

## 技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：湖州市安吉县总工会搬迁楼维修服务项目（AJZY-2022040）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江志合建设有限公司	浙江新中环集团有限公司	安吉合丰建设有限公司	浙江东利建设有限公司
1	商务资信	对本项目需求的理解及分析：评标委员会根据供应商提供的对本项目所涉及到的管辖区域实际情况、调研情况和管理任务的理解、关键点和难点针对性的分析以及解决方案进行评分。分析以及解决方案一般的得0-1分；分析以及解决方案可行的得2-3分；分析以及解决方案全面、严密的得4-6分	0-6	3	5	2	0
2	商务资信	施工方案：由磋商小组根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。方案和措施一般的得0-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-10分	0-10	7	8	3	3
3	商务资信	保证施工质量的技术方案和措施：由磋商小组根据供应商施工质量的技术方案和措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分	0-9	7	8	4	4
4	商务资信	保证工期和施工进度的方案和措施：由磋商小组根据供应商工期和施工进度的方案和措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分。	0-9	6	8	6	6
5	商务资信	保证安全和文明施工的方案和措施：由磋商小组根据供应商安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分。	0-9	7	8	6	5
6	商务资信	保证项目实施的技术力量和人力资源安排：由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审：技术力量和人力资源安排一般的得0-3分，技术力量和人力资源安排较好的得4-6分。技术力量和人力资源安排充足的得7-9分。 须提供相关证书和相关人员近三个月社保证明，不提供不得分	0-9	6	8	5	4
7	商务资信	对本项目有效的改进措施和合理化建议：供应商提供对本项目有效的改进措施和合理化建议，有效的建议和措施每项得1分，最高得3分。 不提供不得分	0-3	3	3	0	0
8	商务资信	售后服务承诺：售后服务方案全面周到且优惠幅度大的，得4-6分，售后服务不全面或优惠不明显的，得1-3分。 除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分	0-6	2	5	2	2
9	商务资信	质保期：响应磋商文件质保要求的基础上，每增加1年加1分，最高得3分。 须在响应文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，未提供承诺或未明确的不得分	0-3	0	3	0	0
10	技术	成功案例和业绩：2019年1月1日至今（以合同签订日期为准）成功实施的同类项目业绩，每个得1分，最高3分。（提供合同复印件加盖公章，不提供不得分）	0-3	3	3	0	0
11	技术	认证体系：质量体系认证、环境管理体系认证、职业安全卫生管理体系认证并在有效期内的，一个得1分，最高得3分。	0-3	0	3	0	3
合计			0-70	44	62	28	27

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：湖州市安吉县总工会搬迁楼维修服务项目（AJZY-2022040）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江志合建设有限公司	浙江新中环建设有限公司	安吉合丰建设有限公司	浙江东利建设有限公司
1	商务资信	对本项目需求的理解及分析：评标委员会根据供应商提供的对本项目所涉及到的管辖区域实际情况、调研情况和管理任务的理解、关键点和难点针对性的分析以及解决方案进行评分。分析以及解决方案一般的得0-1分；分析以及解决方案可行的得2-3分；分析以及解决方案全面、严密的得4-6分	0-6	2	5	1	0
2	商务资信	施工方案：由磋商小组根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。方案和措施一般的得0-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-10分	0-10	8	9	3	4
3	商务资信	保证施工质量的技术方案和措施：由磋商小组根据供应商施工质量的技术方案和措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分	0-9	7	8	3	3
4	商务资信	保证工期和施工进度方案和措施：由磋商小组根据供应商工期和施工进度的方案和措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分。	0-9	6	8.5	6	6
5	商务资信	保证安全和文明施工的方案和措施：由磋商小组根据供应商安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分。	0-9	7	8.5	6	5
6	商务资信	保证项目实施的技术力量和人力资源安排：由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审：技术力量和人力资源安排一般的得0-3分，技术力量和人力资源安排较好的得4-6分。技术力量和人力资源安排充足的得7-9分。 须提供相关证书和相关人员近三个月社保证明，不提供不得分	0-9	6	8.5	5	3
7	商务资信	对本项目有效的改进措施和合理化建议：供应商提供对本项目有效的改进措施和合理化建议，有效的建议和措施每项得1分，最高得3分。 不提供不得分	0-3	3	3	0	0
8	商务资信	售后服务承诺：售后服务方案全面周到且优惠幅度大的，得4-6分，售后服务不全面或优惠不明显的，得1-3分。 除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分	0-6	2	5	2	2
9	商务资信	质保期：响应磋商文件质保要求的基础上，每增加1年加1分，最高得3分。 须在响应文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，未提供承诺或未明确的不得分	0-3	0	3	0	0
10	技术	成功案例和业绩：2019年1月1日至今（以合同签订日期为准）成功实施的同类项目业绩，每个得1分，最高3分。（提供合同复印件加盖公章，不提供不得分）	0-3	3	3	0	0
11	技术	认证体系：质量体系认证、环境管理体系认证、职业安全卫生管理体系认证并在有效期内的，一个得1分，最高得3分。	0-3	0	3	0	3
合计			0-70	44	64.5	26	26

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：湖州市安吉县总工会搬迁楼维修服务项目（AJZY-2022040）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江志合建设有限公司	浙江新中环建设有限公司	安吉合丰建设有限公司	浙江东利建设有限公司
1	商务资信	对本项目需求的理解及分析：评标委员会根据供应商提供的对本项目所涉及到的管辖区域实际情况、调研情况和管理任务的理解、关键点和难点针对性的分析以及解决方案进行评分。分析以及解决方案一般的得0-1分；分析以及解决方案可行的得2-3分；分析以及解决方案全面、严密的得4-6分	0-6	2.5	6	2	0
2	商务资信	施工方案：由磋商小组根据供应商施工方案的科学性、严密性、合理性进行评定。方案和措施一般的得0-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-10分	0-10	8	9	3.5	3.5
3	商务资信	保证施工质量的技术方案和措施：由磋商小组根据供应商施工质量的技术方案和措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分	0-9	7	8	3.5	3.5
4	商务资信	保证工期和施工进度方案和措施：由磋商小组根据供应商工期和施工进度的方案和措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分。	0-9	6	8.5	6	6
5	商务资信	保证安全和文明施工的方案和措施：由磋商小组根据供应商安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：方案和措施一般的得1-3分；方案和措施可行的得4-6分；方案和措施全面、严密的得7-9分。	0-9	7	8.5	6	5
6	商务资信	保证项目实施的技术力量和人力资源安排：由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审：技术力量和人力资源安排一般的得0-3分，技术力量和人力资源安排较好的得4-6分。技术力量和人力资源安排充足的得7-9分。 须提供相关证书和相关人员近三个月社保证明，不提供不得分	0-9	6	8.5	5	3
7	商务资信	对本项目有效的改进措施和合理化建议：供应商提供对本项目有效的改进措施和合理化建议，有效的建议和措施每项得1分，最高得3分。 不提供不得分	0-3	2.8	3	0	0
8	商务资信	售后服务承诺：售后服务方案全面周到且优惠幅度大的，得4-6分，售后服务不全面或优惠不明显的，得1-3分。 除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分	0-6	2	5.5	3	3
9	商务资信	质保期：响应磋商文件质保要求的基础上，每增加1年加1分，最高得3分。 须在响应文件中提供质保承诺或在商务响应表中明确，未提供承诺或未明确的不得分	0-3	0	3	0	0
10	技术	成功案例和业绩：2019年1月1日至今（以合同签订日期为准）成功实施的同类项目业绩，每个得1分，最高3分。（提供合同复印件加盖公章，不提供不得分）	0-3	3	3	0	0
11	技术	认证体系：质量体系认证、环境管理体系认证、职业安全卫生管理体系认证并在有效期内的，一个得1分，最高得3分。	0-3	0	3	0	3
合计			0-70	44.3	66	29	27

专家（签名）：

