

技术商务资信评分明细（王志坚）

项目名称： 杭州市城乡建设委员会建筑节能平台各楼宇数据采集点日常巡查维护服务项目 (ZJWSBJ-CXJW-202003G)-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑设计研究院有限公司	浙江联泰建筑节能有限公司	杭州恒尔环境科技有限公司
1	商务资信	投标人近三年来承担过省、市级的节能管理平台开发项目的，每个的3分，累计最高得9分； 投标人近三年来主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的课题研究的，每个的2分，累计最高得4分； 投标人近三年来承担过能耗监测项目维护的，每个的2分，累计最高的4分； 投标人近三年来实施过杭州市新建建筑的能耗监测系统的成功案例，每个的1分，累计最高的3分； （以上业绩证明须提供合同复印件并加盖公章，材料可为投标人或者投标人下属子公司提供，须同时提供公司从属关系证明材料原件）	0-20	20	0	0
2	商务资信	1. 投标人同时拥有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的得3分，缺项不得分； 2. 拥有“守合同重信用”企业AAA等级证书的得3分 提供证书复印件加盖公章，未提供不得分	0-6	6	0	0
3	商务资信	1、获得省级及以上政府部门颁发，与建筑节能相关的省科学技术奖荣誉的，得2分；（提供获奖证书复印件，原件备查。） 2、主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的标准规范的编制的，得2分；（提供相关证明文件。）	0-4	4	0	0
4	技术	项目组织实施方案的合理性、可行性。包括工作流程、服务内容及服务标准等）是否科学性、合理性、规范性和可操作性。最高得5分。	0-5	5	4	4
5	技术	根据投标人对服务的响应时间及服务方式进行综合性评分，最高得5分。	0-5	4	5	3
6	技术	根据投标人对本项目系统的了解程度，能否满足用户维护、更新需求综合评分，最高得5分。	0-5	5	5	4
7	技术	项目进度安排是否合理、可行。质量保障措施是否合理有效。	0-5	5	5	5
8	技术	根据投标人对本项目内容开展的售后服务方案、培训计划及售后服务承诺情况进行评分，最高10分	0-10	9	7	7
9	技术	投标人提供质保期在1年基础上增加1年加1分，最多加2分。（提供承诺书）	0-2	1	2	0
10	技术	1) 项目负责人：具有教授级专业技术职称的得3分；每主持一项市级及以上绿色建筑与建筑节能相关标准项目的得2分，累计最高得7分； 2) 项目负责人：获得市（厅）级及以上科技奖励的，每项加2分，累计最高得8分。	0-15	15	0	0
11	技术	投标人拥有建筑节能及绿色建筑类软件著作权登记的得5分。	0-5	5	0	0
12	技术	针对本项目提供的服务承诺、合理化建议等内容	0-4	3	0	2
13	技术	投标人注册地址为杭州市内，得4分，须提供营业执照复印件和人员社保证明；投标人在杭州市内设有分公司，须提供营业执照复印件、人员社保证明和租房合同复印件，得2分；其他不得分。	0-4	4	4	4
合计			0-90	86	32	29

技术商务资信评分明细（王文）

项目名称： 杭州市城乡建设委员会建筑节能平台各楼宇数据采集点日常巡查维护服务项目 (ZJWSBJ-CXJW-202003G)-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑设计研究院有限公司	浙江联泰建筑节能科技有限公司	杭州恒尔环境科技有限公司
1	商务资信	投标人近三年来承担过省、市级的节能管理平台开发项目的，每个的3分，累计最高得9分； 投标人近三年来主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的课题研究的，每个的2分，累计最高得4分； 投标人近三年来承担过能耗监测项目维护的，每个的2分，累计最高的4分； 投标人近三年来实施过杭州市新建建筑的能耗监测系统的成功案例，每个的1分，累计最高的3分； （以上业绩证明须提供合同复印件并加盖公章，材料可为投标人或者投标人下属子公司提供，须同时提供公司从属关系证明材料原件）	0-20	20	0	0
2	商务资信	1. 投标人同时拥有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的得3分，缺项不得分； 2. 拥有“守合同重信用”企业AAA等级证书的得3分 提供证书复印件加盖公章，未提供不得分	0-6	6	0	0
3	商务资信	1、获得省级及以上政府部门颁发，与建筑节能相关的省科学技术奖荣誉的，得2分；（提供获奖证书复印件，原件备查。） 2、主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的标准规范的编制的，得2分；（提供相关证明文件。）	0-4	4	0	0
4	技术	项目组织实施方案的合理性、可行性。包括工作流程、服务内容及服务标准等）是否科学性、合理性、规范性和可操作性。最高得5分。	0-5	5	5	5
5	技术	根据投标人对服务的响应时间及服务方式进行综合性评分，最高得5分。	0-5	4	3	3
6	技术	根据投标人对本项目系统的了解程度，能否满足用户维护、更新需求综合评分，最高得5分。	0-5	4	2	2
7	技术	项目进度安排是否合理、可行。质量保障措施是否合理有效。	0-5	4	3	3
8	技术	根据投标人对本项目内容开展的售后服务方案、培训计划及售后服务承诺情况进行评分，最高10分	0-10	8	6	4
9	技术	投标人提供质保期在1年基础上增加1年加1分，最多加2分。（提供承诺书）	0-2	1	2	0
10	技术	1) 项目负责人: 具有教授级专业技术职称的得3分； 每主持一项市级及以上绿色建筑与建筑节能相关标准项目的得2分，累计最高得7分； 2) 项目负责人: 获得市（厅）级及以上科技奖励的，每项加2分，累计最高得8分。	0-15	15	0	0
11	技术	投标人拥有建筑节能及绿色建筑类软件著作权登记的得5分。	0-5	5	0	0
12	技术	针对本项目提供的服务承诺、合理化建议等内容	0-4	3	0	2
13	技术	投标人注册地址为杭州市内，得4分，须提供营业执照复印件和人员社保证明；投标人在杭州市内设有分公司，须提供营业执照复印件、人员社保证明和租房合同复印件，得2分；其他不得分。	0-4	4	4	4
合计			0-90	83	25	23

技术商务资信评分明细（曾鹏伟）

项目名称： 杭州市城乡建设委员会建筑节能平台各楼宇数据采集点日常巡查维护服务项目 (ZJWSBJ-CXJW-202003G)-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑设计研究院有限公司	浙江联泰建筑节能科技有限公司	杭州恒尔环境科技有限公司
1	商务资信	投标人近三年来承担过省、市级的节能管理平台开发项目的，每个的3分，累计最高得9分； 投标人近三年来主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的课题研究的，每个的2分，累计最高得4分； 投标人近三年来承担过能耗监测项目维护的，每个的2分，累计最高的4分； 投标人近三年来实施过杭州市新建建筑的能耗监测系统的成功案例，每个的1分，累计最高的3分； （以上业绩证明须提供合同复印件并加盖公章，材料可为投标人或者投标人下属子公司提供，须同时提供公司从属关系证明材料原件）	0-20	20	0	0
2	商务资信	1. 投标人同时拥有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的得3分，缺项不得分； 2. 拥有“守合同重信用”企业AAA等级证书的得3分 提供证书复印件加盖公章，未提供不得分	0-6	6	0	0
3	商务资信	1、获得省级及以上政府部门颁发，与建筑节能相关的省科学技术奖荣誉的，得2分；（提供获奖证书复印件，原件备查。） 2、主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的标准规范的编制的，得2分；（提供相关证明文件。）	0-4	4	0	0
4	技术	项目组织实施方案的合理性、可行性。包括工作流程、服务内容及服务标准等）是否科学性、合理性、规范性和可操作性。最高得5分。	0-5	4.5	2.5	3
5	技术	根据投标人对服务的响应时间及服务方式进行综合性评分，最高得5分。	0-5	4.5	3	3.5
6	技术	根据投标人对本项目系统的了解程度，能否满足用户维护、更新需求综合评分，最高得5分。	0-5	4.5	3.5	3.5
7	技术	项目进度安排是否合理、可行。质量保障措施是否合理有效。	0-5	4.5	3.5	3.5
8	技术	根据投标人对本项目内容开展的售后服务方案、培训计划及售后服务承诺情况进行评分，最高10分	0-10	9	7	7
9	技术	投标人提供质保期在1年基础上增加1年加1分，最多加2分。（提供承诺书）	0-2	1	2	0
10	技术	1) 项目负责人：具有教授级专业技术职称的得3分；每主持一项市级及以上绿色建筑与建筑节能相关标准项目的得2分，累计最高得7分； 2) 项目负责人：获得市（厅）级及以上科技奖励的，每项加2分，累计最高得8分。	0-15	15	0	0
11	技术	投标人拥有建筑节能及绿色建筑类软件著作权登记的得5分。	0-5	5	0	0
12	技术	针对本项目提供的服务承诺、合理化建议等内容	0-4	3.5	0	2
13	技术	投标人注册地址为杭州市内，得4分，须提供营业执照复印件和人员社保证明；投标人在杭州市内设有分公司，须提供营业执照复印件、人员社保证明和租房合同复印件，得2分；其他不得分。	0-4	4	4	4
合计			0-90	85.5	25.5	26.5

技术商务资信评分明细（徐婷婷）

项目名称： 杭州市城乡建设委员会建筑节能平台各楼宇数据采集点日常巡查维护服务项目 (ZJWSBJ-CXJW-202003G)-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑设计研究院有限公司	浙江联泰建筑节能科技有限公司	杭州恒尔环境科技有限公司
1	商务资信	投标人近三年来承担过省、市级的节能管理平台开发项目的，每个的3分，累计最高得9分； 投标人近三年来主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的课题研究的，每个的2分，累计最高得4分； 投标人近三年来承担过能耗监测项目维护的，每个的2分，累计最高的4分； 投标人近三年来实施过杭州市新建建筑的能耗监测系统的成功案例，每个的1分，累计最高的3分； （以上业绩证明须提供合同复印件并加盖公章，材料可为投标人或者投标人下属子公司提供，须同时提供公司从属关系证明材料原件）	0-20	20	0	0
2	商务资信	1. 投标人同时拥有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的得3分，缺项不得分； 2. 拥有“守合同重信用”企业AAA等级证书的得3分 提供证书复印件加盖公章，未提供不得分	0-6	6	0	0
3	商务资信	1、获得省级及以上政府部门颁发，与建筑节能相关的省科学技术奖荣誉的，得2分；（提供获奖证书复印件，原件备查。） 2、主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的标准规范的编制的，得2分；（提供相关证明文件。）	0-4	4	0	0
4	技术	项目组织实施方案的合理性、可行性。包括工作流程、服务内容及服务标准等）是否科学性、合理性、规范性和可操作性。最高得5分。	0-5	4	4	4
5	技术	根据投标人对服务的响应时间及服务方式进行综合性评分，最高得5分。	0-5	4	4	4
6	技术	根据投标人对本项目系统的了解程度，能否满足用户维护、更新需求综合评分，最高得5分。	0-5	4	4	4
7	技术	项目进度安排是否合理、可行。质量保障措施是否合理有效。	0-5	4	4	4
8	技术	根据投标人对本项目内容开展的售后服务方案、培训计划及售后服务承诺情况进行评分，最高10分	0-10	9	9	9
9	技术	投标人提供质保期在1年基础上增加1年加1分，最多加2分。（提供承诺书）	0-2	1	2	0
10	技术	1) 项目负责人: 具有教授级专业技术职称的得3分； 每主持一项市级及以上绿色建筑与建筑节能相关标准项目的得2分，累计最高得7分； 2) 项目负责人: 获得市（厅）级及以上科技奖励的，每项加2分，累计最高得8分。	0-15	15	0	0
11	技术	投标人拥有建筑节能及绿色建筑类软件著作权登记的得5分。	0-5	5	0	0
12	技术	针对本项目提供的服务承诺、合理化建议等内容	0-4	3	0	2
13	技术	投标人注册地址为杭州市内，得4分，须提供营业执照复印件和人员社保证明；投标人在杭州市内设有分公司，须提供营业执照复印件、人员社保证明和租房合同复印件，得2分；其他不得分。	0-4	4	4	4
合计			0-90	83	31	31

技术商务资信评分明细（何来坤）

项目名称： 杭州市城乡建设委员会建筑节能平台各楼宇数据采集点日常巡查维护服务项目 (ZJWSBJ-CXJW-202003G)-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑设计研究院有限公司	浙江联泰建筑节能科技有限公司	杭州恒尔环境科技有限公司
1	商务资信	投标人近三年来承担过省、市级的节能管理平台开发项目的，每个的3分，累计最高得9分； 投标人近三年来主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的课题研究的，每个的2分，累计最高得4分； 投标人近三年来承担过能耗监测项目维护的，每个的2分，累计最高的4分； 投标人近三年来实施过杭州市新建建筑的能耗监测系统的成功案例，每个的1分，累计最高的3分； （以上业绩证明须提供合同复印件并加盖公章，材料可为投标人或者投标人下属子公司提供，须同时提供公司从属关系证明材料原件）	0-20	20	0	0
2	商务资信	1. 投标人同时拥有有效期内的质量管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的得3分，缺项不得分； 2. 拥有“守合同重信用”企业AAA等级证书的得3分 提供证书复印件加盖公章，未提供不得分	0-6	6	0	0
3	商务资信	1、获得省级及以上政府部门颁发，与建筑节能相关的省科学技术奖荣誉的，得2分；（提供获奖证书复印件，原件备查。） 2、主持或参与过省、市级建筑节能和绿色建筑方面的标准规范的编制的，得2分；（提供相关证明文件。）	0-4	4	0	0
4	技术	项目组织实施方案的合理性、可行性。包括工作流程、服务内容及服务标准等）是否科学性、合理性、规范性和可操作性。最高得5分。	0-5	5	5	5
5	技术	根据投标人对服务的响应时间及服务方式进行综合性评分，最高得5分。	0-5	5	5	5
6	技术	根据投标人对本项目系统的了解程度，能否满足用户维护、更新需求综合评分，最高得5分。	0-5	4	3	3
7	技术	项目进度安排是否合理、可行。质量保障措施是否合理有效。	0-5	4	4	4
8	技术	根据投标人对本项目内容开展的售后服务方案、培训计划及售后服务承诺情况进行评分，最高10分	0-10	8	5	5
9	技术	投标人提供质保期在1年基础上增加1年加1分，最多加2分。（提供承诺书）	0-2	1	2	0
10	技术	1) 项目负责人：具有教授级专业技术职称的得3分；每主持一项市级及以上绿色建筑与建筑节能相关标准项目的得2分，累计最高得7分； 2) 项目负责人：获得市（厅）级及以上科技奖励的，每项加2分，累计最高得8分。	0-15	15	0	0
11	技术	投标人拥有建筑节能及绿色建筑类软件著作权登记的得5分。	0-5	5	0	0
12	技术	针对本项目提供的服务承诺、合理化建议等内容	0-4	3	0	2
13	技术	投标人注册地址为杭州市内，得4分，须提供营业执照复印件和人员社保证明；投标人在杭州市内设有分公司，须提供营业执照复印件、人员社保证明和租房合同复印件，得2分；其他不得分。	0-4	4	4	4
合计			0-90	84	28	28

