

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江海洋大学新建学生宿舍工程全过程跟踪审计服务（ZXZB-2024009C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中樾工程管理有限公司	泰宇建筑工程技术有限公司	浙江方舟工程造价咨询有限公司
1	商务	【客观分】 供应商自2021年1月1日起（以签订合同时间为准）以来，承担过类似项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务）业务，每一个得0.5分，最高得2分。（业绩证明材料以合同为准，合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务，如不能体现相关内容的不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-2	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】 供应商具备ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，最高得3分。注：须提供在有效期内的相关证书的复印件，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3	技术	【主观分】 根据全过程审计总体方案的完整性、适用性及合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5，6）	0-6	3.0	4.0	5.0
4	技术	【主观分】 根据对本项目难点、要点分析的完善程度及解决方案的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	2.0	3.0	3.0
5	技术	【主观分】 根据进度计划安排的完善程度、时间节点的明确程度及进度保证措施的科学合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	4.0
6	技术	【客观分】 对招标文件《第四章 采购内容及需求》中“三、工作内容”相关要求的响应满足情况，完全满足要求得15分，每负偏离一条扣3分，扣至0分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0
7	技术	【主观分】 根据驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间等对项目实施保障的相关方案的合理性、可行性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	2.0	2.0	4.0
8	技术	【主观分】 根据背靠背清单编制方法的完整性、清晰程度以及误差率控制的保证措施的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	4.0
9	技术	【主观分】 根据造价控制方法的完善程度及风险控制措施的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	<p>【主观分】 根据隐蔽工程、材料进出场、签证及变更事项、工程进度款支付、重大事项等痕迹管理方案的详细程度及可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）</p>	0-5	4.0	4.0	4.0
11	技术	<p>【客观分】 承诺参加每周监理例会、工地例会、重大投资变更会议，并满足招标文件要求的，得3分，否则不得分。（承诺格式自拟）</p>	0-3	3.0	3.0	3.0
12	技术	<p>【客观分】 承诺签证影响工程造价的其它项目，做好必要的现场文字记录和影像记录的，得2分，否则不得分。（承诺格式自拟）</p>	0-2	2.0	2.0	2.0
13	技术	<p>【主观分】 根据索赔方案的合理性及罗列索赔所需单据的清晰程度进行评审。（评分范围：0，1，2，3）</p>	0-3	2.0	2.0	3.0
14	技术	<p>【主观分】 根据供应商提供的服务成果文件模板编制深度和完整度以及科学合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3）</p>	0-3	2.0	3.0	3.0
15	技术	<p>【客观分】 对招标文件《第四章 采购内容及需求》中“服务质量标准：误差率不超过±2%”相关要求的响应满足情况，完全满足要求得3分。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0
16	技术	<p>【主观分】 供应商在服务执行期间，针对本项目可能出现的突发状况，是否能做出快速、有效、专业的应急响应，根据提供的应急预案情况进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）</p>	0-5	3.0	4.0	4.0
17	技术	<p>【客观分】 1、供应商在响应文件中提供满足招标需求的项目服务团队人员名单（格式自拟），且明确各人员分工的，得3分，否则不得分。 2、项目负责人具有类似项目经验的得2分，否则不得分。（提供以项目负责人身份承担过类似项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务）的证明材料。） 3、除项目负责人外，拟委派常驻人员中具有一级造价师（原注册造价师）的得2分。（提供有效证明材料） 【备注：有效证明材料为相关证书的复印件或扫描件及社保证明】。</p>	0-7	2.0	2.0	4.0
合计			0-80	57.0	64.0	70.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江海洋大学新建学生宿舍工程全过程跟踪审计服务（ZXZB-2024009C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中樾工程管理有限公司	泰宇建筑工程技术咨询有限公司	浙江方舟工程造价咨询有限公司
1	商务	【客观分】 供应商自2021年1月1日起（以签订合同时间为准）以来，承担过类似项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务）业务，每一个得0.5分，最高得2分。（业绩证明材料以合同为准，合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务，如不能体现相关内容的不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-2	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】 供应商具备ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，最高得3分。注：须提供在有效期内的相关证书的复印件，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3	技术	【主观分】 根据全过程审计总体方案的完整性、适用性及合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5，6）	0-6	4.0	5.0	5.0
4	技术	【主观分】 根据对本项目难点、要点分析的完善程度及解决方案的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	2.0	2.0	3.0
5	技术	【主观分】 根据进度计划安排的完善程度、时间节点的明确程度及进度保证措施的科学合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	5.0	5.0
6	技术	【客观分】 对招标文件《第四章 采购内容及需求》中“三、工作内容”相关要求的响应满足情况，完全满足要求得15分，每负偏离一条扣3分，扣至0分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0
7	技术	【主观分】 根据驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间等项目实施保障的相关方案的合理性、可行性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	5.0	5.0
8	技术	【主观分】 根据背靠背清单编制方法的完整性、清晰程度以及误差率控制的保证措施的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	5.0	5.0	5.0
9	技术	【主观分】 根据造价控制方法的完善程度及风险控制措施的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	<p>【主观分】 根据隐蔽工程、材料进出场、签证及变更事项、工程进度款支付、重大事项等痕迹管理方案的详细程度及可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）</p>	0-5	4.0	5.0	5.0
11	技术	<p>【客观分】 承诺参加每周监理例会、工地例会、重大投资变更会议，并满足招标文件要求的，得3分，否则不得分。（承诺格式自拟）</p>	0-3	3.0	3.0	3.0
12	技术	<p>【客观分】 承诺签证影响工程造价的其它项目，做好必要的现场文字记录和影像记录的，得2分，否则不得分。（承诺格式自拟）</p>	0-2	2.0	2.0	2.0
13	技术	<p>【主观分】 根据索赔方案的合理性及罗列索赔所需单据的清晰程度进行评审。（评分范围：0，1，2，3）</p>	0-3	3.0	3.0	3.0
14	技术	<p>【主观分】 根据供应商提供的服务成果文件模板编制深度和完整度以及科学合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3）</p>	0-3	2.0	3.0	3.0
15	技术	<p>【客观分】 对招标文件《第四章 采购内容及需求》中“服务质量标准：误差率不超过±2%”相关要求的响应满足情况，完全满足要求得3分。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0
16	技术	<p>【主观分】 供应商在服务执行期间，针对本项目可能出现的突发状况，是否能做出快速、有效、专业的应急响应，根据提供的应急预案情况进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）</p>	0-5	4.0	4.0	5.0
17	技术	<p>【客观分】 1、供应商在响应文件中提供满足招标需求的项目服务团队人员名单（格式自拟），且明确各人员分工的，得3分，否则不得分。 2、项目负责人具有类似项目经验的得2分，否则不得分。（提供以项目负责人身份承担过类似项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务）的证明材料。） 3、除项目负责人外，拟委派常驻人员中具有一级造价师（原注册造价师）的得2分。（提供有效证明材料） 【备注：有效证明材料为相关证书的复印件或扫描件及社保证明】。</p>	0-7	2.0	2.0	4.0
合计			0-80	66.0	72.0	76.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江海洋大学新建学生宿舍工程全过程跟踪审计服务（ZXZB-2024009C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江中樾工程管理有限公司	泰宇建筑工程技术咨询有限公司	浙江方舟工程造价咨询有限公司
1	商务	【客观分】 供应商自2021年1月1日起（以签订合同时间为准）以来，承担过类似项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务）业务，每一个得0.5分，最高得2分。（业绩证明材料以合同为准，合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务，如不能体现相关内容的不得分，时间以合同签订时间为准。）	0-2	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】 供应商具备ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，最高得3分。注：须提供在有效期内的相关证书的复印件，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
3	技术	【主观分】 根据全过程审计总体方案的完整性、适用性及合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5，6）	0-6	6.0	6.0	6.0
4	技术	【主观分】 根据对本项目难点、要点分析的完善程度及解决方案的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3）	0-3	2.0	2.0	3.0
5	技术	【主观分】 根据进度计划安排的完善程度、时间节点的明确程度及进度保证措施的科学合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	3.0	5.0
6	技术	【客观分】 对招标文件《第四章 采购内容及需求》中“三、工作内容”相关要求的响应满足情况，完全满足要求得15分，每负偏离一条扣3分，扣至0分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0
7	技术	【主观分】 根据驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间等项目实施保障的相关方案的合理性、可行性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	4.0
8	技术	【主观分】 根据背靠背清单编制方法的完整性、清晰程度以及误差率控制的保证措施的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	3.0	4.0	4.0
9	技术	【主观分】 根据造价控制方法的完善程度及风险控制措施的可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）	0-5	4.0	4.0	5.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	<p>【主观分】 根据隐蔽工程、材料进出场、签证及变更事项、工程进度款支付、重大事项等痕迹管理方案的详细程度及可行性、合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）</p>	0-5	5.0	5.0	5.0
11	技术	<p>【客观分】 承诺参加每周监理例会、工地例会、重大投资变更会议，并满足招标文件要求的，得3分，否则不得分。（承诺格式自拟）</p>	0-3	3.0	3.0	3.0
12	技术	<p>【客观分】 承诺签证影响工程造价的其它项目，做好必要的现场文字记录和影像记录的，得2分，否则不得分。（承诺格式自拟）</p>	0-2	2.0	2.0	2.0
13	技术	<p>【主观分】 根据索赔方案的合理性及罗列索赔所需单据的清晰程度进行评审。（评分范围：0，1，2，3）</p>	0-3	2.0	2.0	3.0
14	技术	<p>【主观分】 根据供应商提供的服务成果文件模板编制深度和完整度以及科学合理性进行评审。（评分范围：0，1，2，3）</p>	0-3	1.0	3.0	2.0
15	技术	<p>【客观分】 对招标文件《第四章 采购内容及需求》中“服务质量标准：误差率不超过±2%”相关要求的响应满足情况，完全满足要求得3分。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0
16	技术	<p>【主观分】 供应商在服务执行期间，针对本项目可能出现的突发状况，是否能做出快速、有效、专业的应急响应，根据提供的应急预案情况进行评审。（评分范围：0，1，2，3，4，5）</p>	0-5	3.0	5.0	5.0
17	技术	<p>【客观分】 1、供应商在响应文件中提供满足招标需求的项目服务团队人员名单（格式自拟），且明确各人员分工的，得3分，否则不得分。 2、项目负责人具有类似项目经验的得2分，否则不得分。（提供以项目负责人身份承担过类似项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务）的证明材料。） 3、除项目负责人外，拟委派常驻人员中具有一级造价师（原注册造价师）的得2分。（提供有效证明材料） 【备注：有效证明材料为相关证书的复印件或扫描件及社保证明】。</p>	0-7	2.0	2.0	4.0
合计			0-80	63.0	68.0	74.0

专家（签名）：