



6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	51.0	60.0	59.0	58.0	59.0	58.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	建业工程咨询集团有限公司	浙江省成套工程有限公司	浙江广利工程咨询有限公司	浙江建友工程咨询有限公司	浙江华域高宇项目管理有限公司	浙江耀信工程咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日(以签订合同时间为准)以来,承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来(以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分,拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的,则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现项目负责人及相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师(原注册造价师)的得2分,具有二级造价师(原造价员)的得1分,二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分,高级职称的得1分,二者不重复计分。 3.项目组成员(不含项目负责人)应至少配置4人(不超过7人),应配备土建(建筑)、安装等专业人员(如一人有多种专业的只能算其中一种,具体选择何种专业,请投标人在资格证书复印件上注明),年龄结构合理,每个专业各得1分,最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明,不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合(负偏离)技术要求中标注“▲”条款(不可偏离)的投标无效; 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分; 技术条款低于技术要求(负偏离)的每项扣2分; 负偏离11项及以上的,视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握,包括工作思路、目标、任务等,描述详尽合理、符合项目采购需求。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确,服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程量清单及招标控制价的审核方案描述科学合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工(监理)招标文件及合同的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	3.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	3.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
合计			0-90	58.0	61.0	56.0	58.0	60.0	71.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江广通工程咨询有限公司	浙江力德工程顾问有限公司	杭州广厦建筑咨询有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	建正工程咨询有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日（以签订合同时间为准）以来，承担过类似公共建筑基建项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务），每一个得0.5分，最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准，合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务，如不能体现相关内容的不得分，时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务），每一个得0.5分，最高得0.5分，拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的，则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准，合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务，如不能体现项目负责人及相关内容的不得分，时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师（原注册造价师）的得2分，具有二级造价师（原造价员）的得1分，二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分，高级职称的得1分，二者不重复计分。 3.项目组成员（不含项目负责人）应至少配置4人（不超过7人），应配备土建（建筑）、安装等专业人员（如一人有多种专业的只能算其中一种，具体选择何种专业，请投标人在资格证书复印件上注明），年龄结构合理，每个专业各得1分，最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明，不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合（负偏离）技术要求中标注“▲”条款（不可偏离）的投标无效； 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分； 技术条款低于技术要求（负偏离）的每项扣2分； 负偏离11项及以上的，视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握，包括工作思路、目标、任务等，描述详尽合理、符合项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确，服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程量清单及招标控制价的审核方案描述科学合理，满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工（监理）招标文件及合同的审核方案描述详尽合理，满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理，满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0	3.0
合计			0-90	66.0	71.0	70.0	68.0	73.0	70.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	建业工程咨询集团有限公司	浙江省成套工程有限公司	浙江广利工程咨询有限公司	浙江建友工程咨询有限公司	浙江华域高宇项目管理有限公司	浙江耀信工程咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日(以签订合同时间为准)以来,承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来(以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分,拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的,则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现项目负责人及相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师(原注册造价师)的得2分,具有二级造价师(原造价员)的得1分,二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分,高级职称的得1分,二者不重复计分。 3.项目组成员(不含项目负责人)应至少配置4人(不超过7人),应配备土建(建筑)、安装等专业人员(如一人有多种专业的只能算其中一种,具体选择何种专业,请投标人在资格证书复印件上注明),年龄结构合理,每个专业各得1分,最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明,不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合(负偏离)技术要求中标注“▲”条款(不可偏离)的投标无效; 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分; 技术条款低于技术要求(负偏离)的每项扣2分; 负偏离11项及以上的,视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握,包括工作思路、目标、任务等,描述详尽合理、符合项目采购需求。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确,服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程量清单及招标控制价的审核方案描述科学合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工(监理)招标文件及合同的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	4.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	4.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0	4.0
合计			0-90	72.0	69.0	67.0	68.0	72.0	81.0

专家（签名）：



# 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江广通工程咨询有限公司	浙江力德工程顾问有限公司	杭州广厦建筑咨询有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	建正工程咨询有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日(以签订合同时间为准)以来,承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来(以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分,拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的,则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现项目负责人及相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师(原注册造价师)的得2分,具有二级造价师(原造价员)的得1分,二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分,高级职称的得1分,二者不重复计分。 3.项目组成员(不含项目负责人)应至少配置4人(不超过7人),应配备土建(建筑)、安装等专业技术人员(如一人有多种专业的只能算其中一种,具体选择何种专业,请投标人在资格证书复印件上注明),年龄结构合理,每个专业各得1分,最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明,不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合(负偏离)技术要求中标注“▲”条款(不可偏离)的投标无效; 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分; 技术条款低于技术要求(负偏离)的每项扣2分; 负偏离11项及以上的,视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握,包括工作思路、目标、任务等,描述详尽合理、符合项目采购需求。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确,服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程清单及招标控制价的审核方案描述科学合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工(监理)招标文件及合同的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
合计			0-90	69.0	75.0	71.0	69.0	72.0	75.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	建业工程咨询集团有限公司	浙江省成套工程有限公司	浙江广利工程咨询有限公司	浙江建友工程咨询有限公司	浙江华域高宇项目管理有限公司	浙江耀信工程咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日(以签订合同时间为准)以来,承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来(以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分,拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的,则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现项目负责人及相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师(原注册造价师)的得2分,具有二级造价师(原造价员)的得1分,二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分,高级职称的得1分,二者不重复计分。 3.项目组成员(不含项目负责人)应至少配置4人(不超过7人),应齐备土建(建筑)、安装等专业人员(如一人有多种专业的只能算其中一种,具体选择何种专业,请投标人在资格证书复印件上注明),年龄结构合理,每个专业各得1分,最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明,不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合(负偏离)技术要求中标注“▲”条款(不可偏离)的投标无效; 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分; 技术条款低于技术要求(负偏离)的每项扣2分; 负偏离11项及以上的,视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握,包括工作思路、目标、任务等,描述详尽合理、符合项目采购需求。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确,服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程量清单及招标控制价的审核方案描述科学合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工(监理)招标文件及合同的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
合计			0-90	73.0	70.0	69.0	70.0	72.0	80.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江广通工程咨询有限公司	浙江力德工程顾问有限公司	杭州广厦建筑咨询有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	建正工程咨询有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日（以签订合同时间为准）以来，承担过类似公共建筑基建项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务），每一个得0.5分，最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准，合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务，如不能体现相关内容的不得分，时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目（不含住宅、厂房）全过程跟踪审计（或全过程造价控制及咨询服务），每一个得0.5分，最高得0.5分，拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的，则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准，合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务，如不能体现项目负责人及相关内容的不得分，时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师（原注册造价师）的得2分，具有二级造价师（原造价员）的得1分，二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分，高级职称的得1分，二者不重复计分。 3.项目组成员（不含项目负责人）应至少配置4人（不超过7人），应配备土建（建筑）、安装等专业人员（如一人有多种专业的只能算其中一种，具体选择何种专业，请投标人在资格证书复印件上注明），年龄结构合理，每个专业各得1分，最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明，不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合（负偏离）技术要求中标注“▲”条款（不可偏离）的投标无效； 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分； 技术条款低于技术要求（负偏离）的每项扣2分； 负偏离11项及以上的，视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握，包括工作思路、目标、任务等，描述详尽合理、符合项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确，服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程量清单及招标控制价的审核方案描述科学合理，满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工（监理）招标文件及合同的审核方案描述详尽合理，满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理，满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	1.0	2.0	2.0	3.0	2.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	2.0	1.0	3.0	2.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-90	52.0	59.0	62.0	61.0	61.0	59.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	建业工程咨询集团有限公司	浙江省成套工程有限公司	浙江广利工程咨询有限公司	浙江建友工程咨询有限公司	浙江华域高宇项目管理有限公司	浙江耀信工程咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日(以签订合同时间为准)以来,承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来(以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分,拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的,则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现项目负责人及相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师(原注册造价师)的得2分,具有二级造价师(原造价员)的得1分,二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分,高级职称的得1分,二者不重复计分。 3.项目组成员(不含项目负责人)应至少配置4人(不超过7人),应齐备土建(建筑)、安装等专业人员(如一人有多种专业的只能算其中一种,具体选择何种专业,请投标人在资格证书复印件上注明),年龄结构合理,每个专业各得1分,最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明,不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合(负偏离)技术要求中标注“▲”条款(不可偏离)的投标无效; 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分; 技术条款低于技术要求(负偏离)的每项扣2分; 负偏离11项及以上的,视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握,包括工作思路、目标、任务等,描述详尽合理、符合项目采购需求。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	3.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确,服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程量清单及招标控制价的审核方案描述科学合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工(监理)招标文件及合同的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	1.0	1.0	1.0	2.0	3.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	3.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	1.0	2.0	1.0	3.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	3.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	4.0
合计			0-90	62.0	58.0	53.0	60.0	57.0	72.0

专家（签名）：



# 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江广通工程咨询有限公司	浙江力德工程顾问有限公司	杭州广厦建筑咨询有限公司	浙江中达工程造价事务所有限公司	建正工程咨询有限公司	浙江华耀建设咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日(以签订合同时间为准)以来,承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来(以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分,拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的,则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现项目负责人及相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师(原注册造价师)的得2分,具有二级造价师(原造价员)的得1分,二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分,高级职称的得1分,二者不重复计分。 3.项目组成员(不含项目负责人)应至少配置4人(不超过7人),应配备土建(建筑)、安装等专业人员(如一人有多种专业的只能算其中一种,具体选择何种专业,请投标人在资格证书复印件上注明),年龄结构合理,每个专业各得1分,最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明,不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合(负偏离)技术要求中标注“▲”条款(不可偏离)的投标无效; 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分; 技术条款低于技术要求(负偏离)的每项扣2分; 负偏离11项及以上的,视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握,包括工作思路、目标、任务等,描述详尽合理、符合项目采购需求。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确,服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程量清单及招标控制价的审核方案描述科学合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工(监理)招标文件及合同的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	1.0	3.0	2.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	4.0	2.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
合计			0-90	62.0	68.0	71.0	68.0	79.0	66.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江工商大学研究生公寓项目全过程造价控制咨询服务（QSZB-Z(F)-C24061(GK)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	建业工程咨询集团有限公司	浙江省成套工程有限公司	浙江广利工程咨询有限公司	浙江建友工程咨询有限公司	浙江华域高宇项目管理有限公司	浙江耀信工程咨询有限公司
1	商务	【客观分】投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书的得2分。 备注：提供认证证书扫描件（加盖公章）并提供www.cnca.gov.cn“认证结果”查询截图。	0-2	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	【客观分】投标人自2021年1月1日(以签订合同时间为准)以来,承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分。 备注：提供业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】项目负责人自2021年1月1日以来(以合同签订时间为准)以项目负责人身份承担过类似公共建筑基建项目(不含住宅、厂房)全过程跟踪审计(或全过程造价控制及咨询服务),每一个得0.5分,最高得0.5分,拟派项目负责人业绩与企业业绩为同一合同项目的,则不重复计分。 备注：业绩证明材料以合同为准,合同中必须能体现为项目全过程跟踪审计或全过程造价控制及咨询服务,如不能体现项目负责人及相关内容的不得分,时间以合同签订时间为准。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
4	商务	项目组成员 【客观分】 1.拟委派常驻人员具有一级造价师(原注册造价师)的得2分,具有二级造价师(原造价员)的得1分,二者不重复计分。 2.拟委派常驻人员具有中级职称的得0.5分,高级职称的得1分,二者不重复计分。 3.项目组成员(不含项目负责人)应至少配置4人(不超过7人),应配备土建(建筑)、安装等专业技术人员(如一人有多种专业的只能算其中一种,具体选择何种专业,请投标人在资格证书复印件上注明),年龄结构合理,每个专业各得1分,最高得2分。 有效证明材料为注册证书、开标前三个月任一个月的社保证明,不提供不得分。 注：项目负责人和常驻人员可以为同一人。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	【客观分】 不符合(负偏离)技术要求中标注“▲”条款(不可偏离)的投标无效; 满足招标文件明确的全部技术条款要求的该项得满分; 技术条款低于技术要求(负偏离)的每项扣2分; 负偏离11项及以上的,视为采购人不能接受的附加条件。	0-20	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0
6.1	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的整体把握,包括工作思路、目标、任务等,描述详尽合理、符合项目采购需求。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0
6.2	技术	【主观分】投标人对本项目咨询服务的难点、要点和关键部位阐释、清晰、准确,服务方案完善详尽且提供了拟解决方案。(评分范围:4,3,2,1,0)	0-4	4.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0
6.3	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的工程量清单及招标控制价的审核方案描述科学合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
6.4	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的的施工(监理)招标文件及合同的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.5	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的施工阶段工作联系单、签证的审核方案描述详尽合理,满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
6.6	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的预付款和阶段性工程款支付的审核方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0
6.7	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的无价材料、特种材料的询价和咨询工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6.8	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的配合上级主管部门法定审计的工作方案描述科学合理、满足项目采购需求。(评分范围:3,2,1,0)	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0

6.9	技术	【主观分】投标人针对本项目所制订的与建设单位（校建处、审计处）、施工、监理等相关单位的协调工作方案描述详尽合理、满足项目采购需求。（评分范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
7.1	技术	【主观分】投标人针对本项目审核服务的质控重点与方法、质控管理体系综合情况。投标人有健全的质量控制制度、有可靠的质量保证措施、完善的质控管理体系。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
7.2	技术	【主观分】投标人针对项目审核中发现的重大问题，内部解决机制及相应解决方案。科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
7.3	技术	【主观分】投标人针对本项目建立的审计底稿和档案管理制度明确完善、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.4	技术	【主观分】驻场人数、驻场时间、各相关专业人员到工地的响应时间对项目实施的保障，保障方案科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】投标人针对项目审核的进度要求，建立完善科学健全的审核进度控制机制。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	4.0
9	技术	【主观分】遇到突发事件应对应急措施，科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	4.0
10	技术	【主观分】投标人制度管理、廉政建设方面的措施及方法科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
11	技术	【主观分】根据投标人提供的数据资料及人员的安全保障方案完善详尽、科学合理、满足项目采购需求。（评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	74.0	68.0	68.0	76.0	74.0	83.0

专家（签名）：