

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：绍兴市妇幼保健院绿植租摆服务项目（SXJHCG-2024-N0231）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江上匠园林建设有限公司	潮乾（杭州）运营服务有限公司、智慧物业管理（杭州）有限公司、杭州余杭区仓前街道忠钟园艺场（联合体）	杭州田园花木租赁有限公司	浙江暗香绿化管理有限公司	浙江丝珂园林景观有限公司
1	技术	投标人具有ISO9001质量管理体系认证得1分； 投标人具有ISO14001环境管理体系认证得1分； 投标人具有ISO45001职业健康安全体系认证得1分； （投标文件中提供有效期内的证书复印件加盖投标人公章，不提供不得分）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	技术	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）供应商具有同类项目业绩的，每提供一个业绩证明材料得1分，最高得3分。 备注：业绩证明材料为合同复印件；如合同不能体现服务内容，须同时提供业主证明。提供相应证明材料并加盖投标人公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
3.1	技术	（1）全年租摆工作计划及方案，养护质量管理保障（人员、制度）和控制措施、方法。方案内容完整、针对性强，符合实际、有操作性的得7.1-10.0分；方案基本可行的得4.1-7.0分；方案缺少针对性或方案不完整得0.1-4.0分；未提供不得分。	0-10	5.0	5.0	6.5	7.5	4.0
3.2	技术	（2）服务响应情况：根据服务响应速度、方案可靠性评分。响应速度及时、针对性强，有操作性的得6.1-8.0分；响应速度基本满足采购要求方案基本可行的得3.1-6.0分；响应速度不及时、方案缺少针对性或方案不完整得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	6.5	6.0	6.5	6.0	3.0
3.3	技术	（3）防治病虫害专项措施，措施内容有针对性且详细可行的得6.1-8.0分；措施内容基本可行的得3.1-6.0分，措施内容有瑕疵或没有针对性的得0.1-3.0分；未提供不得分	0-8	6.5	6.0	6.5	6.5	5.0
3.4	技术	重要活动保障的预案措施，如遇重大节日活动、紧急需求或高温、台风、暴雨雪、冰冻等极端恶劣天气下的应急处理方案，方案内容完整、科学且可行性的得6.1-8.0分；方案基本可行的得3.1-6.0分；方案缺少针对性或方案不完整的得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	5.0	5.0	6.5	6.5	5.0
4	技术	根据投标人提供的包括但不限于就诊大厅、电梯厅、服务台、医疗主街、会议室等提供绿植布置效果图进行打分，效果图完整、效果美观、整体协调的得6.1-9.0分；效果图完整但效果美观度不足、整体不够协调的得3.1-6.0分；效果图提供不完整、效果较差、整体不协调的得0.1-3.0分；效果图不提供不得分。	0-9	5.0	6.5	6.5	7.0	5.0
5.1	技术	1.售后服务计划措施 根据投标单位针对本项目提供的售后服务计划措施，售后服务体系健全，售前售后准备充分，有详细项目方案，措施可行，保障得力，的得4.1-6.0分，体系较为健全、准备较为充分，售后方案较为详细，保障较为得力的得2.1-4.0分，售后服务计划措施有欠缺的得0.1-2.0分，不提供不得分。	0-6	3.0	4.5	4.5	5.0	3.0
5.2	技术	2.优惠措施（优惠措施不得出现报价，否则作无效标处理） 根据投标单位针对本项目的优惠措施及保障措施，备品备件情况进行综合评比；0-2.0分	0-2	1.5	1.3	1.5	1.5	1.0
6	技术	投标人承诺配备常驻医院的养护人员情况进行打分；0-3.0分，无方案本项不得分。	0-3	1.0	2.5	1.5	1.5	1.0
合计			0-60	39.5	42.8	46.0	47.5	29.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：绍兴市妇幼保健院绿植租摆服务项目（SXJHCG-2024-N0231）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江上匠园林建设有限公司	潮乾（杭州）城市运营服务有限公司、麦佳（杭州）慧物业管理有州余杭区仓前街场道忠钟园艺场（联合体）	杭州田园花木租赁有限公司	浙江暗香绿化管理有限公司	浙江丝珂园林景观有限公司
1	技术	投标人具有ISO9001质量管理体系认证得1分； 投标人具有ISO14001环境管理体系认证得1分； 投标人具有ISO45001职业健康安全体系认证得1分； (投标文件中提供有效期内的证书复印件加盖投标人公章，不提供不得分)。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	技术	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）供应商具有同类项目业绩的，每提供一个业绩证明材料得1分，最高得3分。 备注：业绩证明材料为合同复印件；如合同不能体现服务内容，须同时提供业主证明。提供相应证明材料并加盖投标人公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
3.1	技术	(1) 全年租摆工作计划及方案，养护质量管理保障（人员、制度）和控制措施、方法。方案内容完整、针对性强，符合实际，有操作性的得7.1-10.0分；方案基本可行的得4.1-7.0分；方案缺少针对性或方案不完整得0.1-4.0分；未提供不得分。	0-10	7.1	5.0	7.0	7.0	5.0
3.2	技术	(2) 服务响应情况：根据服务响应速度、方案可靠性评分。响应速度及时、针对性强，有操作性的得6.1-8.0分；响应速度基本满足采购要求方案基本可行的得3.1-6.0分；响应速度不及时、方案缺少针对性或方案不完整得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	6.5	5.2	6.0	6.0	5.0
3.3	技术	(3) 防治病虫害专项措施，措施内容有针对性且详细可行的得6.1-8.0分；措施内容基本可行的得3.1-6.0分，措施内容有瑕疵或没有针对性的得0.1-3.0分；未提供不得分	0-8	6.5	5.1	6.0	6.0	5.0
3.4	技术	重要活动保障的预案措施，如遇重大节日活动、紧急需求或高温、台风、暴雨雪、冰冻等极端恶劣天气下的应急处理方案，方案内容完整、科学且可行性的得6.1-8.0分；方案基本可行的得3.1-6.0分；方案缺少针对性或方案不完整的得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	6.5	5.0	6.1	6.1	5.0
4	技术	根据投标人提供的包括但不限于就诊大厅、电梯厅、服务台、医疗主街、会议室等提供绿植布置效果图进行打分，效果图完整、效果美观、整体协调的得6.1-9.0分；效果图完整但效果美观度不足、整体不够协调的得3.1-6.0分；效果图提供不完整、效果较差、整体不协调的得0.1-3.0分；效果图不提供不得分。	0-9	6.5	5.0	6.2	6.1	5.0
5.1	技术	1. 售后服务计划措施 根据投标单位对本项目提供的售后服务计划措施，售后服务体系健全，售前售后准备充分，有详细项目方案，措施可行，保障得力，的得4.1-6.0分，体系较为健全、准备较为充分，售后方案较为详细，保障较为得力的得2.1-4.0分，售后服务计划措施有欠缺的得0.1-2.0分，不提供不得分。	0-6	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5.2	技术	2. 优惠措施（优惠措施不得出现报价，否则作无效标处理） 根据投标单位对本项目的优惠措施及保障措施，备品备件情况进行综合评比；0-2.0分	0-2	1.0	1.0	1.0	0.6	1.0
6	技术	投标人承诺配备常驻医院的养护人员情况进行打分；0-3.0分，无方案本项不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-60	47.1	39.3	45.3	44.8	35.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：绍兴市妇幼保健院绿植租摆服务项目（SXJHCG-2024-N0231）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江上匠园林建设有限公司	潮乾（杭州）城市运营服务有限公司、麦佳（杭州）慧物业管理有州余忠钟园艺场（联合体）	杭州田园花木租赁有限公司	浙江暗香绿化管理有限公司	浙江丝珂园林景观有限公司
1	技术	投标人具有ISO9001质量管理体系认证得1分； 投标人具有ISO14001环境管理体系认证得1分； 投标人具有ISO45001职业健康安全体系认证得1分； (投标文件中提供有效期内的证书复印件加盖投标人公章，不提供不得分)。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	技术	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）供应商具有同类项目业绩的，每提供一个业绩证明材料得1分，最高得3分。 备注：业绩证明材料为合同复印件；如合同不能体现服务内容，须同时提供业主证明。提供相应证明材料并加盖投标人公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
3.1	技术	(1) 全年租摆工作计划及方案，养护质量管理保障（人员、制度）和控制措施、方法。方案内容完整、针对性强，符合实际，有操作性的得7.1-10.0分；方案基本可行的得4.1-7.0分；方案缺少针对性或方案不完整得0.1-4.0分；未提供不得分。	0-10	6.5	5.0	6.5	6.5	6.5
3.2	技术	(2) 服务响应情况：根据服务响应速度、方案可靠性评分。响应速度及时、针对性强，有操作性的得6.1-8.0分；响应速度基本满足采购要求方案基本可行的得3.1-6.0分；响应速度不及时、方案缺少针对性或方案不完整得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	5.5	5.0	6.5	6.5	5.5
3.3	技术	(3) 防治病虫害专项措施，措施内容有针对性且详细可行的得6.1-8.0分；措施内容基本可行的得3.1-6.0分，措施内容有瑕疵或没有针对性的得0.1-3.0分；未提供不得分	0-8	6.0	6.0	5.5	6.0	5.0
3.4	技术	重要活动保障的预案措施，如遇重大节日活动、紧急需求或高温、台风、暴雨雪、冰冻等极端恶劣天气下的应急处理方案，方案内容完整、科学且可行性的得6.1-8.0分；方案基本可行的得3.1-6.0分；方案缺少针对性或方案不完整的得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	5.5	5.5	5.5	6.0	5.5
4	技术	根据投标人提供的包括但不限于就诊大厅、电梯厅、服务台、医疗主街、会议室等提供绿植布置效果图进行打分，效果图完整、效果美观、整体协调的得6.1-9.0分；效果图完整但效果美观度不足、整体不够协调的得3.1-6.0分；效果图提供不完整、效果较差、整体不协调的得0.1-3.0分；效果图不提供不得分。	0-9	3.0	4.0	6.5	8.0	8.0
5.1	技术	1. 售后服务计划措施 根据投标单位对本项目提供的售后服务计划措施，售后服务体系健全，售前售后准备充分，有详细项目方案，措施可行，保障得力，的得4.1-6.0分，体系较为健全、准备较为充分，售后方案较为详细，保障较为得力的得2.1-4.0分，售后服务计划措施有欠缺的得0.1-2.0分，不提供不得分。	0-6	5.0	4.0	4.5	5.0	5.0
5.2	技术	2. 优惠措施（优惠措施不得出现报价，否则作无效标处理） 根据投标单位对本项目的优惠措施及保障措施，备品备件情况进行综合评比；0-2.0分	0-2	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5
6	技术	投标人承诺配备常驻医院的养护人员情况进行打分；0-3.0分，无方案本项不得分。	0-3	1.5	2.0	1.5	2.0	1.5
合计			0-60	40.5	39.0	44.0	46.5	40.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：绍兴市妇幼保健院绿植租摆服务项目（SXJHCG-2024-N0231）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江上匠园林建设有限公司	潮乾（杭州）城市运营服务有限公司、麦佳（杭州）智慧物业管理有限公司、余杭区仓前街道余忠钟园艺场（联合体）	杭州田园花木租赁有限公司	浙江暗香绿化管理有限公司	浙江丝珂园林景观有限公司
1	技术	投标人具有ISO9001质量管理体系认证得1分； 投标人具有ISO14001环境管理体系认证得1分； 投标人具有ISO45001职业健康安全体系认证得1分； (投标文件中提供有效期内的证书复印件加盖投标人公章，不提供不得分)。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
2	技术	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）供应商具有同类项目业绩的，每提供一个业绩证明材料得1分，最高得3分。 备注：业绩证明材料为合同复印件；如合同不能体现服务内容，须同时提供业主证明。提供相应证明材料并加盖投标人公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
3.1	技术	(1) 全年租摆工作计划及方案，养护质量管理保障（人员、制度）和控制措施、方法。方案内容完整、针对性强，符合实际，有操作性的得7.1-10.0分；方案基本可行的得4.1-7.0分；方案缺少针对性或方案不完整得0.1-4.0分；未提供不得分。	0-10	6.0	5.0	7.0	7.0	5.0
3.2	技术	(2) 服务响应情况：根据服务响应速度、方案可靠性评分。响应速度及时、针对性强，有操作性的得6.1-8.0分；响应速度基本满足采购要求方案基本可行的得3.1-6.0分；响应速度不及时、方案缺少针对性或方案不完整得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	6.0	4.0	6.0	6.0	5.0
3.3	技术	(3) 防治病虫害专项措施，措施内容有针对性且详细可行的得6.1-8.0分；措施内容基本可行的得3.1-6.0分，措施内容有瑕疵或没有针对性的得0.1-3.0分；未提供不得分	0-8	6.0	4.0	6.0	6.0	5.0
3.4	技术	重要活动保障的预案措施，如遇重大节日活动、紧急需求或高温、台风、暴雨雪、冰冻等极端恶劣天气下的应急处理方案，方案内容完整、科学且可行性的得6.1-8.0分；方案基本可行的得3.1-6.0分；方案缺少针对性或方案不完整的得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	6.0	4.0	5.0	6.0	5.0
4	技术	根据投标人提供的包括但不限于就诊大厅、电梯厅、服务台、医疗主街、会议室等提供绿植布置效果图进行打分，效果图完整、效果美观、整体协调的得6.1-9.0分；效果图完整但效果美观度不足、整体不够协调的得3.1-6.0分；效果图提供不完整、效果较差、整体不协调的得0.1-3.0分；效果图不提供不得分。	0-9	7.0	5.0	6.0	5.0	5.0
5.1	技术	1. 售后服务计划措施 根据投标单位对本项目提供的售后服务计划措施，售后服务体系健全，售前售后准备充分，有详细项目方案，措施可行，保障得力，的得4.1-6.0分，体系较为健全、准备较为充分，售后方案较为详细，保障较为得力的得2.1-4.0分，售后服务计划措施有欠缺的得0.1-2.0分，不提供不得分。	0-6	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
5.2	技术	2. 优惠措施（优惠措施不得出现报价，否则作无效标处理） 根据投标单位对本项目的优惠措施及保障措施，备品备件情况进行综合评比；0-2.0分	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
6	技术	投标人承诺配备常驻医院的养护人员情况进行打分；0-3.0分，无方案本项不得分。	0-3	1.0	3.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-60	43.0	35.0	44.0	44.0	33.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：绍兴市妇幼保健院绿植租摆服务项目（SXJHCG-2024-N0231）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江上匠园林建设有限公司	潮乾（杭州）城市运营服务有限公司、麦佳（杭州）慧物业管理有限公司、余杭区仓前街道余忠钟园艺场（联合体）	杭州田园花木租赁有限公司	浙江暗香绿化管理有限公司	浙江丝珂园林景观有限公司
1	技术	投标人具有ISO9001质量管理体系认证得1分； 投标人具有ISO14001环境管理体系认证得1分； 投标人具有ISO45001职业健康安全体系认证得1分； （投标文件中提供有效期内的证书复印件加盖投标人公章，不提供不得分）。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0 无对应文件
2	技术	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）供应商具有同类项目业绩的，每提供一个业绩证明材料得1分，最高得3分。 备注：业绩证明材料为合同复印件；如合同不能体现服务内容，须同时提供业主证明。提供相应证明材料并加盖投标人公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
3.1	技术	（1）全年租摆工作计划及方案，养护质量管理保障（人员、制度）和控制措施、方法。方案内容完整、针对性强，符合实际，有操作性的得7.1-10.0分；方案基本可行的得4.1-7.0分；方案缺少针对性或方案不完整得0.1-4.0分；未提供不得分。	0-10	9.0	5.5	8.0	7.0	4.0
3.2	技术	（2）服务响应情况：根据服务响应速度、方案可靠性评分。响应速度及时、针对性强，有操作性的得6.1-8.0分；响应速度基本满足采购要求方案基本可行的得3.1-6.0分；响应速度不及时、方案缺少针对性或方案不完整得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	5.8	4.5	4.5	6.5	3.0
3.3	技术	（3）防治病虫害专项措施，措施内容有针对性且详细可行的得6.1-8.0分；措施内容基本可行的得3.1-6.0分，措施内容有瑕疵或没有针对性的得0.1-3.0分；未提供不得分	0-8	6.0	3.0	2.0	4.0	3.0
3.4	技术	重要活动保障的预案措施，如遇重大节日活动、紧急需求或高温、台风、暴雨雪、冰冻等极端恶劣天气下的应急处理方案，方案内容完整、科学且可行性的得6.1-8.0分；方案基本可行的得3.1-6.0分；方案缺少针对性或方案不完整的得0.1-3.0分；未提供不得分。	0-8	6.0	3.0	3.0	6.0	5.0
4	技术	根据投标人提供的包括但不限于就诊大厅、电梯厅、服务台、医疗主街、会议室等提供绿植布置效果图进行打分，效果图完整、效果美观、整体协调的得6.1-9.0分；效果图完整但效果美观度不足、整体不够协调的得3.1-6.0分；效果图提供不完整、效果较差、整体不协调的得0.1-3.0分；效果图不提供不得分。	0-9	3.0	5.0	7.0	7.0	6.0
5.1	技术	1.售后服务计划措施 根据投标单位对本项目提供的售后服务计划措施，售后服务体系健全，售前售后准备充分，有详细项目方案，措施可行，保障得力，的得4.1-6.0分，体系较为健全、准备较为充分，售后方案较为详细，保障较为得力的得2.1-4.0分，售后服务计划措施有欠缺的得0.1-2.0分，不提供不得分。	0-6	3.5	2.0	2.0	3.5	3.0
5.2	技术	2.优惠措施（优惠措施不得出现报价，否则作无效标处理） 根据投标单位对本项目的优惠措施及保障措施，备品备件情况进行综合评比；0-2.0分	0-2	1.0	1.0	0.5	0.1	1.0
6	技术	投标人承诺配备常驻医院的养护人员情况进行打分；0-3.0分，无方案本项不得分。	0-3	2.0	1.5	2.0	2.0	0.5
合计			0-60	42.3	31.5	35.0	42.1	27.5

专家（签名）：