

技术商务资信评分明细（李龙标）

项目名称：塘栖镇城乡自建房排查及鉴定服务采购项目（TYZFCG2022-093）- 标项1

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建构建筑安全鉴定检测有限公司 | 浙江亿桥工程技术研究有限公司 | 杭州方汇建设工程有限公司 | 浙江中技建设工程有限公司 | 浙江中浩应用工程研究院有限公司 |
|-----|------|--|------|------------------|----------------|--------------|--------------|-----------------|
| 1 | 技术 | <p>项目方案</p> <p>根据投标人对本次安全隐患排查整治的总体思路、目标体系、重点任务、保障措施等方面综合评审。</p> <p>1.总体思路清晰，目标明确，重点任务分析到位，保障措施完善的得6分；</p> <p>2.总体思路比较清晰，目标比较明确，重点任务分析比较到位，保障措施比较完善的得4分；</p> <p>3.总体思路基本清晰，目标基本明确，重点任务分析基本到位，保障措施基本完善的得2分；</p> <p>4.未提供不得分。</p> | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 2.1 | 技术 | <p>进度安排：投标人的服务计划进度安排具体，实施计划及关键节点控制措施详细缜密的得6分；服务计划进度安排比较具体，实施计划及关键节点控制措施比较详细的得4分；服务计划进度安排，实施计划及关键节点控制措施一般的得2分，评委综合综合评审。</p> | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 4 | 6 |
| 2.2 | 技术 | <p>质量保证：根据投标人提供的完成本项目质量的保障措施详细缜密得当的得6分；完成本项目质量的保障措施比较详细得当的得4分；完成本项目质量的保障措施一般的得2分，评委综合综合评审。</p> | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 4 | 6 |
| 2.3 | 技术 | <p>保密承诺：投标人对完成本项目保密承诺内容全面、清晰，措施详尽、可行的得6分；完成本项目保密承诺内容比较全面、清晰，措施比较详尽、可行的得4分；完成本项目保密承诺内容一般的得2分，评委综合综合评审。</p> | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 6 |
| 3 | 技术 | <p>重点、难点进行分析及解决方案</p> <p>根据对项目需求重点、难点进行分析，进行分析后提出的切实可行、思维缜密、针对性强的解决方案等方面综合评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。</p> | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 4 | 4 |
| 4 | 技术 | <p>风险规避措施</p> <p>根据投标人对本项目的风险分析、规避风险措施的合理性和可操作性，风险管理措施、风险管理办法的全面性等进行评审；风险分析、规避风险措施合理性的、可操作性强，风险管理措施、风险管理办法全面性的得6分，风险分析、规避风险措施一般的、可操作性一般的，风险管理措施、风险管理办法的全面性一般的得4分，部分内容缺失的得2分。</p> | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 5 | 技术 | <p>关键技术方案</p> <p>根据投标人针对提升排查鉴定效率、提供的关键技术解决方案进行评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。</p> | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 6 | 4 |

| | | | | | | | | |
|------|------|---|------|----|----|----|----|----|
| 6 | 技术 | 内部管理制度 根据投标人提供的各项公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完备进行评审；内容齐全要求符合规范的得6分，内容基本符合规范要求的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 7 | 技术 | 拟派本项目组人员 1.项目负责人：具有一级注册结构工程师得3分，二级注册结构工程师得1分；具有建筑类高级工程师职称及以上得3分，建筑类工程师职称的得1分； 2.技术负责人：具有建筑工程结构检测岗位证书的得1分，具有建筑类高级工程师及以上职称得2分； 3.拟派项目组人员（不包括项目负责人和技术负责人），基本配备项目组人员不得少于5人，具有工程师及以上职称的每个得1分，此项最高得分5分。 注：投标文件中提供上述三项人员相关证书及本单位近1个月社保证明扫描件加盖电子公章。 | 0-14 | 5 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 8 | 技术 | 投入本项目设备 投标人自有检测仪器设备（全站仪，电子水准仪，钢筋位置测定仪，数字回弹仪等），设备齐全的得8分，每缺一个扣2分，扣完为止。投标文件中提供设备购置发票或购货合同扫描件加盖电子公章。 | 0-8 | 0 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 9 | 技术 | 后续服务 投标人承诺服务期结束后，建立单独的危房数据库（包含村、名单、房屋基本信息、疑似危房等信息（具体以采购人确认为准）），并提供与本项目相关的其他技术咨询服务齐全完整得5分，内容不齐全的得3分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 10 | 商务资信 | 体系认证 投标人具备ISO质量管理体系认证、ISO环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得2分，最多6分。 投标文件中提供相关证明文件扫描件加盖电子公章。 | 0-6 | 0 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 11.1 | 商务资信 | 企业进入省高级人民法院对外委托机构信息平台中具有建设工程质量检测鉴定能力的得4分（被暂停的除外）。（以省高级人民法院对外委托机构信息平台的企业信息网页扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 11.2 | 商务资信 | 房屋安全鉴定单位列入2022年度杭州市房屋安全鉴定单位备案名录库得4分。（以杭州市住房保障和房产管理局网上备案名录网页截图或扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 4 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 12 | 商务资信 | 业绩 根据自2017年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人完成的类似项目每个得0.25分，最高1分。 投标文件中提供合同扫描件并加盖电子公章。 | 0-1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 合计 | | | 0-90 | 30 | 78 | 90 | 82 | 86 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（陆忠强）

项目名称：塘栖镇城乡自建房排查及鉴定服务采购项目（TYZFCG2022-093）- 标项1

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建构建筑安全鉴定检测有限公司 | 浙江亿桥工程技术研究有限公司 | 杭州方汇建设工程有限公司 | 浙江中技建设工程检测有限公司 | 浙江中浩应用工程研究院有限公司 |
|-----|------|---|------|------------------|----------------|--------------|----------------|-----------------|
| 1 | 技术 | 项目方案 根据投标人对本次安全隐患排查整治的总体思路、目标体系、重点任务、保障措施等方面综合评审。 1.总体思路清晰，目标明确，重点任务分析到位，保障措施完善的得6分； 2.总体思路比较清晰，目标比较明确，重点任务分析比较到位，保障措施比较完善的得4分； 3.总体思路基本清晰，目标基本明确，重点任务分析基本到位，保障措施基本完善的得2分； 4.未提供不得分。 | 0-6 | 4 | 4 | 6 | 4 | 6 |
| 2.1 | 技术 | 进度安排：投标人的服务计划进度安排具体，实施计划及关键节点控制措施详细缜密的得6分；服务计划进度安排比较具体，实施计划及关键节点控制措施比较详细的得4分；服务计划进度安排，实施计划及关键节点控制措施一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 2 | 4 | 2 | 4 |
| 2.2 | 技术 | 质量保证：根据投标人提供的完成本项目质量的保障措施详细缜密得当的得6分；完成本项目质量的保障措施比较详细得当的得4分；完成本项目质量的保障措施一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 4 | 4 | 6 | 2 | 4 |
| 2.3 | 技术 | 保密承诺：投标人对完成本项目保密承诺内容全面、清晰，措施详尽、可行的得6分；完成本项目保密承诺内容比较全面、清晰，措施比较详尽、可行的得4分；完成本项目保密承诺内容一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 4 |
| 3 | 技术 | 重点、难点进行分析及解决方案 根据对项目需求重点、难点进行分析，进行分析后提出的切实可行、思维缜密、针对性强的解决方案等方面综合评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 4 |
| 4 | 技术 | 风险规避措施 根据投标人对本项目的风险分析、规避风险措施的合理性和可操作性，风险管理措施、风险管理方法的全面性等进行评审；风险分析、规避风险措施合理性的、可操作性强，风险管理措施、风险管理方法全面性的得6分，风险分析、规避风险措施一般的、可操作性一般的，风险管理措施、风险管理方法的全面性一般的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 4 | 6 |
| 5 | 技术 | 关键技术方案 根据投标人针对提升排查鉴定效率、提供的关键技术解决方案进行评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 4 |

| | | | | | | | | |
|------|------|---|------|----|----|----|----|----|
| 6 | 技术 | 内部管理制度 根据投标人提供的各项公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完备进行评审；内容齐全要求符合规范的得6分，内容基本符合规范要求的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 7 | 技术 | 拟派本项目组人员 1.项目负责人：具有一级注册结构工程师得3分，二级注册结构工程师得1分；具有建筑类高级工程师职称及以上得3分，建筑类工程师职称的得1分； 2.技术负责人：具有建筑工程结构检测岗位证书的得1分，具有建筑类高级工程师及以上职称得2分； 3.拟派项目组人员（不包括项目负责人和技术负责人），基本配备项目组人员不得少于5人，具有工程师及以上职称的每个得1分，此项最高得分5分。 注：投标文件中提供上述三项人员相关证书及本单位近1个月社保证明扫描件加盖电子公章。 | 0-14 | 5 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 8 | 技术 | 投入本项目设备 投标人自有检测仪器设备（全站仪，电子水准仪，钢筋位置测定仪，数字回弹仪等），设备齐全的得8分，每缺一个扣2分，扣完为止。投标文件中提供设备购置发票或购货合同扫描件加盖电子公章。 | 0-8 | 0 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 9 | 技术 | 后续服务 投标人承诺服务期结束后，建立单独的危房数据库（包含村、名单、房屋基本信息、疑似危房等信息（具体以采购人确认为准）），并提供与本项目相关的其他技术咨询服务齐全完整得5分，内容不齐全的得3分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 10 | 商务资信 | 体系认证 投标人具备ISO质量管理体系认证、ISO环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得2分，最多6分。 投标文件中提供相关证明文件扫描件加盖电子公章。 | 0-6 | 0 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 11.1 | 商务资信 | 企业进入省高级人民法院对外委托机构信息平台中具有建设工程质量检测鉴定能力的得4分（被暂停的除外）。（以省高级人民法院对外委托机构信息平台的企业信息网页扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 11.2 | 商务资信 | 房屋安全鉴定单位列入2022年度杭州市房屋安全鉴定单位备案名录库得4分。（以杭州市住房保障和房产管理局网上备案名录网页截图或扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 4 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 12 | 商务资信 | 业绩 根据自2017年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人完成的类似项目每个得0.25分，最高1分。 投标文件中提供合同扫描件并加盖电子公章。 | 0-1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 合计 | | | 0-90 | 36 | 62 | 84 | 70 | 78 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（沈建平）

项目名称：塘栖镇城乡自建房排查及鉴定服务采购项目（TYZFCG2022-093）- 标项1

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建构建筑安全鉴定检测有限公司 | 浙江亿桥工程技术研究有限公司 | 杭州方汇建设工程有限公司 | 浙江中技建设工程检测有限公司 | 浙江中浩应用工程研究院有限公司 |
|-----|------|---|------|------------------|----------------|--------------|----------------|-----------------|
| 1 | 技术 | 项目方案 根据投标人对本次安全隐患排查整治的总体思路、目标体系、重点任务、保障措施等方面综合评审。 1.总体思路清晰，目标明确，重点任务分析到位，保障措施完善的得6分； 2.总体思路比较清晰，目标比较明确，重点任务分析比较到位，保障措施比较完善的得4分； 3.总体思路基本清晰，目标基本明确，重点任务分析基本到位，保障措施基本完善的得2分； 4.未提供不得分。 | 0-6 | 4 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 2.1 | 技术 | 进度安排：投标人的服务计划进度安排具体，实施计划及关键节点控制措施详细缜密的得6分；服务计划进度安排比较具体，实施计划及关键节点控制措施比较详细的得4分；服务计划进度安排，实施计划及关键节点控制措施一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 6 | 4 | 4 | 6 |
| 2.2 | 技术 | 质量保证：根据投标人提供的完成本项目质量的保障措施详细缜密得当的得6分；完成本项目质量的保障措施比较详细得当的得4分；完成本项目质量的保障措施一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 4 | 4 |
| 2.3 | 技术 | 保密承诺：投标人对完成本项目保密承诺内容全面、清晰，措施详尽、可行的得6分；完成本项目保密承诺内容比较全面、清晰，措施比较详尽、可行的得4分；完成本项目保密承诺内容一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 2 | 4 |
| 3 | 技术 | 重点、难点进行分析及解决方案 根据对项目需求重点、难点进行分析，进行分析后提出的切实可行、思维缜密、针对性强的解决方案等方面综合评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 4 |
| 4 | 技术 | 风险规避措施 根据投标人对本项目的风险分析、规避风险措施的合理性和可操作性，风险管理措施、风险管理方法的全面性等进行评审；风险分析、规避风险措施合理性的、可操作性强，风险管理措施、风险管理方法全面性的得6分，风险分析、规避风险措施一般的、可操作性一般的，风险管理措施、风险管理方法的全面性一般的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 5 | 技术 | 关键技术方案 根据投标人针对提升排查鉴定效率、提供的关键技术解决方案进行评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 |

| | | | | | | | | |
|------|------|---|------|----|----|----|----|----|
| 6 | 技术 | 内部管理制度 根据投标人提供的各项公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完备进行评审；内容齐全要求符合规范的得6分，内容基本符合规范要求的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 7 | 技术 | 拟派本项目组人员 1.项目负责人：具有一级注册结构工程师得3分，二级注册结构工程师得1分；具有建筑类高级工程师职称及以上得3分，建筑类工程师职称的得1分； 2.技术负责人：具有建筑工程结构检测岗位证书的得1分，具有建筑类高级工程师及以上职称得2分； 3.拟派项目组人员（不包括项目负责人和技术负责人），基本配备项目组人员不得少于5人，具有工程师及以上职称的每个得1分，此项最高得分5分。 注：投标文件中提供上述三项人员相关证书及本单位近1个月社保证明扫描件加盖电子公章。 | 0-14 | 5 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 8 | 技术 | 投入本项目设备 投标人自有检测仪器设备（全站仪，电子水准仪，钢筋位置测定仪，数字回弹仪等），设备齐全的得8分，每缺一个扣2分，扣完为止。投标文件中提供设备购置发票或购货合同扫描件加盖电子公章。 | 0-8 | 0 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 9 | 技术 | 后续服务 投标人承诺服务期结束后，建立单独的危房数据库（包含村、名单、房屋基本信息、疑似危房等信息（具体以采购人确认为准）），并提供与本项目相关的其他技术咨询服务齐全完整得5分，内容不齐全的得3分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 10 | 商务资信 | 体系认证 投标人具备ISO质量管理体系认证、ISO环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得2分，最多6分。 投标文件中提供相关证明文件扫描件加盖电子公章。 | 0-6 | 0 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 11.1 | 商务资信 | 企业进入省高级人民法院对外委托机构信息平台中具有建设工程质量检测鉴定能力的得4分（被暂停的除外）。（以省高级人民法院对外委托机构信息平台的企业信息网页扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 11.2 | 商务资信 | 房屋安全鉴定单位列入2022年度杭州市房屋安全鉴定单位备案名录库得4分。（以杭州市住房保障和房产管理局网上备案名录网页截图或扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 4 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 12 | 商务资信 | 业绩 根据自2017年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人完成的类似项目每个得0.25分，最高1分。 投标文件中提供合同扫描件并加盖电子公章。 | 0-1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 合计 | | | 0-90 | 32 | 70 | 80 | 74 | 78 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（杨文忠）

项目名称：塘栖镇城乡自建房排查及鉴定服务采购项目（TYZFCG2022-093）- 标项1

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建构建筑安全鉴定检测有限公司 | 浙江亿桥工程技术研究有限公司 | 杭州方汇建设工程有限公司 | 浙江中技建设工程检测有限公司 | 浙江中浩应用工程研究院有限公司 |
|-----|------|---|------|------------------|----------------|--------------|----------------|-----------------|
| 1 | 技术 | 项目方案 根据投标人对本次安全隐患排查整治的总体思路、目标体系、重点任务、保障措施等方面综合评审。 1.总体思路清晰，目标明确，重点任务分析到位，保障措施完善的得6分； 2.总体思路比较清晰，目标比较明确，重点任务分析比较到位，保障措施比较完善的得4分； 3.总体思路基本清晰，目标基本明确，重点任务分析基本到位，保障措施基本完善的得2分； 4.未提供不得分。 | 0-6 | 4 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 2.1 | 技术 | 进度安排：投标人的服务计划进度安排具体，实施计划及关键节点控制措施详细缜密的得6分；服务计划进度安排比较具体，实施计划及关键节点控制措施比较详细的得4分；服务计划进度安排，实施计划及关键节点控制措施一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 6 | 4 | 4 | 6 |
| 2.2 | 技术 | 质量保证：根据投标人提供的完成本项目质量的保障措施详细缜密得当的得6分；完成本项目质量的保障措施比较详细得当的得4分；完成本项目质量的保障措施一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 6 | 6 | 4 | 4 |
| 2.3 | 技术 | 保密承诺：投标人对完成本项目保密承诺内容全面、清晰，措施详尽、可行的得6分；完成本项目保密承诺内容比较全面、清晰，措施比较详尽、可行的得4分；完成本项目保密承诺内容一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 2 | 4 |
| 3 | 技术 | 重点、难点进行分析及解决方案 根据对项目需求重点、难点进行分析，进行分析后提出的切实可行、思维缜密、针对性强的解决方案等方面综合评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 4 |
| 4 | 技术 | 风险规避措施 根据投标人对本项目的风险分析、规避风险措施的合理性和可操作性，风险管理措施、风险管理方法的全面性等进行评审；风险分析、规避风险措施合理性的、可操作性强，风险管理措施、风险管理方法全面性的得6分，风险分析、规避风险措施一般的、可操作性一般的，风险管理措施、风险管理方法的全面性一般的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 5 | 技术 | 关键技术方案 根据投标人针对提升排查鉴定效率、提供的关键技术解决方案进行评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 4 | 6 |

| | | | | | | | | |
|------|------|---|------|----|----|----|----|----|
| 6 | 技术 | 内部管理制度 根据投标人提供的各项公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完备进行评审；内容齐全要求符合规范的得6分，内容基本符合规范要求的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 7 | 技术 | 拟派本项目组人员 1.项目负责人：具有一级注册结构工程师得3分，二级注册结构工程师得1分；具有建筑类高级工程师职称及以上得3分，建筑类工程师职称的得1分； 2.技术负责人：具有建筑工程结构检测岗位证书的得1分，具有建筑类高级工程师及以上职称得2分； 3.拟派项目组人员（不包括项目负责人和技术负责人），基本配备项目组人员不得少于5人，具有工程师及以上职称的每个得1分，此项最高得分5分。 注：投标文件中提供上述三项人员相关证书及本单位近1个月社保证明扫描件加盖电子公章。 | 0-14 | 5 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 8 | 技术 | 投入本项目设备 投标人自有检测仪器设备（全站仪，电子水准仪，钢筋位置测定仪，数字回弹仪等），设备齐全的得8分，每缺一个扣2分，扣完为止。投标文件中提供设备购置发票或购货合同扫描件加盖电子公章。 | 0-8 | 0 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 9 | 技术 | 后续服务 投标人承诺服务期结束后，建立单独的危房数据库（包含村、名单、房屋基本信息、疑似危房等信息（具体以采购人确认为准）），并提供与本项目相关的其他技术咨询服务齐全完整得5分，内容不齐全的得3分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 10 | 商务资信 | 体系认证 投标人具备ISO质量管理体系认证、ISO环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得2分，最多6分。 投标文件中提供相关证明文件扫描件加盖电子公章。 | 0-6 | 0 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 11.1 | 商务资信 | 企业进入省高级人民法院对外委托机构信息平台中具有建设工程质量检测鉴定能力的得4分（被暂停的除外）。（以省高级人民法院对外委托机构信息平台的企业信息网页扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 11.2 | 商务资信 | 房屋安全鉴定单位列入2022年度杭州市房屋安全鉴定单位备案名录库得4分。（以杭州市住房保障和房产管理局网上备案名录网页截图或扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 4 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 12 | 商务资信 | 业绩 根据自2017年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人完成的类似项目每个得0.25分，最高1分。 投标文件中提供合同扫描件并加盖电子公章。 | 0-1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 合计 | | | 0-90 | 32 | 70 | 80 | 74 | 80 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（周小芳）

项目名称：塘栖镇城乡自建房排查及鉴定服务采购项目（TYZFCG2022-093）- 标项1

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建构建筑安全鉴定检测有限公司 | 浙江亿桥工程技术研究有限公司 | 杭州方汇建设工程有限公司 | 浙江中技建设工程检测有限公司 | 浙江中浩应用工程研究院有限公司 |
|-----|------|---|------|------------------|----------------|--------------|----------------|-----------------|
| 1 | 技术 | 项目方案 根据投标人对本次安全隐患排查整治的总体思路、目标体系、重点任务、保障措施等方面综合评审。 1.总体思路清晰，目标明确，重点任务分析到位，保障措施完善的得6分； 2.总体思路比较清晰，目标比较明确，重点任务分析比较到位，保障措施比较完善的得4分； 3.总体思路基本清晰，目标基本明确，重点任务分析基本到位，保障措施基本完善的得2分； 4.未提供不得分。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 4 |
| 2.1 | 技术 | 进度安排：投标人的服务计划进度安排具体，实施计划及关键节点控制措施详细缜密的得6分；服务计划进度安排比较具体，实施计划及关键节点控制措施比较详细的得4分；服务计划进度安排，实施计划及关键节点控制措施一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 2 | 4 |
| 2.2 | 技术 | 质量保证：根据投标人提供的完成本项目质量的保障措施详细缜密得当的得6分；完成本项目质量的保障措施比较详细得当的得4分；完成本项目质量的保障措施一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 4 |
| 2.3 | 技术 | 保密承诺：投标人对完成本项目保密承诺内容全面、清晰，措施详尽、可行的得6分；完成本项目保密承诺内容比较全面、清晰，措施比较详尽、可行的得4分；完成本项目保密承诺内容一般的得2分，评委综合综合评审。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 4 | 4 |
| 3 | 技术 | 重点、难点进行分析及解决方案 根据对项目需求重点、难点进行分析，进行分析后提出的切实可行、思维缜密、针对性强的解决方案等方面综合评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。 | 0-6 | 2 | 2 | 6 | 4 | 4 |
| 4 | 技术 | 风险规避措施 根据投标人对本项目的风险分析、规避风险措施的合理性和可操作性，风险管理措施、风险管理方法的全面性等进行评审；风险分析、规避风险措施合理性的、可操作性强，风险管理措施、风险管理方法全面性的得6分，风险分析、规避风险措施一般的、可操作性一般的，风险管理措施、风险管理方法的全面性一般的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 2 | 2 | 6 | 2 | 4 |
| 5 | 技术 | 关键技术方案 根据投标人针对提升排查鉴定效率、提供的关键技术解决方案进行评审；方案内容详实，逻辑缜密，具有针对性，可实施性强的得6分；方案内容较详实，基本能符合采购需要，针对性，可实施性一般的得4分；方案或明显存在缺陷的，得2分；未提供相关描述不得分。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 2 | 4 |

| | | | | | | | | |
|------|------|---|------|----|----|----|----|----|
| 6 | 技术 | 内部管理制度 根据投标人提供的各项公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准，要求符合规范，体现高标准、高档次、科学合理、详细完备进行评审；内容齐全要求符合规范的得6分，内容基本符合规范要求的得4分，部分内容缺失的得2分。 | 0-6 | 2 | 4 | 6 | 2 | 4 |
| 7 | 技术 | 拟派本项目组人员 1.项目负责人：具有一级注册结构工程师得3分，二级注册结构工程师得1分；具有建筑类高级工程师职称及以上得3分，建筑类工程师职称的得1分； 2.技术负责人：具有建筑工程结构检测岗位证书的得1分，具有建筑类高级工程师及以上职称得2分； 3.拟派项目组人员（不包括项目负责人和技术负责人），基本配备项目组人员不得少于5人，具有工程师及以上职称的每个得1分，此项最高得分5分。 注：投标文件中提供上述三项人员相关证书及本单位近1个月社保证明扫描件加盖电子公章。 | 0-14 | 5 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 8 | 技术 | 投入本项目设备 投标人自有检测仪器设备（全站仪，电子水准仪，钢筋位置测定仪，数字回弹仪等），设备齐全的得8分，每缺一个扣2分，扣完为止。投标文件中提供设备购置发票或购货合同扫描件加盖电子公章。 | 0-8 | 0 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 9 | 技术 | 后续服务 投标人承诺服务期结束后，建立单独的危房数据库（包含村、名单、房屋基本信息、疑似危房等信息（具体以采购人确认为准）），并提供与本项目相关的其他技术咨询服务齐全完整得5分，内容不齐全的得3分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 10 | 商务资信 | 体系认证 投标人具备ISO质量管理体系认证、ISO环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得2分，最多6分。 投标文件中提供相关证明文件扫描件加盖电子公章。 | 0-6 | 0 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| 11.1 | 商务资信 | 企业进入省高级人民法院对外委托机构信息平台中具有建设工程质量检测鉴定能力的得4分（被暂停的除外）。（以省高级人民法院对外委托机构信息平台的企业信息网页扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 11.2 | 商务资信 | 房屋安全鉴定单位列入2022年度杭州市房屋安全鉴定单位备案名录库得4分。（以杭州市住房保障和房产管理局网上备案名录网页截图或扫描件加盖电子公章，未提供不得分。） | 0-4 | 4 | 0 | 4 | 4 | 4 |
| 12 | 商务资信 | 业绩 根据自2017年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人完成的类似项目每个得0.25分，最高1分。 投标文件中提供合同扫描件并加盖电子公章。 | 0-1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 合计 | | | 0-90 | 30 | 60 | 90 | 66 | 74 |

专家（签名）：