

## 技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：拱墅区全域未来社区数字化平台项目（DLZB2022-GK-086）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 绿住云（杭州）信息技术有限公司 | 浙江中迈科技有限公司 | 京东商城市（北京）数字科技有限公司 |
|----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|-------------------|
| 1  | 商务资信 | 1、投标人同时具有ISO9001、ISO14001、ISO20000、ISO27001、软件企业证书、知识产权管理体系认证证书、AAA企业资信等级证书、省级或以上高新技术企业证书共8项证书的，得6分；每少一项少扣1分，扣完为止。（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                  | 0-6  | 0               | 0          | 5                 |
| 2  | 商务资信 | 投标人具有软件成熟度证书CMMI5得3分，CMMI3得1分，没有不得分（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                                                                                                | 0-3  | 0               | 0          | 0                 |
| 3  | 商务资信 | 投标人具备实施本项目相关分项所需的软件著作权：<br>投标人具有或同类：智能社区系统、重点人员活动轨迹分析研判系统、群租房智慧管控系统、综合预警中台系统、分析研判中台系统、数据直通车系统、时空数据引擎系统、大数据引擎自动化测试工具、数据字典中间件、快速开发平台软件著作权或产品登记证书，提供3个及以下软著的，得0.5分；提供4个软著的，得1分；提供5个软著的，得1.5分；提供6个及以上软著的得2分。<br>（提供对应证书复印件加盖公章，原件备查）。<br>注：投标人须提供证书复印件（复印件需加盖公章），软著获取时间不得迟于招标公告挂网日期；未能提供的或者证书获取时间迟于招标公告挂网日期的，该项评分时不得分。 | 0-2  | 2               | 0          | 2                 |
| 4  | 商务资信 | 投标人具有2018年1月1日以来未来社区、智慧社区、平安小区类项目的成功案例或类似案例，提供合同复印件并加盖公章，提供一个得1分，最多得1分。<br>（提供业绩合同复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：业绩合同需包含首页、内容页、金额页及签字页，否则不得分。                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1               | 0          | 1                 |
| 5  | 技术   | 1. 项目负责人：同时具有人力资源和社会保障部门颁发的信息系统项目管理师证书（高级）、硕士及以上学历证书的，得1分，缺少1项得0.5分，不提供不得分。<br>2. 团队成员：团队成员中应具有高级信息系统项目管理师证书、中级系统集成项目管理工程师证书、中级软件设计师证书、系统架构师、系统分析师证书，全部满足得2分，缺少一项得1分，缺少两项以上不得分。（同一人不重复得分）<br>注：须提供相关证明材料复印件并加盖投标人公章，证明材料至少包括资格或职称证书、毕业证书及投标人为其本人在递交投标文件截止之日前6个月内任意一个月缴纳社会保险的凭证，否则不得分。                              | 0-3  | 0               | 0          | 3                 |
| 6  | 技术   | 为了更好地满足项目建设的要求，基于拱墅区现有未来社区的情况，对项目现状、项目目标、项目内容进行总体描述，对建设现状了解清晰、建设目标明确、建设内容具体，对需求表述完整、分析到位的得5分，基本了解得3分，了解很少得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                               | 0-5  | 3               | 1          | 3                 |
| 7  | 技术   | 本次项目从总体设计思路从建设原则、总体框架和技术路线进行详细描述。对设计表述完整、分析到位的得5分，基本完整得3分，明显缺陷得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-5  | 3               | 3          | 5                 |
| 8  | 技术   | 投标人根据采购需求，编制投标整体技术方案，按照投标整体方案的详细内容、数字化平台建设、重大应用通用版社区智慧服务平台实施，相关建设模块和关键技术的完整性、针对性、合理性、科学性、全面性评定。投标方案整体设计思路充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得15分，已较多考虑需求情况，内容基本齐全可实施得10分，初步考虑需求情况，内容略有欠缺得5分，内容缺陷明显不可行不得分。                                                                                                                        | 0-15 | 10              | 10         | 15                |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |   |   |   |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---|---|
| 9  | 技术 | <p>本次项目应上接浙里未来社区在线省平台，下接区级城市大脑，同时对区级物联平台进行对接，需要蓝孔雀和万家星城实施落地，在投标方案中需要提供以下对接方案：</p> <p>与浙里未来社区在线省平台对接方案（2分）；</p> <p>驾驶舱与区级城市大脑驾驶舱平台对接方案（1分）；</p> <p>与区级物联平台进行物联设备对接方案（1分）；</p> <p>与蓝孔雀和万家星城实施落地对接方案（2分）；</p> <p>对接方案充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得满分，内容基本齐全可实施得一半分，内容明显缺陷总分至多得2分。</p> | 0-6 | 0 | 0 | 6 |
| 10 | 技术 | <p>综合考核人员配备及资源保障、项目实施计划、实施管理、项目管理、系统测试、项目验收、质量保证、开发过程管理及电子文档管理。优得6分，良得3分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                   | 0-6 | 3 | 3 | 6 |
| 11 | 技术 | <p>综合评价培训体系、培训目标、培训对象、培训内容、培训师资、培训课程及时间安排、培训组织方式、培训环境、培训保障和培训规范文档。优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                | 0-4 | 1 | 1 | 2 |
| 12 | 技术 | <p>根据投标人提供的售后服务内容、服务承诺、服务措施等评分，优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                                                   | 0-4 | 2 | 2 | 2 |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |    |    |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|----|
| 13 | 技术 | <p>投标人可提供实际系统演示的demo录制视频（提供录制U盘），演示时间不得超过20分钟。非实际操作的录制视频或仅提供PPT等其它演示方式最高得分不超过15分。</p> <p>演示内容要符合本次招标技术服务内容清单要求，至少包含如下功能：</p> <p>一、社区驾驶舱演示（8分）</p> <p>①演示治理驾驶舱，展示综合态势、智慧通行、生活服务、和睦邻里、社区共治及一老一小驾驶舱页面（2分）</p> <p>②治理驾驶舱同时展示未来社区各个场景的线下场景的落位情况，点击空间打标点，可展示详情（1分）</p> <p>③具有驾驶舱支持页面组件的自由拖拽的功能（1分）</p> <p>④具有驾驶舱支持组件数据自定义编辑的功能（1分）</p> <p>⑤具有驾驶舱支持驾驶舱配置完成进行发布展示功能（1分）</p> <p>⑥展示未来社区驾驶舱组件编排能力，支持切换大屏各个统计数据的数据来源进行数据联动，数据来源包含静态数据、动态数据等组件数据，以满足社区管理、接待演示等场景（2分）</p> <p>二、场景应用演示（12分）</p> <p>1.邻里互动：</p> <p>①具有搭建创建/发布社群功能（1分）</p> <p>②具有发布互动、社群/活动管理功能（1分）</p> <p>③具有加入社群、社群达人认证功能（1分）</p> <p>④具有参与话题互动、发布日常动态功能（1分）</p> <p>⑤具有社群活动评价反馈、社区闲置物品发布功能（1分）</p> <p>2.生活一张图：</p> <p>①具有系统添加或导入社区服务、配套、设施等点位及基础信息的功能（1分）</p> <p>②支持点击生活一张图查看就近的生活服务配套设施的功能（1分）</p> <p>3.社区治理：</p> <p>①具有报事报修功能，通过上传图片、视频，输入文字等形式在线提交报事、报修、建议等事件信息（1分）</p> <p>②具有事件处置功能，支持创建事件类别上报内容模板，包括上报内容、上报对象、自定义上报内容等信息；支持创建事件类别的处置流程模板，包括社区常见事件的处置流程设置，实现事件自动派发。支持对事件进行签收、办结、上报、退回、超时事件自动流转升级等操作，根据操作记录事件的操作状态和处理结果，形成事件处置流程（3分）</p> <p>③具有信息公开功能，接收通知公告、政策解读、难题公开等图文、视频信息，查看信息，可对感兴趣的信息进行点赞（1分）</p> <p>三、省重大应用通行场景贯通演示（10分）</p> <p>①具有系统后台录入申报社区信息的功能（1分）</p> <p>②具有对申报社区的类目进行选择（旧改类、新建类等）类目注册的功能（1分）</p> <p>③具有管理系统目录中下属地行政区域中应能获取社区信息的功能（1分）</p> <p>④具有业主通行数据核验成功后，展示相关通行界面的功能（1分）</p> <p>⑤支持业主授权访客（房屋业主、家属、租客、物业/社区人员在浙住通上可对临时访客进行授权）的功能（2分）</p> <p>⑥业主通行的功能（通过在浙住通上注册，业主填写相关信息，从数据上进行人房数据匹配。业主在浙住通获取相关通行权限，适配小区通行场景）（2分）</p> <p>⑦人房核验的功能（以人房数据挂接匹配，后续物业/社区人员对小区人员进行手动核实精准匹配，通过浙住通应用场景）（2分）</p> <p>注：<br/>评标委员会根据投标人现场演示的完整性、清晰性、针对性进行打分，单项演示功能不齐的不得分。<br/>演示视频存储到U盘等介质，同备份响应文件一并递交（若有）。U盘等介质存档不退还。</p> | 0-30 | 6  | 5  | 30 |
| 合计 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0-90 | 31 | 25 | 80 |

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：拱墅区全域未来社区数字化平台项目（DLZB2022-GK-086）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 绿住云（杭州）信息技术有限公司 | 浙江中迈科技有限公司 | 京东城市（北京）数字科技有限公司 |
|----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|------------------|
| 1  | 商务资信 | 1、投标人同时具有ISO9001、ISO14001、ISO20000、ISO27001、软件企业证书、知识产权管理体系认证证书、AAA企业资信等级证书、省级或以上高新技术企业证书共8项证书的，得6分；每少一项少扣1分，扣完为止。（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                  | 0-6  | 0               | 0          | 5                |
| 2  | 商务资信 | 投标人具有软件成熟度证书CMMI5得3分，CMMI3得1分，没有不得分（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                                                                                                | 0-3  | 0               | 0          | 0                |
| 3  | 商务资信 | 投标人具备实施本项目相关分项所需的软件著作权：<br>投标人具有或同类：智能社区系统、重点人员活动轨迹分析研判系统、群租房智慧管控系统、综合预警中台系统、分析研判中台系统、数据直通车系统、时空数据引擎系统、大数据引擎自动化测试工具、数据字典中间件、快速开发平台软件著作权或产品登记证书，提供3个及以下软著的，得0.5分；提供4个软著的，得1分；提供5个软著的，得1.5分；提供6个及以上软著的得2分。<br>（提供对应证书复印件加盖公章，原件备查）。<br>注：投标人须提供证书复印件（复印件需加盖公章），软著获取时间不得迟于招标公告挂网日期；未能提供的或者证书获取时间迟于招标公告挂网日期的，该项评分时不得分。 | 0-2  | 2               | 0          | 2                |
| 4  | 商务资信 | 投标人具有2018年1月1日以来未来社区、智慧社区、平安小区类项目的成功案例或类似案例，提供合同复印件并加盖公章，提供一个得1分，最多得1分。<br>（提供业绩合同复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：业绩合同需包含首页、内容页、金额页及签字页，否则不得分。                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1               | 0          | 1                |
| 5  | 技术   | 1. 项目负责人：同时具有人力资源和社会保障部门颁发的信息系统项目管理师证书（高级）、硕士及以上学历证书的，得1分，缺少1项得0.5分，不提供不得分。<br>2. 团队成员：团队成员中应具有高级信息系统项目管理师证书、中级系统集成项目管理工程师证书、中级软件设计师证书、系统架构师、系统分析师证书，全部满足得2分，缺少一项得1分，缺少两项以上不得分。（同一人不重复得分）<br>注：须提供相关证明材料复印件并加盖投标人公章，证明材料至少包括资格或职称证书、毕业证书及投标人为其本人在递交投标文件截止之日前6个月内任意一个月缴纳社会保险的凭证，否则不得分。                              | 0-3  | 0               | 0          | 3                |
| 6  | 技术   | 为了更好地满足项目建设的要求，基于拱墅区现有未来社区的情况，对项目现状、项目目标、项目内容进行总体描述，对建设现状了解清晰、建设目标明确、建设内容具体，对需求表述完整、分析到位的得5分，基本了解得3分，了解很少得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                               | 0-5  | 3               | 3          | 5                |
| 7  | 技术   | 本次项目从总体设计思路从建设原则、总体框架和技术路线进行详细描述。对设计表述完整、分析到位的得5分，基本完整得3分，明显缺陷得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-5  | 3               | 3          | 5                |
| 8  | 技术   | 投标人根据采购需求，编制投标整体技术方案，按照投标整体方案的详细内容、数字化平台建设、重大应用通用版社区智慧服务平台实施，相关建设模块和关键技术的完整性、针对性、合理性、科学性、全面性评定。投标方案整体设计思路充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得15分，已较多考虑需求情况，内容基本齐全可实施得10分，初步考虑需求情况，内容略有欠缺得5分，内容缺陷明显不可行不得分。                                                                                                                        | 0-15 | 10              | 10         | 15               |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |   |   |   |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---|---|
| 9  | 技术 | <p>本次项目应上接浙里未来社区在线省平台，下接区级城市大脑，同时对区级物联平台进行对接，需要蓝孔雀和万家星城实施落地，在投标方案中需要提供以下对接方案：</p> <p>与浙里未来社区在线省平台对接方案（2分）；</p> <p>驾驶舱与区级城市大脑驾驶舱平台对接方案（1分）；</p> <p>与区级物联平台进行物联设备对接方案（1分）；</p> <p>与蓝孔雀和万家星城实施落地对接方案（2分）；</p> <p>对接方案充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得满分，内容基本齐全可实施得一半分，内容明显缺陷总分至多得2分。</p> | 0-6 | 0 | 0 | 6 |
| 10 | 技术 | <p>综合考核人员配备及资源保障、项目实施计划、实施管理、项目管理、系统测试、项目验收、质量保证、开发过程管理及电子文档管理。优得6分，良得3分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                   | 0-6 | 3 | 3 | 6 |
| 11 | 技术 | <p>综合评价培训体系、培训目标、培训对象、培训内容、培训师资、培训课程及时间安排、培训组织方式、培训环境、培训保障和培训规范文档。优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                | 0-4 | 2 | 2 | 4 |
| 12 | 技术 | <p>根据投标人提供的售后服务内容、服务承诺、服务措施等评分，优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                                                   | 0-4 | 2 | 2 | 4 |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |    |    |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|----|
| 13 | 技术 | <p>投标人可提供实际系统演示的demo录制视频（提供录制U盘），演示时间不得超过20分钟。非实际操作的录制视频或仅提供PPT等其它演示方式最高得分不超过15分。</p> <p>演示内容要符合本次招标技术服务内容清单要求，至少包含如下功能：</p> <p>一、社区驾驶舱演示（8分）</p> <p>①演示治理驾驶舱，展示综合态势、智慧通行、生活服务、和睦邻里、社区共治及一老一小驾驶舱页面（2分）</p> <p>②治理驾驶舱同时展示未来社区各个场景的线下场景的落位情况，点击空间打标点，可展示详情（1分）</p> <p>③具有驾驶舱支持页面组件的自由拖拽的功能（1分）</p> <p>④具有驾驶舱支持组件数据自定义编辑的功能（1分）</p> <p>⑤具有驾驶舱支持驾驶舱配置完成进行发布展示功能（1分）</p> <p>⑥展示未来社区驾驶舱组件编排能力，支持切换大屏各个统计数据的数据来源进行数据联动，数据来源包含静态数据、动态数据等组件数据，以满足社区管理、接待演示等场景（2分）</p> <p>二、场景应用演示（12分）</p> <p>1.邻里互动：</p> <p>①具有搭建创建/发布社群功能（1分）</p> <p>②具有发布互动、社群/活动管理功能（1分）</p> <p>③具有加入社群、社群达人认证功能（1分）</p> <p>④具有参与话题互动、发布日常动态功能（1分）</p> <p>⑤具有社群活动评价反馈、社区闲置物品发布功能（1分）</p> <p>2.生活一张图：</p> <p>①具有系统添加或导入社区服务、配套、设施等点位及基础信息的功能（1分）</p> <p>②支持点击生活一张图查看就近的生活服务配套设施的功能（1分）</p> <p>3.社区治理：</p> <p>①具有报事报修功能，通过上传图片、视频，输入文字等形式在线提交报事、报修、建议等事件信息（1分）</p> <p>②具有事件处置功能，支持创建事件类别上报内容模板，包括上报内容、上报对象、自定义上报内容等信息；支持创建事件类别的处置流程模板，包括社区常见事件的处置流程设置，实现事件自动派发。支持对事件进行签收、办结、上报、退回、超时事件自动流转升级等操作，根据操作记录事件的操作状态和处理结果，形成事件处置流程（3分）</p> <p>③具有信息公开功能，接收通知公告、政策解读、难题公开等图文、视频信息，查看信息，可对感兴趣的信息进行点赞（1分）</p> <p>三、省重大应用通行场景贯通演示（10分）</p> <p>①具有系统后台录入申报社区信息的功能（1分）</p> <p>②具有对申报社区的类目进行选择（旧改类、新建类等）类目注册的功能（1分）</p> <p>③具有管理系统目录中下属地行政区域中应能获取社区信息的功能（1分）</p> <p>④具有业主通行数据核验成功后，展示相关通行界面的功能（1分）</p> <p>⑤支持业主授权访客（房屋业主、家属、租客、物业/社区人员在浙住通上可对临时访客进行授权）的功能（2分）</p> <p>⑥业主通行的功能（通过在浙住通上注册，业主填写相关信息，从数据上进行人房数据匹配。业主在浙住通获取相关通行权限，适配小区通行场景）（2分）</p> <p>⑦人房核验的功能（以人房数据挂接匹配，后续物业/社区人员对小区人员进行手动核实精准匹配，通过浙住通应用场景）（2分）</p> <p>注：<br/>评标委员会根据投标人现场演示的完整性、清晰性、针对性进行打分，单项演示功能不齐的不得分。<br/>演示视频存储到U盘等介质，同备份响应文件一并递交（若有）。U盘等介质存档不退还。</p> | 0-30 | 6  | 5  | 30 |
| 合计 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0-90 | 32 | 28 | 86 |

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：拱墅区全域未来社区数字化平台项目（DLZB2022-GK-086）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 绿住云（杭州）信息技术有限公司 | 浙江中迈科技有限公司 | 京东城市（北京）数字科技有限公司 |
|----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|------------------|
| 1  | 商务资信 | 1、投标人同时具有ISO9001、ISO14001、ISO20000、ISO27001、软件企业证书、知识产权管理体系认证证书、AAA企业资信等级证书、省级或以上高新技术企业证书共8项证书的，得6分；每少一项少扣1分，扣完为止。（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                  | 0-6  | 0               | 0          | 5                |
| 2  | 商务资信 | 投标人具有软件成熟度证书CMMI5得3分，CMMI3得1分，没有不得分（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                                                                                                | 0-3  | 0               | 0          | 0                |
| 3  | 商务资信 | 投标人具备实施本项目相关分项所需的软件著作权：<br>投标人具有或同类：智能社区系统、重点人员活动轨迹分析研判系统、群租房智慧管控系统、综合预警中台系统、分析研判中台系统、数据直通车系统、时空数据引擎系统、大数据引擎自动化测试工具、数据字典中间件、快速开发平台软件著作权或产品登记证书，提供3个及以下软著的，得0.5分；提供4个软著的，得1分；提供5个软著的，得1.5分；提供6个及以上软著的得2分。<br>（提供对应证书复印件加盖公章，原件备查）。<br>注：投标人须提供证书复印件（复印件需加盖公章），软著获取时间不得迟于招标公告挂网日期；未能提供的或者证书获取时间迟于招标公告挂网日期的，该项评分时不得分。 | 0-2  | 2               | 0          | 2                |
| 4  | 商务资信 | 投标人具有2018年1月1日以来未来社区、智慧社区、平安小区类项目的成功案例或类似案例，提供合同复印件并加盖公章，提供一个得1分，最多得1分。<br>（提供业绩合同复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：业绩合同需包含首页、内容页、金额页及签字页，否则不得分。                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1               | 0          | 1                |
| 5  | 技术   | 1. 项目负责人：同时具有人力资源和社会保障部门颁发的信息系统项目管理师证书（高级）、硕士及以上学历证书的，得1分，缺少1项得0.5分，不提供不得分。<br>2. 团队成员：团队成员中应具有高级信息系统项目管理师证书、中级系统集成项目管理工程师证书、中级软件设计师证书、系统架构师、系统分析师证书，全部满足得2分，缺少一项得1分，缺少两项以上不得分。（同一人不重复得分）<br>注：须提供相关证明材料复印件并加盖投标人公章，证明材料至少包括资格或职称证书、毕业证书及投标人为其本人在递交投标文件截止之日前6个月内任意一个月缴纳社会保险的凭证，否则不得分。                              | 0-3  | 0               | 0          | 3                |
| 6  | 技术   | 为了更好地满足项目建设的要求，基于拱墅区现有未来社区的情况，对项目现状、项目目标、项目内容进行总体描述，对建设现状了解清晰、建设目标明确、建设内容具体，对需求表述完整、分析到位的得5分，基本了解得3分，了解很少得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                               | 0-5  | 3               | 1          | 5                |
| 7  | 技术   | 本次项目从总体设计思路从建设原则、总体框架和技术路线进行详细描述。对设计表述完整、分析到位的得5分，基本完整得3分，明显缺陷得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-5  | 3               | 3          | 5                |
| 8  | 技术   | 投标人根据采购需求，编制投标整体技术方案，按照投标整体方案的详细内容、数字化平台建设、重大应用通用版社区智慧服务平台实施，相关建设模块和关键技术的完整性、针对性、合理性、科学性、全面性评定。投标方案整体设计思路充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得15分，已较多考虑需求情况，内容基本齐全可实施得10分，初步考虑需求情况，内容略有欠缺得5分，内容缺陷明显不可行不得分。                                                                                                                        | 0-15 | 10              | 10         | 15               |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |   |   |   |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---|---|
| 9  | 技术 | <p>本次项目应上接浙里未来社区在线省平台，下接区级城市大脑，同时对区级物联平台进行对接，需要蓝孔雀和万家星城实施落地，在投标方案中需要提供以下对接方案：</p> <p>与浙里未来社区在线省平台对接方案（2分）；</p> <p>驾驶舱与区级城市大脑驾驶舱平台对接方案（1分）；</p> <p>与区级物联平台进行物联设备对接方案（1分）；</p> <p>与蓝孔雀和万家星城实施落地对接方案（2分）；</p> <p>对接方案充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得满分，内容基本齐全可实施得一半分，内容明显缺陷总分至多得2分。</p> | 0-6 | 0 | 0 | 6 |
| 10 | 技术 | <p>综合考核人员配备及资源保障、项目实施计划、实施管理、项目管理、系统测试、项目验收、质量保证、开发过程管理及电子文档管理。优得6分，良得3分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                   | 0-6 | 3 | 3 | 6 |
| 11 | 技术 | <p>综合评价培训体系、培训目标、培训对象、培训内容、培训师资、培训课程及时间安排、培训组织方式、培训环境、培训保障和培训规范文档。优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                | 0-4 | 2 | 2 | 4 |
| 12 | 技术 | <p>根据投标人提供的售后服务内容、服务承诺、服务措施等评分，优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                                                   | 0-4 | 2 | 2 | 4 |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |    |    |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|----|
| 13 | 技术 | <p>投标人可提供实际系统演示的demo录制视频（提供录制U盘），演示时间不得超过20分钟。非实际操作的录制视频或仅提供PPT等其它演示方式最高得分不超过15分。</p> <p>演示内容要符合本次招标技术服务内容清单要求，至少包含如下功能：</p> <p>一、社区驾驶舱演示（8分）</p> <p>①演示治理驾驶舱，展示综合态势、智慧通行、生活服务、和睦邻里、社区共治及一老一小驾驶舱页面（2分）</p> <p>②治理驾驶舱同时展示未来社区各个场景的线下场景的落位情况，点击空间打标点，可展示详情（1分）</p> <p>③具有驾驶舱支持页面组件的自由拖拽的功能（1分）</p> <p>④具有驾驶舱支持组件数据自定义编辑的功能（1分）</p> <p>⑤具有驾驶舱支持驾驶舱配置完成进行发布展示功能（1分）</p> <p>⑥展示未来社区驾驶舱组件编排能力，支持切换大屏各个统计数据的数据来源进行数据联动，数据来源包含静态数据、动态数据等组件数据，以满足社区管理、接待演示等场景（2分）</p> <p>二、场景应用演示（12分）</p> <p>1.邻里互动：</p> <p>①具有搭建创建/发布社群功能（1分）</p> <p>②具有发布互动、社群/活动管理功能（1分）</p> <p>③具有加入社群、社群达人认证功能（1分）</p> <p>④具有参与话题互动、发布日常动态功能（1分）</p> <p>⑤具有社群活动评价反馈、社区闲置物品发布功能（1分）</p> <p>2.生活一张图：</p> <p>①具有系统添加或导入社区服务、配套、设施等点位及基础信息的功能（1分）</p> <p>②支持点击生活一张图查看就近的生活服务配套设施的功能（1分）</p> <p>3.社区治理：</p> <p>①具有报事报修功能，通过上传图片、视频，输入文字等形式在线提交报事、报修、建议等事件信息（1分）</p> <p>②具有事件处置功能，支持创建事件类别上报内容模板，包括上报内容、上报对象、自定义上报内容等信息；支持创建事件类别的处置流程模板，包括社区常见事件的处置流程设置，实现事件自动派发。支持对事件进行签收、办结、上报、退回、超时事件自动流转升级等操作，根据操作记录事件的操作状态和处理结果，形成事件处置流程（3分）</p> <p>③具有信息公开功能，接收通知公告、政策解读、难题公开等图文、视频信息，查看信息，可对感兴趣的信息进行点赞（1分）</p> <p>三、省重大应用通行场景贯通演示（10分）</p> <p>①具有系统后台录入申报社区信息的功能（1分）</p> <p>②具有对申报社区的类目进行选择（旧改类、新建类等）类目注册的功能（1分）</p> <p>③具有管理系统目录中下属地行政区域中应能获取社区信息的功能（1分）</p> <p>④具有业主通行数据核验成功后，展示相关通行界面的功能（1分）</p> <p>⑤支持业主授权访客（房屋业主、家属、租客、物业/社区人员在浙住通上可对临时访客进行授权）的功能（2分）</p> <p>⑥业主通行的功能（通过在浙住通上注册，业主填写相关信息，从数据上进行人房数据匹配。业主在浙住通获取相关通行权限，适配小区通行场景）（2分）</p> <p>⑦人房核验的功能（以人房数据挂接匹配，后续物业/社区人员对小区人员进行手动核实精准匹配，通过浙住通应用场景）（2分）</p> <p>注：<br/>评标委员会根据投标人现场演示的完整性、清晰性、针对性进行打分，单项演示功能不齐的不得分。<br/>演示视频存储到U盘等介质，同备份响应文件一并递交（若有）。U盘等介质存档不退还。</p> | 0-30 | 6  | 5  | 30 |
| 合计 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0-90 | 32 | 26 | 86 |

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：拱墅区全域未来社区数字化平台项目（DLZB2022-GK-086）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 绿住云（杭州）信息技术有限公司 | 浙江中迈科技有限公司 | 京东城市（北京）数字科技有限公司 |
|----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|------------------|
| 1  | 商务资信 | 1、投标人同时具有ISO9001、ISO14001、ISO20000、ISO27001、软件企业证书、知识产权管理体系认证证书、AAA企业资信等级证书、省级或以上高新技术企业证书共8项证书的，得6分；每少一项少扣1分，扣完为止。（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                  | 0-6  | 0               | 0          | 5                |
| 2  | 商务资信 | 投标人具有软件成熟度证书CMMI5得3分，CMMI3得1分，没有不得分（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                                                                                                | 0-3  | 0               | 0          | 0                |
| 3  | 商务资信 | 投标人具备实施本项目相关分项所需的软件著作权：<br>投标人具有或同类：智能社区系统、重点人员活动轨迹分析研判系统、群租房智慧管控系统、综合预警中台系统、分析研判中台系统、数据直通车系统、时空数据引擎系统、大数据引擎自动化测试工具、数据字典中间件、快速开发平台软件著作权或产品登记证书，提供3个及以下软著的，得0.5分；提供4个软著的，得1分；提供5个软著的，得1.5分；提供6个及以上软著的得2分。<br>（提供对应证书复印件加盖公章，原件备查）。<br>注：投标人须提供证书复印件（复印件需加盖公章），软著获取时间不得迟于招标公告挂网日期；未能提供的或者证书获取时间迟于招标公告挂网日期的，该项评分时不得分。 | 0-2  | 2               | 0          | 2                |
| 4  | 商务资信 | 投标人具有2018年1月1日以来未来社区、智慧社区、平安小区类项目的成功案例或类似案例，提供合同复印件并加盖公章，提供一个得1分，最多得1分。<br>（提供业绩合同复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：业绩合同需包含首页、内容页、金额页及签字页，否则不得分。                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1               | 0          | 1                |
| 5  | 技术   | 1. 项目负责人：同时具有人力资源和社会保障部门颁发的信息系统项目管理师证书（高级）、硕士及以上学历证书的，得1分，缺少1项得0.5分，不提供不得分。<br>2. 团队成员：团队成员中应具有高级信息系统项目管理师证书、中级系统集成项目管理工程师证书、中级软件设计师证书、系统架构师、系统分析师证书，全部满足得2分，缺少一项得1分，缺少两项以上不得分。（同一人不重复得分）<br>注：须提供相关证明材料复印件并加盖投标人公章，证明材料至少包括资格或职称证书、毕业证书及投标人为其本人在递交投标文件截止之日前6个月内任意一个月缴纳社会保险的凭证，否则不得分。                              | 0-3  | 0               | 0          | 3                |
| 6  | 技术   | 为了更好地满足项目建设的要求，基于拱墅区现有未来社区的情况，对项目现状、项目目标、项目内容进行总体描述，对建设现状了解清晰、建设目标明确、建设内容具体，对需求表述完整、分析到位的得5分，基本了解得3分，了解很少得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                               | 0-5  | 3               | 3          | 5                |
| 7  | 技术   | 本次项目从总体设计思路从建设原则、总体框架和技术路线进行详细描述。对设计表述完整、分析到位的得5分，基本完整得3分，明显缺陷得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-5  | 3               | 3          | 5                |
| 8  | 技术   | 投标人根据采购需求，编制投标整体技术方案，按照投标整体方案的详细内容、数字化平台建设、重大应用通用版社区智慧服务平台实施，相关建设模块和关键技术的完整性、针对性、合理性、科学性、全面性评定。投标方案整体设计思路充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得15分，已较多考虑需求情况，内容基本齐全可实施得10分，初步考虑需求情况，内容略有欠缺得5分，内容缺陷明显不可行不得分。                                                                                                                        | 0-15 | 10              | 10         | 15               |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |   |   |   |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---|---|
| 9  | 技术 | <p>本次项目应上接浙里未来社区在线省平台，下接区级城市大脑，同时对区级物联平台进行对接，需要蓝孔雀和万家星城实施落地，在投标方案中需要提供以下对接方案：</p> <p>与浙里未来社区在线省平台对接方案（2分）；</p> <p>驾驶舱与区级城市大脑驾驶舱平台对接方案（1分）；</p> <p>与区级物联平台进行物联设备对接方案（1分）；</p> <p>与蓝孔雀和万家星城实施落地对接方案（2分）；</p> <p>对接方案充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得满分，内容基本齐全可实施得一半分，内容明显缺陷总分至多得2分。</p> | 0-6 | 0 | 0 | 6 |
| 10 | 技术 | <p>综合考核人员配备及资源保障、项目实施计划、实施管理、项目管理、系统测试、项目验收、质量保证、开发过程管理及电子文档管理。优得6分，良得3分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                   | 0-6 | 3 | 3 | 6 |
| 11 | 技术 | <p>综合评价培训体系、培训目标、培训对象、培训内容、培训师资、培训课程及时间安排、培训组织方式、培训环境、培训保障和培训规范文档。优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                | 0-4 | 2 | 2 | 4 |
| 12 | 技术 | <p>根据投标人提供的售后服务内容、服务承诺、服务措施等评分，优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                                                   | 0-4 | 2 | 2 | 4 |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |    |    |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|----|
| 13 | 技术 | <p>投标人可提供实际系统演示的demo录制视频（提供录制U盘），演示时间不得超过20分钟。非实际操作的录制视频或仅提供PPT等其它演示方式最高得分不超过15分。</p> <p>演示内容要符合本次招标技术服务内容清单要求，至少包含如下功能：</p> <p>一、社区驾驶舱演示（8分）</p> <p>①演示治理驾驶舱，展示综合态势、智慧通行、生活服务、和睦邻里、社区共治及一老一小驾驶舱页面（2分）</p> <p>②治理驾驶舱同时展示未来社区各个场景的线下场景的落位情况，点击空间打标点，可展示详情（1分）</p> <p>③具有驾驶舱支持页面组件的自由拖拽的功能（1分）</p> <p>④具有驾驶舱支持组件数据自定义编辑的功能（1分）</p> <p>⑤具有驾驶舱支持驾驶舱配置完成进行发布展示功能（1分）</p> <p>⑥展示未来社区驾驶舱组件编排能力，支持切换大屏各个统计数据的数据来源进行数据联动，数据来源包含静态数据、动态数据等组件数据，以满足社区管理、接待演示等场景（2分）</p> <p>二、场景应用演示（12分）</p> <p>1.邻里互动：</p> <p>①具有搭建创建/发布社群功能（1分）</p> <p>②具有发布互动、社群/活动管理功能（1分）</p> <p>③具有加入社群、社群达人认证功能（1分）</p> <p>④具有参与话题互动、发布日常动态功能（1分）</p> <p>⑤具有社群活动评价反馈、社区闲置物品发布功能（1分）</p> <p>2.生活一张图：</p> <p>①具有系统添加或导入社区服务、配套、设施等点位及基础信息的功能（1分）</p> <p>②支持点击生活一张图查看就近的生活服务配套设施的功能（1分）</p> <p>3.社区治理：</p> <p>①具有报事报修功能，通过上传图片、视频，输入文字等形式在线提交报事、报修、建议等事件信息（1分）</p> <p>②具有事件处置功能，支持创建事件类别上报内容模板，包括上报内容、上报对象、自定义上报内容等信息；支持创建事件类别的处置流程模板，包括社区常见事件的处置流程设置，实现事件自动派发。支持对事件进行签收、办结、上报、退回、超时事件自动流转升级等操作，根据操作记录事件的操作状态和处理结果，形成事件处置流程（3分）</p> <p>③具有信息公开功能，接收通知公告、政策解读、难题公开等图文、视频信息，查看信息，可对感兴趣的信息进行点赞（1分）</p> <p>三、省重大应用通行场景贯通演示（10分）</p> <p>①具有系统后台录入申报社区信息的功能（1分）</p> <p>②具有对申报社区的类目进行选择（旧改类、新建类等）类目注册的功能（1分）</p> <p>③具有管理系统目录中下属地行政区域中应能获取社区信息的功能（1分）</p> <p>④具有业主通行数据核验成功后，展示相关通行界面的功能（1分）</p> <p>⑤支持业主授权访客（房屋业主、家属、租客、物业/社区人员在浙住通上可对临时访客进行授权）的功能（2分）</p> <p>⑥业主通行的功能（通过在浙住通上注册，业主填写相关信息，从数据上进行人房数据匹配。业主在浙住通获取相关通行权限，适配小区通行场景）（2分）</p> <p>⑦人房核验的功能（以人房数据挂接匹配，后续物业/社区人员对小区人员进行手动核实精准匹配，通过浙住通应用场景）（2分）</p> <p>注：<br/>评标委员会根据投标人现场演示的完整性、清晰性、针对性进行打分，单项演示功能不齐的不得分。<br/>演示视频存储到U盘等介质，同备份响应文件一并递交（若有）。U盘等介质存档不退还。</p> | 0-30 | 6  | 5  | 30 |
| 合计 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0-90 | 32 | 28 | 86 |

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：拱墅区全域未来社区数字化平台项目（DLZB2022-GK-086）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 分值范围 | 绿住云（杭州）信息技术有限公司 | 浙江中迈科技有限公司 | 京东城市（北京）数字科技有限公司 |
|----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|------------------|
| 1  | 商务资信 | 1、投标人同时具有ISO9001、ISO14001、ISO20000、ISO27001、软件企业证书、知识产权管理体系认证证书、AAA企业资信等级证书、省级或以上高新技术企业证书共8项证书的，得6分；每少一项少扣1分，扣完为止。（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                  | 0-6  | 0               | 0          | 5                |
| 2  | 商务资信 | 投标人具有软件成熟度证书CMMI5得3分，CMMI3得1分，没有不得分（提供有效的证书复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：证书必须在有效期内，否则不得分。                                                                                                                                                                                                                                | 0-3  | 0               | 0          | 0                |
| 3  | 商务资信 | 投标人具备实施本项目相关分项所需的软件著作权：<br>投标人具有或同类：智能社区系统、重点人员活动轨迹分析研判系统、群租房智慧管控系统、综合预警中台系统、分析研判中台系统、数据直通车系统、时空数据引擎系统、大数据引擎自动化测试工具、数据字典中间件、快速开发平台软件著作权或产品登记证书，提供3个及以下软著的，得0.5分；提供4个软著的，得1分；提供5个软著的，得1.5分；提供6个及以上软著的得2分。<br>（提供对应证书复印件加盖公章，原件备查）。<br>注：投标人须提供证书复印件（复印件需加盖公章），软著获取时间不得迟于招标公告挂网日期；未能提供的或者证书获取时间迟于招标公告挂网日期的，该项评分时不得分。 | 0-2  | 2               | 0          | 2                |
| 4  | 商务资信 | 投标人具有2018年1月1日以来未来社区、智慧社区、平安小区类项目的成功案例或类似案例，提供合同复印件并加盖公章，提供一个得1分，最多得1分。<br>（提供业绩合同复印件加盖投标人公章，否则不得分）。<br>注：业绩合同需包含首页、内容页、金额页及签字页，否则不得分。                                                                                                                                                                             | 0-1  | 1               | 0          | 1                |
| 5  | 技术   | 1. 项目负责人：同时具有人力资源和社会保障部门颁发的信息系统项目管理师证书（高级）、硕士及以上学历证书的，得1分，缺少1项得0.5分，不提供不得分。<br>2. 团队成员：团队成员中应具有高级信息系统项目管理师证书、中级系统集成项目管理工程师证书、中级软件设计师证书、系统架构师、系统分析师证书，全部满足得2分，缺少一项得1分，缺少两项以上不得分。（同一人不重复得分）<br>注：须提供相关证明材料复印件并加盖投标人公章，证明材料至少包括资格或职称证书、毕业证书及投标人为其本人在递交投标文件截止之日前6个月内任意一个月缴纳社会保险的凭证，否则不得分。                              | 0-3  | 0               | 0          | 3                |
| 6  | 技术   | 为了更好地满足项目建设的要求，基于拱墅区现有未来社区的情况，对项目现状、项目目标、项目内容进行总体描述，对建设现状了解清晰、建设目标明确、建设内容具体，对需求表述完整、分析到位的得5分，基本了解得3分，了解很少得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                               | 0-5  | 1               | 1          | 5                |
| 7  | 技术   | 本次项目从总体设计思路从建设原则、总体框架和技术路线进行详细描述。对设计表述完整、分析到位的得5分，基本完整得3分，明显缺陷得1分，不描述不得分。                                                                                                                                                                                                                                          | 0-5  | 3               | 3          | 5                |
| 8  | 技术   | 投标人根据采购需求，编制投标整体技术方案，按照投标整体方案的详细内容、数字化平台建设、重大应用通用版社区智慧服务平台实施，相关建设模块和关键技术的完整性、针对性、合理性、科学性、全面性评定。投标方案整体设计思路充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得15分，已较多考虑需求情况，内容基本齐全可实施得10分，初步考虑需求情况，内容略有欠缺得5分，内容缺陷明显不可行不得分。                                                                                                                        | 0-15 | 10              | 10         | 15               |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |   |   |   |
|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---|---|
| 9  | 技术 | <p>本次项目应上接浙里未来社区在线省平台，下接区级城市大脑，同时对区级物联平台进行对接，需要蓝孔雀和万家星城实施落地，在投标方案中需要提供以下对接方案：</p> <p>与浙里未来社区在线省平台对接方案（2分）；</p> <p>驾驶舱与区级城市大脑驾驶舱平台对接方案（1分）；</p> <p>与区级物联平台进行物联设备对接方案（1分）；</p> <p>与蓝孔雀和万家星城实施落地对接方案（2分）；</p> <p>对接方案充分考虑需求情况、内容齐全完善、可实施性强得满分，内容基本齐全可实施得一半分，内容明显缺陷总分至多得2分。</p> | 0-6 | 0 | 0 | 6 |
| 10 | 技术 | <p>综合考核人员配备及资源保障、项目实施计划、实施管理、项目管理、系统测试、项目验收、质量保证、开发过程管理及电子文档管理。优得6分，良得3分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                   | 0-6 | 3 | 3 | 6 |
| 11 | 技术 | <p>综合评价培训体系、培训目标、培训对象、培训内容、培训师资、培训课程及时间安排、培训组织方式、培训环境、培训保障和培训规范文档。优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                | 0-4 | 2 | 2 | 4 |
| 12 | 技术 | <p>根据投标人提供的售后服务内容、服务承诺、服务措施等评分，优得4分，良得2分，差得1分，不提供不得分。</p>                                                                                                                                                                                                                   | 0-4 | 1 | 1 | 2 |

|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |    |    |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----|----|
| 13 | 技术 | <p>投标人可提供实际系统演示的demo录制视频（提供录制U盘），演示时间不得超过20分钟。非实际操作的录制视频或仅提供PPT等其它演示方式最高得分不超过15分。</p> <p>演示内容要符合本次招标技术服务内容清单要求，至少包含如下功能：</p> <p>一、社区驾驶舱演示（8分）</p> <p>①演示治理驾驶舱，展示综合态势、智慧通行、生活服务、和睦邻里、社区共治及一老一小驾驶舱页面（2分）</p> <p>②治理驾驶舱同时展示未来社区各个场景的线下场景的落位情况，点击空间打标点，可展示详情（1分）</p> <p>③具有驾驶舱支持页面组件的自由拖拽的功能（1分）</p> <p>④具有驾驶舱支持组件数据自定义编辑的功能（1分）</p> <p>⑤具有驾驶舱支持驾驶舱配置完成进行发布展示功能（1分）</p> <p>⑥展示未来社区驾驶舱组件编排能力，支持切换大屏各个统计数据的数据来源进行数据联动，数据来源包含静态数据、动态数据等组件数据，以满足社区管理、接待演示等场景（2分）</p> <p>二、场景应用演示（12分）</p> <p>1.邻里互动：</p> <p>①具有搭建创建/发布社群功能（1分）</p> <p>②具有发布互动、社群/活动管理功能（1分）</p> <p>③具有加入社群、社群达人认证功能（1分）</p> <p>④具有参与话题互动、发布日常动态功能（1分）</p> <p>⑤具有社群活动评价反馈、社区闲置物品发布功能（1分）</p> <p>2.生活一张图：</p> <p>①具有系统添加或导入社区服务、配套、设施等点位及基础信息的功能（1分）</p> <p>②支持点击生活一张图查看就近的生活服务配套设施的功能（1分）</p> <p>3.社区治理：</p> <p>①具有报事报修功能，通过上传图片、视频，输入文字等形式在线提交报事、报修、建议等事件信息（1分）</p> <p>②具有事件处置功能，支持创建事件类别上报内容模板，包括上报内容、上报对象、自定义上报内容等信息；支持创建事件类别的处置流程模板，包括社区常见事件的处置流程设置，实现事件自动派发。支持对事件进行签收、办结、上报、退回、超时事件自动流转升级等操作，根据操作记录事件的操作状态和处理结果，形成事件处置流程（3分）</p> <p>③具有信息公开功能，接收通知公告、政策解读、难题公开等图文、视频信息，查看信息，可对感兴趣的信息进行点赞（1分）</p> <p>三、省重大应用通行场景贯通演示（10分）</p> <p>①具有系统后台录入申报社区信息的功能（1分）</p> <p>②具有对申报社区的类目进行选择（旧改类、新建类等）类目注册的功能（1分）</p> <p>③具有管理系统目录中下属地行政区域中应能获取社区信息的功能（1分）</p> <p>④具有业主通行数据核验成功后，展示相关通行界面的功能（1分）</p> <p>⑤支持业主授权访客（房屋业主、家属、租客、物业/社区人员在浙住通上可对临时访客进行授权）的功能（2分）</p> <p>⑥业主通行的功能（通过在浙住通上注册，业主填写相关信息，从数据上进行人房数据匹配。业主在浙住通获取相关通行权限，适配小区通行场景）（2分）</p> <p>⑦人房核验的功能（以人房数据挂接匹配，后续物业/社区人员对小区人员进行手动核实精准匹配，通过浙住通应用场景）（2分）</p> <p>注：<br/>评标委员会根据投标人现场演示的完整性、清晰性、针对性进行打分，单项演示功能不齐的不得分。<br/>演示视频存储到U盘等介质，同备份响应文件一并递交（若有）。U盘等介质存档不退还。</p> | 0-30 | 6  | 5  | 30 |
| 合计 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0-90 | 29 | 25 | 84 |

专家（签名）：