

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：长兴技师学院2025年宿舍管理、校园保洁外托管理服务采购项目（CXCG202411002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	长兴金宇物业管理有限公司	浙江世纪金源物业管理有限公司	湖州鼎胜建设工程有限公司
1.1	技术	项目理解	0-10	9.0	9.0	8.0
1.2	技术	项目实施方案	0-25	23.0	22.0	20.0
1.3	技术	管理制度建设	0-6	6.0	6.0	6.0
1.4	技术	人员配备	0-21	19.0	18.0	6.0
1.5	技术	服装、工具及消耗品配备计划	0-6	5.0	5.0	4.5
1.6	技术	突发事件的服务保障	0-4	4.0	3.0	3.0
2.1	商务	供应商项目业绩	0-2	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	服务能力	0-2	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	人员培训	0-2	2.0	2.0	2.0
2.4	商务	合理化建议	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	74.0	71.0	55.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：长兴技师学院2025年宿舍管理、校园保洁外托管理服务采购项目（CXCG202411002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	长兴金宇物业管理有限公司	浙江世纪金源物业管理有限公司	湖州鼎胜建设工程有限公司
1.1	技术	项目理解	0-10	8.0	7.0	6.0
1.2	技术	项目实施方案	0-25	22.0	20.0	18.0
1.3	技术	管理制度建设	0-6	6.0	6.0	6.0
1.4	技术	人员配备	0-21	20.0	19.0	9.0
1.5	技术	服装、工具及消耗品配备计划	0-6	5.5	5.0	4.0
1.6	技术	突发事件的服务保障	0-4	3.5	3.5	3.0
2.1	商务	供应商项目业绩	0-2	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	服务能力	0-2	2.0	1.0	2.0
2.3	商务	人员培训	0-2	2.0	2.0	2.0
2.4	商务	合理化建议	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	73.0	67.5	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：长兴技师学院2025年宿舍管理、校园保洁外托管理服务采购项目（CXCG202411002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	长兴金字物业管理有限公司	浙江世纪金源物业管理有限公司	湖州鼎胜建设工程有限公司
1.1	技术	项目理解	0-10	9.0	9.0	8.0
1.2	技术	项目实施方案	0-25	24.0	21.0	20.0
1.3	技术	管理制度建设	0-6	6.0	6.0	6.0
1.4	技术	人员配备	0-21	20.0	19.0	8.0
1.5	技术	服装、工具及消耗品配备计划	0-6	6.0	6.0	6.0
1.6	技术	突发事件的服务保障	0-4	4.0	3.0	3.0
2.1	商务	供应商项目业绩	0-2	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	服务能力	0-2	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	人员培训	0-2	2.0	2.0	2.0
2.4	商务	合理化建议	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	77.0	72.0	59.0

专家（签名）：