

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：中国美术学院南山校区临摹室空间优化提升工程项目（YHQZ24-01038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江声学建设有限公司	中森建设有限公司
1	商务	<p>供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似项目业绩：</p> <p>每提供1个类似项目业绩得0.5分，最高得1.5分。</p> <p>注：以提供的完整合同复印件为准。</p>	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	<p>（1）项目负责人：具有工程师及以上技术职称的，得2分；</p> <p>（2）项目组成员中，具有工程师及以上技术职称的，每人得1分，最多得2分。</p> <p>证明材料：相应人员职称证书及所在供应商单位近3个月（3月、4月、5月）社保缴纳证明。</p>	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	<p>供应商具有有效的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，环境管理体系认证证书每有1项证书得1分，最高得3分。注：供应商提供全国认证认可公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）中认证证书截图和证书扫描件。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
4.1	技术	<p>项目主要施工管理人员组成情况、到位率情况等评分：</p> <p>（1）项目主要施工管理人员组成满足采购需求，与本项目匹配的得3分，不匹配或不满足不得分。</p> <p>项目主要施工管理人员承诺到位率满足本项目采购需求的得2分，不满足不得分。</p>	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0
4.2	技术	<p>根据项目规模、实际情况、施工要求评分：</p> <p>（1）提供的劳动力和劳动力工种安排完善合理的得5分；（2）劳动力和劳动力工种安排一般的得3分；</p> <p>（3）劳动力和劳动力工种安排不完善或合理性有欠缺的，得1分；</p> <p>（4）未提供或未说明的不得分。</p>	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	<p>施工方案评分：</p> <p>（1）施工组织方案符合本工程特点的，方案完善到位的得5分；</p> <p>（2）施工组织方案一般的得3分；</p> <p>（3）施工组织方案不完善或合理性有欠缺的，得1分；</p> <p>（4）未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
6	技术	<p>施工机械设备投入情况，承诺满足质量、施工进度的要求的得2.5分，未承诺说明的不得分。</p>	0-2.5	2.5	0.0	2.5	2.5

技术商务资信评分明细表

7	技术	<p>施工质量的控制措施和检验手段是否科学、可靠，确保工程顺利验收通过的技术、管理措施的有效性等情况：</p> <p>(1) 方案科学合理、措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案较合理、措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案不完善、措施合理性有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
8	技术	<p>针对本工程的安全文明生产施工、成品保护的目标及保证体系措施：</p> <p>(1) 方案科学合理、保证体系措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案一般、保证体系措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案有欠缺、保证体系措施不够完善的得1分。</p> <p>(4) 方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0
9	技术	<p>针对本项目场地情况的施工平面布置、现场临设安排的情况：</p> <p>(1) 施工平面布置与安排合理的，得5分；</p> <p>(2) 施工平面布置与安排较一般的，得3分；</p> <p>(3) 施工平面布置与安排不完善、有欠缺的，得1分。</p> <p>(4) 未提供布置与安排或不合理的，不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	5.0	1.0
10.1	技术	<p>施工现场的防扬尘、防噪措施的施工方案的技术手段和措施：</p> <p>(1) 技术手段和措施科学切实可行的得5分；</p> <p>(2) 技术手段和措施一般的得3分；</p> <p>(3) 技术手段和措施不完善、有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 无技术手段和措施的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
11	技术	<p>施工现场材料运输的计划方案中应具有不干扰采购人正常运行的措施：</p> <p>(1) 措施科学切实可行的得5分；</p> <p>(2) 措施一般的得3分；</p> <p>(3) 措施不完善、有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 无措施不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	<p>施工投入材料的品质管控措施：</p> <p>(1) 方案科学合理、措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案一般、措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案有欠缺、措施不够完善的得1分；</p> <p>(4) 未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0
13.1	技术	<p>施工总工期承诺：</p> <p>(1) 符合采购需求，方案中有合理的进度安排计划、进度计划应清晰、明了、明确各节点的完成时间得5分；</p> <p>(2) 进度计划较完善的得3分；</p> <p>(3) 进度计划不够完善的得1分；</p> <p>(4) 未提出进度计划的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	<p>施工进度方案中有保证完成各节点施工的有效保证措施方案：</p> <p>(1) 方案措施合理可行的得5分；</p> <p>(2) 方案措施较一般的得3分；</p> <p>(3) 方案措施有欠缺、不够完善的得1分，</p> <p>(4) 未提供的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
15	技术	<p>质量保修服务：项目交付使用后保修服务的措施情况，承诺按合同质量保修响应时间及内容要求保修的得2分，无承诺的不得分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

16	技 术	对本项目有效的改进措施和合理化建议：有效建议和措施每项得0.5分，最高得2分。	0-2	0.5	0.5	1.0	0.5
合计			0-70	54.5	48.0	63.0	48.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：中国美术学院南山校区临摹室空间优化提升工程项目（YHQZ24-01038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江声学建设有限公司	中森建设有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似项目业绩： 每提供1个类似项目业绩得0.5分，最高得1.5分。 注：以提供的完整合同复印件为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	（1）项目负责人：具有工程师及以上技术职称的，得2分； （2）项目组成员中，具有工程师及以上技术职称的，每人得1分，最多得2分。 证明材料：相应人员职称证书及所在供应商单位近3个月（3月、4月、5月）社保缴纳证明。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，环境管理体系认证证书每有1项证书得1分，最高得3分。注：供应商提供全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）中认证证书截图和证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	项目主要施工管理人员组成情况、到位率情况等评分： （1）项目主要施工管理人员组成满足采购需求，与本项目匹配的得3分，不匹配或不满足不得分。 项目主要施工管理人员承诺到位率满足本项目采购需求的得2分，不满足不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0
4	技术	根据项目规模、实际情况、施工要求评分： （1）提供的劳动力和劳动力工种安排完善合理的得5分；（2）劳动力和劳动力工种安排一般的得3分； （3）劳动力和劳动力工种安排不完善或合理性有欠缺的，得1分； （4）未提供或未说明的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0	5.0
5	技术	施工方案评分： （1）施工组织方案符合本工程特点的，方案完善到位的得5分； （2）施工组织方案一般的得3分； （3）施工组织方案不完善或合理性有欠缺的，得1分； （4）未提出实质性方案阐述的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	施工机械设备投入情况，承诺满足质量、施工进度要求的得2.5分，未承诺说明的不得分。	0-2.5	2.5	0.0	2.5	2.5

技术商务资信评分明细表

7	技术	<p>施工质量的控制措施和检验手段是否科学、可靠，确保工程顺利验收通过的技术、管理措施的有效性等情况：</p> <p>(1) 方案科学合理、措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案较合理、措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案不完善、措施合理性有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	<p>针对本工程的安全文明生产施工、成品保护的目标及保证体系措施：</p> <p>(1) 方案科学合理、保证体系措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案一般、保证体系措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案有欠缺、保证体系措施不够完善的得1分。</p> <p>(4) 方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	<p>针对本项目场地情况的施工平面布置、现场临设安排的情况：</p> <p>(1) 施工平面布置与安排合理的，得5分；</p> <p>(2) 施工平面布置与安排较一般的，得3分；</p> <p>(3) 施工平面布置与安排不完善、有欠缺的，得1分。</p> <p>(4) 未提供布置与安排或不合理的，不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
10.1	技术	<p>施工现场的防扬尘、防噪措施的施工方案的技术手段和措施：</p> <p>(1) 技术手段和措施科学切实可行的得5分；</p> <p>(2) 技术手段和措施一般的得3分；</p> <p>(3) 技术手段和措施不完善、有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 无技术手段和措施的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	<p>施工现场材料运输的计划方案中应具有不干扰采购人正常运行的措施：</p> <p>(1) 措施科学切实可行的得5分；</p> <p>(2) 措施一般的得3分；</p> <p>(3) 措施不完善、有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 无措施不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	<p>施工投入材料的品质管控措施：</p> <p>(1) 方案科学合理、措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案一般、措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案有欠缺、措施不够完善的得1分；</p> <p>(4) 未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
13.1	技术	<p>施工总工期承诺：</p> <p>(1) 符合采购需求，方案中有合理的进度安排计划、进度计划应清晰、明了、明确各节点的完成时间得5分；</p> <p>(2) 进度计划较完善的得3分；</p> <p>(3) 进度计划不够完善的得1分；</p> <p>(4) 未提出进度计划的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	<p>施工进度方案中有保证完成各节点施工的有效保证措施方案：</p> <p>(1) 方案措施合理可行的得5分；</p> <p>(2) 方案措施较一般的得3分；</p> <p>(3) 方案措施有欠缺、不够完善的得1分，</p> <p>(4) 未提供的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	<p>质量保修服务：项目交付使用后保修服务的措施情况，承诺按合同质量保修响应时间及内容要求保修的得2分，无承诺的不得分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

16	技术	对本项目有效的改进措施和合理化建议：有效建议和措施每项得0.5分，最高得2分。	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	51.0	46.5	51.0	49.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：中国美术学院南山校区临摹室空间优化提升工程项目（YHQZ24-01038）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江声学建设有限公司	中森建设有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似项目业绩： 每提供1个类似项目业绩得0.5分，最高得1.5分。 注：以提供的完整合同复印件为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	（1）项目负责人：具有工程师及以上技术职称的，得2分； （2）项目组成员中，具有工程师及以上技术职称的，每人得1分，最多得2分。 证明材料：相应人员职称证书及所在供应商单位近3个月（3月、4月、5月）社保缴纳证明。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，环境管理体系认证证书每有1项证书得1分，最高得3分。注：供应商提供全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）中认证证书截图和证书扫描件。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	项目主要施工管理人员组成情况、到位率情况等评分： （1）项目主要施工管理人员组成满足采购需求，与本项目匹配的得3分，不匹配或不满足不得分。 项目主要施工管理人员承诺到位率满足本项目采购需求的得2分，不满足不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	根据项目规模、实际情况、施工要求评分： （1）提供的劳动力和劳动力工种安排完善合理的得5分；（2）劳动力和劳动力工种安排一般的得3分； （3）劳动力和劳动力工种安排不完善或合理性有欠缺的，得1分； （4）未提供或未说明的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	施工方案评分： （1）施工组织方案符合本工程特点的，方案完善到位的得5分； （2）施工组织方案一般的得3分； （3）施工组织方案不完善或合理性有欠缺的，得1分； （4）未提出实质性方案阐述的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	施工机械设备投入情况，承诺满足质量、施工进度要求的得2.5分，未承诺说明的不得分。	0-2.5	2.5	0.0	2.5	2.5

技术商务资信评分明细表

7	技术	<p>施工质量的控制措施和检验手段是否科学、可靠，确保工程顺利验收通过的技术、管理措施的有效性等情况：</p> <p>(1) 方案科学合理、措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案较合理、措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案不完善、措施合理性有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0
8	技术	<p>针对本工程的安全文明生产施工、成品保护的目标及保证体系措施：</p> <p>(1) 方案科学合理、保证体系措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案一般、保证体系措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案有欠缺、保证体系措施不够完善的得1分。</p> <p>(4) 方案与本项目无关的或未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	<p>针对本项目场地情况的施工平面布置、现场临设安排的情况：</p> <p>(1) 施工平面布置与安排合理的，得5分；</p> <p>(2) 施工平面布置与安排较一般的，得3分；</p> <p>(3) 施工平面布置与安排不完善、有欠缺的，得1分。</p> <p>(4) 未提供布置与安排或不合理的，不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
10.1	技术	<p>施工现场的防扬尘、防噪措施的施工方案的技术手段和措施：</p> <p>(1) 技术手段和措施科学切实可行的得5分；</p> <p>(2) 技术手段和措施一般的得3分；</p> <p>(3) 技术手段和措施不完善、有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 无技术手段和措施的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
11	技术	<p>施工现场材料运输的计划方案中应具有不干扰采购人正常运行的措施：</p> <p>(1) 措施科学切实可行的得5分；</p> <p>(2) 措施一般的得3分；</p> <p>(3) 措施不完善、有欠缺的得1分；</p> <p>(4) 无措施不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
12	技术	<p>施工投入材料的品质管控措施：</p> <p>(1) 方案科学合理、措施完善的得5分；</p> <p>(2) 方案一般、措施一般的得3分；</p> <p>(3) 方案有欠缺、措施不够完善的得1分；</p> <p>(4) 未提出实质性方案阐述的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
13.1	技术	<p>施工总工期承诺：</p> <p>(1) 符合采购需求，方案中有合理的进度安排计划、进度计划应清晰、明了、明确各节点的完成时间得5分；</p> <p>(2) 进度计划较完善的得3分；</p> <p>(3) 进度计划不够完善的得1分；</p> <p>(4) 未提出进度计划的不得分。</p>	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0
14	技术	<p>施工进度方案中有保证完成各节点施工的有效保证措施方案：</p> <p>(1) 方案措施合理可行的得5分；</p> <p>(2) 方案措施较一般的得3分；</p> <p>(3) 方案措施有欠缺、不够完善的得1分，</p> <p>(4) 未提供的不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	<p>质量保修服务：项目交付使用后保修服务的措施情况，承诺按合同质量保修响应时间及内容要求保修的得2分，无承诺的不得分。</p>	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

16	技术	对本项目有效的改进措施和合理化建议：有效建议和措施每项得0.5分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	50.0	51.5	58.0	52.0

专家（签名）：