

技术商务评分明细（钟振文）

项目名称：钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目（QTCG-GK-2024-206）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江兴红建设工程检测有限公司 | 浙江华咨结构设计事务所有限公司 | 浙江城乡工程研究有限公司 | 浙江中建设检测有限公司、浙江德用技术工程联合有限公司 | 浙江众城检测技术有限公司 | 浙江大合检测有限公司 | 浙江久正检测有限公司 | 浙江中浩应用工程技术研究院有限公司 | 浙江创新检测有限公司 |
|-----|------|--|------|----------------|-----------------|--------------|----------------------------|--------------|------------|------------|-------------------|------------|
| 1 | 商务 | 类似业绩。自2021年1月1日以来供应商已完成类似房屋安全质量鉴定服务项目业绩情况，每个业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：同时出具合同复印件及用户满意度证明（加盖用户公章，格式自拟），时间以合同签订时间为准。 | 0-1 | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 1.0 |
| 2.1 | 商务 | 投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 2.2 | 商务 | 投标人具有有效的环境管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 3.1 | 技术 | 拟派的鉴定项目负责人情况：①具备建设工程类相关专业中级及以上职称，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件，②提供简历或工作证明，③提供自2021年1月1日以来项目负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。），④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.2 | 技术 | 拟派的鉴定技术负责人情况：①为一级注册结构工程师，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件、②提供简历或工作证明、③提供自2021年1月1日以来技术负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。）、④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.3 | 技术 | 拟派的现场检测鉴定人员持有工程建设质量管理协会颁发的培训合格证情况（同一人员证书同时具备多个专业类别的不重复计分。）：①主体结构工程现场检测鉴定人员不少于15人，②钢结构工程检测鉴定人员不少于5人，③建筑幕墙工程检测鉴定人员不少于5人。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.4 | 技术 | 拟派服务团队中（鉴定技术负责人除外），具有注册岩土工程师不少于1名的得2分，此项最高2分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-2 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |

技术商务资信评分明细表

| | | | | | | | | | | | | |
|------|----|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 4.1 | 技术 | 满足“四、检测鉴定内容”所述全部鉴定内容的得8分，响应内容缺失的，每缺失一条扣2分，扣完为止。 | 0-8 | 2.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 |
| 4.2 | 技术 | 针对“四、检测鉴定内容”的工作方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 |
| 5.1 | 技术 | 承诺满足“五、鉴定报告内容要求”所述全部内容的得5分，响应内容缺失或存在部分不满足均不得分。 | 0-5 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 |
| 5.2 | 技术 | 针对“鉴定报告内容要求”的编制方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 6 | 技术 | 鉴定要求的响应情况。投标人以承诺函形式，针对采购需求“六、鉴定要求”一一承诺，满足采购文件要求的得6分，有一条无法达到或未承诺响应的扣1分，扣完为止。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 7 | 技术 | 项目实施进度计划方案。根据方案（进度计划应包括时间安排、各阶段工作内容、确保按时交付等。）的完整性、可行性，与项目匹配性进行评价。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 |
| 8 | 技术 | 拟安排检测场地情况。根据支撑服务响应能力（检测场地的面积应与自身可鉴定检测科目、本项目要求的鉴定检测内容相适应），包括服务响应及时性、服务成果提交及时性、与项目要求匹配性情况进行打分。（分值范围：4,3,2,1,0） 证明材料：提供合法产权证明或租赁合同。 | 0-4 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 |
| 9 | 技术 | 检测设备响应情况。投标人对本项目的拟投入的检测设备数量、设备性能、针对性、满足采购需求的程度等进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） 注：提供设备清单，清单中应列明设备/仪器的名称、数量、技术规格、制造商等内容，并提供购买发票或现场实拍照片。 | 0-4 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.1 | 技术 | 提供针对检测仪器设备的管理、使用、维护等管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.2 | 技术 | 提供检测鉴定项目档案资料管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.3 | 技术 | 防止出具虚假鉴定报告、转包检测业务等违规行为的监管制度（包括措施和惩治办法），根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.4 | 技术 | 根据检测鉴定内容，提供检测鉴定方法及相应技术手段，提供相应技术方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 |
| 10.5 | 技术 | 提供确保检测鉴定质量的实施方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 |
| 11 | 技术 | 人员保障方案。根据方案（方案具有详细可行的实施内容，包括管理教育保障、人员供应保障、人员稳定保障等。）编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 |
| 12 | 技术 | 针对本项目重点、难点及相应解决措施。根据各投标人结合对钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目采购需求的理解，对服务存在的难点、要点问题分析及解决措施的针对性、全面性、可行性进行评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 合计 | | | 0-90 | 61.0 | 74.0 | 70.0 | 74.0 | 78.0 | 74.0 | 65.0 | 72.0 | 73.0 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（陈萍）

项目名称：钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目（QTCG-GK-2024-206）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江兴红建设检测有限公司 | 浙江华咨结构事务所 | 浙江城乡工程研究有限公司 | 浙江中建设检测有限公司、德用技术工程联合有限公司 | 浙江众城检测有限公司 | 浙江大检测有限公司 | 浙江久正检测有限公司 | 浙江中应用工程技术研究院有限公司 | 浙江创新检测有限公司 |
|-----|------|--|------|--------------|-----------|--------------|--------------------------|------------|-----------|------------|------------------|------------|
| 1 | 商务 | 类似业绩。自2021年1月1日以来供应商已完成类似房屋安全质量鉴定服务项目业绩情况，每个业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：同时出具合同复印件及用户满意度证明（加盖用户公章，格式自拟），时间以合同签订时间为准。 | 0-1 | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 1.0 |
| 2.1 | 商务 | 投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 2.2 | 商务 | 投标人具有有效的环境管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 3.1 | 技术 | 拟派的鉴定项目负责人情况：①具备建设工程类相关专业中级及以上职称，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件，②提供简历或工作证明，③提供自2021年1月1日以来项目负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。），④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.2 | 技术 | 拟派的鉴定技术负责人情况：①为一级注册结构工程师，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件、②提供简历或工作证明、③提供自2021年1月1日以来技术负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。）、④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.3 | 技术 | 拟派的现场检测鉴定人员持有工程建设质量管理协会颁发的培训合格证情况（同一人员证书同时具备多个专业类别的不重复计分。）：①主体结构工程现场检测鉴定人员不少于15人，②钢结构工程检测鉴定人员不少于5人，③建筑幕墙工程检测鉴定人员不少于5人。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.4 | 技术 | 拟派服务团队中（鉴定技术负责人除外），具有注册岩土工程师不少于1名的得2分，此项最高2分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-2 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |

技术商务资信评分明细表

| | | | | | | | | | | | | |
|------|----|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 4.1 | 技术 | 满足“四、检测鉴定内容”所述全部鉴定内容的得8分，响应内容缺失的，每缺失一条扣2分，扣完为止。 | 0-8 | 2.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 |
| 4.2 | 技术 | 针对“四、检测鉴定内容”的工作方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| 5.1 | 技术 | 承诺满足“五、鉴定报告内容要求”所述全部内容的得5分，响应内容缺失或存在部分不满足均不得分。 | 0-5 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 |
| 5.2 | 技术 | 针对“鉴定报告内容要求”的编制方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 |
| 6 | 技术 | 鉴定要求的响应情况。投标人以承诺函形式，针对采购需求“六、鉴定要求”一一承诺，满足采购文件要求的得6分，有一条无法达到或未承诺响应的扣1分，扣完为止。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 7 | 技术 | 项目实施进度计划方案。根据方案（进度计划应包括时间安排、各阶段工作内容、确保按时交付等。）的完整性、可行性，与项目匹配性进行评价。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 |
| 8 | 技术 | 拟安排检测场地情况。根据支撑服务响应能力（检测场地的面积应与自身可鉴定检测科目、本项目要求的鉴定检测内容相适应），包括服务响应及时性、服务成果提交及时性、与项目要求匹配性情况进行打分。（分值范围：4,3,2,1,0） 证明材料：提供合法产权证明或租赁合同。 | 0-4 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 9 | 技术 | 检测设备响应情况。投标人对本项目的拟投入的检测设备数量、设备性能、针对性、满足采购需求的程度等进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） 注：提供设备清单，清单中应列明设备/仪器的名称、数量、技术规格、制造商等内容，并提供购买发票或现场实拍照片。 | 0-4 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 |
| 10.1 | 技术 | 提供针对检测仪器设备的管理、使用、维护等管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.2 | 技术 | 提供检测鉴定项目档案资料管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.3 | 技术 | 防止出具虚假鉴定报告、转包检测业务等违规行为的监管制度（包括措施和惩治办法），根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.4 | 技术 | 根据检测鉴定内容，提供检测鉴定方法及相应技术手段，提供相应技术方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 10.5 | 技术 | 提供确保检测鉴定质量的实施方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 11 | 技术 | 人员保障方案。根据方案（方案具有详细可行的实施内容，包括管理教育保障、人员供应保障、人员稳定保障等。）编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 12 | 技术 | 针对本项目重点、难点及相应解决措施。根据各投标人结合对钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目采购需求的理解，对服务存在的难点、要点问题分析及解决措施的针对性、全面性、可行性进行评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 |
| 合计 | | | 0-90 | 67.0 | 78.0 | 77.0 | 75.0 | 77.0 | 77.0 | 73.0 | 75.0 | 76.0 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（章凌飞）

项目名称：钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目（QTCG-GK-2024-206）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江兴红建设工程检测有限公司 | 浙江华咨结构事务所 | 浙江城乡工程研究有限公司 | 浙江中建设检测有限公司、浙江德用技术联合有限公司 | 浙江众城检测有限公司 | 浙江大检测有限公司 | 浙江久正工程检测有限公司 | 浙江中应用技术研究有限公司 | 浙江创新检测有限公司 |
|-----|------|--|------|----------------|-----------|--------------|--------------------------|------------|-----------|--------------|---------------|------------|
| 1 | 商务 | 类似业绩。自2021年1月1日以来供应商已完成类似房屋安全质量鉴定服务项目业绩情况，每个业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：同时出具合同复印件及用户满意度证明（加盖用户公章，格式自拟），时间以合同签订时间为准。 | 0-1 | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 1.0 |
| 2.1 | 商务 | 投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 2.2 | 商务 | 投标人具有有效的环境管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 3.1 | 技术 | 拟派的鉴定项目负责人情况：①具备建设工程类相关专业中级及以上职称，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件，②提供简历或工作证明，③提供自2021年1月1日以来项目负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。），④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.2 | 技术 | 拟派的鉴定技术负责人情况：①为一级注册结构工程师，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件、②提供简历或工作证明、③提供自2021年1月1日以来技术负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。）、④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.3 | 技术 | 拟派的现场检测鉴定人员持有工程建设质量管理协会颁发的培训合格证情况（同一人员证书同时具备多个专业类别的不重复计分。）：①主体结构工程现场检测鉴定人员不少于15人，②钢结构工程检测鉴定人员不少于5人，③建筑幕墙工程检测鉴定人员不少于5人。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.4 | 技术 | 拟派服务团队中（鉴定技术负责人除外），具有注册岩土工程师不少于1名的得2分，此项最高2分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-2 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |

技术商务资信评分明细表

| | | | | | | | | | | | | |
|------|----|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 4.1 | 技术 | 满足“四、检测鉴定内容”所述全部鉴定内容的得8分，响应内容缺失的，每缺失一条扣2分，扣完为止。 | 0-8 | 2.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 |
| 4.2 | 技术 | 针对“四、检测鉴定内容”的工作方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 |
| 5.1 | 技术 | 承诺满足“五、鉴定报告内容要求”所述全部内容的得5分，响应内容缺失或存在部分不满足均不得分。 | 0-5 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 |
| 5.2 | 技术 | 针对“鉴定报告内容要求”的编制方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 4.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 |
| 6 | 技术 | 鉴定要求的响应情况。投标人以承诺函形式，针对采购需求“六、鉴定要求”一一承诺，满足采购文件要求的得6分，有一条无法达到或未承诺响应的扣1分，扣完为止。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 7 | 技术 | 项目实施进度计划方案。根据方案（进度计划应包括时间安排、各阶段工作内容、确保按时交付等。）的完整性、可行性，与项目匹配性进行评价。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 8 | 技术 | 拟安排检测场地情况。根据支撑服务响应能力（检测场地的面积应与自身可鉴定检测科目、本项目要求的鉴定检测内容相适应），包括服务响应及时性、服务成果提交及时性、与项目要求匹配性情况进行打分。（分值范围：4,3,2,1,0） 证明材料：提供合法产权证明或租赁合同。 | 0-4 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 9 | 技术 | 检测设备响应情况。投标人对本项目的拟投入的检测设备数量、设备性能、针对性、满足采购需求的程度等进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） 注：提供设备清单，清单中应列明设备/仪器的名称、数量、技术规格、制造商等内容，并提供购买发票或现场实拍照片。 | 0-4 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 |
| 10.1 | 技术 | 提供针对检测仪器设备的管理、使用、维护等管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.2 | 技术 | 提供检测鉴定项目档案资料管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 1.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 1.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.3 | 技术 | 防止出具虚假鉴定报告、转包检测业务等违规行为的监管制度（包括措施和惩治办法），根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 1.0 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.4 | 技术 | 根据检测鉴定内容，提供检测鉴定方法及相应技术手段，提供相应技术方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 |
| 10.5 | 技术 | 提供确保检测鉴定质量的实施方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 |
| 11 | 技术 | 人员保障方案。根据方案（方案具有详细可行的实施内容，包括管理教育保障、人员供应保障、人员稳定保障等。）编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 |
| 12 | 技术 | 针对本项目重点、难点及相应解决措施。根据各投标人结合对钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目采购需求的理解，对服务存在的难点、要点问题分析及解决措施的针对性、全面性、可行性进行评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 合计 | | | 0-90 | 62.0 | 71.0 | 65.0 | 74.0 | 80.0 | 72.0 | 63.0 | 68.0 | 73.0 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（韩彩君）

项目名称：钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目（QTCG-GK-2024-206）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江兴红建设检测有限公司 | 浙江华咨结构事务所 | 浙江城乡工程研究有限公司 | 浙江中建设检测有限公司、浙江德用技术工程联合有限公司 | 浙江众城检测有限公司 | 浙江大检测有限公司 | 浙江久正检测有限公司 | 浙江中应用技术研究有限公司 | 浙江创新检测有限公司 |
|-----|------|--|------|--------------|-----------|--------------|----------------------------|------------|-----------|------------|---------------|------------|
| 1 | 商务 | 类似业绩。自2021年1月1日以来供应商已完成类似房屋安全质量鉴定服务项目业绩情况，每个业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：同时出具合同复印件及用户满意度证明（加盖用户公章，格式自拟），时间以合同签订时间为准。 | 0-1 | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 1.0 |
| 2.1 | 商务 | 投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 2.2 | 商务 | 投标人具有有效的环境管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 3.1 | 技术 | 拟派的鉴定项目负责人情况：①具备建设工程类相关专业中级及以上职称，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件，②提供简历或工作证明，③提供自2021年1月1日以来项目负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。），④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.2 | 技术 | 拟派的鉴定技术负责人情况：①为一级注册结构工程师，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件、②提供简历或工作证明、③提供自2021年1月1日以来技术负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。）、④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.3 | 技术 | 拟派的现场检测鉴定人员持有工程建设质量管理协会颁发的培训合格证情况（同一人员证书同时具备多个专业类别的不重复计分。）：①主体结构工程现场检测鉴定人员不少于15人，②钢结构工程检测鉴定人员不少于5人，③建筑幕墙工程检测鉴定人员不少于5人。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.4 | 技术 | 拟派服务团队中（鉴定技术负责人除外），具有注册岩土工程师不少于1名的得2分，此项最高2分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-2 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |

技术商务资信评分明细表

| | | | | | | | | | | | | |
|------|----|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 4.1 | 技术 | 满足“四、检测鉴定内容”所述全部鉴定内容的得8分，响应内容缺失的，每缺失一条扣2分，扣完为止。 | 0-8 | 2.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 |
| 4.2 | 技术 | 针对“四、检测鉴定内容”的工作方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 |
| 5.1 | 技术 | 承诺满足“五、鉴定报告内容要求”所述全部内容的得5分，响应内容缺失或存在部分不满足均不得分。 | 0-5 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 |
| 5.2 | 技术 | 针对“鉴定报告内容要求”的编制方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 6 | 技术 | 鉴定要求的响应情况。投标人以承诺函形式，针对采购需求“六、鉴定要求”一一承诺，满足采购文件要求的得6分，有一条无法达到或未承诺响应的扣1分，扣完为止。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 7 | 技术 | 项目实施进度计划方案。根据方案（进度计划应包括时间安排、各阶段工作内容、确保按时交付等。）的完整性、可行性，与项目匹配性进行评价。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 2.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| 8 | 技术 | 拟安排检测场地情况。根据支撑服务响应能力（检测场地的面积应与自身可鉴定检测科目、本项目要求的鉴定检测内容相适应），包括服务响应及时性、服务成果提交及时性、与项目要求匹配性情况进行打分。（分值范围：4,3,2,1,0） 证明材料：提供合法产权证明或租赁合同。 | 0-4 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 9 | 技术 | 检测设备响应情况。投标人对本项目的拟投入的检测设备数量、设备性能、针对性、满足采购需求的程度等进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） 注：提供设备清单，清单中应列明设备/仪器的名称、数量、技术规格、制造商等内容，并提供购买发票或现场实拍照片。 | 0-4 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 |
| 10.1 | 技术 | 提供针对检测仪器设备的管理、使用、维护等管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 |
| 10.2 | 技术 | 提供检测鉴定项目档案资料管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 10.3 | 技术 | 防止出具虚假鉴定报告、转包检测业务等违规行为的监管制度（包括措施和惩治办法），根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.4 | 技术 | 根据检测鉴定内容，提供检测鉴定方法及相应技术手段，提供相应技术方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 10.5 | 技术 | 提供确保检测鉴定质量的实施方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 |
| 11 | 技术 | 人员保障方案。根据方案（方案具有详细可行的实施内容，包括管理教育保障、人员供应保障、人员稳定保障等。）编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 |
| 12 | 技术 | 针对本项目重点、难点及相应解决措施。根据各投标人结合对钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目采购需求的理解，对服务存在的难点、要点问题分析及解决措施的针对性、全面性、可行性进行评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 5.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 |
| 合计 | | | 0-90 | 77.0 | 79.0 | 79.0 | 78.0 | 81.0 | 78.0 | 77.0 | 78.0 | 79.0 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（周琴）

项目名称：钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目（QTCG-GK-2024-206）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江兴红建设工程检测有限公司 | 浙江华咨结构事务所 | 浙江城乡工程研究有限公司 | 浙江中建设检测有限公司、德用技术工程联合有限公司 | 浙江众城检测有限公司 | 浙江大检测有限公司 | 浙江久程检测有限公司 | 浙江中应用技术研究有限公司 | 浙江创新检测有限公司 |
|-----|------|--|------|----------------|-----------|--------------|--------------------------|------------|-----------|------------|---------------|------------|
| 1 | 商务 | 类似业绩。自2021年1月1日以来供应商已完成类似房屋安全质量鉴定服务项目业绩情况，每个业绩得0.5分，最高得1分。 证明材料：同时出具合同复印件及用户满意度证明（加盖用户公章，格式自拟），时间以合同签订时间为准。 | 0-1 | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 1.0 |
| 2.1 | 商务 | 投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 2.2 | 商务 | 投标人具有有效的环境管理体系认证证书的得1分 证明材料：提供证书的复印件或扫描件，且证书在全国认证认可信息公共服务平台查询状态为有效。 | 0-1 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| 3.1 | 技术 | 拟派的鉴定项目负责人情况：①具备建设工程类相关专业中级及以上职称，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件，②提供简历或工作证明，③提供自2021年1月1日以来项目负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。），④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.2 | 技术 | 拟派的鉴定技术负责人情况：①为一级注册结构工程师，②从事房屋安全质量鉴定工作达到5年以上，③具有房屋安全质量鉴定业绩。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：①提供相关证书复印件、②提供简历或工作证明、③提供自2021年1月1日以来技术负责人承担过的房屋安全质量鉴定服务项目合同复印件及用户证明（格式自拟、加盖用户公章，证明材料须体现相关信息。）、④近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.3 | 技术 | 拟派的现场检测鉴定人员持有工程建设质量管理协会颁发的培训合格证情况（同一人员证书同时具备多个专业类别的不重复计分。）：①主体结构工程现场检测鉴定人员不少于15人，②钢结构工程检测鉴定人员不少于5人，③建筑幕墙工程检测鉴定人员不少于5人。满足一项得2分，最高得6分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 4.0 | 6.0 | 6.0 |
| 3.4 | 技术 | 拟派服务团队中（鉴定技术负责人除外），具有注册岩土工程师不少于1名的得2分，此项最高2分。 证明材料：提供相关证书复印件、近三个月内任一时间的社保证明（未提供，此项不得分）。 | 0-2 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |

技术商务资信评分明细表

| | | | | | | | | | | | | |
|------|----|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 4.1 | 技术 | 满足“四、检测鉴定内容”所述全部鉴定内容的得8分，响应内容缺失的，每缺失一条扣2分，扣完为止。 | 0-8 | 2.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 |
| 4.2 | 技术 | 针对“四、检测鉴定内容”的工作方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 5.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 |
| 5.1 | 技术 | 承诺满足“五、鉴定报告内容要求”所述全部内容的得5分，响应内容缺失或存在部分不满足均不得分。 | 0-5 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 |
| 5.2 | 技术 | 针对“鉴定报告内容要求”的编制方案。根据方案编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 6 | 技术 | 鉴定要求的响应情况。投标人以承诺函形式，针对采购需求“六、鉴定要求”一一承诺，满足采购文件要求的得6分，有一条无法达到或未承诺响应的扣1分，扣完为止。 | 0-6 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 7 | 技术 | 项目实施进度计划方案。根据方案（进度计划应包括时间安排、各阶段工作内容、确保按时交付等。）的完整性、可行性，与项目匹配性进行评价。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| 8 | 技术 | 拟安排检测场地情况。根据支撑服务响应能力（检测场地的面积应与自身可鉴定检测科目、本项目要求的鉴定检测内容相适应），包括服务响应及时性、服务成果提交及时性、与项目要求匹配性情况进行打分。（分值范围：4,3,2,1,0） 证明材料：提供合法产权证明或租赁合同。 | 0-4 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 |
| 9 | 技术 | 检测设备响应情况。投标人对本项目的拟投入的检测设备数量、设备性能、针对性、满足采购需求的程度等进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） 注：提供设备清单，清单中应列明设备/仪器的名称、数量、技术规格、制造商等内容，并提供购买发票或现场实拍照片。 | 0-4 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 |
| 10.1 | 技术 | 提供针对检测仪器设备的管理、使用、维护等管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.2 | 技术 | 提供检测鉴定项目档案资料管理制度，根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 1.0 |
| 10.3 | 技术 | 防止出具虚假鉴定报告、转包检测业务等违规行为的监管制度（包括措施和惩治办法），根据制度的完善性、可行性、与项目匹配性进行评分。（分值范围：3,2,1,0） | 0-3 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 10.4 | 技术 | 根据检测鉴定内容，提供检测鉴定方法及相应技术手段，提供相应技术方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 10.5 | 技术 | 提供确保检测鉴定质量的实施方案，根据方案完善性、可行性、项目匹配性进行评分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 4.0 | 2.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 2.0 |
| 11 | 技术 | 人员保障方案。根据方案（方案具有详细可行的实施内容，包括管理教育保障、人员供应保障、人员稳定保障等。）编制内容的全面性、针对性以及符合采购需求情况等打分。（分值范围：4,3,2,1,0） | 0-4 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 3.0 | 3.0 |
| 12 | 技术 | 针对本项目重点、难点及相应解决措施。根据各投标人结合对钱塘区学校房产确权工作房屋安全质量鉴定服务项目采购需求的理解，对服务存在的难点、要点问题分析及解决措施的针对性、全面性、可行性进行评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0） | 0-5 | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 4.0 | 3.0 |
| 合计 | | | 0-90 | 77.0 | 75.0 | 74.0 | 78.0 | 79.0 | 79.0 | 72.0 | 76.0 | 72.0 |

专家（签名）：