

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：上海设计艺术分院2025年保安服务（0625-24217F92）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海通诺保安服务有限公司	上海楷丰保安服务有限公司	上海赛夫保安服务有限公司
1	商务	【客观分】 供应商2021年1月1日至今有类似项目业绩，每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。证明材料以合同复印件为准，日期以合同签订时间为准。	0-2	2.0	1.0	2.0
2	商务	【客观分】 供应商通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系并获得证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。（提供证书扫描件及中国国家认证认可监督管理委员会网站查询的截图证明材料，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	0.0
3	商务	【客观分】 对采购文件“第四章采购内容及需求 四、商务条款”及“第五章 合同主要条款”的响应情况：完全响应的得4分，有任意一项负偏离或不响应的本项不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
4	商务	【客观分】 对采购文件“第四章招标内容及需求 二、具体要求 三、其他要求”的响应情况：满足或优于采购文件明确的全部服务条款要求的得27分，服务条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分，本项分值最多扣至0分。	0-27	27.0	27.0	27.0
5	技术	【主观分】 对本次服务区域保安服务的重点、难点分析及相应的对策是否具有针对性、科学合理性进行综合评分。（分值范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	3.0	3.0
6	技术	【主观分】 根据保安工作的特点及采购需求，响应文件中提供管理标准及制度或办法等的合理性及针对性进行综合评分： （1）保安人员管理制度；（分值范围：2, 1.5, 1, 0.5, 0） （2）保安服务标准制度；（分值范围：2, 1.5, 1, 0.5, 0） （3）岗位责任制度；（分值范围：2, 1.5, 1, 0.5, 0） （4）保安人员考核制度；（分值范围：2, 1.5, 1, 0.5, 0） （5）服务过程相关记录资料的信息管理办法；（分值范围：2, 1.5, 1, 0.5, 0）	0-10	8.0	4.5	7.0
7	技术	【主观分】 服务质量保障： 保安交接班、队伍例会制度：（分值范围：3, 2, 1, 0） 队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制：（分值范围：3, 2, 1, 0） 保安员义务消防制度：（分值范围：3, 2, 1, 0）	0-9	7.0	5.0	6.0
8	技术	【主观分】 针对中标后工作的衔接、人员及装备的进场、与采购人各项工作相适应的服务运作流程等是否有详细可行的方案情况（分值范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	2.0	2.0
9.1	技术	（1）突发事件（包括台风、暴雨、地震等灾害性天气导致的各类突发事件及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施；（分值范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	1.0	2.0
9.2	技术	（2）针对门岗、消防、防盗、防火的安全防范巡查措施；（分值范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	1.0	2.0
9.3	技术	（3）应对重大活动或重要接待任务等类型的应急预案；（分值范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	1.0	1.0
10	技术	【客观分】 供应商提供针对保安人员流失控制及时补充的方案，承诺在出现人员流失情况下七天内补充全部流失服务人员，且补充的人员可以胜任岗位工作的，得2分，否则不得分。	0-2	2.0	0.0	0.0
11	技术	【主观分】 为保证保安人员的利益和服务质量水平，供应商提供相应的保证措施，包括承诺给保安人员的实发工资、劳动保障、福利待遇等因素进行评审。（分值范围：3, 2, 1, 0）	0-3	2.0	1.0	2.0
12	技术	【客观分】 供应商承诺针对采购人实际需求提供每月一次安全专项培训的得3分。	0-3	3.0	0.0	0.0
合计			0-80	67.0	50.5	58.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：上海设计艺术分院2025年保安服务（0625-24217F92）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海通诺保安服务有限公司	上海楷丰保安服务有限公司	上海赛夫保安服务有限公司
1	商务	【客观分】 供应商2021年1月1日至今有类似项目业绩，每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。证明材料以合同复印件为准，日期以合同签订时间为准。	0-2	2.0	1.0	2.0
2	商务	【客观分】 供应商通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系并获得证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。（提供证书扫描件及中国国家认证认可监督管理委员会网站查询的截图证明材料，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	0.0
3	商务	【客观分】 对采购文件“第四章采购内容及需求 四、商务条款”及“第五章 合同主要条款”的响应情况：完全响应的得4分，有任意一项负偏离或不响应的本项不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
4	商务	【客观分】 对采购文件“第四章招标内容及需求 二、具体要求 三、其他要求”的响应情况：满足或优于采购文件明确的全部服务条款要求的得27分，服务条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分，本项分值最多扣至0分。	0-27	27.0	27.0	27.0
5	技术	【主观分】 对本次服务区域保安服务的重点、难点分析及相应的对策是否具有针对性、科学性进行综合评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	1.0	2.0
6	技术	【主观分】 根据保安工作的特点及采购需求，响应文件中提供管理标准及制度或办法等的合理性及针对性进行综合评分： （1）保安人员管理制度；（分值范围：2,1.5,1,0.5,0） （2）保安服务标准制度；（分值范围：2,1.5,1,0.5,0） （3）岗位责任制度；（分值范围：2,1.5,1,0.5,0） （4）保安人员考核制度；（分值范围：2,1.5,1,0.5,0） （5）服务过程相关记录资料的信息管理办法；（分值范围：2,1.5,1,0.5,0）	0-10	6.5	6.0	6.0
7	技术	【主观分】 服务质量保障： 保安交接班、队伍例会制度；（分值范围：3,2,1,0） 队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制；（分值范围：3,2,1,0） 保安员义务消防制度；（分值范围：3,2,1,0）	0-9	6.0	4.0	5.0
8	技术	【主观分】 针对中标后工作的衔接、人员及装备的进场、与采购人各项工作相适应的服务运作流程等是否有详细可行的方案情况（分值范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	1.0	2.0
9.1	技术	（1）突发事件（包括台风、暴雨、地震等灾害性天气导致的各类突发事件及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施；（分值范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	1.0	1.0
9.2	技术	（2）针对门岗、消防、防盗、防火的安全防范巡查措施；（分值范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	1.0
9.3	技术	（3）应对重大活动或重要接待任务等类型的应急预案；（分值范围,3,2,1,0）	0-3	2.0	1.0	2.0
10	技术	【客观分】 供应商提供针对保安人员流失控制及时补充的方案，承诺在出现人员流失情况下七天内补充全部流失服务人员，且补充的人员可以胜任岗位工作的，得2分，否则不得分。	0-2	2.0	0.0	0.0
11	技术	【主观分】 为保证保安人员的利益和服务质量水平，供应商提供相应的保证措施，包括承诺给保安人员的实发工资、劳动保障、福利待遇等因素进行评审。（分值范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	1.0	1.0
12	技术	【客观分】 供应商承诺针对采购人实际需求提供每月一次安全专项培训的得3分。	0-3	3.0	0.0	0.0
合计			0-80	63.5	49.0	53.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：上海设计艺术分院2025年保安服务（0625-24217F92）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海通诺保安服务有限公司	上海楷丰保安服务有限公司	上海赛夫保安服务有限公司
1	商务	【客观分】 供应商2021年1月1日至今有类似项目业绩，每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。证明材料以合同复印件为准，日期以合同签订时间为准。	0-2	2.0	1.0	2.0
2	商务	【客观分】 供应商通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系并获得证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。（提供证书扫描件及中国国家认证认可监督管理委员会网站查询的截图证明材料，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	0.0
3	商务	【客观分】 对采购文件“第四章采购内容及需求 四、商务条款”及“第五章 合同主要条款”的响应情况：完全响应的得4分，有任一项负偏离或不响应的本项不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
4	商务	【客观分】 对采购文件“第四章招标内容及需求 二、具体要求 三、其他要求”的响应情况：满足或优于采购文件明确的全部服务条款要求的得27分，服务条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分，本项分值最多扣至0分。	0-27	27.0	27.0	27.0
5	技术	【主观分】 对本次服务区域保安服务的重点、难点分析及相应的对策是否具有针对性、科学性进行综合评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	3.0	2.0	3.0
6	技术	【主观分】 根据保安工作的特点及采购需求，响应文件中提供管理标准及制度或办法等的合理性及针对性进行综合评分： （1）保安人员管理制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （2）保安服务标准制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （3）岗位责任制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （4）保安人员考核制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （5）服务过程相关记录资料的信息管理办法；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0）	0-10	9.0	4.0	6.0
7	技术	【主观分】 服务质量保障： 保安交接班、队伍例会制度；（分值范围：3,2,1,0） 队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制；（分值范围：3,2,1,0） 保安员义务消防制度；（分值范围：3,2,1,0）	0-9	8.0	4.0	5.0
8	技术	【主观分】 针对中标后工作的衔接、人员及装备的进场、与采购人各项工作相适应的服务运作流程等是否有详细可行的方案情况（分值范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0
9.1	技术	（1）突发事件（包括台风、暴雨、地震等灾害性天气导致的各类突发事件及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施；（分值范围：3, 2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0
9.2	技术	（2）针对门岗、消防、防盗、防火的安全防范巡查措施；（分值范围：3, 2,1,0）	0-3	3.0	1.0	2.0
9.3	技术	（3）应对重大活动或重要接待任务等类型的应急预案；（分值范围, 3, 2,1,0）	0-3	3.0	1.0	2.0
10	技术	【客观分】 供应商提供针对保安人员流失控制及时补充的方案，承诺在出现人员流失情况下七天内补充全部流失服务人员，且补充的人员可以胜任岗位工作的，得2分，否则不得分。	0-2	2.0	0.0	0.0
11	技术	【主观分】 为保证保安人员的利益和服务质量水平，供应商提供相应的保证措施，包括承诺给保安人员的实发工资、劳动保障、福利待遇等因素进行评审。（分值范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	1.0	2.0
12	技术	【客观分】 供应商承诺针对采购人实际需求提供每月一次安全专项培训的得3分。	0-3	3.0	0.0	0.0
合计			0-80	72.0	49.0	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：上海设计艺术分院2025年保安服务（0625-24217F92）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海通诺保安服务有限公司	上海楷丰保安服务有限公司	上海赛夫保安服务有限公司
1	商务	【客观分】 供应商2021年1月1日至今有类似项目业绩，每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。证明材料以合同复印件为准，日期以合同签订时间为准。	0-2	2.0	1.0	2.0
2	商务	【客观分】 供应商通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系并获得证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。（提供证书扫描件及中国国家认证认可监督管理委员会网站查询的截图证明材料，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	0.0
3	商务	【客观分】 对采购文件“第四章采购内容及需求 四、商务条款”及“第五章 合同主要条款”的响应情况：完全响应的得4分，有任意一项负偏离或不响应的本项不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
4	商务	【客观分】 对采购文件“第四章招标内容及需求 二、具体要求 三、其他要求”的响应情况：满足或优于采购文件明确的全部服务条款要求的得27分，服务条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分，本项分值最多扣至0分。	0-27	27.0	27.0	27.0
5	技术	【主观分】 对本次服务区域保安服务的重点、难点分析及相应的对策是否具有针对性、科学性进行综合评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	2.0	3.0
6	技术	【主观分】 根据保安工作的特点及采购需求，响应文件中提供管理标准及制度或办法等的合理性及针对性进行综合评分： （1）保安人员管理制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （2）保安服务标准制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （3）岗位责任制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （4）保安人员考核制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （5）服务过程相关记录资料的信息管理办法；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0）	0-10	6.0	4.5	4.5
7	技术	【主观分】 服务质量保障： 保安交接班、队伍例会制度；（分值范围：3,2,1,0） 队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制；（分值范围：3,2,1,0） 保安员义务消防制度；（分值范围：3,2,1,0）	0-9	6.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】 针对中标后工作的衔接、人员及装备的进场、与采购人各项工作相适应的服务运作流程等是否有详细可行的方案情况（分值范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	1.0	1.0
9.1	技术	（1）突发事件（包括台风、暴雨、地震等灾害性天气导致的各类突发事件及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施；（分值范围：3, 2,1,0）	0-3	2.0	1.0	1.0
9.2	技术	（2）针对门岗、消防、防盗、防火的安全防范巡查措施；（分值范围：3, 2,1,0）	0-3	2.0	1.0	1.0
9.3	技术	（3）应对重大活动或重要接待任务等类型的应急预案；（分值范围, 3, 2,1,0）	0-3	2.0	1.0	1.0
10	技术	【客观分】 供应商提供针对保安人员流失控制及时补充的方案，承诺在出现人员流失情况下七天内补充全部流失服务人员，且补充的人员可以胜任岗位工作的，得2分，否则不得分。	0-2	2.0	0.0	0.0
11	技术	【主观分】 为保证保安人员的利益和服务质量水平，供应商提供相应的保证措施，包括承诺给保安人员的实发工资、劳动保障、福利待遇等因素进行评审。（分值范围：3,2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0
12	技术	【客观分】 供应商承诺针对采购人实际需求提供每月一次安全专项培训的得3分。	0-3	3.0	0.0	0.0
合计			0-80	64.0	47.5	49.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：上海设计艺术分院2025年保安服务（0625-24217F92）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海通诺保安服务有限公司	上海楷丰保安服务有限公司	上海赛夫保安服务有限公司
1	商务	【客观分】 供应商2021年1月1日至今有类似项目业绩，每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。证明材料以合同复印件为准，日期以合同签订时间为准。	0-2	2.0	1.0	2.0
2	商务	【客观分】 供应商通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系并获得证书且在有效期内的，每提供1个得1分，最高得3分。（提供证书扫描件及中国国家认证认可监督管理委员会网站查询的截图证明材料，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	0.0
3	商务	【客观分】 对采购文件“第四章采购内容及需求 四、商务条款”及“第五章 合同主要条款”的响应情况：完全响应的得4分，有任一项负偏离或不响应的本项不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
4	商务	【客观分】 对采购文件“第四章招标内容及需求 二、具体要求 三、其他要求”的响应情况：满足或优于采购文件明确的全部服务条款要求的得27分，服务条款低于服务要求（负偏离）的每项扣3分，本项分值最多扣至0分。	0-27	27.0	27.0	27.0
5	技术	【主观分】 对本次服务区域保安服务的重点、难点分析及相应的对策是否具有针对性、科学性进行综合评分。（分值范围：5,4,3,2,1,0）	0-5	4.0	3.0	4.0
6	技术	【主观分】 根据保安工作的特点及采购需求，响应文件中提供管理标准及制度或办法等的合理性及针对性进行综合评分： （1）保安人员管理制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （2）保安服务标准制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （3）岗位责任制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （4）保安人员考核制度；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0） （5）服务过程相关记录资料的信息管理办法；（分值范围：2,1.5, 1,0.5, 0）	0-10	7.0	6.0	7.0
7	技术	【主观分】 服务质量保障： 保安交接班、队伍例会制度；（分值范围：3,2,1,0） 队伍招聘、使用、管理、调配和辞退制度、监督考核机制；（分值范围：3,2,1,0） 保安员义务消防制度；（分值范围：3,2,1,0）	0-9	7.0	7.0	5.0
8	技术	【主观分】 针对中标后工作的衔接、人员及装备的进场、与采购人各项工作相适应的服务运作流程等是否有详细可行的方案情况（分值范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0
9.1	技术	（1）突发事件（包括台风、暴雨、地震等灾害性天气导致的各类突发事件及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施；（分值范围：3, 2,1,0）	0-3	3.0	1.0	3.0
9.2	技术	（2）针对门岗、消防、防盗、防火的安全防范巡查措施；（分值范围：3, 2,1,0）	0-3	3.0	2.0	2.0
9.3	技术	（3）应对重大活动或重要接待任务等类型的应急预案；（分值范围, 3, 2,1,0）	0-3	2.0	2.0	2.0
10	技术	【客观分】 供应商提供针对保安人员流失控制及时补充的方案，承诺在出现人员流失情况下七天内补充全部流失服务人员，且补充的人员可以胜任岗位工作的，得2分，否则不得分。	0-2	2.0	0.0	0.0
11	技术	【主观分】 为保证保安人员的利益和服务质量水平，供应商提供相应的保证措施，包括承诺给保安人员的实发工资、劳动保障、福利待遇等因素进行评审。（分值范围：3,2,1,0）	0-3	3.0	0.0	2.0
12	技术	【客观分】 供应商承诺针对采购人实际需求提供每月一次安全专项培训的得3分。	0-3	3.0	0.0	0.0
合计			0-80	70.0	55.0	60.0

专家（签名）：