

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：浙江师范大学教师教育实践教育中心改造提升工程监理服务项目（重新招标）（ZJXC-2022CS042101-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江荣阳 工程监理 有限公司	浙江中环 建设监理 有限公司	浙江明康 工程咨询 有限公司	浙江泰宁 建设工程 管理咨询 有限公司
1.1	商务 资信	响应人具有ISO体系论证：质量体系、环境体系、职业健康安全体系，且在有效期内的，每个体系认证得1分，本项最多得2分。	0-2	2	2	2	2
1.2	商务 资信	响应人（2019年1月1日至今，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准）监理过的房屋建筑工程类项目获得过“设区市级及以上优质工程奖”的得2分。（有效证明材料为获奖证书或获奖文件）	0-2	2	2	2	0
1.3	商务 资信	响应人自2019年1月1日(以合同签订时间为准)以来监理过房屋建筑工程的业绩得2分。【证明材料须提供监理合同及中标通知书】	0-2	2	2	2	2
1.4	商务 资信	响应人获得过设区市级及以上人民政府颁发的质量奖或行业协会颁发的优秀监理企业等各类相关奖项的，得2分（有效证明材料为获奖证书或获奖文件）。	0-2	2	2	2	2
1.5	商务 资信	响应人获得过设区市级及以上相关行政主管部门颁发的诚信经营示范单位或诚信企业的，得2分（有效证明材料为证书或文件）。	0-2	0	2	2	0
2.1	技术	监理大纲的内容全面、合理的得（6-10分）；监理大纲的内容较为全面、较为合理的得（3-6分）；监理大纲的内容不全面、不合理的得（0-3分）。	0-10	7	8.5	7.5	6
2.2	技术	监理大纲中对相关人员的组织分工明确，符合项目情况的得（5-8分）；监理大纲中对相关人员的组织分工较为明确，较为符合项目情况（2-5分）；监理大纲中对相关人员的组织分工不明确，不符合项目情况的得（0-2分）。	0-8	5	7	6	5
2.3	技术	项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任清晰，符合项目情况的得（5-8分）；项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任较为清晰，基本符合项目情况的得（2-5分）；项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任不清晰、不符合项目情况的得（0-2分）；	0-8	6	7	6.5	6
2.4	技术	监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段科学合理、其针对性和可行性符合项目情况的得（5-8分）；监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段较为科学合理、其针对性和可行性基本符合项目情况的得（2-5分）；监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段不科学不合理、不针对符合项目情况的得（0-2分）。	0-8	6	7.5	6	6
2.5	技术	监理大纲中对工程施工进度控制的手段合理可行的得（5-8分）；监理大纲中对工程施工进度控制的手段较为合理可行的得（2-5分）；监理大纲中对工程施工进度控制的手段不合理不可行的得（0-2分）；	0-8	6	7	6	5.5
2.6	技术	监理大纲中对工程投资控制的方法合理完善的得（4-6分）；监理大纲中对工程投资控制的方法较为合理完善的得（2-4分）；监理大纲中对工程投资控制的方法不合理或不完善的得（0-2分）；	0-6	4	5.5	4.5	4
2.7	技术	关键部位的旁站监理方案合理完善的得（4-6分）；关键部位的旁站监理方案较为合理完善的得（2-4分）；关键部位的旁站监理方案不合理或不完善的得（0-2分）；	0-6	4	5.5	4.5	4

2.8	技术	核定实际完成工程量的方法，其准确性的保证措施完善、可行的得（4-6分）；核定实际完成工程量的方法，其准确性的保证措施较为完善、可行的得（2-4分）；核定实际完成工程量的方法，其准确性的保证措施不完善或不可行的得（0-2分）。	0-6	4	5	4.5	4
2.9	技术	现场安全、文明施工的管理措施完善、可行的得（2-4分）；现场安全、文明施工的管理措施较为完善、可行的得（1-2分）；现场安全、文明施工的管理措施不完善或不可行的得（0-1分）。	0-4	2	3	2.5	2
2.10	技术	对业主、设计、施工的监理合理化建议完善、可行的得（2-4分）；对业主、设计、施工的监理合理化建议较为完善、可行的得（1-2分）；对业主、设计、施工的监理合理化建议不完善或不可行的得（0-1分）；	0-4	2	3	2.5	2
3.1	商务资信	投标人符合《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第五条规定，属“节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区等”政府采购政策扶持对象的，提供相关证明材料和政策依据可得2分。未提供相关证明材料的不得分。	0-2	0	0	0	0
合计			0-80	54	69	60.5	50.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：浙江师范大学教师教育实践教育中心改造提升工程监理服务项目（重新招标）（ZJXC-2022CS042101-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江荣阳 工程监理 有限公司	浙江中环 建设监理 有限公司	浙江明康 工程咨询 有限公司	浙江泰宁 建设工程 管理咨询 有限公司
1.1	商务资信	响应人具有ISO体系论证：质量体系、环境体系、职业健康安全体系，且在有效期内的，每个体系认证得1分，本项最多得2分。	0-2	2	2	2	2
1.2	商务资信	响应人（2019年1月1日至今，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准）监理过的房屋建筑工程类项目获得过“设区市级及以上优质工程奖”的得2分。（有效证明材料为获奖证书或获奖文件）	0-2	2	2	2	0
1.3	商务资信	响应人自2019年1月1日(以合同签订时间为准)以来监理过房屋建筑工程的业绩得2分。【证明材料须提供监理合同及中标通知书】	0-2	2	2	2	2
1.4	商务资信	响应人获得过设区市级及以上人民政府颁发的质量奖或行业协会颁发的优秀监理企业等各类相关奖项的，得2分（有效证明材料为获奖证书或获奖文件）。	0-2	2	2	2	2
1.5	商务资信	响应人获得过设区市级及以上相关行政主管部门颁发的诚信经营示范单位或诚信企业的，得2分（有效证明材料为证书或文件）。	0-2	0	2	2	0
2.1	技术	监理大纲的内容全面、合理的得（6-10分）；监理大纲的内容较为全面、较为合理的得（3-6分）；监理大纲的内容不全面、不合理的得（0-3分）。	0-10	8	9	9	7
2.2	技术	监理大纲中对相关人员的组织分工明确，符合项目情况的得（5-8分）；监理大纲中对相关人员的组织分工较为明确，较为符合项目情况（2-5分）；监理大纲中对相关人员的组织分工不明确，不符合项目情况的得（0-2分）。	0-8	6	8	8	6
2.3	技术	项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任清晰，符合项目情况的得（5-8分）；项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任较为清晰，基本符合项目情况的得（2-5分）；项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任不清晰、不符合项目情况的得（0-2分）；	0-8	8	8	8	8
2.4	技术	监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段科学合理、其针对性和可行性符合项目情况的得（5-8分）；监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段较为科学合理、其针对性和可行性基本符合项目情况的得（2-5分）；监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段不科学不合理、不针对符合项目情况的得（0-2分）。	0-8	6	8	7	5
2.5	技术	监理大纲中对工程施工进度控制的手段合理可行的得（5-8分）；监理大纲中对工程施工进度控制的手段较为合理可行的得（2-5分）；监理大纲中对工程施工进度控制的手段不合理不可行的得（0-2分）；	0-8	6	7	8	5
2.6	技术	监理大纲中对工程投资控制的方法合理完善的得（4-6分）；监理大纲中对工程投资控制的方法较为合理完善的得（2-4分）；监理大纲中对工程投资控制的方法不合理或不完善的得（0-2分）；	0-6	5	6	5	4
2.7	技术	关键部位的旁站监理方案合理完善的得（4-6分）；关键部位的旁站监理方案较为合理完善的得（2-4分）；关键部位的旁站监理方案不合理或不完善的得（0-2分）；	0-6	4	5	6	5

2.8	技术	核定实际完成工程量的方法，其准确性的保障措施完善、可行的得（4-6分）；核定实际完成工程量的方法，其准确性的保障措施较为完善、可行的得（2-4分）；核定实际完成工程量的方法，其准确性的保障措施不完善或不可行的得（0-2分）。	0-6	5	6	6	4
2.9	技术	现场安全、文明施工的管理措施完善、可行的得（2-4分）；现场安全、文明施工的管理措施较为完善、可行的得（1-2分）；现场安全、文明施工的管理措施不完善或不可行的得（0-1分）。	0-4	2	3	3	2
2.10	技术	对业主、设计、施工的监理合理化建议完善、可行的得（2-4分）；对业主、设计、施工的监理合理化建议较为完善、可行的得（1-2分）；对业主、设计、施工的监理合理化建议不完善或不可行的得（0-1分）；	0-4	2	3	3	2
3.1	商务资信	投标人符合《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第五条规定，属“节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区等”政府采购政策扶持对象的，提供相关证明材料和政策依据可得2分。未提供相关证明材料的不得分。	0-2	0	0	0	0
合计			0-80	60	73	73	54

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：浙江师范大学教师教育实践教育中心改造提升工程监理服务项目（重新招标）（ZJXC-2022CS042101-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江荣阳 工程监理 有限公司	浙江中环 建设监理 有限公司	浙江明康 工程咨询 有限公司	浙江泰宁 建设工程 管理咨询 有限公司
1.1	商务资信	响应人具有ISO体系论证：质量体系、环境体系、职业健康安全体系，且在有效期内的，每个体系认证得1分，本项最多得2分。	0-2	2	2	2	2
1.2	商务资信	响应人（2019年1月1日至今，时间以获奖证书或获奖文件上的落款时间为准）监理过的房屋建筑工程类项目获得过“设区市级及以上优质工程奖”的得2分。（有效证明材料为获奖证书或获奖文件）	0-2	2	2	2	0
1.3	商务资信	响应人自2019年1月1日(以合同签订时间为准)以来监理过房屋建筑工程的业绩得2分。【证明材料须提供监理合同及中标通知书】	0-2	2	2	2	2
1.4	商务资信	响应人获得过设区市级及以上人民政府颁发的质量奖或行业协会颁发的优秀监理企业等各类相关奖项的，得2分（有效证明材料为获奖证书或获奖文件）。	0-2	2	2	2	2
1.5	商务资信	响应人获得过设区市级及以上相关行政主管部门颁发的诚信经营示范单位或诚信企业的，得2分（有效证明材料为证书或文件）。	0-2	0	2	2	0
2.1	技术	监理大纲的内容全面、合理的得（6-10分）；监理大纲的内容较为全面、较为合理的得（3-6分）；监理大纲的内容不全面、不合理的得（0-3分）。	0-10	4	5	6	3
2.2	技术	监理大纲中对相关人员的组织分工明确，符合项目情况的得（5-8分）；监理大纲中对相关人员的组织分工较为明确，较为符合项目情况（2-5分）；监理大纲中对相关人员的组织分工不明确，不符合项目情况的得（0-2分）。	0-8	4	5	5	4
2.3	技术	项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任清晰，符合项目情况的得（5-8分）；项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任较为清晰，基本符合项目情况的得（2-5分）；项目总监、监理工程师、监理员的权利和责任不清晰、不符合项目情况的得（0-2分）；	0-8	4	4	4	4
2.4	技术	监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段科学合理、其针对性和可行性符合项目情况的得（5-8分）；监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段较为科学合理、其针对性和可行性基本符合项目情况的得（2-5分）；监理大纲中对工程施工的难点、要点和关键部位的阐述，质量控制的保证措施和手段不科学不合理、不针对符合项目情况的得（0-2分）。	0-8	5	5	5	3
2.5	技术	监理大纲中对工程施工进度控制的手段合理可行的得（5-8分）；监理大纲中对工程施工进度控制的手段较为合理可行的得（2-5分）；监理大纲中对工程施工进度控制的手段不合理不可行的得（0-2分）；	0-8	4	5	5	3
2.6	技术	监理大纲中对工程投资控制的方法合理完善的得（4-6分）；监理大纲中对工程投资控制的方法较为合理完善的得（2-4分）；监理大纲中对工程投资控制的方法不合理或不完善的得（0-2分）；	0-6	4	4	4	4
2.7	技术	关键部位的旁站监理方案合理完善的得（4-6分）；关键部位的旁站监理方案较为合理完善的得（2-4分）；关键部位的旁站监理方案不合理或不完善的得（0-2分）；	0-6	3	4	4	4

2.8	技术	核定实际完成工程量的方法，其准确性的保障措施完善、可行的得（4-6分）；核定实际完成工程量的方法，其准确性的保障措施较为完善、可行的得（2-4分）；核定实际完成工程量的方法，其准确性的保障措施不完善或不可行的得（0-2分）。	0-6	3	4	4	3
2.9	技术	现场安全、文明施工的管理措施完善、可行的得（2-4分）；现场安全、文明施工的管理措施较为完善、可行的得（1-2分）；现场安全、文明施工的管理措施不完善或不可行的得（0-1分）。	0-4	2	2	2	3
2.10	技术	对业主、设计、施工的监理合理化建议完善、可行的得（2-4分）；对业主、设计、施工的监理合理化建议较为完善、可行的得（1-2分）；对业主、设计、施工的监理合理化建议不完善或不可行的得（0-1分）；	0-4	2	2	2	2
3.1	商务资信	投标人符合《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第五条规定，属“节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区等”政府采购政策扶持对象的，提供相关证明材料和政策依据可得2分。未提供相关证明材料的不得分。	0-2	0	0	0	0
合计			0-80	43	50	51	39

专家（签名）：