

## 技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：丽水市中医院保洁服务采购项目（LGZ2022-021）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江洁环保科技有限公司	金服物业服务集团有限公司	喜洋洋智慧服务（广东）有限公司	国药达业服务有限公司	新悦智慧（浙江）后勤服务有限公司	元环境治理有限公司	杭州隆后服务有限公司	浙开物业管理股份有限公司	江元业理股份有限公司
1	商务资信	<p>投标人相关认证证书：</p> <p>(1) 供应商具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。</p> <p>(2) 供应商具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。</p> <p>(3) 供应商具有有效期内的OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。</p>	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2	商务资信	<p>成功案例业绩：</p> <p>自2018年1月1日至投标截止时间止，具有同类项目业绩（内容包含保洁服务、运送服务），每提供一个业绩合同得0.5分，最高得2分（同一业主、同一合同同期签订多个年度协议，均按一个业绩计取。）</p>	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	技术	<p>总体实施方案：</p> <p>根据供应商组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点进行打分，总体方案科学、完整、合理的得5分，方案欠科学或欠完整或欠合理处每项扣1分，方案不科学或不完整或不合理处每项扣2分，扣完该项得分为止。</p>	0-5	4	5	4	5	4	5	3	3	3
4	技术	<p>重点难点分析：</p> <p>根据供应商针对本项目的重点难点进行分析及相对应的对策具有针对性进行评分：重点难点的分析及解决措施针对性强、可靠性和质量控制手段较优得5分，解决措施、控制手段存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。</p>	0-5	4	5	4	5	4	5	3	3	3
5.1	技术	<p>根据供应商针对本项目保洁服务内容、服务标准的实施方案进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。</p>	0-3	3	3	3	3	2	3	3	3	3
5.2	技术	<p>根据供应商针对本项目保洁服务承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。</p>	0-3	2	3	2	3	3	2	3	2	2
6	技术	<p>拟投入的设备工具：</p> <p>拟投入本项目的物资（设备和主要工具等）配备的先进性、科学合理性，数量配置的充裕度，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分（列表说明规格型号、制造商等，并附实物照片或彩图）。</p>	0-5	5	5	3	5	5	5	5	5	5
7	技术	<p>拟投入的耗材：</p> <p>拟投入本项目的各类耗材品质的优劣，由评标委员会成员判定评分，本项最高得4分（列表说明品名、规格型号、生产商、产地等）。</p>	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
8	技术	<p>信息化管理：</p> <p>根据供应商针对信息化管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得5分</p>	0-5	4	4.5	4	5	4	4	4	4	4.5

9	技术	院感防控方案： 根据供应商对院内感控方案、疫情防控方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得4分	0-4	4	3.5	3.5	4	4	3.5	3.5	4
10.1	技术	1.拟派项目经理近3年具有参与配合业主通过医院等级评审（复评）经验的得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.2	技术	2.项目经理：①同类项目管理经验3年（含），得1分。②年龄50周岁（含）以下得1分。③大专以下不得分，大专及以上学历1分。根据保洁经理业绩、履历、资质进行综合评议。最高得3分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分	0-6	6	6	6	6	6	6	6	6
10.3	技术	3.根据供应商拟派各类服务人员的持有相关行业证书（行业证书每份0.5份，最高1分）。	0-1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	技术	4.各岗位工作安排、数量、年龄结构、从业经验及岗位配置、人员分配的合理性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	5	5	5	5	4	5	4	4
11	技术	生活垃圾分类处理方案： 根据供应商针对生活垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	2	2.5	2	2.5	2	2.5	2	2.5
12	技术	医疗垃圾处理方案： 根据供应商针对医疗垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	2	2	2	2.5	2.5	2	2	2.5
13	技术	管理方案（包括管理制度和安全文明作业保障措施）： 根据供应商针对本项目特点拟定的人事管理制度、考核制度、保洁管理制度等情况，保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得4分。	0-4	3	3.5	3	4	3.5	3.5	3	3.5
14.1	技术	1.根据供应商针对本项目特点拟定的服务质量承诺，监督考核、对考核反馈应对方案，保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无相关方案的不得分。最高得3分。	0-3	2	2.5	2	2.5	2.5	2	2	2.5
14.2	技术	2.根据供应商针对本项目特点拟定的增值服务承诺，最高得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
15	技术	培训方案： 根据供应商人员培训包括岗前培训和在岗培训要求打分，培训方案完善且有针对性，能满足招标文件的要求，有详细的年度培训计划得5分，方案不完善、或年度计划不详细，不满足招标文件要求处每处扣0.5分，扣完为止。	0-5	5	4	4	5	4	5	4	5
16	技术	突发事件应急预案及重大活动保障： 根据供应商针对本项目特点拟定的意外、突发事件（暴雨、大厅溢水等）应急预案、突发公共卫生事件及重大活动保障措施，保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得5分。	0-5	4	5	4	3	4	5	3	3
17	技术	对本项目有效的改进措施和合理化建议： 供应商提出有利于项目建设的建议、措施或服务的每项得1分,本项最高得2分。	0-2	2	1	1	2	1	2	1	2
合计			0-80	71	74.5	66.5	76.5	69.5	74.5	65.5	69.5

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：丽水市中医院保洁服务采购项目（LCZ2022-021）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江洁环保科技有限公司	金物服集团有限公司	喜洋洋智慧服务（广东）有限公司	国药达业服务有限公司	新城智慧（浙江）后勤服务有限公司	元环境治理有限公司	杭州瑞后服务有限公司	浙江元业理股份有限公司
1	商务资信	投标人相关认证证书： (1)供应商具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)供应商具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)供应商具有有效期内的OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
2	商务资信	成功案例业绩： 自2018年1月1日至投标截止时间止，具有同类项目业绩（内容包含保洁服务、运送服务），每提供一个业绩合同得0.5分，最高得2分（同一业主、同一合同同期签订多个年度协议，均按一个业绩计取。）	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	技术	总体实施方案： 根据供应商组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点进行打分，总体方案科学、完整、合理的得5分，方案欠科学或欠完整或欠合理处每项扣1分，方案不科学或不完整或不合理处每项扣2分，扣完该项得分为止。	0-5	3	2	2	4	2	2	2	3
4	技术	重点难点分析： 根据供应商针对本项目的重点难点进行分析及相对应的对策具有针对性进行评分：重点难点的分析及解决措施针对性强、可靠性和质量控制手段较优得5分，解决措施、控制手段存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。	0-5	2	2	2	3	3	2	2	2
5.1	技术	根据供应商针对本项目保洁服务内容、服务标准的实施方案进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。	0-3	2	1	2	2	1	2	2	2
5.2	技术	根据供应商针对本项目保洁服务承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。	0-3	2	2	2	3	2	3	2	2
6	技术	拟投入的设备工具： 拟投入本项目的物资（设备和主要工具等）配备的先进性、科学合理性，数量配置的充裕度，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分（列表说明规格型号、制造商等，并附实物照片或彩图）。	0-5	5	5	3	5	5	5	5	5
7	技术	拟投入的耗材： 拟投入本项目的各类耗材品质的优劣，由评标委员会成员判定评分，本项最高得4分（列表说明品名、规格型号、生产商、产地等）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4
8	技术	信息化管理： 根据供应商针对信息化管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得5分	0-5	2	2	2	5	2	2	2	2

9	技术	院感防控方案： 根据供应商对院内感控方案、疫情防控方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得4分	0-4	2	1	1	4	2	1	1	1
10.1	技术	1.拟派项目经理近3年具有参与配合业主通过医院等级评审（复评）经验的得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.2	技术	2.项目经理：①同类项目管理经验3年（含），得1分。②年龄50周岁（含）以下得1分。③大专以下不得分，大专及以上学历1分。根据保洁经理业绩、履历、资质进行综合评议。最高得3分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分	0-6	6	6	6	6	6	6	6	6
10.3	技术	3.根据供应商拟派各类服务人员的持有相关行业证书（行业证书每份0.5份，最高1分）。	0-1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	技术	4.各岗位工作安排、数量、年龄结构、从业经验及岗位配置、人员分配的合理性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	5	5	5	5	4	5	4	4
11	技术	生活垃圾分类处理方案： 根据供应商针对生活垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	1	1	1	2	1	1	1	1
12	技术	医疗垃圾处理方案： 根据供应商针对医疗垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	1	1	1	2	1	1	1	1
13	技术	管理方案（包括管理制度和安全文明作业保障措施）： 根据供应商针对本项目特点拟定的人事管理制度、考核制度、保洁管理制度等情况，保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得4分。	0-4	2	2	2	3	2	2	2	3
14.1	技术	1.根据供应商针对本项目特点拟定的服务质量承诺，监督考核、对考核反馈应对方案，保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无相关方案的不得分。最高得3分。	0-3	2	2	2	3	2	2	2	2
14.2	技术	2.根据供应商针对本项目特点拟定的增值服务承诺，最高得2分。	0-2	1	1	1	1.5	2	1	1	1
15	技术	培训方案： 根据供应商人员培训包括岗前培训和在岗培训要求打分，培训方案完善且有针对性，能满足招标文件的要求，有详细的年度培训计划得5分，方案不完善、或年度计划不详细，不满足招标文件要求处每处扣0.5分，扣完为止。	0-5	2	2	2	4	3	2	3	2
16	技术	突发事件应急预案及重大活动保障： 根据供应商针对本项目特点拟定的意外、突发事件（暴雨、大厅溢水等）应急预案、突发公共卫生事件及重大活动保障措施，保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得5分。	0-5	3	3	2	4	2	2	2	2
17	技术	对本项目有效的改进措施和合理化建议： 供应商提出有利于项目建设的建议、措施或服务的每项得1分,本项最高得2分。	0-2	1	1	1	2	2	1	1	1
合计			0-80	54	51	49	70.5	54	52	51	52

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：丽水市中医院保洁服务采购项目（LCZ2022-021）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江洁环保科技有限公司	金服业集团有限公司	喜洋洋智慧服务（广东）有限公司	国药达业服务有限公司	新城智慧（浙江）后勤服务有限公司	元环境治理有限公司	杭州瑞后服务有限公司	浙江元业理股份有限公司
1	商务资信	投标人相关认证证书： (1)供应商具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)供应商具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)供应商具有有效期内的OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
2	商务资信	成功案例业绩： 自2018年1月1日至投标截止时间止，具有同类项目业绩（内容包含保洁服务、运送服务），每提供一个业绩合同得0.5分，最高得2分（同一业主、同一合同同期签订多个年度协议，均按一个业绩计取。）	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	技术	总体实施方案： 根据供应商组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点进行打分，总体方案科学、完整、合理的得5分，方案欠科学或欠完整或欠合理处每项扣1分，方案不科学或不完整或不合理处每项扣2分，扣完该项得分为止。	0-5	4	4	3	3	3	3	3	3
4	技术	重点难点分析： 根据供应商针对本项目的重点难点进行分析及相对应的对策具有针对性进行评分：重点难点的分析及解决措施针对性强、可靠性和质量控制手段较优得5分，解决措施、控制手段存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。	0-5	3	4	3	3	3	3	3	3
5.1	技术	根据供应商针对本项目保洁服务内容、服务标准的实施方案进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。	0-3	3	3	2	3	2	2	2	2
5.2	技术	根据供应商针对本项目保洁服务承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。	0-3	3	3	2	2	2	2	2	2
6	技术	拟投入的设备工具： 拟投入本项目的物资（设备和主要工具等）配备的先进性、科学合理性，数量配置的充裕度，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分（列表说明规格型号、制造商等，并附实物照片或彩图）。	0-5	5	5	3	5	5	5	5	5
7	技术	拟投入的耗材： 拟投入本项目的各类耗材品质的优劣，由评标委员会成员判定评分，本项最高得4分（列表说明品名、规格型号、生产商、产地等）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4
8	技术	信息化管理： 根据供应商针对信息化管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得5分	0-5	3.5	3.5	4	4	3	3	3	3

9	技术	院感防控方案： 根据供应商对院内感控方案、疫情防控方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得4分	0-4	3	3.5	2.5	3.5	3	3	3	3
10.1	技术	1.拟派项目经理近3年具有参与配合业主通过医院等级评审（复评）经验的得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.2	技术	2.项目经理：①同类项目管理经验3年（含），得1分。②年龄50周岁（含）以下得1分。③大专以下不得分，大专及以上学历1分。根据保洁经理业绩、履历、资质进行综合评议。最高得3分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分	0-6	6	6	6	6	6	6	6	6
10.3	技术	3.根据供应商拟派各类服务人员的持有相关行业证书（行业证书每份0.5份，最高1分）。	0-1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	技术	4.各岗位工作安排、数量、年龄结构、从业经验及岗位配置、人员分配的合理性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	5	5	5	5	4	5	4	4
11	技术	生活垃圾分类处理方案： 根据供应商针对生活垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	2	2.5	2	2.5	2	2	2	2
12	技术	医疗垃圾处理方案： 根据供应商针对医疗垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	2.5	2.5	2	2	2	2	2	2
13	技术	管理方案（包括管理制度和安全文明作业保障措施）： 根据供应商针对本项目特点拟定的人事管理制度、考核制度、保洁管理制度等情况，保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得4分。	0-4	3	3.5	3	2.5	2.5	3	2.5	3
14.1	技术	1.根据供应商针对本项目特点拟定的服务质量承诺，监督考核、对考核反馈应对方案，保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无相关方案的不得分。最高得3分。	0-3	2.5	2.5	2	2.5	2	2	2	2
14.2	技术	2.根据供应商针对本项目特点拟定的增值服务承诺，最高得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
15	技术	培训方案： 根据供应商人员培训包括岗前培训和在岗培训要求打分，培训方案完善且有针对性，能满足招标文件的要求，有详细的年度培训计划得5分，方案不完善、或年度计划不详细，不满足招标文件要求处每处扣0.5分，扣完为止。	0-5	4	4.5	3	3.5	3	3	3.5	3
16	技术	突发事件应急预案及重大活动保障： 根据供应商针对本项目特点拟定的意外、突发事件（暴雨、大厅溢水等）应急预案、突发公共卫生事件及重大活动保障措施，保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得5分。	0-5	4	4.5	3.5	3.5	3	3	3.5	3
17	技术	对本项目有效的改进措施和合理化建议： 供应商提出有利于项目建设的建议、措施或服务的每项得1分，本项最高得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	69.5	73	62	67	61.5	63	62.5	62



专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：丽水市中医院保洁服务采购项目（LCZ2022-021）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江洁环保科技有限公司	金服物业服务集团有限公司	喜洋洋智慧服务（广东）有限公司	国药达业服务有限公司	新城智慧（浙江）后勤服务有限公司	元环境治理有限公司	杭州瑞后服务有限公司	浙江元业理股份有限公司
1	商务资信	投标人相关认证证书： (1)供应商具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)供应商具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)供应商具有有效期内的OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
2	商务资信	成功案例业绩： 自2018年1月1日至投标截止时间止，具有同类项目业绩（内容包含保洁服务、运送服务），每提供一个业绩合同得0.5分，最高得2分（同一业主、同一合同同期签订多个年度协议，均按一个业绩计取。）	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	技术	总体实施方案： 根据供应商组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点进行打分，总体方案科学、完整、合理的得5分，方案欠科学或欠完整或欠合理处每项扣1分，方案不科学或不完整或不合理处每项扣2分，扣完该项得分为止。	0-5	4	4	3	4	3	3	3	3
4	技术	重点难点分析： 根据供应商针对本项目的重点难点进行分析及相对应的对策具有针对性进行评分：重点难点的分析及解决措施针对性强、可靠性和质量控制手段较优得5分，解决措施、控制手段存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。	0-5	4	4	3	4	4	3	3	3
5.1	技术	根据供应商针对本项目保洁服务内容、服务标准的实施方案进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。	0-3	2	2	1	2	2	2	2	2
5.2	技术	根据供应商针对本项目保洁服务承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。	0-3	3	3	2	3	2	2	2	2
6	技术	拟投入的设备工具： 拟投入本项目的物资（设备和主要工具等）配备的先进性、科学合理性，数量配置的充裕度，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分（列表说明规格型号、制造商等，并附实物照片或彩图）。	0-5	5	5	3	5	5	5	5	5
7	技术	拟投入的耗材： 拟投入本项目的各类耗材品质的优劣，由评标委员会成员判定评分，本项最高得4分（列表说明品名、规格型号、生产商、产地等）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4
8	技术	信息化管理： 根据供应商针对信息化管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得5分	0-5	3.5	3.5	3	4	3	3.5	3.5	3

9	技术	院感防控方案： 根据供应商对院内感控方案、疫情防控方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得4分	0-4	3	2	2	3	3	3	3	2
10.1	技术	1.拟派项目经理近3年具有参与配合业主通过医院等级评审（复评）经验的得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.2	技术	2.项目经理：①同类项目管理经验3年（含），得1分。②年龄50周岁（含）以下得1分。③大专以下不得分，大专及以上学历1分。根据保洁经理业绩、履历、资质进行综合评议。最高得3分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分	0-6	6	6	6	6	6	6	6	6
10.3	技术	3.根据供应商拟派各类服务人员的持有相关行业证书（行业证书每份0.5份，最高1分）。	0-1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	技术	4.各岗位工作安排、数量、年龄结构、从业经验及岗位配置、人员分配的合理性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	5	5	5	5	4	5	4	4
11	技术	生活垃圾分类处理方案： 根据供应商针对生活垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	3	3	2	3	2	2	2	2
12	技术	医疗垃圾处理方案： 根据供应商针对医疗垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	2	2	2	3	2	2	2	2
13	技术	管理方案（包括管理制度和安全文明作业保障措施）： 根据供应商针对本项目特点拟定的人事管理制度、考核制度、保洁管理制度等情况，保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得4分。	0-4	3	2	2	3	3	3	3	3
14.1	技术	1.根据供应商针对本项目特点拟定的服务质量承诺，监督考核、对考核反馈应对方案，保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无相关方案的不得分。最高得3分。	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2
14.2	技术	2.根据供应商针对本项目特点拟定的增值服务承诺，最高得2分。	0-2	1	2	1	1	1	1	1	1
15	技术	培训方案： 根据供应商人员培训包括岗前培训和在岗培训要求打分，培训方案完善且有针对性，能满足招标文件的要求，有详细的年度培训计划得5分，方案不完善、或年度计划不详细，不满足招标文件要求处每处扣0.5分，扣完为止。	0-5	4	3	3	4	3	3	3	3
16	技术	突发事件应急预案及重大活动保障： 根据供应商针对本项目特点拟定的意外、突发事件（暴雨、大厅溢水等）应急预案、突发公共卫生事件及重大活动保障措施，保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得5分。	0-5	4	4	3	4	3	3	3	3
17	技术	对本项目有效的改进措施和合理化建议： 供应商提出有利于项目建设的建议、措施或服务的每项得1分,本项最高得2分。	0-2	1	2	1	1	1	1	1	1
合计			0-80	67.5	66.5	56	69	61	61.5	60.5	59

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：丽水市中医院保洁服务采购项目（LCZ2022-021）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江洁环保科技有限公司	金服业集团有限公司	喜洋洋智慧服务（广东）有限公司	国药达业服务有限公司	新城智慧（浙江）后勤服务有限公司	元环境治理有限公司	杭州瑞后服务有限公司	浙江元业理股份有限公司
1	商务资信	投标人相关认证证书： (1)供应商具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (2)供应商具有有效期内的ISO14001环境管理体系认证证书，提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。 (3)供应商具有有效期内的OHSAS18001或ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或（GB/T28001职业健康安全管理体系认证证书），提供证书扫描件，有得1分，没有不得分。	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
2	商务资信	成功案例业绩： 自2018年1月1日至投标截止时间止，具有同类项目业绩（内容包含保洁服务、运送服务），每提供一个业绩合同得0.5分，最高得2分（同一业主、同一合同同期签订多个年度协议，均按一个业绩计取。）	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
3	技术	总体实施方案： 根据供应商组织运行流程、协调方法、关键步骤的思路和要点进行打分，总体方案科学、完整、合理的得5分，方案欠科学或欠完整或欠合理处每项扣1分，方案不科学或不完整或不合理处每项扣2分，扣完该项得分为止。	0-5	4	4	3	4	3	3	3	4
4	技术	重点难点分析： 根据供应商针对本项目的重点难点进行分析及相对应的对策具有针对性进行评分：重点难点的分析及解决措施针对性强、可靠性和质量控制手段较优得5分，解决措施、控制手段存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。	0-5	4	4	3	4	4	4	4	4
5.1	技术	根据供应商针对本项目保洁服务内容、服务标准的实施方案进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。	0-3	2	2	2	3	2	2	3	3
5.2	技术	根据供应商针对本项目保洁服务承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣1分，本项分值扣完为止。	0-3	2	2	2	3	2	2	2	2
6	技术	拟投入的设备工具： 拟投入本项目的物资（设备和主要工具等）配备的先进性、科学合理性，数量配置的充裕度，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分（列表说明规格型号、制造商等，并附实物照片或彩图）。	0-5	5	5	3	5	5	5	5	5
7	技术	拟投入的耗材： 拟投入本项目的各类耗材品质的优劣，由评标委员会成员判定评分，本项最高得4分（列表说明品名、规格型号、生产商、产地等）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4
8	技术	信息化管理： 根据供应商针对信息化管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得5分	0-5	4.5	4.5	4.5	4.5	3.5	4	4	4.5

9	技术	院感防控方案： 根据供应商对院内感控方案、疫情防控方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无保证措施不得分。最高得4分	0-4	3.5	3.5	2	3.5	3	2.5	2.5	3
10.1	技术	1.拟派项目经理近3年具有参与配合业主通过医院等级评审（复评）经验的得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
10.2	技术	2.项目经理：①同类项目管理经验3年（含），得1分。②年龄50周岁（含）以下得1分。③大专以下不得分，大专及以上学历1分。根据保洁经理业绩、履历、资质进行综合评议。最高得3分。 注：需提供社保证明及相关证明材料，否则不得分	0-6	6	6	6	6	6	6	6	6
10.3	技术	3.根据供应商拟派各类服务人员的持有相关行业证书（行业证书每份0.5份，最高1分）。	0-1	1	1	1	1	1	1	1	1
10.4	技术	4.各岗位工作安排、数量、年龄结构、从业经验及岗位配置、人员分配的合理性是否符合招标需求，由评标委员会成员判定评分，本项最高得5分。	0-5	5	5	5	5	4	5	4	4
11	技术	生活垃圾分类处理方案： 根据供应商针对生活垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	2.5	2.5	2	2.5	2.5	2	2.5	2.5
12	技术	医疗垃圾处理方案： 根据供应商针对医疗垃圾管理方案实施、承诺情况以及保证措施进行打分，实施方案、承诺内容、保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无保证措施不得分。最高得3分。	0-3	2	2.5	2	2.5	2	2.5	2.5	2.5
13	技术	管理方案（包括管理制度和安全文明作业保障措施）： 根据供应商针对本项目特点拟定的人事管理制度、考核制度、保洁管理制度等情况，保证措施均满足招标需求的得4分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得4分。	0-4	3	3.5	3	3.5	2.5	3	2.5	3
14.1	技术	1.根据供应商针对本项目特点拟定的服务质量承诺，监督考核、对考核反馈应对方案，保证措施均满足招标需求的得3分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无承诺内容且无相关方案的不得分。最高得3分。	0-3	2	3	2.5	2.5	2	2.5	2	2.5
14.2	技术	2.根据供应商针对本项目特点拟定的增值服务承诺，最高得2分。	0-2	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1.5	1.5	1
15	技术	培训方案： 根据供应商人员培训包括岗前培训和在岗培训要求打分，培训方案完善且有针对性，能满足招标文件的要求，有详细的年度培训计划得5分，方案不完善、或年度计划不详细，不满足招标文件要求处每处扣0.5分，扣完为止。	0-5	4	4.5	4	4.5	3.5	4	4	4
16	技术	突发事件应急预案及重大活动保障： 根据供应商针对本项目特点拟定的意外、突发事件（暴雨、大厅溢水等）应急预案、突发公共卫生事件及重大活动保障措施，保证措施均满足招标需求的得5分，实施方案或承诺内容或保证措施存在缺项、欠佳、缺陷的，每项处扣0.5分，本项分值扣完为止；无相关方案的不得分。最高得5分。	0-5	4	4	4	4.5	4	4	4	4
17	技术	对本项目有效的改进措施和合理化建议： 供应商提出有利于项目建设的建议、措施或服务的每项得1分,本项最高得2分。	0-2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-80	69	71.5	63.5	73.5	64	67	66.5	69

专家（签名）：