

## 政府采购得分汇总表

项目名称：新街街道江南区块（含老新盈名苑）安置房物业服务政府采购项目（XZCG2024-GK-ZCY090）-标项2

序号	供应商	最终报价(总价, 万元)	技术商务得分	报价分	总得分	排名	是否推荐成交
5	浙江卓越物业服务有限公司	1569.607164万元（壹仟伍佰陆拾玖万陆仟零柒拾壹元陆角肆分） (评审价：1412.6464万元（壹仟肆佰壹拾贰万陆仟肆佰陆拾肆元整）)	76.86	7.09	83.95	1	✓
1	浙江祺元物业服务有限公司	1550万元（壹仟伍佰伍拾万元整） (评审价：1395万元（壹仟叁佰玖拾伍万元整）)	76.64	7.18	83.82	2	
7	杭州磐石物业服务有限公司	1569.965万元（壹仟伍佰陆拾玖万玖仟陆佰伍拾元整） (评审价：1412.9685万元（壹仟肆佰壹拾贰万玖仟陆佰捌拾伍元整）)	75.36	7.09	82.45	3	
4	深圳市锦峰物业经营管理有限公司	1533.1892万元（壹仟伍佰叁拾叁万壹仟捌佰玖拾贰元整） (评审价：1379.8703万元（壹仟叁佰柒拾玖万捌仟柒佰零叁元整）)	72.21	7.26	79.47	4	

得分汇总表

8	浙江绿荣智慧城市运营服务有限公司、南都物业服务集团股份有限公司（联合体）	1494.818033万元（壹仟肆佰玖拾肆万捌仟壹佰捌拾元叁角叁分）	72.57	6.70	79.27	5	
11	金服物业服务集团有限公司	1545.958438万元（壹仟伍佰肆拾伍万玖仟伍佰捌拾肆元叁角捌分）	71.43	6.48	77.91	6	
10	杭州万科物业服务服务有限公司、杭州广银物业管理有限公司（联合体）	1550.233882万元（壹仟伍佰伍拾万贰仟叁佰叁拾捌元捌角贰分）	70.93	6.46	77.39	7	
9	杭州定邦物业服务服务有限公司、南京瀚宇物业管理服务有限公司（联合体）	1545.8万元（壹仟伍佰肆拾伍万捌仟元整） (评审价：1391.22万元（壹仟叁佰玖拾壹万贰仟贰佰元整）)	69.93	7.20	77.13	8	
3	浙江蓝城乐居物业服务集团有限公司	1577.355247万元（壹仟伍佰柒拾柒万叁仟伍佰伍拾贰元肆角柒分） (评审价：1419.6197万元（壹仟肆佰壹拾玖万陆仟壹佰玖拾柒元整）)	67.57	7.05	74.62	9	
6	浙江欣航城市服务有限公司	1517.4157万元（壹仟伍佰壹拾柒万肆仟壹佰伍拾柒元整） (评审价：1365.6741万元（壹仟叁佰陆拾伍万陆仟柒佰肆拾壹元整）)	65.93	7.33	73.26	10	

得分汇总表

12	杭州绿宁物业服务有限公司	1112.466164万元（壹仟壹佰壹拾贰万肆仟陆佰陆拾壹元陆角肆分） (评审价：1001.2195万元（壹仟零壹万贰仟壹佰玖拾伍元整）)	33.29	10.00	43.29	11	
----	--------------	--	-------	-------	-------	----	--

评审专家（签名）：

2024年12月24日