标书中需提供相关资料扫描件并加盖公章，未提供的得分不予计取。	0-5	5.0	0.0	0.0
2.1	技术	根据投标人对本次项目任务的理解、技术方案总体设计水平、方案与需求的吻合程度、方案的优势情况进行打分。 方案理解透彻、设计水平高、与需求吻合、优势大的得5.1-8分； 方案理解较透彻、设计水平较高、与需求较吻合、优势较大的得2.1-5分； 方案不甚透彻、设计水平一般、与需求吻合不高、优势小的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	6.0	5.0	5.0
2.2	技术	根据投标人提出项目中存在的困难和有效的解决方案的，针对本项目的合理化建议和改进措施是否准确、深刻，进行打分。 难点精确，解决方案合理有效、可实施性强，合理化建议和改进措施准确、深刻的得5.1-8分； 难点较精确，解决方案合理较有效、可实施性较强，合理化建议和改进措施较准确、较深刻的得2.1-5分； 难点不精确，解决方案不合理、可实施性不强，合理化建议和改进措施不准确、不深刻的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	6.0	4.0	4.0
2.3	技术	根据技术方案的可操作性、独特性、技术手段的先进性进行打分。 技术方案可操作性强、独特性强、技术手段先进的得4.1-6分； 技术方案可操作性较强、独特性较强、技术手段较先进的得2.1-4分； 技术方案可操作性不强、独特性不强、技术手段一般的得0-2分； 不提供则不得分。	0-6	5.0	3.0	3.0
2.4	技术	根据技术方案中关于成果文件编制、资料归档工序流程是否科学、规范、严密进行打分。 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程科学、规范、严密的得4.1-6分； 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程较科学、较规范、较严密的得2.1-4分； 技术方案中成果文件编制、资料归档工序流程不科学、不规范、不严密的得0-2分； 不提供则不得分。	0-6	5.0	3.0	4.0
2.5	技术	根据投标人提供的技术方案中，数据整合入库后现行不动产登记系统和数据库实现直接连接的措施，是否科学合理、操作性强、针对性强等进行评分。 方案措施科学合理、操作性强、针对性强的得4.1-6分 方案措施较科学合理、操作性较强、针对性较强的得2.1-4分 方案措施具备一定科学性合理性、操作性不强、针对性不强的得0-2分 不提供则不得分。	0-6	5.0	4.0	3.0
2.6	技术	根据投标人针对本项目工作进度安排及进度控制实施方案进行打分。 实施方案中工作进度安排科学性强、合理有效的得5.1-8分； 实施方案中工作进度安排较科学、较合理有效的得2.1-5分； 实施方案中工作进度安排科学性不强、不够合理有效的得0-2分； 不提供则不得分。	0-8	6.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

3	技术	拟投入的设备、软件：投标人针对本项目拟投入的设备、软件等满足项目建设要求程度进行打分。 完全满足本项目建设要求的得3.1-4分； 部分满足本项目建设要求的得1.1-3分； 不满足本项目建设要求的得0-1分； 不提供则不得分。	0-4	3.0	2.0	2.0
4	技术	质量保证措施：投标人是否按要求有明确的质量保证目标，对项目建设过程有完善的质量保证措施进行打分。 质量保证目标明确，质量保证措施完善、科学合理的得3.1-5分； 质量保证目标较明确，质量保证措施较完善、较科学合理的得1.1-3分； 质量保证目标不明确，质量保证措施不完善、科学性不强得0-1分； 不提供则不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0
5	技术	售后服务方案：投标人是否有完整的售后服务方案，并保障成果的应用。是否对成果应用有合理的培训方案，包括操作使用的培训计划、系统管理培训和其他相关培训，关键培训点的措施是否得力、合理，措施是否具体可行。 售后服务方案完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施得力、合理，措施具体可行的得3.1-5分； 售后服务方案较完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施较得力、较合理，措施具体可行性较强的得1.1-3分； 售后服务方案不够完善，成果应用培训方案、关键培训点的措施不够得力、不够合理，措施具体可行性不强的得0-1分； 不提供则不得分。	0-5	5.0	4.0	4.0
6.1	商务	项目负责人具有注册测绘师、测绘高级工程师、不动产登记代理人证书的，每具有一项得1分，最高得3分。 注：需提供相关证书扫描件及本单位社保缴纳证明材料加盖公章。	0-3	3.0	0.0	0.0
6.2	商务	项目技术负责人具有高级信息系统项目管理师证书的得1分；同时具有高级信息系统项目管理师证书和国家地理信息安全保密培训证书得2分；只具有国家地理信息安全保密培训证书不得分。 注：需提供相关证书扫描件及本单位社保缴纳证明材料加盖公章。	0-2	2.0	1.0	1.0
6.3	商务	拟派本项目的项目组成员(不含项目负责人、技术负责人) 1)具有计算机、测绘、地理信息相关专业高级及以上职称或国家注册测绘师证书的，每具有1人得1分；具有计算机、测绘、地理信息相关专业中级及以上职称的，每具有1人得0.5分，本项最高得3分。 2)具有注册信息安全员证书、涉密测绘成果管理人员岗位培训证书、测绘单位核心涉密人员保密培训证书、测绘地理信息保密知识培训证书的，每个得1分，最高得4分。	0-7	7.0	1.5	0.0
7	商务	类似业绩：投标人完成过土地承包经营权及土地经营权数据清理整合入库类似业绩，每提供1个得1分，本项最高得2分。 注：需提供合同复印件或扫描件并加盖公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	69.0	39.5	39.0

专家（签名）：