

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江良辰建设有限公司	浙江冠建建设有限公司	浙江盛业建设有限公司	桐庐永胜建设有限责任公司	杭州同拓建设有限公司	浙江鼎信建设有限公司	杭州港基建筑工程有限公司	四川蜀邦建设工程有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复制件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复制件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	2.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复制件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	0.0	2.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	5.5	5.1	5.4	5.6	5.3	5.5	5.4	5.6	5.0	5.8
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.2	5.4	5.4	5.3	5.2	6.0	6.1	6.0	6.0	5.6
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.5	5.3	5.6	5.5	5.7	5.0	5.1	5.2	5.3	5.7
合计			0-30	24.2	23.8	23.4	24.4	20.2	19.5	21.6	22.8	22.3	23.1

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴恺群智能建筑科技有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江勤昇建设有限公司	绍兴坤业建设有限公司	中博皓月建设工程有限公司	绍兴壹佳建设有限公司	浙江鲲鹏和环境建设有限公司	绍兴市第一园林工程有限公司	深圳东道建设集团有限公司	浙江中科园建理有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	0.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	5.7	5.7	5.2	5.5	6.1	5.8	5.2	5.2	5.3	6.3
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.5	5.6	6.0	6.0	6.2	6.2	5.7	5.0	5.5	6.5
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.4	5.8	5.5	5.3	5.8	5.1	5.6	5.0	5.6	6.1
合计			0-30	23.6	25.1	24.7	22.8	23.1	25.1	22.5	19.2	24.4	26.9

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	江苏海之茂建设有限公司	深圳市聚工程装饰有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江凯业市政建筑工程有限公司	浙江海阔建设集团有限公司	浙江筑瓯建设有限公司	浙江今创建设工程有限公司	绍兴雨馨建设有限公司	杭州汇龙景观工程有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	0.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	5.2	5.2	5.6	5.9	5.4	5.8	5.7	5.4	5.6
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.5	5.1	6.3	5.8	5.6	5.5	5.6	5.8	5.4
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.0	5.5	5.7	5.4	5.0	5.1	5.0	5.0	5.2
合计			0-30	20.7	22.8	25.6	23.1	24.0	22.4	24.3	17.2	22.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江良辰建设有限公司	浙江西冠建设有限公司	浙江盛业建设有限公司	桐庐永胜建设有限责任公司	杭州同拓建设有限公司	浙江鼎信建设有限公司	杭州港基建筑工程有限公司	四川蜀诚建设工程有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	2.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	0.0	2.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	5.0	5.0	5.5	5.7	5.0	5.0	4.8	5.0	5.3	5.0
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.5	6.0	5.5	6.0	5.0	5.5	5.0	5.5	6.0	5.5
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.0	5.0	5.7	5.5	5.5	5.3	5.0	5.5	5.0	5.0
合计			0-30	23.5	24.0	23.7	25.2	19.5	18.8	19.8	22.0	22.3	21.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴恺群智能建筑科技有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江勤昇建设有限公司	绍兴坤业建设有限公司	中博皓月建设工程有限公司	绍兴壹佳建设有限公司	浙江鲲鹏和环境建设有限公司	绍兴市第一园林工程有限公司	深圳东道建设集团有限公司	浙江中科园建理有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	0.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	6.0	6.0	3.5	4.5	5.0	6.0	5.5	5.0	6.0	5.0
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.5	5.5	5.5	5.5	5.9	5.9	5.5	5.0	6.0	5.5
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	6.0	5.0	3.5	4.5	3.5	6.0	5.5	4.0	5.5	5.0
合计			0-30	24.5	24.5	20.5	20.5	19.4	25.9	22.5	18.0	25.5	23.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	江苏海之茂建设有限公司	深圳市聚工程装饰有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江凯业市政建筑工程有限公司	浙江海阔建设集团有限公司	浙江筑瓯建设有限公司	浙江今创建设工程有限公司	绍兴雨馨建设有限公司	杭州汇龙景观工程有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	0.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	3.0	5.9	5.5	5.9	5.0	5.0	5.5	4.0	5.5
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.0	5.9	6.0	5.4	5.6	5.5	6.0	5.0	5.0
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	3.0	5.5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.5	3.0	5.0
合计			0-30	16.0	24.3	24.5	22.3	23.6	21.5	25.0	13.0	21.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江良辰建设有限公司	浙江西冠建设有限公司	浙江盛业建设有限公司	桐庐永胜建设有限责任公司	杭州同拓建设有限公司	浙江鼎信建设有限公司	杭州港基建筑工程有限公司	四川蜀诚建设工程有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	2.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	0.0	2.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	5.0	4.5	4.5	5.5	3.0	2.5	2.0	4.5	6.0	5.0
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.0	5.5	5.0	6.0	5.0	5.0	5.0	5.0	6.0	6.0
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	4.0	5.0	6.0	5.0	4.5	3.0	2.5	3.0	5.0	5.0
合计			0-30	22.0	23.0	22.5	24.5	16.5	13.5	14.5	18.5	23.0	22.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴恺群智能建筑科技有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江勤昇建设有限公司	绍兴坤业建设有限公司	中博皓建设工程有限公司	绍兴壹佳建设有限公司	浙江鲲鹏和环境建设有限公司	绍兴市园林工程有限公司	深圳东道集团有限公司	浙江中园建设有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0 三本证书均已过期。	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	0.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	6.0	5.0	3.0	4.0	5.0	6.0	5.0	4.0	5.0	5.0
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	6.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.0	3.0	3.0	4.0	6.0	6.0	5.0	2.0	5.0	5.0
合计			0-30	24.0	21.0	19.0	19.0	21.0	25.0	21.0	15.0	23.0	23.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	江苏海之茂建设有限公司	深圳市聚工程装饰有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江凯业市政建筑工程有限公司	浙江海阔建设集团有限公司	浙江筑瓯建设有限公司	浙江今创建设工程有限公司	绍兴雨馨建设有限公司	杭州汇龙景观工程有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	0.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	2.0	5.0	5.0	4.0	2.5	5.0	6.0	2.0	3.5
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.0	5.0	6.0	5.0	6.0	5.0	5.0	5.0	5.0
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	2.0	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0	6.0	2.0	4.0
合计			0-30	14.0	21.0	24.0	19.0	19.5	20.0	25.0	10.0	18.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江良辰建设有限公司	浙江冠建建设有限公司	浙江盛业建设有限公司	桐庐永胜建设有限责任公司	杭州同拓建设有限公司	浙江鼎信建设有限公司	杭州港基建筑工程有限公司	四川蜀诚建设工程有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	2.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	0.0	2.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	4.5	4.6	4.2	3.6	2.6	2.0	2.3	2.8	3.6	3.1
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	4.7	4.3	4.0	3.8	2.7	2.5	2.2	1.1	5.1	4.5
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	3.5	3.8	3.6	3.4	2.9	2.7	1.6	2.5	2.7	2.9
合计			0-30	20.7	20.7	18.8	18.8	12.2	10.2	11.1	12.4	17.4	16.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴恺群智能建筑科技有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江勤昇建设有限公司	绍兴坤业建设有限公司	中博皓月建设工程有限公司	绍兴壹佳建设有限公司	浙江鲲鹏和环境建设有限公司	绍兴市第一园林工程有限公司	深圳东道建设集团有限公司	浙江中科园建理有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	0.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	5.1	2.6	3.6	3.6	4.6	3.8	4.2	3.8	3.9	3.5
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	4.5	4.2	4.0	4.6	4.2	3.9	4.7	3.9	4.1	2.5
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	4.8	2.7	3.5	3.8	3.4	3.3	4.6	1.6	3.5	3.1
合计			0-30	21.4	17.5	19.1	18.0	17.2	19.0	19.5	13.3	19.5	17.1

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	江苏海之茂建设有限公司	深圳市聚工程装饰有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江凯业市政建筑工程有限公司	浙江海阔建设集团有限公司	浙江筑瓯建设有限公司	浙江今创建设工程有限公司	绍兴雨馨建设有限公司	杭州汇龙景观工程有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	0.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	2.1	3.9	4.6	3.9	3.5	3.5	3.7	1.3	3.6
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	2.3	4.5	4.6	3.3	4.5	3.0	4.3	1.2	2.2
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	2.1	3.9	3.1	3.2	3.4	2.8	3.5	1.2	2.1
合计			0-30	11.5	19.3	20.3	16.4	19.4	15.3	19.5	4.7	13.9

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江良辰建设有限公司	浙江西冠建设有限公司	浙江盛业建设有限公司	桐庐永胜建设有限责任公司	杭州同拓建设有限公司	浙江鼎信建设有限公司	杭州港基建筑工程有限公司	四川蜀诚建设工程有限公司	绍兴豪宇生态园林建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	0.0	3.0	0.0	1.0	2.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	0.0	2.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	4.0	3.2	6.0	6.0	2.9	4.8	5.2	5.3	5.3	5.3
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	6.0	6.0	5.5	6.0	2.5	5.0	5.8	4.1	6.2	3.8
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.5	4.0	6.3	6.1	2.5	5.1	5.8	4.8	6.0	5.6
合计			0-30	23.5	21.2	24.8	26.1	11.9	17.9	21.8	20.2	23.5	20.7

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴恺群智能建筑科技有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江勤昇建设有限公司	绍兴坤业建设有限公司	中博皓月建设工程有限公司	绍兴壹佳建设有限公司	浙江鲲鹏和环境建设有限公司	绍兴市第一园林工程有限公司	深圳东道建设集团有限公司	浙江中科园建理有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	0.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	5.8	4.5	5.9	4.5	4.6	5.1	4.5	3.5	6.0	4.2
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.4	5.6	4.5	4.8	4.5	5.3	4.6	4.2	5.5	4.5
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	5.6	5.2	4.3	5.2	5.2	4.6	5.3	4.1	5.1	5.1
合计			0-30	23.8	23.3	22.7	20.5	19.3	23.0	20.4	15.8	24.6	21.8

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025年度直管公房维修项目（HYCG2025002）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	江苏海之茂建设有限公司	深圳市聚工程装饰有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江凯业市政建筑工程有限公司	浙江海阔建设集团有限公司	浙江筑瓯建设有限公司	浙江今创建设工程有限公司	绍兴雨馨建设有限公司	杭州汇龙景观工程有限公司
1	商务	1.企业具有质量管理体系认证证书的得1分； 2.企业具有环境管理体系认证证书的得1分； 3.企业具有职业健康管理体系认证证书的得1分。 注：投标文件中须提供证书复印件并加盖电子公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
2	商务	投标人自2022年1月1日（日期以合同签订时间为准）以来承接过类似项目业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中须提供合同复印件并加盖电子公章。	0-3	0.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0
3	商务	拟派本项目的负责人具有高级工程师及以上职称的得2分；具有中级工程师职称的得1分。 注：①投标文件中须提供职称证书复印件并加盖电子公章。 ②项目负责人须为投标企业（在职职工在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2024年11月至2025年1月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效并加盖社保缴费证明专用章）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0
4	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工组织方案及措施等情况酌情打分；优秀得6.0-8.0分；良好得3.0-5.9分；一般得0.1-2.9分，未提供的不得分。	0-8	2.3	4.5	4.5	6.0	4.3	2.9	5.2	3.2	5.6
5	商务	评标委员会对供应商就本项目的施工人员配备情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	2.1	3.9	3.9	5.4	6.0	4.7	4.9	1.5	2.7
6	商务	评标委员会对供应商就本项目作出的施工安全措施及质量等承诺情况酌情打分；优秀的得6.0-7.0分；良的得2.6-5.9分；一般的得0.1-2.5分，未提供的不得分。	0-7	1.6	5.2	4.9	5.5	4.5	4.6	6.0	1.6	3.4
合计			0-30	11.0	20.6	21.3	22.9	22.8	18.2	24.1	7.3	17.7

专家（签名）：