

## 技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：龙湾区行政管理中心能源费用托管型合同能源管理（龙湾临[2023]1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	无锡路通视信网络股份有限公司	南京天溯自动化控制系统有限公司	国网（温州）综合能源服务有限公司
1	商务资信	投标供应商履约能力	0-3	0	0	3
2	商务资信	同类业绩	0-1	0	0.5	1
3	商务资信	拟派项目负责人情况	0-3	3	1	3
4	商务资信	本项目的投入设备、工具	0-4	3	2	4
5	商务资信	主要软件性能	0-3	0	0	3
6	商务资信	主要硬件性能	0-3	3	3	3
7.1	商务资信	1.节能分析与节能率测算方案 ①根据投标供应商对建筑能耗现状分析诊断，包括但不限于对设备能耗的调研、诊断、分析的合理性（0-3分）、科学性（0-3分）、规范性（0-3分）综合评分。（0-9分） ②根据投标供应商对节能改造节能率测算方案的规范性（0-2分）、科学性（0-2分）综合评分。（0-4分）	0-13	9	11	11
7.2	商务资信	2.节能理念及管理实施方案 ①根据投标供应商提出的节能理念、理念是否与国际接轨、先进、科学，是否有前瞻性，是否符合本项目的实际能贯彻实施等方面进行综合评分。（0-5分） ②根据投标供应商提出的管理实施方案，包括人员配备管理（0-3分）、服务标准（0-3分）、进度管理（0-2分）、风险管理（0-2分）、文档管理（0-3分）、保密管理（0-3分）、考核内容及流程（0-3分）等内容是否详实、合理、规范、可操作性强综合评分。	0-24	19	20	21
7.3	商务资信	3.托管服务和技术改造方案 根据投标供应商的托管服务和技术改造方案的科学性、合理性、符合性进行综合评分。 ①建筑节能云平台服务方案（0-3分） ②能源综合监管系统服务方案（0-3分） ③电能管理系统服务方案（0-3分） ④VRV空调计量监管系统服务方案（0-3分） ⑤日常用能精细化管理方案（0-3分） ⑥变配电计量设备改造方案（0-3分） ⑦末端空调整能改造方案（0-3分） ⑧空气源热水系统节能改造方案（0-2分） ⑨投标单位对本项目进入托管服务期前投入的改造资金承诺情况（0-5分）	0-28	17	18	20
7.4	商务资信	4.节能改造技术 根据投标供应商使用的节能改造技术，节能改造技术的先进性，科学性综合评分。（0-3分）	0-3	2	2	3
7.5	商务资信	5.节能改造施工组织方案 根据投标供应商提出的施工组织方案进行评分，施工组织方案是否切实可行、合理、规范、高效。 ①技术方案（0-2分） ②安装调试（施工）方案（0-1分） ③验收方案（0-1分） ④维护方案（0-1分）	0-5	3	4	5

合计	0-90	59	61.5	77
----	------	----	------	----

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：龙湾区行政管理中心能源费用托管型合同能源管理（龙湾临[2023]1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	无锡路通视信网络股份有限公司	南京天溯自动化控制系统有限公司	国网（温州）综合能源服务有限公司
1	商务资信	投标供应商履约能力	0-3	0	0	3
2	商务资信	同类业绩	0-1	0	0.5	1
3	商务资信	拟派项目负责人情况	0-3	3	1	3
4	商务资信	本项目的投入设备、工具	0-4	3	3	4
5	商务资信	主要软件性能	0-3	0	0	3
6	商务资信	主要硬件性能	0-3	3	3	3
7.1	商务资信	<p>1.节能分析与节能率测算方案</p> <p>①根据投标供应商对建筑能耗现状分析诊断，包括但不限于对设备能耗的调研、诊断、分析的合理性（0-3分）、科学性（0-3分）、规范性（0-3分）综合评分。（0-9分）</p> <p>②根据投标供应商对节能改造节能率测算方案的规范性（0-2分）、科学性（0-2分）综合评分。（0-4分）</p>	0-13	10	9	12
7.2	商务资信	<p>2.节能理念及管理实施方案</p> <p>①根据投标供应商提出的节能理念、理念是否与国际接轨、先进、科学，是否有前瞻性，是否符合本项目的实际能贯彻实施等方面进行综合评分。（0-5分）</p> <p>②根据投标供应商提出的管理实施方案，包括人员配备管理（0-3分）、服务标准（0-3分）、进度管理（0-2分）、风险管理（0-2分）、文档管理（0-3分）、保密管理（0-3分）、考核内容及流程（0-3分）等内容是否详实、合理、规范、可操作性强综合评分。</p>	0-24	22	22	23
7.3	商务资信	<p>3.托管服务和技术改造方案</p> <p>根据投标供应商的托管服务和技术改造方案的科学性、合理性、符合性进行综合评分。</p> <p>①建筑节能云平台服务方案（0-3分）</p> <p>②能源综合监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>③电能管理系统服务方案（0-3分）</p> <p>④VRV空调计量监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>⑤日常用能精细化管理方案（0-3分）</p> <p>⑥变配电计量设备改造方案（0-3分）</p> <p>⑦末端空调节能改造方案（0-3分）</p> <p>⑧空气源热水系统节能改造方案（0-2分）</p> <p>⑨投标单位对本项目进入托管服务期前投入的改造资金承诺情况（0-5分）</p>	0-28	24	23	26
7.4	商务资信	<p>4.节能改造技术</p> <p>根据投标供应商使用的节能改造技术，节能改造技术的先进性，科学性综合评分。（0-3分）</p>	0-3	2.5	2.5	3

7.5	商务 资信	<b>5.节能改造施工组织方案</b> 根据投标供应商提出的施工组织方案进行评分，施工组织方案是否切实可行、合理、规范、高效。 ①技术方案（0-2分） ②安装调试（施工）方案（0-1分） ③验收方案（0-1分） ④维护方案（0-1分）	0-5	5	5	5
合计			0-90	72.5	69	86

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：龙湾区行政管理中心能源费用托管型合同能源管理（龙湾临[2023]1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	无锡路通视信网络股份有限公司	南京天溯自动化控制系统有限公司	国网（温州）综合能源服务有限公司
1	商务资信	投标供应商履约能力	0-3	0	0	3
2	商务资信	同类业绩	0-1	0	0.5	1
3	商务资信	拟派项目负责人情况	0-3	3	1	3
4	商务资信	本项目的投入设备、工具	0-4	2	2	4
5	商务资信	主要软件性能	0-3	0	0	3
6	商务资信	主要硬件性能	0-3	3	3	3
7.1	商务资信	<p>1.节能分析与节能率测算方案</p> <p>①根据投标供应商对建筑能耗现状分析诊断，包括但不限于对设备能耗的调研、诊断、分析的合理性（0-3分）、科学性（0-3分）、规范性（0-3分）综合评分。（0-9分）</p> <p>②根据投标供应商对节能改造节能率测算方案的规范性（0-2分）、科学性（0-2分）综合评分。（0-4分）</p>	0-13	7	7	13
7.2	商务资信	<p>2.节能理念及管理实施方案</p> <p>①根据投标供应商提出的节能理念、理念是否与国际接轨、先进、科学，是否有前瞻性，是否符合本项目的实际能贯彻实施等方面进行综合评分。（0-5分）</p> <p>②根据投标供应商提出的管理实施方案，包括人员配备管理（0-3分）、服务标准（0-3分）、进度管理（0-2分）、风险管理（0-2分）、文档管理（0-3分）、保密管理（0-3分）、考核内容及流程（0-3分）等内容是否详实、合理、规范、可操作性强综合评分。</p>	0-24	19	20	22
7.3	商务资信	<p>3.托管服务和技术改造方案</p> <p>根据投标供应商的托管服务和技术改造方案的科学性、合理性、符合性进行综合评分。</p> <p>①建筑节能云平台服务方案（0-3分）</p> <p>②能源综合监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>③电能管理系统服务方案（0-3分）</p> <p>④VRV空调计量监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>⑤日常用能精细化管理方案（0-3分）</p> <p>⑥变配电计量设备改造方案（0-3分）</p> <p>⑦末端空调整能改造方案（0-3分）</p> <p>⑧空气源热水系统节能改造方案（0-2分）</p> <p>⑨投标单位对本项目进入托管服务期前投入的改造资金承诺情况（0-5分）</p>	0-28	18	20	26
7.4	商务资信	<p>4.节能改造技术</p> <p>根据投标供应商使用的节能改造技术，节能改造技术的先进性，科学性综合评分。（0-3分）</p>	0-3	3	3	3

7.5	商务 资信	<b>5.节能改造施工组织方案</b> 根据投标供应商提出的施工组织方案进行评分，施工组织方案是否切实可行、合理、规范、高效。 ①技术方案（0-2分） ②安装调试（施工）方案（0-1分） ③验收方案（0-1分） ④维护方案（0-1分）	0-5	3	3	4
合计			0-90	58	59.5	85

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：龙湾区行政管理中心能源费用托管型合同能源管理（龙湾临[2023]1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	无锡路通视信网络股份有限公司	南京天溯自动化控制系统有限公司	国网（温州）综合能源服务有限公司
1	商务资信	投标供应商履约能力	0-3	0	0	3
2	商务资信	同类业绩	0-1	0	0.5	1
3	商务资信	拟派项目负责人情况	0-3	3	1	3
4	商务资信	本项目的投入设备、工具	0-4	3	2	2
5	商务资信	主要软件性能	0-3	0	0	3
6	商务资信	主要硬件性能	0-3	3	3	3
7.1	商务资信	<p>1.节能分析与节能率测算方案</p> <p>①根据投标供应商对建筑能耗现状分析诊断，包括但不限于对设备能耗的调研、诊断、分析的合理性（0-3分）、科学性（0-3分）、规范性（0-3分）综合评分。（0-9分）</p> <p>②根据投标供应商对节能改造节能率测算方案的规范性（0-2分）、科学性（0-2分）综合评分。（0-4分）</p>	0-13	9	9	10
7.2	商务资信	<p>2.节能理念及管理实施方案</p> <p>①根据投标供应商提出的节能理念、理念是否与国际接轨、先进、科学，是否有前瞻性，是否符合本项目的实际能贯彻实施等方面进行综合评分。（0-5分）</p> <p>②根据投标供应商提出的管理实施方案，包括人员配备管理（0-3分）、服务标准（0-3分）、进度管理（0-2分）、风险管理（0-2分）、文档管理（0-3分）、保密管理（0-3分）、考核内容及流程（0-3分）等内容是否详实、合理、规范、可操作性强综合评分。</p>	0-24	20	22	22
7.3	商务资信	<p>3.托管服务和技术改造方案</p> <p>根据投标供应商的托管服务和技术改造方案的科学性、合理性、符合性进行综合评分。</p> <p>①建筑节能云平台服务方案（0-3分）</p> <p>②能源综合监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>③电能管理系统服务方案（0-3分）</p> <p>④VRV空调计量监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>⑤日常用能精细化管理方案（0-3分）</p> <p>⑥变配电计量设备改造方案（0-3分）</p> <p>⑦末端空调整能改造方案（0-3分）</p> <p>⑧空气源热水系统节能改造方案（0-2分）</p> <p>⑨投标单位对本项目进入托管服务期前投入的改造资金承诺情况（0-5分）</p>	0-28	26	25	25
7.4	商务资信	<p>4.节能改造技术</p> <p>根据投标供应商使用的节能改造技术，节能改造技术的先进性，科学性综合评分。（0-3分）</p>	0-3	2.5	2.5	2.5

7.5	商务 资信	<b>5.节能改造施工组织方案</b> 根据投标供应商提出的施工组织方案进行评分，施工组织方案是否切实可行、合理、规范、高效。 ①技术方案（0-2分） ②安装调试（施工）方案（0-1分） ③验收方案（0-1分） ④维护方案（0-1分）	0-5	4	4	4
合计			0-90	70.5	69	78.5

专家（签名）：



## 技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：龙湾区行政管理中心能源费用托管型合同能源管理（龙湾临[2023]1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	无锡路通视信网络股份有限公司	南京天溯自动化控制系统有限公司	国网（温州）综合能源服务有限公司
1	商务资信	投标供应商履约能力	0-3	0	0	3
2	商务资信	同类业绩	0-1	0	0.5	1
3	商务资信	拟派项目负责人情况	0-3	3	1	3
4	商务资信	本项目的投入设备、工具	0-4	2.5	2.5	3
5	商务资信	主要软件性能	0-3	0	0	3
6	商务资信	主要硬件性能	0-3	3	3	3
7.1	商务资信	<p>1.节能分析与节能率测算方案</p> <p>①根据投标供应商对建筑能耗现状分析诊断，包括但不限于对设备能耗的调研、诊断、分析的合理性（0-3分）、科学性（0-3分）、规范性（0-3分）综合评分。（0-9分）</p> <p>②根据投标供应商对节能改造节能率测算方案的规范性（0-2分）、科学性（0-2分）综合评分。（0-4分）</p>	0-13	9	10	11
7.2	商务资信	<p>2.节能理念及管理实施方案</p> <p>①根据投标供应商提出的节能理念、理念是否与国际接轨、先进、科学，是否有前瞻性，是否符合本项目的实际能贯彻实施等方面进行综合评分。（0-5分）</p> <p>②根据投标供应商提出的管理实施方案，包括人员配备管理（0-3分）、服务标准（0-3分）、进度管理（0-2分）、风险管理（0-2分）、文档管理（0-3分）、保密管理（0-3分）、考核内容及流程（0-3分）等内容是否详实、合理、规范、可操作性强综合评分。</p>	0-24	18	20	22
7.3	商务资信	<p>3.托管服务和技术改造方案</p> <p>根据投标供应商的托管服务和技术改造方案的科学性、合理性、符合性进行综合评分。</p> <p>①建筑节能云平台服务方案（0-3分）</p> <p>②能源综合监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>③电能管理系统服务方案（0-3分）</p> <p>④VRV空调计量监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>⑤日常用能精细化管理方案（0-3分）</p> <p>⑥变配电计量设备改造方案（0-3分）</p> <p>⑦末端空调整能改造方案（0-3分）</p> <p>⑧空气源热水系统节能改造方案（0-2分）</p> <p>⑨投标单位对本项目进入托管服务期前投入的改造资金承诺情况（0-5分）</p>	0-28	21	23	25
7.4	商务资信	<p>4.节能改造技术</p> <p>根据投标供应商使用的节能改造技术，节能改造技术的先进性，科学性综合评分。（0-3分）</p>	0-3	2	2	3

7.5	商务 资信	<b>5.节能改造施工组织方案</b> 根据投标供应商提出的施工组织方案进行评分，施工组织方案是否切实可行、合理、规范、高效。 ①技术方案（0-2分） ②安装调试（施工）方案（0-1分） ③验收方案（0-1分） ④维护方案（0-1分）	0-5	3	3	4
合计			0-90	61.5	65	81

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家6）

项目名称：龙湾区行政管理中心能源费用托管型合同能源管理（龙湾临[2023]1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	无锡路通视信网络股份有限公司	南京天溯自动化控制系统有限公司	国网（温州）综合能源服务有限公司
1	商务资信	投标供应商履约能力	0-3	0	0	3
2	商务资信	同类业绩	0-1	0	0.5	1
3	商务资信	拟派项目负责人情况	0-3	3	1	3
4	商务资信	本项目的投入设备、工具	0-4	3	3	3.5
5	商务资信	主要软件性能	0-3	0	0	3
6	商务资信	主要硬件性能	0-3	3	3	3
7.1	商务资信	<p>1.节能分析与节能率测算方案</p> <p>①根据投标供应商对建筑能耗现状分析诊断，包括但不限于对设备能耗的调研、诊断、分析的合理性（0-3分）、科学性（0-3分）、规范性（0-3分）综合评分。（0-9分）</p> <p>②根据投标供应商对节能改造节能率测算方案的规范性（0-2分）、科学性（0-2分）综合评分。（0-4分）</p>	0-13	9	9	11
7.2	商务资信	<p>2.节能理念及管理实施方案</p> <p>①根据投标供应商提出的节能理念、理念是否与国际接轨、先进、科学，是否有前瞻性，是否符合本项目的实际能贯彻实施等方面进行综合评分。（0-5分）</p> <p>②根据投标供应商提出的管理实施方案，包括人员配备管理（0-3分）、服务标准（0-3分）、进度管理（0-2分）、风险管理（0-2分）、文档管理（0-3分）、保密管理（0-3分）、考核内容及流程（0-3分）等内容是否详实、合理、规范、可操作性强综合评分。</p>	0-24	19	18	21
7.3	商务资信	<p>3.托管服务和技术改造方案</p> <p>根据投标供应商的托管服务和技术改造方案的科学性、合理性、符合性进行综合评分。</p> <p>①建筑节能云平台服务方案（0-3分）</p> <p>②能源综合监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>③电能管理系统服务方案（0-3分）</p> <p>④VRV空调计量监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>⑤日常用能精细化管理方案（0-3分）</p> <p>⑥变配电计量设备改造方案（0-3分）</p> <p>⑦末端空调节能改造方案（0-3分）</p> <p>⑧空气源热水系统节能改造方案（0-2分）</p> <p>⑨投标单位对本项目进入托管服务期前投入的改造资金承诺情况（0-5分）</p>	0-28	23	23	25
7.4	商务资信	<p>4.节能改造技术</p> <p>根据投标供应商使用的节能改造技术，节能改造技术的先进性，科学性综合评分。（0-3分）</p>	0-3	2.5	2.5	2.5

7.5	商务 资信	<b>5.节能改造施工组织方案</b> 根据投标供应商提出的施工组织方案进行评分，施工组织方案是否切实可行、合理、规范、高效。 ①技术方案（0-2分） ②安装调试（施工）方案（0-1分） ③验收方案（0-1分） ④维护方案（0-1分）	0-5	3.5	3.5	3.5
合计			0-90	66	63.5	79.5

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家7）

项目名称：龙湾区行政管理中心能源费用托管型合同能源管理（龙湾临[2023]1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	无锡路通视信网络股份有限公司	南京天溯自动化控制系统有限公司	国网（温州）综合能源服务有限公司
1	商务资信	投标供应商履约能力	0-3	0	0	3
2	商务资信	同类业绩	0-1	0	0.5	1
3	商务资信	拟派项目负责人情况	0-3	3	1	3
4	商务资信	本项目的投入设备、工具	0-4	3	2	3
5	商务资信	主要软件性能	0-3	0	0	3
6	商务资信	主要硬件性能	0-3	3	3	3
7.1	商务资信	<p>1.节能分析与节能率测算方案</p> <p>①根据投标供应商对建筑能耗现状分析诊断，包括但不限于对设备能耗的调研、诊断、分析的合理性（0-3分）、科学性（0-3分）、规范性（0-3分）综合评分。（0-9分）</p> <p>②根据投标供应商对节能改造节能率测算方案的规范性（0-2分）、科学性（0-2分）综合评分。（0-4分）</p>	0-13	9	10	11
7.2	商务资信	<p>2.节能理念及管理实施方案</p> <p>①根据投标供应商提出的节能理念、理念是否与国际接轨、先进、科学，是否有前瞻性，是否符合本项目的实际能贯彻实施等方面进行综合评分。（0-5分）</p> <p>②根据投标供应商提出的管理实施方案，包括人员配备管理（0-3分）、服务标准（0-3分）、进度管理（0-2分）、风险管理（0-2分）、文档管理（0-3分）、保密管理（0-3分）、考核内容及流程（0-3分）等内容是否详实、合理、规范、可操作性强综合评分。</p>	0-24	19	20	22
7.3	商务资信	<p>3.托管服务和技术改造方案</p> <p>根据投标供应商的托管服务和技术改造方案的科学性、合理性、符合性进行综合评分。</p> <p>①建筑节能云平台服务方案（0-3分）</p> <p>②能源综合监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>③电能管理系统服务方案（0-3分）</p> <p>④VRV空调计量监管系统服务方案（0-3分）</p> <p>⑤日常用能精细化管理方案（0-3分）</p> <p>⑥变配电计量设备改造方案（0-3分）</p> <p>⑦末端空调整能改造方案（0-3分）</p> <p>⑧空气源热水系统节能改造方案（0-2分）</p> <p>⑨投标单位对本项目进入托管服务期前投入的改造资金承诺情况（0-5分）</p>	0-28	21	20	25
7.4	商务资信	<p>4.节能改造技术</p> <p>根据投标供应商使用的节能改造技术，节能改造技术的先进性，科学性综合评分。（0-3分）</p>	0-3	2	2	2

7.5	商务 资信	<b>5.节能改造施工组织方案</b> 根据投标供应商提出的施工组织方案进行评分，施工组织方案是否切实可行、合理、规范、高效。 ①技术方案（0-2分） ②安装调试（施工）方案（0-1分） ③验收方案（0-1分） ④维护方案（0-1分）	0-5	3	3	4
合计			0-90	63	61.5	80

专家（签名）：