

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：校园设施及绿化修缮项目（HX2024-09-10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	坤茂建设集团有限公司	中瑞和建设集团有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	深圳市宝晟建设集团有限公司
1	技术	2021年1月1日至今，投标人具有同等规模的工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	技术	投标人自2021年1月1日以来(以获奖证书或文件上的日期为准)，根据所提供建筑行业相关荣誉的数量及含金量综合考量（优秀的得5分，良好的得3分，一般的得1分），不提供的不得分。 注：荣誉证明材料：需同时提供获奖证书(或文件)和施工合同原件扫描件加盖投标人电子公章。上述材料缺一不可，否则该项不予认可。	0-5	5.0	5.0	1.0	3.0	1.0	3.0
3.2	技术	具有建筑工程施工总承包一级资质及以上的得3分；具有建筑工程施工总承包二级资质的得2分；具有建筑工程施工总承包三级资质的得1分。（需提供相应有效的相关证明材料）	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	1.根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人及其缴纳的社保证明。	0-4	3.2	3.4	3.4	3.0	3.3	3.1
4.2	技术	2.根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人及其缴纳的社保证明。	0-4	3.1	3.3	3.3	3.0	3.2	3.0
4.3	技术	3.承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得2分。没有承诺的，不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	6.4	6.5	6.4	6.2	6.1	6.1
6	技术	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	7.2	7.2	7.5	7.0	7.1	7.2
7	技术	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	6.4	6.5	6.5	6.2	6.4	6.2
8	技术	根据投标人对本项目施工工期的响应情况和对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	4.8	4.9	4.7	4.5	4.3	4.4
9	技术	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-7分）。	0-7	5.6	5.7	5.5	5.6	5.4	5.3
10.1	技术	招标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-3分）。	0-3	2.4	2.5	2.5	2.4	2.3	2.4
10.2	技术	提供防水卷材质保期承诺，在质保期2年的基础上每增加一年的质保期承诺得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-3分）。	0-3	2.4	2.7	2.5	2.4	2.6	2.6
合计			0-70	58.5	59.7	54.3	55.3	53.7	55.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：校园设施及绿化修缮项目（HX2024-09-10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	坤茂建设集团有限公司	中瑞和建设集团有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	深圳市宝晟建设集团有限公司
1	技术	2021年1月1日至今，投标人具有同等规模的工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	技术	投标人自2021年1月1日以来(以获奖证书或文件上的日期为准)，根据所提供建筑行业相关荣誉的数量及含金量综合考量（优秀的得5分，良好的得3分，一般的得1分），不提供的不得分。 注：荣誉证明材料：需同时提供获奖证书(或文件)和施工合同原件扫描件加盖投标人电子公章。上述材料缺一不可，否则该项不予认可。	0-5	5.0	5.0	1.0	3.0	1.0	3.0
3.2	技术	具有建筑工程施工总承包一级资质及以上的得3分；具有建筑工程施工总承包二级资质的得2分；具有建筑工程施工总承包三级资质的得1分。（需提供相应有效的相关证明材料）	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	1.根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-4	3.0	4.0	2.5	3.0	3.2	3.5
4.2	技术	2.根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.3	技术	3.承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组成员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得2分。没有承诺的，不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	7.0	6.5	5.0	5.5	5.0	4.5
6	技术	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	7.5	7.0	5.0	5.5	5.0	5.5
7	技术	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	7.0	7.0	6.5	6.5	6.0	6.0
8	技术	根据投标人对本项目施工工期的响应情况和对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	5.0	4.0	4.5	4.5	4.5
9	技术	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-7分）。	0-7	6.0	5.5	4.5	4.5	4.0	4.0
10.1	技术	招标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-3分）。	0-3	2.5	2.5	2.0	2.0	2.0	2.0
10.2	技术	提供防水卷材质保期承诺，在质保期2年的基础上每增加一年的质保期承诺得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-3分）。	0-3	2.5	2.5	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	60.5	61.0	46.5	51.5	47.7	50.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：校园设施及绿化修缮项目（HX2024-09-10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	坤茂建设集团有限公司	中瑞和建设集团有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	深圳市宝晟建设集团有限公司
1	技术	2021年1月1日至今，投标人具有同等规模的工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	技术	投标人自2021年1月1日以来(以获奖证书或文件上的日期为准)，根据所提供建筑行业相关荣誉的数量及含金量综合考量（优秀的得5分，良好的得3分，一般的得1分），不提供的不得分。 注：荣誉证明材料：需同时提供获奖证书(或文件)和施工合同原件扫描件加盖投标人电子公章。上述材料缺一不可，否则该项不予认可。	0-5	5.0	5.0	1.0	3.0	1.0	3.0
3.2	技术	具有建筑工程施工总承包一级资质及以上的得3分；具有建筑工程施工总承包二级资质的得2分；具有建筑工程施工总承包三级资质的得1分。（需提供相应有效的相关证明材料）	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	1.根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-4	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
4.2	技术	2.根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-4	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
4.3	技术	3.承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组成员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得2分。没有承诺的，不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	7.0	6.0	7.0	7.0	6.0	6.0
6	技术	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
7	技术	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	7.0	6.0	6.0	7.0	6.0	6.0
8	技术	根据投标人对本项目施工工期的响应情况和对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	5.0	6.0	5.0	5.0	5.0
9	技术	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-7分）。	0-7	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
10.1	技术	招标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-3分）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10.2	技术	提供防水卷材质保期承诺，在质保期2年的基础上每增加一年的质保期承诺得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-3分）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	62.0	59.0	57.0	59.0	56.0	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：校园设施及绿化修缮项目（HX2024-09-10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	坤茂建设集团有限公司	中瑞和建设集团有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	深圳市宝晟建设集团有限公司
1	技术	2021年1月1日至今，投标人具有同等规模的工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	技术	投标人自2021年1月1日以来(以获奖证书或文件上的日期为准)，根据所提供建筑行业相关荣誉的数量及含金量综合考量（优秀的得5分，良好的得3分，一般的得1分），不提供的不得分。 注：荣誉证明材料：需同时提供获奖证书(或文件)和施工合同原件扫描件加盖投标人电子公章。上述材料缺一不可，否则该项不予认可。	0-5	5.0	5.0	1.0	3.0	1.0	3.0
3.2	技术	具有建筑工程施工总承包一级资质及以上的得3分；具有建筑工程施工总承包二级资质的得2分；具有建筑工程施工总承包三级资质的得1分。（需提供相应有效的相关证明材料）	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	1.根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
4.2	技术	2.根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
4.3	技术	3.承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组成员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得2分。没有承诺的，不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	6.0	5.0	6.0	5.0	6.0	4.0
6	技术	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	7.0	5.0	6.0	5.0	7.0	4.0
7	技术	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	7.0	5.0	5.0	5.0	6.0	4.0
8	技术	根据投标人对本项目施工工期的响应情况和对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-7分）。	0-7	6.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0
10.1	技术	招标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-3分）。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10.2	技术	提供防水卷材质保期承诺，在质保期2年的基础上每增加一年的质保期承诺得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-3分）。	0-3	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
合计			0-70	58.0	48.0	44.0	45.0	51.0	43.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：校园设施及绿化修缮项目（HX2024-09-10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	坤茂建设集团有限公司	中瑞和建设集团有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	深圳市宝晟建设集团有限公司
1	技术	2021年1月1日至今，投标人具有同等规模的工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	技术	投标人自2021年1月1日以来(以获奖证书或文件上的日期为准)，根据所提供建筑行业相关荣誉的数量及含金量综合考量（优秀的得5分，良好的得3分，一般的得1分），不提供的不得分。 注：荣誉证明材料：需同时提供获奖证书(或文件)和施工合同原件扫描件加盖投标人电子公章。上述材料缺一不可，否则该项不予认可。	0-5	5.0	5.0	1.0	3.0	1.0	3.0
3.2	技术	具有建筑工程施工总承包一级资质及以上的得3分；具有建筑工程施工总承包二级资质的得2分；具有建筑工程施工总承包三级资质的得1分。（需提供相应有效的相关证明材料）	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
4.1	技术	1.根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-4	3.5	3.5	3.0	3.0	2.5	3.0
4.2	技术	2.根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-4分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-4	4.0	4.0	2.5	3.0	2.5	3.0
4.3	技术	3.承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组成员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得2分。没有承诺的，不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	7.0	7.0	5.5	5.0	5.0	5.5
6	技术	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	8.0	7.5	6.5	7.0	6.5	6.0
7	技术	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-8分）。	0-8	7.0	7.0	6.0	5.5	5.5	5.0
8	技术	根据投标人对本项目施工工期的响应情况和对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	5.0	3.5	3.5	4.0	3.5
9	技术	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-7分）。	0-7	6.0	6.0	5.0	5.0	4.5	4.5
10.1	技术	招标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-3分）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10.2	技术	提供防水卷材质保期承诺，在质保期2年的基础上每增加一年的质保期承诺得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-3分）。	0-3	2.5	2.0	1.5	1.0	1.5	1.0
合计			0-70	63.0	62.0	48.5	51.0	48.0	49.5

专家（签名）：