

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江中医药大学动物实验研究中心大楼运行维护（ZJWSBJ-ZYY-202450C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	苏州市黄浦空 调净化设备有 限公司	上海信丞自动 化科技有限公 司	浙江亚鹏机电 设备安装工程 有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年9月1日以来（以合同签订时间为准）具有类似业绩的（以提供的完整合同为准）：每提供1份业绩得1分，最高得3分。证明材料为合同复印件。	0-3	3.0	0.0	3.0
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书（认证内容需包含净化工程施工及安装），提供证书得2分。证明材料为证书复印件以及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会或中国合格评定国家认可委员会）查询网页的截图以及相应链接。	0-2	2.0	0.0	0.0
3	技术	响应技术参数全部满足磋商文件明确的技术条款要求，得20分；标注★的条款低于技术要求（负偏离）的，每条扣2分，扣完为止。 注：技术偏离表技术要求中响应规格与技术支持资料不一致的经磋商小组讨论后可被认定为负偏离。	0-20	20.0	20.0	20.0
4	技术	对空调、通风系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0
5	技术	对自控系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0
6	技术	对电气部分每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
7	技术	对给排水系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0
8	技术	对卫生部分每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0
9	技术	对环境检测每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0
10	技术	对空调通风系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	1.0	2.0
11	技术	对自控系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
12	技术	对弱电系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
13	技术	对装饰部分每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	对给排水系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0
15	技术	值守承诺：至少派遣1名技术维修人员作为维护维修人员在学校值守（提供一页单独的承诺函并加盖公章）得2分，否则不得分。	0-2	2.0	0.0	2.0
16	技术	提供服务机构的地址、人员状况、维修能力、联系方式以及备品、备件情况得2分，否则不得分。 承诺出现故障后，不超过2小时内做出响应，24小时以内解决问题，不能修复的，必须采取提供设备和备品、备件等措施，保证采购单位的正常使用的得2分（提供承诺函（格式自拟）并加盖公章，否则不得分）。	0-4	4.0	0.0	0.0
17	技术	验收方案及质量保证措施：验收方案科学、合理，质量保证措施完善、有力的，得3分；验收方案及质量保证措施基本完整针对性一般的，得2分；验收方案及质量保证措施有欠缺的，得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
18	技术	安全保障方案满足服务要求，描述详尽合理的，得3分；提供了安全保障方案针对性一般的，得2分；方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	65.0	45.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江中医药大学动物实验研究中心大楼运行维护（ZJWSBJ-ZYY-202450C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	苏州市黄浦空 调净化设备有 限公司	上海信丞自动 化科技有限公 司	浙江亚鹏机电 设备安装工程 有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年9月1日以来（以合同签订时间为准）具有类似业绩的（以提供的完整合同为准）：每提供1份业绩得1分，最高得3分。证明材料为合同复印件。	0-3	3.0	0.0	3.0
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书（认证内容需包含净化工程施工及安装），提供证书得2分。证明材料为证书复印件以及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会或中国合格评定国家认可委员会）查询网页的截图以及相应链接。	0-2	2.0	0.0	0.0
3	技术	响应技术参数全部满足磋商文件明确的技术条款要求，得20分；标注★的条款低于技术要求（负偏离）的，每条扣2分，扣完为止。 注：技术偏离表技术要求中响应规格与技术支持资料不一致的经磋商小组讨论后可被认定为负偏离。	0-20	20.0	20.0	20.0
4	技术	对空调、通风系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
5	技术	对自控系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
6	技术	对电气部分每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
7	技术	对给排水系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
8	技术	对卫生部分每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
9	技术	对环境检测每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
10	技术	对空调通风系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0
11	技术	对自控系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
12	技术	对弱电系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
13	技术	对装饰部分每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	对给排水系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
15	技术	值守承诺：至少派遣1名技术维修人员作为维护维修人员在学校值守（提供一页单独的承诺函并加盖公章）得2分，否则不得分。	0-2	2.0	0.0	2.0
16	技术	提供服务机构的地址、人员状况、维修能力、联系方式以及备品、备件情况得2分，否则不得分。 承诺出现故障后，不超过2小时内做出响应，24小时以内解决问题，不能修复的，必须采取提供设备和备品、备件等措施，保证采购单位的正常使用的得2分（提供承诺函（格式自拟）并加盖公章，否则不得分）。	0-4	4.0	0.0	0.0
17	技术	验收方案及质量保证措施：验收方案科学、合理，质量保证措施完善、有力的，得3分；验收方案及质量保证措施基本完整针对性一般的，得2分；验收方案及质量保证措施有欠缺的，得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0
18	技术	安全保障方案满足服务要求，描述详尽合理的，得3分；提供了安全保障方案针对性一般的，得2分；方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	1.0	2.0
合计			0-70	60.0	45.0	51.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江中医药大学动物实验研究中心大楼运行维护（ZJWSBJ-ZYY-202450C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	苏州市黄浦空 调净化设备有 限公司	上海信丞自动 化科技有限公 司	浙江亚鹏机电 设备安装工程 有限公司
1	商务	业绩：供应商自2021年9月1日以来（以合同签订时间为准）具有类似业绩的（以提供的完整合同为准）：每提供1份业绩得1分，最高得3分。证明材料为合同复印件。	0-3	3.0	0.0	3.0
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书（认证内容需包含净化工程施工及安装），提供证书得2分。证明材料为证书复印件以及相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会或中国合格评定国家认可委员会）查询网页的截图以及相应链接。	0-2	2.0	0.0	0.0
3	技术	响应技术参数全部满足磋商文件明确的技术条款要求，得20分；标注★的条款低于技术要求（负偏离）的，每条扣2分，扣完为止。 注：技术偏离表技术要求中响应规格与技术支持资料不一致的经磋商小组讨论后可被认定为负偏离。	0-20	20.0	20.0	20.0
4	技术	对空调、通风系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0
5	技术	对自控系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	1.0	3.0
6	技术	对电气部分每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0
7	技术	对给排水系统每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0
8	技术	对卫生部分每周及每月固定检修的响应进行综合评分。 服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	1.0	3.0
9	技术	对环境检测每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
10	技术	对空调通风系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0
11	技术	对自控系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
12	技术	对弱电系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	1.0	3.0
13	技术	对装饰部分每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	2.0	1.0	2.0

技术商务资信评分明细表

14	技术	对给排水系统每季度及每年度固定检修的响应进行综合评分。 维护保养服务方案针对本项目需求描述详尽合理，完全满足服务需求的，得3分；提供了服务方案，针对性一般的，得2分；服务方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0
15	技术	值守承诺：至少派遣1名技术维修人员作为维护维修人员在学校值守（提供一页单独的承诺函并加盖公章）得2分，否则不得分。	0-2	2.0	0.0	2.0
16	技术	提供服务机构的地址、人员状况、维修能力、联系方式以及备品、备件情况得2分，否则不得分。 承诺出现故障后，不超过2小时内做出响应，24小时以内解决问题，不能修复的，必须采取提供设备和备品、备件等措施，保证采购单位的正常使用的得2分（提供承诺函（格式自拟）并加盖公章，否则不得分）。	0-4	4.0	0.0	0.0
17	技术	验收方案及质量保证措施：验收方案科学、合理，质量保证措施完善、有力的，得3分；验收方案及质量保证措施基本完整针对性一般的，得2分；验收方案及质量保证措施有欠缺的，得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	1.0	2.0
18	技术	安全保障方案满足服务要求，描述详尽合理的，得3分；提供了安全保障方案针对性一般的，得2分；方案存在缺陷的，得1分；未提供相关描述不得分。	0-3	3.0	1.0	2.0
合计			0-70	64.0	40.0	59.0

专家（签名）：