

## 技术商务资信评分明细（唐明铸）

项目名称：杭州城西科创大走廊详规编制指引与详规成果整合（ZJCT8-SGZJ202204）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省城乡规划设计研究院	浙江大学建筑设计研究院有限公司	杭州市规划设计研究院
1	商务资信	类似业绩 【客观分】投标单位2019年1月1日以来承担过控制性详细规划类项目的每个得0.5分，该项最高得分为1分。 【证明材料：（1）须提供合同复印件，项目合同签订时间为准（至少包括首页、盖章页，并须能体现相关评审因素）并加盖供应商公章；（2）不提供或无法提供有效证明材料的不得分。】	0-1	1	1	1
2	商务资信	企业认证体系 【客观分】投标人具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书并在有效期内（证书认证的范围至少包含城乡规划编制），每个得1分，最多得2分。【证明材料：须提供有效期内的证书复印件并加盖供应商公章，否则不得分。】	0-2	2	2	2
3	商务资信	荣誉 投标单位2019年1月1日以来，投标人获得国家级（不含除中国城市规划协会以外的行业学会或协会颁发）荣誉、奖项的，一等奖每个得1.5分，二等奖每个得1分。本项最高3分。【证明材料：须提供相关能体现评审因素的证书，不提供或无法体现评审因素的不得分，且相同项目不得重复计算】	0-3	1	0	3
4	技术	对编制背景和项目特性的理解 对杭州控制性详细规划的编制管理及发展历程理解深刻到位、能够对规划编制提出建设性指导、准确把握方向目标，充分结合地区特色和发展要求，准确把握本项目的主要目标。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分；对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	3	2	5
5	技术	空间及自然资源现状分析 对现状情况资料收集全面，对地区的研究基础扎实，分析方法科学合理，现状特征把握精准。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分；对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	3	2	4
6	技术	上位及相关规划分析 对在当前新背景新要求下详细规划传导实施体系理解全面、准确，上位规划传导要求梳理清晰、对相关规划衔接以及其他规划的协调重点清晰明确。 对以上所有要求全部较好落实的，得4分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得3-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-4	3	2	4
7	技术	详细规划编制存在问题分析 对详细规划编制存在问题的分析全面、基础扎实，技术方法科学合理，问题总结精准到位。 对以上所有要求全部较好落实的，得4分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得3-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分	0-4	3	3	4
8	技术	编制思路 规划编制思路清晰、内容完整，能较好地结合地区实际诉求，彰显地区特色、体现项目特性。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	3	2	4

9	技术	<p>规划编制重点 规划编制重点明确、符合地区特色和未来发展需求，技术手段富有前瞻性、并符合当前相关政策导向。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	2	4
10	技术	<p>技术路线及管控体系 充分结合地区特色和详细规划新要求，技术路线和管控体系科学合理，体现详细规划的核心管控要求。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1分或0分。</p>	0-5	3	3	5
11	技术	<p>三区三线和规模指标管控 深刻理解相关政策要求和精神，充分衔接上位规划，严格落实各项刚性管控要求，结合地区实际情况，合理预测范围内的建筑、人口等规模指标，不可突破地区的生态环境承载力以及交通、市政等设施的容量规模。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	2	4
12	技术	<p>公共服务和人居环境优化 充分衔接杭州市相关技术标准和专项规划，结合地区问题特征，提出各项公共服务设施和住房配置的优化思路；提出景观体系的管控思路。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	2	4
13	技术	<p>交通市政基础设施提升 充分衔接杭州市相关技术标准和专项规划，落实上位规划刚性要求，加强重大交通市政设施的廊道、边界、标准等管控。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	3	4
14	技术	<p>生态农业空间保护 落实刚性管控要求，加强生态空间和耕地保护、提升地区生态品质，衔接乡村地区详细规划编制的相关技术要求，明确详细规划中的各项管控内容。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	2	4
15	技术	<p>城市设计管控体系 衔接落实杭州市相关技术标准和管控要求，提出地区总体空间管控引导思路，明确重点地区的设计引导要求；结合杭州特色和本地实际需要，明确城市设计的工作重点，加强城市设计成果在详细规划中的融合，提升规划编制水平。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	2	4
16	技术	<p>工作过程的统筹和协调 项目服务期间应结合规划指引的相关管控要求，做好各个单元的统筹和协调，加强技术衔接和协调反馈。保障规划编制有序开展，确保规划编制质量。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得5分； 对以上要求基本落实，但提出方案不够合理或有所不足的，得4-2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。</p>	0-5	3	3	4

17	技术	数字化技术应用 根据浙江省和杭州市空间数字平台构建要求，加强数字化平台应用，提升规划成果应用水平。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得4分； 对以上要求基本落实，但提出方案不够合理或有所不足的，得3-2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。	0-4	3	3	4
18	技术	公众参与 落实阳光规划要求，采用多元化方式和手段。做好规划各个阶段的意见征询和收集。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得1分； 对以上要求落实不足的，得0分。	0-1	1	1	1
19	技术	项目负责人参与情况 项目负责人应加强全过程参与，尤其针对重大事项的讨论，参加重要会议的汇报。 对以上所有要求能够全面落实的，得2分； 以上要求难以保障的，得1-0分。 提供全面落实的方案或承诺函，不提供不得分。	0-2	1	1	2
20	技术	质量保证 加强各项成果的质量管理，加强对详细规划控现状一张图、规划一张图以及城市设计方案的入库标准质量把关。 对以上所有要求能够全面落实，提出合理的质量管控方案，得2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。	0-2	2	2	2
21	技术	后续及相关服务 能够积极配合项目需要，具备良好的本地化服务基础，和快速的服务响应能力；做好跟踪维护和各项服务保障。 对以上要求全面落实，具有服务能力和经验，并提出合理可行的服务方案的，得4分； 对以上要求全面落实，但服务能力和经验相对不足，或服务方案有所不足的，得3-2分； 以上要求落实不足，服务保障能力稍欠的，得1分或不得分。	0-4	2	2	4
22	技术	项目组成员 项目组成员中有正高级职称的，每个得1分；有副高级职称的，每个得0.5分。最高得1.5分。 项目团队成员（负责人除外）中含城乡规划、建筑、市政、交通、土地、计算机等专业人员至少各1人，并具有中级及以上技术职称的，得2.5分，否则不得分。 【证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月投标人为其缴纳的社保缴纳证明，加盖有效公章，否则不得分。】	0-4	1.5	1.5	4
23	技术	项目组负责人 1、拟投入的项目负责人具有教授级高级工程师职称的得1.5分，具有高级工程师职称的得1分；具有注册城乡规划师的得2.5分，本项最高得4分。 【证明材料：须提供该人员证书复印件以及最近半年内任意一个月投标人为其缴纳的社保缴纳证明，加盖有效公章，否则不得分。】	0-4	4	3.5	4
合计			0-90	57.5	47	81

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（赵梅）

项目名称：杭州城西科创大走廊详规编制指引与详规成果整合（ZJCT8-SGZJ202204）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省城乡规划设计研究院	浙江大学建筑设计研究院有限公司	杭州市规划设计研究院
1	商务资信	类似业绩 【客观分】投标单位2019年1月1日以来承担过控制性详细规划类项目的每个得0.5分，该项最高得分为1分。 【证明材料：（1）须提供合同复印件，项目合同签订时间为准（至少包括首页、盖章页，并须能体现相关评审因素）并加盖供应商公章；（2）不提供或无法提供有效证明材料的不得分。】	0-1	1	1	1
2	商务资信	企业认证体系 【客观分】投标人具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书并在有效期内（证书认证的范围至少包含城乡规划编制），每个得1分，最多得2分。【证明材料：须提供有效期内的证书复印件并加盖供应商公章，否则不得分。】	0-2	2	2	2
3	商务资信	荣誉 投标单位2019年1月1日以来，投标人获得国家级（不含除中国城市规划协会以外的行业学会或协会颁发）荣誉、奖项的，一等奖每个得1.5分，二等奖每个得1分。本项最高3分。【证明材料：须提供相关能体现评审因素的证书，不提供或无法体现评审因素的不得分，且相同项目不得重复计算】	0-3	1	0	3
4	技术	对编制背景和项目特性的理解 对杭州控制性详细规划的编制管理及发展历程理解深刻到位、能够对规划编制提出建设性指导、准确把握方向目标，充分结合地区特色和发展要求，准确把握本项目的主要目标。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分；对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	3	3	4
5	技术	空间及自然资源现状分析 对现状情况资料收集全面，对地区的研究基础扎实，分析方法科学合理，现状特征把握精准。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分；对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	3	3	4
6	技术	上位及相关规划分析 对在当前新背景新要求下详细规划传导实施体系理解全面、准确，上位规划传导要求梳理清晰、对相关规划衔接以及其他规划的协调重点清晰明确。 对以上所有要求全部较好落实的，得4分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得3-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-4	4	3	4
7	技术	详细规划编制存在问题分析 对详细规划编制存在问题的分析全面、基础扎实，技术方法科学合理，问题总结精准到位。 对以上所有要求全部较好落实的，得4分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得3-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分	0-4	2	3	3
8	技术	编制思路 规划编制思路清晰、内容完整，能较好地结合地区实际诉求，彰显地区特色、体现项目特性。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	3	3	4

9	技术	<p>规划编制重点 规划编制重点明确、符合地区特色和未来发展需求，技术手段富有前瞻性、并符合当前相关政策导向。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	4	3	3
10	技术	<p>技术路线及管控体系 充分结合地区特色和详细规划新要求，技术路线和管控体系科学合理，体现详细规划的核心管控要求。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1分或0分。</p>	0-5	3	3	3
11	技术	<p>三区三线 and 规模指标管控 深刻理解相关政策要求和精神，充分衔接上位规划，严格落实各项刚性管控要求，结合地区实际情况，合理预测范围内的建筑、人口等规模指标，不可突破地区的生态环境承载力以及交通、市政等设施的容量规模。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	4	4
12	技术	<p>公共服务和人居环境优化 充分衔接杭州市相关技术标准和专项规划，结合地区问题特征，提出各项公共服务设施和住房配置的优化思路；提出景观体系的管控思路。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	3	4
13	技术	<p>交通市政基础设施提升 充分衔接杭州市相关技术标准和专项规划，落实上位规划刚性要求，加强重大交通市政设施的廊道、边界、标准等管控。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	4	3	3
14	技术	<p>生态农业空间保护 落实刚性管控要求，加强生态空间和耕地保护、提升地区生态品质，衔接乡村地区详细规划编制的相关技术要求，明确详细规划中的各项管控内容。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	3	4
15	技术	<p>城市设计管控体系 衔接落实杭州市相关技术标准和管控要求，提出地区总体空间管控引导思路，明确重点地区的设计引导要求；结合杭州特色和本地实际需要，明确城市设计的工作重点，加强城市设计成果在详细规划中的融合，提升规划编制水平。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	2	3
16	技术	<p>工作过程的统筹和协调 项目服务期间应结合规划指引的相关管控要求，做好各个单元的统筹和协调，加强技术衔接和协调反馈。保障规划编制有序开展，确保规划编制质量。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得5分； 对以上要求基本落实，但提出方案不够合理或有所不足的，得4-2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。</p>	0-5	3	3	3

17	技术	数字化技术应用 根据浙江省和杭州市空间数字平台构建要求，加强数字化平台应用，提升规划成果应用水平。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得4分； 对以上要求基本落实，但提出方案不够合理或有所不足的，得3-2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。	0-4	3	2	4
18	技术	公众参与 落实阳光规划要求，采用多元化方式和手段。做好规划各个阶段的意见征询和收集。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得1分； 对以上要求落实不足的，得0分。	0-1	1	1	1
19	技术	项目负责人参与情况 项目负责人应加强全过程参与，尤其针对重大事项的讨论，参加重要会议的汇报。 对以上所有要求能够全面落实的，得2分； 以上要求难以保障的，得1-0分。 提供全面落实的方案或承诺函，不提供不得分。	0-2	2	2	2
20	技术	质量保证 加强各项成果的质量管理，加强对详细规划控现状一张图、规划一张图以及城市设计方案的入库标准质量把关。 对以上所有要求能够全面落实，提出合理的质量管控方案，得2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。	0-2	1	1	1
21	技术	后续及相关服务 能够积极配合项目需要，具备良好的本地化服务基础，和快速的服务响应能力；做好跟踪维护和各项服务保障。 对以上要求全面落实，具有服务能力和经验，并提出合理可行的服务方案的，得4分； 对以上要求全面落实，但服务能力和经验相对不足，或服务方案有所不足的，得3-2分； 以上要求落实不足，服务保障能力稍欠的，得1分或不得分。	0-4	3	3	3
22	技术	项目组成员 项目组成员中有正高级职称的，每个得1分；有副高级职称的，每个得0.5分。最高得1.5分。 项目团队成员（负责人除外）中含城乡规划、建筑、市政、交通、土地、计算机等专业人员至少各1人，并具有中级及以上技术职称的，得2.5分，否则不得分。 【证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月投标人为其缴纳的社保缴纳证明，加盖有效公章，否则不得分。】	0-4	1.5	1.5	4
23	技术	项目组负责人 1、拟投入的项目负责人具有教授级高级工程师职称的得1.5分，具有高级工程师职称的得1分；具有注册城乡规划师的得2.5分，本项最高得4分。 【证明材料：须提供该人员证书复印件以及最近半年内任意一个月投标人为其缴纳的社保缴纳证明，加盖有效公章，否则不得分。】	0-4	4	3.5	4
合计			0-90	60.5	56	71

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（公理）

项目名称：杭州城西科创大走廊详规编制指引与详规成果整合（ZJCT8-SGZJ202204）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省城乡规划设计研究院	浙江大学建筑设计研究院有限公司	杭州市规划设计研究院
1	商务资信	类似业绩 【客观分】投标单位2019年1月1日以来承担过控制性详细规划类项目的每个得0.5分，该项最高得分为1分。 【证明材料：（1）须提供合同复印件，项目合同签订时间为准（至少包括首页、盖章页，并须能体现相关评审因素）并加盖供应商公章；（2）不提供或无法提供有效证明材料的不得分。】	0-1	1	1	1
2	商务资信	企业认证体系 【客观分】投标人具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书并在有效期内（证书认证的范围至少包含城乡规划编制），每个得1分，最多得2分。【证明材料：须提供有效期内的证书复印件并加盖供应商公章，否则不得分。】	0-2	2	2	2
3	商务资信	荣誉 投标单位2019年1月1日以来，投标人获得国家级（不含除中国城市规划协会以外的行业学会或协会颁发）荣誉、奖项的，一等奖每个得1.5分，二等奖每个得1分。本项最高3分。【证明材料：须提供相关能体现评审因素的证书，不提供或无法体现评审因素的不得分，且相同项目不得重复计算】	0-3	1	0	3
4	技术	对编制背景和项目特性的理解 对杭州控制性详细规划的编制管理及发展历程理解深刻到位、能够对规划编制提出建设性指导、准确把握方向目标，充分结合地区特色和发展要求，准确把握本项目的主要目标。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分；对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	4	3	5
5	技术	空间及自然资源现状分析 对现状情况资料收集全面，对地区的研究基础扎实，分析方法科学合理，现状特征把握精准。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分；对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	3	3	4
6	技术	上位及相关规划分析 对在当前新背景新要求下详细规划传导实施体系理解全面、准确，上位规划传导要求梳理清晰、对相关规划衔接以及其他规划的协调重点清晰明确。 对以上所有要求全部较好落实的，得4分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得3-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-4	2	3	4
7	技术	详细规划编制存在问题分析 对详细规划编制存在问题的分析全面、基础扎实，技术方法科学合理，问题总结精准到位。 对以上所有要求全部较好落实的，得4分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得3-2分；对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分	0-4	3	2	4
8	技术	编制思路 规划编制思路清晰、内容完整，能较好地结合地区实际诉求，彰显地区特色、体现项目特性。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。	0-5	3	3	4

9	技术	<p>规划编制重点 规划编制重点明确、符合地区特色和未来发展需求，技术手段富有前瞻性、并符合当前相关政策导向。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	4	3	5
10	技术	<p>技术路线及管控体系 充分结合地区特色和详细规划新要求，技术路线和管控体系科学合理，体现详细规划的核心管控要求。 对以上所有要求全部较好落实的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分有所不足、或分析深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1分或0分。</p>	0-5	3	4	5
11	技术	<p>三区三线 and 规模指标管控 深刻理解相关政策要求和精神，充分衔接上位规划，严格落实各项刚性管控要求，结合地区实际情况，合理预测范围内的建筑、人口等规模指标，不可突破地区的生态环境承载力以及交通、市政等设施的容量规模。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	3	3	5
12	技术	<p>公共服务和人居环境优化 充分衔接杭州市相关技术标准和专项规划，结合地区问题特征，提出各项公共服务设施和住房配置的优化思路；提出景观体系的管控思路。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	4	3	5
13	技术	<p>交通市政基础设施提升 充分衔接杭州市相关技术标准和专项规划，落实上位规划刚性要求，加强重大交通市政设施的廊道、边界、标准等管控。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	4	3	5
14	技术	<p>生态农业空间保护 落实刚性管控要求，加强生态空间和耕地保护、提升地区生态品质，衔接乡村地区详细规划编制的相关技术要求，明确详细规划中的各项管控内容。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	4	3	5
15	技术	<p>城市设计管控体系 衔接落实杭州市相关技术标准和管控要求，提出地区总体空间管控引导思路，明确重点地区的设计引导要求；结合杭州特色和本地实际需要，明确城市设计的工作重点，加强城市设计成果在详细规划中的融合，提升规划编制水平。 对以上所有要求能够全面体现的，得5分； 对以上要求基本落实，但部分相对有所不足、或深度不够的，得4-2分； 对以上要求理解相对不足、或偏差较大的，得1-0分。</p>	0-5	4	3	5
16	技术	<p>工作过程的统筹和协调 项目服务期间应结合规划指引的相关管控要求，做好各个单元的统筹和协调，加强技术衔接和协调反馈。保障规划编制有序开展，确保规划编制质量。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得5分； 对以上要求基本落实，但提出方案不够合理或有所不足的，得4-2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。</p>	0-5	4	3	5



17	技术	数字化技术应用 根据浙江省和杭州市空间数字平台构建要求，加强数字化平台应用，提升规划成果应用水平。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得4分； 对以上要求基本落实，但提出方案不够合理或有所不足的，得3-2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。	0-4	3	2	4
18	技术	公众参与 落实阳光规划要求，采用多元化方式和手段。做好规划各个阶段的意见征询和收集。 对以上所有要求能够全面落实，提出方案合理可行的，得1分； 对以上要求落实不足的，得0分。	0-1	1	1	1
19	技术	项目负责人参与情况 项目负责人应加强全过程参与，尤其针对重大事项的讨论，参加重要会议的汇报。 对以上所有要求能够全面落实的，得2分； 以上要求难以保障的，得1-0分。 提供全面落实的方案或承诺函，不提供不得分。	0-2	2	2	2
20	技术	质量保证 加强各项成果的质量管理，加强对详细规划控现状一张图、规划一张图以及城市设计方案的入库标准质量把关。 对以上所有要求能够全面落实，提出合理的质量管控方案，得2分； 对以上要求落实不足的，得1-0分。	0-2	2	1	2
21	技术	后续及相关服务 能够积极配合项目需要，具备良好的本地化服务基础，和快速的服务响应能力；做好跟踪维护和各项服务保障。 对以上要求全面落实，具有服务能力和经验，并提出合理可行的服务方案的，得4分； 对以上要求全面落实，但服务能力和经验相对不足，或服务方案有所不足的，得3-2分； 以上要求落实不足，服务保障能力稍欠的，得1分或不得分。	0-4	3	2	3
22	技术	项目组成员 项目组成员中有正高级职称的，每个得1分；有副高级职称的，每个得0.5分。最高得1.5分。 项目团队成员（负责人除外）中含城乡规划、建筑、市政、交通、土地、计算机等专业人员至少各1人，并具有中级及以上技术职称的，得2.5分，否则不得分。 【证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的近三个月内任意一个月投标人为其缴纳的社保缴纳证明，加盖有效公章，否则不得分。】	0-4	1.5	1.5	4
23	技术	项目组负责人 1、拟投入的项目负责人具有教授级高级工程师职称的得1.5分，具有高级工程师职称的得1分；具有注册城乡规划师的得2.5分，本项最高得4分。 【证明材料：须提供该人员证书复印件以及最近半年内任意一个月投标人为其缴纳的社保缴纳证明，加盖有效公章，否则不得分。】	0-4	4	3.5	4
合计			0-90	65.5	55	87

专家（签名）：