

技术商务评分明细（秦佳伟）

项目名称： 杭州临安锦福堂区级公益性骨灰存放处改造项目设计采购项目（临【2024】645号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天目工程设计有限公司	杭州弘哲建筑规划设计有限公司	杭州临安建筑设计院有限公司
1	商务	投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），承担过区级及以上骨灰存放处设计类似项目每个得2分，最高得2分。证明材料：提供中标通知书和合同复印件，否则不得分。	0-2	0.0	0.0	2.0
2	商务	拟投入的项目负责人具有高级工程师及以上职称的得2分，其它不得分。 注：须提供项目负责人证书复印件，加盖有效公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
3	技术	根据投标人对本项目的理解情况，方案设计构思是否能准确把握项目需求，设计定位准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，由评委进行打分： 1、对项目需求把握准确，对项目所在地有相当了解，设计定位准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，15分； 2、对项目需求把握基本准确，对项目所在地基本了解，设计定位基本准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，得11分； 3、对项目需求、项目所在地了解、设计定位、设计理念、立意构思一般的，得7分； 4、对项目需求、项目所在地了解、设计定位、设计理念、立意构思较为简单或存在缺漏的，得3分。	0-15	3.0	7.0	11.0
4	技术	总平面布局，需提供效果图不少于两张，与周边环境协调、景观美化程度，由评委进行打分： 1、布局合理，与周边环境协调、景观美化程度高的，效果图数量满足要求的，得10分； 2、布局较为合理，与周边环境协调、景观美化程度较高的，得7分； 3、布局基本合理，与周边环境基本协调、景观美化程度普通的，得4分，效果图数量不满足要求的； 4、布局、与周边环境协调、景观美化程度较为简单或存在缺漏的，得1分。	0-10	4.0	4.0	7.0
5	技术	投标人提供的重要节点提升、风貌提升、绿化补植设计是否合理、结合区域的特点和空间进行设计，由评委进行打分： 1、设计方案合理的，得15分； 2、设计方案较为合理的，得10分； 3、设计方案基本合理的，得5分； 4、设计方案较简单的，得1分。	0-15	1.0	5.0	10.0
6	技术	投标人提供的改造设计是否合理、结合周边节点进行配置，由评委进行打分： 1、设计方案合理、结合周边节点进行配置的，得15分； 2、设计方案较为合理、较为结合周边节点进行配置的，得10分； 3、设计方案基本合理、基本结合周边节点进行配置的，得5分；	0-15	5.0	5.0	10.0
7	技术	对本项目需求的重点、难点分析：对本项目工作范围内的①背景及现状②存在的问题③解决措施，每小项具有科学性、合理性和先进性的得3分，每小项内容基本符合要求得1分，本项最高得9分。	0-9	2.0	3.0	5.0
8	技术	设计工作计划、设计质量保证措施，由评委进行打分： 1、设计工作计划、设计质量保证措施合理的，得5分； 2、设计工作计划、设计质量保证措施基本合理的，得3分； 3、设计工作计划、设计质量保证措施一般的，得1分	0-5	1.0	3.0	5.0
9	技术	根据对本项目设计的后续服务安排及措施，由评委进行打分： 1、提出了具体服务安排及措施、承诺明确并切实可行的，得5分； 2、后续服务安排及措施基本到位，基本可行的，得3分； 3、后续服务安排及措施一般，描述简单，得1分；	0-5	1.0	1.0	3.0

10	技术	服务时效保障能力：为确保应急处置速度和保障服务时效性，投标人应具备应急服务时效保障能力：营业执照地址距采购方杭州市临安区殡仪馆（杭州市临安区玲珑街道雅园村78号）的驾车时间： 1、时间在60分钟内（含）的得2分；2、时间在60分钟以外的得1分，本项最高得2分。 证明材料：提供常用导航时间截图，加盖公章。 注：提供投标人营业执照地址以电脑高德地图数据测算驾车距离及时间，需提供显示有采购方、投标人双方单位名称以及驾车路线、距离、时间等信息的地图电脑页面截图为有效证明材料，否则不得分。经评标现场验证或有证据证明投标人提供虚假材料，该项不得分。	0-2	2.0	0.0	2.0
合计			0-80	21.0	30.0	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（邱铭）

项目名称： 杭州临安锦福堂区级公益性骨灰存放处改造项目设计采购项目（临【2024】645号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天目工程设计有限公司	杭州弘哲建筑规划设计有限公司	杭州临安建筑设计院有限公司
1	商务	投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），承担过区级及以上骨灰存放处设计类似项目每个得2分，最高得2分。证明材料：提供中标通知书和合同复印件，否则不得分。	0-2	0.0	0.0	2.0
2	商务	拟投入的项目负责人具有高级工程师及以上职称的得2分，其它不得分。 注：须提供项目负责人证书复印件，加盖有效公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
3	技术	根据投标人对本项目的理解情况，方案设计构思是否能准确把握项目需求，设计定位准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，由评委进行打分： 1、对项目需求把握准确，对项目所在地有相当了解，设计定位准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，15分； 2、对项目需求把握基本准确，对项目所在地基本了解，设计定位基本准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，得11分； 3、对项目需求、项目所在地了解、设计定位、设计理念、立意构思一般的，得7分； 4、对项目需求、项目所在地了解、设计定位、设计理念、立意构思较为简单或存在缺漏的，得3分。	0-15	3.0	7.0	11.0
4	技术	总平面布局，需提供效果图不少于两张，与周边环境协调、景观美化程度，由评委进行打分： 1、布局合理，与周边环境协调、景观美化程度高的，效果图数量满足要求的，得10分； 2、布局较为合理，与周边环境协调、景观美化程度较高的，得7分； 3、布局基本合理，与周边环境基本协调、景观美化程度普通的，得4分，效果图数量不满足要求的； 4、布局、与周边环境协调、景观美化程度较为简单或存在缺漏的，得1分。	0-10	4.0	4.0	7.0
5	技术	投标人提供的重要节点提升、风貌提升、绿化补植设计是否合理、结合区域的特点和空间进行设计，由评委进行打分： 1、设计方案合理的，得15分； 2、设计方案较为合理的，得10分； 3、设计方案基本合理的，得5分； 4、设计方案较简单的，得1分。	0-15	1.0	5.0	10.0
6	技术	投标人提供的改造设计是否合理、结合周边节点进行配置，由评委进行打分： 1、设计方案合理、结合周边节点进行配置的，得15分； 2、设计方案较为合理、较为结合周边节点进行配置的，得10分； 3、设计方案基本合理、基本结合周边节点进行配置的，得5分；	0-15	5.0	5.0	10.0
7	技术	对本项目需求的重点、难点分析：对本项目工作范围内的①背景及现状②存在的问题③解决措施，每小项具有科学性、合理性和先进性的得3分，每小项内容基本符合要求得1分，本项最高得9分。	0-9	3.0	5.0	7.0
8	技术	设计工作计划、设计质量保证措施，由评委进行打分： 1、设计工作计划、设计质量保证措施合理的，得5分； 2、设计工作计划、设计质量保证措施基本合理的，得3分； 3、设计工作计划、设计质量保证措施一般的，得1分	0-5	1.0	3.0	5.0
9	技术	根据对本项目设计的后续服务安排及措施，由评委进行打分： 1、提出了具体服务安排及措施、承诺明确并切实可行的，得5分； 2、后续服务安排及措施基本到位，基本可行的，得3分； 3、后续服务安排及措施一般，描述简单，得1分；	0-5	1.0	1.0	3.0

10	技术	服务时效保障能力：为确保应急处置速度和保障服务时效性，投标人应具备应急服务时效保障能力：营业执照地址距采购方杭州市临安区殡仪馆（杭州市临安区玲珑街道雅园村78号）的驾车时间： 1、时间在60分钟内（含）的得2分；2、时间在60分钟以外的得1分，本项最高得2分。 证明材料：提供常用导航时间截图，加盖公章。 注：提供投标人营业执照地址以电脑高德地图数据测算驾车距离及时间，需提供显示有采购方、投标人双方单位名称以及驾车路线、距离、时间等信息的地图电脑页面截图为有效证明材料，否则不得分。经评标现场验证或有证据证明投标人提供虚假材料，该项不得分。	0-2	2.0	0.0	2.0
合计			0-80	22.0	32.0	59.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（帅瑞聪）

项目名称： 杭州临安锦福堂区级公益性骨灰存放处改造项目设计采购项目（临【2024】645号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天目工程设计有限公司	杭州弘哲建筑规划设计有限公司	杭州临安建筑设计院有限公司
1	商务	投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），承担过区级及以上骨灰存放处设计类似项目每个得2分，最高得2分。证明材料：提供中标通知书和合同复印件，否则不得分。	0-2	0.0	0.0	2.0
2	商务	拟投入的项目负责人具有高级工程师及以上职称的得2分，其它不得分。 注：须提供项目负责人证书复印件，加盖有效公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0
3	技术	根据投标人对本项目的理解情况，方案设计构思是否能准确把握项目需求，设计定位准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，由评委进行打分： 1、对项目需求把握准确，对项目所在地有相当了解，设计定位准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，15分； 2、对项目需求把握基本准确，对项目所在地基本了解，设计定位基本准确，设计理念先进，立意构思表现方式恰当、清晰、新颖，得11分； 3、对项目需求、项目所在地了解、设计定位、设计理念、立意构思一般的，得7分； 4、对项目需求、项目所在地了解、设计定位、设计理念、立意构思较为简单或存在缺漏的，得3分。	0-15	3.0	7.0	11.0
4	技术	总平面布局，需提供效果图不少于两张，与周边环境协调、景观美化程度，由评委进行打分： 1、布局合理，与周边环境协调、景观美化程度高的，效果图数量满足要求的，得10分； 2、布局较为合理，与周边环境协调、景观美化程度较高的，得7分； 3、布局基本合理，与周边环境基本协调、景观美化程度普通的，得4分，效果图数量不满足要求的； 4、布局、与周边环境协调、景观美化程度较为简单或存在缺漏的，得1分。	0-10	4.0	7.0	10.0
5	技术	投标人提供的重要节点提升、风貌提升、绿化补植设计是否合理、结合区域的特点和空间进行设计，由评委进行打分： 1、设计方案合理的，得15分； 2、设计方案较为合理的，得10分； 3、设计方案基本合理的，得5分； 4、设计方案较简单的，得1分。	0-15	5.0	5.0	10.0
6	技术	投标人提供的改造设计是否合理、结合周边节点进行配置，由评委进行打分： 1、设计方案合理、结合周边节点进行配置的，得15分； 2、设计方案较为合理、较为结合周边节点进行配置的，得10分； 3、设计方案基本合理、基本结合周边节点进行配置的，得5分；	0-15	0.0	5.0	10.0
7	技术	对本项目需求的重点、难点分析：对本项目工作范围内的①背景及现状②存在的问题③解决措施，每小项具有科学性、合理性和先进性的得3分，每小项内容基本符合要求得1分，本项最高得9分。	0-9	1.0	3.0	7.0
8	技术	设计工作计划、设计质量保证措施，由评委进行打分： 1、设计工作计划、设计质量保证措施合理的，得5分； 2、设计工作计划、设计质量保证措施基本合理的，得3分； 3、设计工作计划、设计质量保证措施一般的，得1分	0-5	1.0	1.0	3.0
9	技术	根据对本项目设计的后续服务安排及措施，由评委进行打分： 1、提出了具体服务安排及措施、承诺明确并切实可行的，得5分； 2、后续服务安排及措施基本到位，基本可行的，得3分； 3、后续服务安排及措施一般，描述简单，得1分；	0-5	1.0	3.0	5.0

10	技术	服务时效保障能力：为确保应急处置速度和保障服务时效性，投标人应具备应急服务时效保障能力：营业执照地址距采购方杭州市临安区殡仪馆（杭州市临安区玲珑街道雅园村78号）的驾车时间： 1、时间在60分钟内（含）的得2分；2、时间在60分钟以外的得1分，本项最高得2分。 证明材料：提供常用导航时间截图，加盖公章。 注：提供投标人营业执照地址以电脑高德地图数据测算驾车距离及时间，需提供显示有采购方、投标人双方单位名称以及驾车路线、距离、时间等信息的地图电脑页面截图为有效证明材料，否则不得分。经评标现场验证或有证据证明投标人提供虚假材料，该项不得分。	0-2	2.0	0.0	2.0
合计			0-80	19.0	33.0	62.0

专家（签名）：