

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江鑫润工程管理有限公司	浙江科辰工程咨询有限公司	浙江广利工程咨询有限公司	杭州巨烽建设工程有限公司	浙江工业大学工程建设管理有限公司	浙江城电项目管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。 证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖单位公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件盖单位公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖单位公章）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律；根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案；根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0

18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理，配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	4.0	2.0
合计			0-90	59.0	60.0	61.0	59.0	61.0	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州中新工程咨询管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司	浙江力德工程顾问有限公司	浙江建昊项目管理有限公司	浙江正业项目管理有限公司	浙江天工工程管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。 证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖单位公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件加盖单位公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖单位公章）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律：根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案：根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标的明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理性，配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	57.0	56.0	52.0	54.0	49.0	45.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	东方经纬项目管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖单位公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件加盖单位公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖单位公章）	0-5	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律：根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	1.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案：根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标的明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0

19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理性，配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
合计			0-90	47.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江鑫润工程管理有限公司	浙江科辰工程咨询有限公司	浙江广利工程咨询有限公司	杭州巨烽建设工程有限公司	浙江工业大学工程建设管理有限公司	浙江城电项目管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。 证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖单位公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件加盖单位公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖单位公章）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	4.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	4.0	2.0	3.0	3.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律：根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案：根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	4.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标的明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	4.0	2.0	3.0	3.0

17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理性和配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-90	56.0	78.0	69.0	56.0	60.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州中新工程咨询管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司	浙江力德工程顾问有限公司	浙江建昊项目管理有限公司	浙江正业项目管理有限公司	浙江天工工程管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。 证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件加盖公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖公章）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	1.0	1.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律：根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	4.0	2.0	3.0	2.0	1.0	2.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案：根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	1.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	1.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	1.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标的明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	2.0	3.0	2.0	2.0	1.0

17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	2.0	3.0	2.0	2.0	1.0
19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理性，配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-90	70.0	55.0	60.0	52.0	49.0	38.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	东方经纬项目管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖单位公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件加盖单位公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖单位公章）	0-5	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	1.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	1.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律：根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	2.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案：根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标的明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0
18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0

19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理性，配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
合计			0-90	49.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江鑫润工程管理有限公司	浙江科辰工程咨询有限公司	浙江广利工程咨询有限公司	杭州巨烽建设工程有限公司	浙江工业大学工程建设管理有限公司	浙江城电项目管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。 证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖单位公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件加盖单位公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖单位公章）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	2.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律：根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	2.0	3.0	4.0	3.0	3.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案：根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	2.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标的明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0

17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理性，配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	66.0	68.0	71.0	70.0	69.0	59.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州中新工程咨询管理有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司	浙江力德工程顾问有限公司	浙江建昊项目管理有限公司	浙江正业项目管理有限公司	浙江天工工程管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。 证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖单位公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件加盖单位公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖单位公章）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律：根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案：根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标的明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0

17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0
19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理性和配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
合计			0-90	64.0	69.0	64.0	65.0	62.0	51.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：中国美术学院2024年度维修改造工程施工监理服务（HSZB-2024-203）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	东方经纬项目管理有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）具有同类项目业绩的，每提供1份合同得0.5分，最高得1分。证明材料：合同复印件加盖公章，不提供不得分。	0-1	1.0
2	商务	管理体系：供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康管理体系认证证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。证明材料：体系认证证书复印件加盖公章。	0-3	3.0
3	技术	项目总监： 1、项目总监具有高级工程师职称及以上的得2分，具有工程师职称及以上的得1分，其他不得分。（提供职称证书复印件并加盖单位公章） 2、项目总监取得国家监理工程师注册执业证书5年（含）以上的得2分，3年（含）至5年（不含）的得1分，3年（不含）以下的得0.5分。（证明材料：提供执业证书复印件加盖单位公章） 3、项目总监年龄在55周岁（含）以下的得1分，其余不得分。（证明材料：提供人员社保并加盖单位公章）	0-5	5.0
4	技术	拟派项目班子成员（项目总监除外）具有高级技术职称的每人得1分，本项最高得2分。（提供有效的注册证书或职称证书）	0-2	2.0
5	技术	根据监理力量的投入在人员数量、专业配置上对项目的满足承担进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
6	技术	根据项目总监、总监代表、监理工程师、监理员的权利和责任明确情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0
7	技术	到位率承诺：对于受委托项目，项目总监到位率承诺90%及以上的得1分，各专业监理工程师到位率承诺90%及以上的得1分。提供承诺函，格式自拟，未提供不得分。	0-2	2.0
8	技术	根据监理大纲内容的完整性，项目目标、范围、任务和依据的明确情况，对招标需求的满足程度以及对本项目的针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
9	技术	监理日常各项工作制度、监理人员工作纪律：根据制度、纪律的合法性、规范性、完整性、合理性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	2.0
10	技术	根据监理大纲中对高校零星项目工程施工的难点、要点和关键部位分析的准确度，措施和手段的科学性、可行性、针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0
11	技术	根据质量控制的保证措施和手段的科学、可靠情况；对施工材料的检查方案阐述全面性，材料质量控制措施和手段的科学性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0
12	技术	高校零星维修项目关键部位的旁站监理方案：根据需旁站监理的关键部位描述的准确度，方案的全面性、科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
13	技术	拟投入设备和工具：根据拟投入设备和工具对监理工作的满足程度以及拟投入的检测仪器设备的先进性、可靠性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
14	技术	施工进度控制：根据对各委托项目施工进度控制手段的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0
15	技术	施工各阶段监理工作程序：根据对施工各阶段监理工作程序合法、规范、完整、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0
16	技术	投资控制：根据投资控制目标的明确性，投资控制方法的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
17	技术	信息、合同管理措施：根据工程日常和竣工信息资料管理及工程变更、索赔、争议等合同管理措施的合理性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
18	技术	工程量核定：根据核定实际完成工程量方法的可行性，以及为保证工程量核定准确性的保证措施的力度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0

19	技术	安全文明施工措施：根据现场安全、文明施工的管理措施的全面性、合理性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0
20	技术	售后服务：质保期监理和配合工程结算审计的方案：根据方案的科学合理性，配合响应承诺的速度等进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0
21	技术	合理化建议：供应商根据本项目特点提出的项目管理合理化建议，根据建议的合理性、针对性，对项目实施的有利程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0
合计			0-90	65.0

专家（签名）：