

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江理工大学下沙校区生活区架空层改造工程（二期）（zjws2024-zjlg10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江龙辉建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江声学建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图且显示“有效”，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上职称的得2分（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商自2021年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。施工方案全面、合理，具有明确的针对性及可操作性的得4分；施工方案全面性及合理性一般，针对性及可操作性基本满足要求，各项施工措施可基本保障项目实施的得2分；施工技术内容较差，方案无针对性，可操作性差，各项施工措施不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施，工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得2分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	4.0	4.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。技术措施周全、有针对性、可实施性的得4分；技术措施一般、针对性、可实施性基本可行的得2分；技术措施较差，无针对性及可实施性的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工作业面和材料堆放的实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。施工总平面布置情况科学、合理的得3分；施工总平面布置情况基本满足要求的得2分；施工总平面布置情况不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0
8	技术	施工总进度计划安排、交叉作业的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。计划、交叉作业安排科学、合理的得4分；计划、交叉作业安排基本满足要求的得2分；计划、交叉作业安排不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施）。工程工期的技术组织措施科学合理可行的得4分；工程工期的技术组织措施基本完善的得2分；工程工期的技术组织措施一般的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
10	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。管理人员配置科学合理的得4分；基本满足工程需求的得2分；存在缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
11	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。完全满足工程施工要求的得5分，基本满足工程施工要求的得3分，一般满足工程施工要求的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0
12	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。材料设备进场计划及施工计划科学合理详细的得5分；材料设备进场计划及施工计划基本完善的得3分；材料设备进场计划及施工计划一般的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。施工机具和检验仪器的投入满足工程实施需求的得3分；施工机具和检验仪器基本满足工程实施需求的得2分；施工机具和检验仪器存在缺陷的得1分；不满足的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等的保障措施。保障措施完善且到位的得5分；保障措施基本完善的得3分；保障措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

15	技术	供应商施工阶段提供的降低对师生学习生活影响措施（包括降噪调整作业时间等）。措施完善且到位的得4分；措施基本完善的得2分，措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	本项目确保施工过程成品保护/半成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。成品保护工作方案科学合理的得4分；成品保护工作方案科学合理基本完善的得2分；成品保护工作方案不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
17	技术	保修期内服务情况、售后服务方案（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履行。人员配备充足服务到位、响应及时、方案全面具有针对性完全能保证合同履行实现的得3分；人员配备较充足服务较到位、响应较及时、方案全面具有针对性基本能保证合同履行实现的得2分；服务方案有缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	供应商对本项目配合验收方案等情况。配合验收方案科学合理的得3分；配合验收方案基本完善的得2分；配合验收方案欠缺的得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。材料品牌选用完全满足采购文件要求的得3分；每有一项材料品牌不满足要求扣0.5分，扣完为止。（所投品牌须在商务技术文件中以单独承诺书或采购文件提供的主要材料表的形式体现，承诺书格式自拟，如未提供承诺书或主要材料表的不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得1分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得1分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	63.0	49.0	53.0	57.0	57.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江理工大学下沙校区生活区架空层改造工程（二期）（zjws2024-zj1g10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州联腾建筑装饰有限公司	杭州仕府建设科技有限公司	浙江宝诚建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图且显示“有效”，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上职称的得2分（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	1.0
3	商务	供应商自2021年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。施工方案全面、合理，具有明确的针对性及可操作性的得4分；施工方案全面性及合理性一般，针对性及可操作性基本满足要求，各项施工措施可基本保障项目实施的得2分；施工方案内容较差，方案无针对性，可操作性差，各项施工措施不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施，工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得2分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。技术措施周全、有针对性、可实施性的得4分；技术措施一般、针对性、可实施性基本可行的得2分；技术措施较差，无针对性及可实施性的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0
7	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工作业面和材料堆放的实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。施工总平面布置情况科学、合理的得3分；施工总平面布置情况基本满足要求的得2分；施工总平面布置情况不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
8	技术	施工总进度计划安排、交叉作业的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。计划、交叉作业安排科学、合理的得4分；计划、交叉作业安排基本满足要求的得2分；计划、交叉作业安排不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	2.0
9	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施）。工程工期的技术组织措施科学合理可行的得4分；工程工期的技术组织措施基本完善的得2分；工程工期的技术组织措施一般的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。管理人员配置科学合理的得4分；基本满足工程需求的得2分；存在缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0
11	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。完全满足工程施工要求的得5分，基本满足工程施工要求的得3分，一般满足工程施工要求的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0
12	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。材料设备进场计划及施工计划科学合理详细的得5分；材料设备进场计划及施工计划基本完善的得3分；材料设备进场计划及施工计划一般的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0
13	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。施工机具和检验仪器的投入满足工程实施需求的得3分；施工机具和检验仪器基本满足工程实施需求的得2分；施工机具和检验仪器存在缺陷的得1分；不满足的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
14	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等的保证措施。保障措施完善且到位的得5分；保障措施基本完善的得3分；保障措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
15	技术	供应商施工阶段提供的降低对师生学习工作生活影响措施（包括降噪调整作业时间等）。措施完善且到位的得4分；措施基本完善的得2分，措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0
16	技术	本项目确保施工过程成品保护/半成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。成品保护工作方案科学合理的得4分；成品保护工作方案科学合理基本完善的得2分；成品保护工作方案不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
17	技术	保修期内服务情况、售后服务方案（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履约。人员配备充足服务到位、响应及时、方案全面具有针对性完全能保证合同履约实现的得3分；人员配备较充足服务较到位、响应较及时、方案全面具有针对性基本能保证合同履约实现的得2分；服务方案有缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0
18	技术	供应商对本项目配合验收方案等情况。配合验收方案科学合理的得3分；配合验收方案基本完善的得2分；配合验收方案欠缺的得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
19	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。材料品牌选用完全满足采购文件要求的得3分；每有一项材料品牌不满足要求扣0.5分，扣完为止。（所投品牌须在商务技术文件中以单独承诺书或采购文件提供的主要材料表的形式体现，承诺书格式自拟，如未提供承诺书或主要材料表的本项不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得1分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得1分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	53.0	60.0	50.0
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江理工大学下沙校区生活区架空层改造工程（二期）（zjws2024-zj1g10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江龙辉建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江声学建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图且显示“有效”，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上职称的得2分（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商自2021年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。施工方案全面、合理，具有明确的针对性及可操作性的得4分；施工方案全面性及合理性一般，针对性及可操作性基本满足要求，各项施工措施可基本保障项目实施的得2分；施工技术内容较差，方案无针对性，可操作性差，各项施工措施不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	2.0	2.0	2.0	4.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施，工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得2分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	4.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。技术措施周全、有针对性、可实施性的得4分；技术措施一般、针对性、可实施性基本可行的得2分；技术措施较差，无针对性及可实施性的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工作业面和材料堆放的实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。施工总平面布置情况科学、合理的得3分；施工总平面布置情况基本满足要求的得2分；施工总平面布置情况不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	施工总进度计划安排、交叉作业的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。计划、交叉作业安排科学、合理的得4分；计划、交叉作业安排基本满足要求的得2分；计划、交叉作业安排不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0
9	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施）。工程工期的技术组织措施科学合理可行的得4分；工程工期的技术组织措施基本完善的得2分；工程工期的技术组织措施一般的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0
10	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。管理人员配置科学合理的得4分；基本满足工程需求的得2分；存在缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。完全满足工程施工要求的得5分，基本满足工程施工要求的得3分，一般满足工程施工要求的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0
12	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。材料设备进场计划及施工计划科学合理详细的得5分；材料设备进场计划及施工计划基本完善的得3分；材料设备进场计划及施工计划一般的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。施工机具和检验仪器的投入满足工程实施需求的得3分；施工机具和检验仪器基本满足工程实施需求的得2分；施工机具和检验仪器存在缺陷的得1分；不满足的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
14	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等的保障措施。保障措施完善且到位的得5分；保障措施基本完善的得3分；保障措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

15	技术	供应商施工阶段提供的降低对师生学习生活影响措施（包括降噪调整作业时间等）。措施完善且到位的得4分；措施基本完善的得2分，措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0
16	技术	本项目确保施工过程成品保护/半成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。成品保护工作方案科学合理的得4分；成品保护工作方案科学合理基本完善的得2分；成品保护工作方案不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0
17	技术	保修期内服务情况、售后服务方案（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履行。人员配备充足服务到位、响应及时、方案全面具有针对性完全能保证合同履行实现的得3分；人员配备较充足服务较到位、响应较及时、方案全面具有针对性基本能保证合同履行实现的得2分；服务方案有缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	供应商对本项目配合验收方案等情况。配合验收方案科学合理的得3分；配合验收方案基本完善的得2分；配合验收方案欠缺的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
19	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。材料品牌选用完全满足采购文件要求的得3分；每有一项材料品牌不满足要求扣0.5分，扣完为止。（所投品牌须在商务技术文件中以单独承诺书或采购文件提供的主要材料表的形式体现，承诺书格式自拟，如未提供承诺书或主要材料表的本项不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得1分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得1分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	66.0	56.0	61.0	53.0	46.0	62.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江理工大学下沙校区生活区架空层改造工程（二期）（zjws2024-zj1g10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州联腾建筑装饰有限公司	杭州仕府建设科技有限公司	浙江宝诚建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图且显示“有效”，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上职称的得2分（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	1.0
3	商务	供应商自2021年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。施工方案全面、合理，具有明确的针对性及可操作性的得4分；施工方案全面性及合理性一般，针对性及可操作性基本满足要求，各项施工措施可基本保障项目实施的得2分；施工方案内容较差，方案无针对性，可操作性差，各项施工措施不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施，工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得2分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	4.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。技术措施周全、有针对性、可实施性的得4分；技术措施一般、针对性、可实施性基本可行的得2分；技术措施较差，无针对性及可实施性的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0
7	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工作业面和材料堆放的实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。施工总平面布置情况科学、合理的得3分；施工总平面布置情况基本满足要求的得2分；施工总平面布置情况不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
8	技术	施工总进度计划安排、交叉作业的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。计划、交叉作业安排科学、合理的得4分；计划、交叉作业安排基本满足要求的得2分；计划、交叉作业安排不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	2.0
9	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施）。工程工期的技术组织措施科学合理可行的得4分；工程工期的技术组织措施基本完善的得2分；工程工期的技术组织措施一般的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。管理人员配置科学合理的得4分；基本满足工程需求的得2分；存在缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0
11	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。完全满足工程施工要求的得5分，基本满足工程施工要求的得3分，一般满足工程施工要求的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0
12	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。材料设备进场计划及施工计划科学合理详细的得5分；材料设备进场计划及施工计划基本完善的得3分；材料设备进场计划及施工计划一般的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0
13	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。施工机具和检验仪器的投入满足工程实施需求的得3分；施工机具和检验仪器基本满足工程实施需求的得2分；施工机具和检验仪器存在缺陷的得1分；不满足的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
14	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等的保证措施。保障措施完善且到位的得5分；保障措施基本完善的得3分；保障措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0
15	技术	供应商施工阶段提供的降低对师生学习工作生活影响措施（包括降噪调整作业时间等）。措施完善且到位的得4分；措施基本完善的得2分，措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
16	技术	本项目确保施工过程成品保护/半成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。成品保护工作方案科学合理的得4分；成品保护工作方案科学合理基本完善的得2分；成品保护工作方案不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0
17	技术	保修期内服务情况、售后服务方案（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履约。人员配备充足服务到位、响应及时、方案全面具有针对性完全能保证合同履约实现的得3分；人员配备较充足服务较到位、响应较及时、方案全面具有针对性基本能保证合同履约实现的得2分；服务方案有缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
18	技术	供应商对本项目配合验收方案等情况。配合验收方案科学合理的得3分；配合验收方案基本完善的得2分；配合验收方案欠缺的得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	3.0	3.0
19	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。材料品牌选用完全满足采购文件要求的得3分；每有一项材料品牌不满足要求扣0.5分，扣完为止。（所投品牌须在商务技术文件中以单独承诺书或采购文件提供的主要材料表的形式体现，承诺书格式自拟，如未提供承诺书或主要材料表的本项不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得1分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得1分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	63.0	66.0	57.0
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江理工大学下沙校区生活区架空层改造工程（二期）（zjws2024-zj1g10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	杭州浙百建设有限公司	浙江龙辉建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江声学建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图且显示“有效”，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上职称的得2分（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商自2021年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。施工方案全面、合理，具有明确的针对性及可操作性的得4分；施工方案全面性及合理性一般，针对性及可操作性基本满足要求，各项施工措施可基本保障项目实施的得2分；施工技术内容较差，方案无针对性，可操作性差，各项施工措施不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施，工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得2分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。技术措施周全、有针对性、可实施性的得4分；技术措施一般、针对性、可实施性基本可行的得2分；技术措施较差，无针对性及可实施性的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	4.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工作业面和材料堆放的实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。施工总平面布置情况科学、合理的得3分；施工总平面布置情况基本满足要求的得2分；施工总平面布置情况不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	1.0
8	技术	施工总进度计划安排、交叉作业的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。计划、交叉作业安排科学、合理的得4分；计划、交叉作业安排基本满足要求的得2分；计划、交叉作业安排不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施）。工程工期的技术组织措施科学合理可行的得4分；工程工期的技术组织措施基本完善的得2分；工程工期的技术组织措施一般的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。管理人员配置科学合理的得4分；基本满足工程需求的得2分；存在缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。完全满足工程施工要求的得5分，基本满足工程施工要求的得3分，一般满足工程施工要求的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0
12	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。材料设备进场计划及施工计划科学合理详细的得5分；材料设备进场计划及施工计划基本完善的得3分；材料设备进场计划及施工计划一般的得1分；未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。施工机具和检验仪器的投入满足工程实施需求的得3分；施工机具和检验仪器基本满足工程实施需求的得2分；施工机具和检验仪器存在缺陷的得1分；不满足的不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等的保障措施。保障措施完善且到位的得5分；保障措施基本完善的得3分；保障措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

15	技术	供应商施工阶段提供的降低对师生学习生活影响措施（包括降噪调整作业时间等）。措施完善且到位的得4分；措施基本完善的得2分，措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	本项目确保施工过程成品保护/半成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。成品保护工作方案科学合理的得4分；成品保护工作方案科学合理基本完善的得2分；成品保护工作方案不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
17	技术	保修期内服务情况、售后服务方案（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履行。人员配备充足服务到位、响应及时、方案全面具有针对性完全能保证合同履行实现的得3分；人员配备较充足服务较到位、响应较及时、方案全面具有针对性基本能保证合同履行实现的得2分；服务方案有缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
18	技术	供应商对本项目配合验收方案等情况。配合验收方案科学合理的得3分；配合验收方案基本完善的得2分；配合验收方案欠缺的得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。材料品牌选用完全满足采购文件要求的得3分；每有一项材料品牌不满足要求扣0.5分，扣完为止。（所投品牌须在商务技术文件中以单独承诺书或采购文件提供的主要材料表的形式体现，承诺书格式自拟，如未提供承诺书或主要材料表的本项不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得1分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得1分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	56.0	46.0	52.0	47.0	44.0	47.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江理工大学下沙校区生活区架空层改造工程（二期）（zjws2024-zj1g10）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州联腾建筑装饰有限公司	杭州仕府建设科技有限公司	浙江宝诚建设有限公司
1	商务	供应商具备有效质量体系认证证书得1分，具备有效环境管理体系认证证书得1分，具备有效职业安全健康管理体系认证证书得1分。注：提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图且显示“有效”，不提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2	商务	供应商拟派项目经理具有工程师职称的得1分，具有高级工程师及以上职称的得2分（职称证书复印件）。	0-2	2.0	2.0	1.0
3	商务	供应商自2021年1月1日（以合同签订时间为准）至今承担过类似项目业绩，每项得0.5分，最高得1分。（业绩证明材料：合同复印件，如未提供业绩证明材料，则该项业绩不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0
4	技术	整体施工方案是否全面、科学、合理。施工方案全面、合理，具有明确的针对性及可操作性的得4分；施工方案全面性及合理性一般，针对性及可操作性基本满足要求，各项施工措施可基本保障项目实施的得2分；施工方案内容较差，方案无针对性，可操作性差，各项施工措施不明确且不到位的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0
5	技术	本工程的特点难点分析及针对性的施工方案与措施，工程特点、难点分析到位，施工方案与措施完善的得4分；工程特点、难点分析基本到位，施工方案与措施基本完善的得2分；工程特点、难点分析存在不足，施工方案与措施不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0
6	技术	关键工序、复杂环节的相应技术措施，措施是否周全、有针对性、可实施性进行打分。技术措施周全、有针对性、可实施性的得4分；技术措施一般、针对性、可实施性基本可行的得2分；技术措施较差，无针对性及可实施性的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	4.0
7	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工作业面和材料堆放的实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。施工总平面布置情况科学、合理的得3分；施工总平面布置情况基本满足要求的得2分；施工总平面布置情况不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
8	技术	施工总进度计划安排、交叉作业的完善合理性，各主要施工工序劳动力安排计划的详细周密性进行打分。计划、交叉作业安排科学、合理的得4分；计划、交叉作业安排基本满足要求的得2分；计划、交叉作业安排不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0
9	技术	本项目确保工程工期的技术组织措施进行打分（需提出针对性措施）。工程工期的技术组织措施科学合理可行的得4分；工程工期的技术组织措施基本完善的得2分；工程工期的技术组织措施一般的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行打分）。管理人员配置科学合理的得4分；基本满足工程需求的得2分；存在缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0
11	技术	派驻现场的工程施工人员配置情况：本项由评审小组根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度以及如何满足本工程施工要求的描述进行打分。完全满足工程施工要求的得5分，基本满足工程施工要求的得3分，一般满足工程施工要求的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
12	技术	供应商材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制、时间安排合理、满足施工需要。材料设备进场计划及施工计划科学合理详细的得5分；材料设备进场计划及施工计划基本完善的得3分；材料设备进场计划及施工计划一般的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0
13	技术	供应商拟投入本项目的主要机械设备满足施工需要。施工机具和检验仪器的投入满足工程实施需求的得3分；施工机具和检验仪器基本满足工程实施需求的得2分；施工机具和检验仪器存在缺陷的得1分；不满足的不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0
14	技术	供应商提供的安全、文明施工及市容、环保、消防等的保证措施。保障措施完善且到位的得5分；保障措施基本完善的得3分；保障措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0
15	技术	供应商施工阶段提供的降低对师生学习工作生活影响措施（包括降噪调整作业时间等）。措施完善且到位的得4分；措施基本完善的得2分，措施部分不完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0
16	技术	本项目确保施工过程成品保护/半成品保护的工作方案进行打分（需提出针对性措施）。成品保护工作方案科学合理的得4分；成品保护工作方案科学合理基本完善的得2分；成品保护工作方案不够完善的得1分；未提供的不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0
17	技术	保修期内服务情况、售后服务方案（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履约。人员配备充足服务到位、响应及时、方案全面具有针对性完全能保证合同履约实现的得3分；人员配备较充足服务较到位、响应较及时、方案全面具有针对性基本能保证合同履约实现的得2分；服务方案有缺陷的得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0
18	技术	供应商对本项目配合验收方案等情况。配合验收方案科学合理的得3分；配合验收方案基本完善的得2分；配合验收方案欠缺的得1分；未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
19	商务	主要材料表所选用材料的品质、性能、档次满足磋商文件要求的程度。材料品牌选用完全满足采购文件要求的得3分；每有一项材料品牌不满足要求扣0.5分，扣完为止。（所投品牌须在商务技术文件中以单独承诺书或采购文件提供的主要材料表的形式体现，承诺书格式自拟，如未提供承诺书或主要材料表的本项不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0
20	商务	节能环保：所投材料列入财政部、环境保护部发布有效期内环境标志产品政府采购清单的得1分，列入财政部、国家发展和改革委员会联合发布有效期内节能产品政府采购清单的得1分（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-70	48.0	60.0	45.0
----	------	------	------	------

专家（签名）：