

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：雅致苑3#、4#宿舍楼阳台门及灯具更换工程（QSZB-Z(G)-B22255(CS)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州寰宇建设有限公司	杭州装饰工程有限公司	浙江凡诚建设有限公司	浙江鸿顺建设集团有限公司	浙江晨设工程有限公司	杭州泰邦建筑安装工程有限公司	石工集团有限公司	浙江奇豪建设有限公司	浙江中环建设集团有限公司	杭州茂硕建筑装饰工程有限公司
1.1	商务资信	供应商自2018年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得1分）。 备注：同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告(或部分项竣工验收报告)。	0-1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.2	商务资信	拟派项目经理自2018年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：项目经理同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告(或部分项竣工验收报告)，合同中无法体现项目经理名字的可提供业主证明材料作为补充。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2	商务资信	供应商具有有效的质量、环境、职业健康安全管理体系：每提供1份证明材料得1分（最高得3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	商务资信	响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）； 响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）。 备注：属于政府强制采购节能产品不计入本项得分。	0-1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	1	0	1
4.1.1	技术	1.工程概况（3.5分）	0-3.5	2.5	2.5	3	2.5	2	2	2.5	2.5	2.5	2.5
4.1.2	技术	2.施工组织总体设想、方案及施工阶段的划分（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2.5	2	2	2	3	2.5
4.2.1	技术	1.施工方案的重难点分析及控制（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2.5	2	2	2.5	2	2.5
4.2.2	技术	2.对施工区域特殊环境下的施工措施（3分）	0-3	2	2	2	2.5	2	2	2.5	2	2	2
4.2.3	技术	3.疫情防控保障措施（3分）	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
4.3.1	技术	1.施工各阶段的进度计划（3分）	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2	2.5	2.5	2	2.5
4.3.2	技术	2.劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排（3分）	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2	2	2.5	2	2	2.5
4.3.3	技术	3.施工进度计划网络图（3分）	0-3	3	2	3	3	2	2	3	3	2	3
4.4	技术	施工材料选用的品牌及档次	0-5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

4.5	技术	突发事件的应急措施及处理方案	0-4	3	3	3	3	3	3	2.5	3	2.5	3
5.1	技术	施工各阶段进度及质量保证措施	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2	2	2.5	2	2	2.5
5.2	技术	施工用材料、半成品、外购件质量保证措施	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2	2	2.5	2	2	2.5
5.3	技术	安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2	2	2.5	2	2	2.5
5.4	技术	服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺	0-4	3	3.5	3.5	3	2	2	2.5	2	2.5	3
6.1.1	技术	1.项目经理资质、经验（3分）	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2	2	2	2	2.5	2
6.1.2	技术	2.承诺到位率（3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
6.2.1	技术	1.项目管理班子人员数量、配置、资质、经验（3分）	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2	2.5	2	2.5	2
6.2.2	技术	2.承诺到位率（3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	技术	1.保修期、维护响应时间（3分）	0-3	2	2.5	2.5	2	2.5	2	2.5	2	2.5	2
7.2	技术	2.服务方式、特别承诺（3分）	0-3	2	2.5	2.5	2	2	2	2.5	2	2.5	2.5
合计			0-70.0	58	58.5	61	58.5	54	51.5	57.5	54.5	54.5	58.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：雅致苑3#、4#宿舍楼阳台门及灯具更换工程（QSZB-Z(G)-B22255(CS)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州寰宇建设有限公司	杭州装饰工程有限公司	浙江凡诚建设有限公司	浙江鸿顺建设集团有限公司	浙江晨建工程有限公司	杭州泰邦建筑安装工程有限公司	三石集团有限公司	浙江奇豪建设有限公司	浙江新环建设集团有限公司	杭州硕茂建筑装饰工程有限公司
1.1	商务资信	供应商自2018年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得1分）。 备注：同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告(或部分分项竣工验收报告)。	0-1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.2	商务资信	拟派项目经理自2018年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：项目经理同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告(或部分分项竣工验收报告)，合同中无法体现项目经理名字的可提供业主证明材料作为补充。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2	商务资信	供应商具有有效的质量、环境、职业健康安全管理体系：每提供1份证明材料得1分（最高得3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	商务资信	响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）； 响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）。 备注：属于政府强制采购节能产品不计入本项得分。	0-1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	1	0	1
4.1.1	技术	1.工程概况（3.5分）	0-3.5	3	2	3	2	2	2	2	2	3	3
4.1.2	技术	2.施工组织总体设想、方案及施工阶段的划分（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	2	1.5	2	2
4.2.1	技术	1.施工方案的重难点分析及控制（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	2	1.5	2	2
4.2.2	技术	2.对施工区域特殊环境下的施工措施（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	2	1.5	2	2
4.2.3	技术	3.疫情防控保障措施（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	2	1.5	2	2
4.3.1	技术	1.施工各阶段的进度计划（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	2	1.5	2	2
4.3.2	技术	2.劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	2	1.5	2	2
4.3.3	技术	3.施工进度计划网络图（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	2	1.5	2	2
4.4	技术	施工材料选用的品牌及档次	0-5	3	3	4	2	3	2	3	2	4	4

4.5	技术	突发事件的应急措施及处理方案	0-4	3	3	4	2	3	2.5	2	2	3	3
5.1	技术	施工各阶段进度及质量保证措施	0-3	2	2	2	2	2	2	2	1.5	2	2
5.2	技术	施工用材料、半成品、外购件质量保证措施	0-3	2	2	2	2	2	2	2	1.5	2	2
5.3	技术	安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施	0-3	2	2	2	2	2	2	2	1.5	2	2
5.4	技术	服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺	0-4	3	3	3	2	2	2	2	2	3	3
6.1.1	技术	1.项目经理资质、经验（3分）	0-3	2	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1	1.5	2
6.1.2	技术	2.承诺到位率（3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
6.2.1	技术	1.项目管理班子人员数量、配置、资质、经验（3分）	0-3	2	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1	1	1.5	1.5
6.2.2	技术	2.承诺到位率（3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	技术	1.保修期、维护响应时间（3分）	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
7.2	技术	2.服务方式、特别承诺（3分）	0-3	2.5	2	2	2	2	2	2	2	2	2
合计			0-70.0	52	49.5	56	46.5	48	46.5	46	40.5	50.5	52

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：雅致苑3#、4#宿舍楼阳台门及灯具更换工程（QSZB-Z(G)-B22255(CS)）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州寰宇建设有限公司	杭州宇装工程有限公司	浙江凡诚建设有限公司	浙江鸿顺建设集团有限公司	浙江晨建工程有限公司	杭州泰邦建筑安装工程有限公司	三石集团有限公司	浙江奇豪建设有限公司	浙江新环建设集团有限公司	杭州硕茂建筑装饰工程有限公司
1.1	商务资信	供应商自2018年1月1日以来（以合同签订时间为准）同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得1分）。 备注：同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告(或部分分项竣工验收报告)。	0-1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.2	商务资信	拟派项目经理自2018年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的同类合同业绩，每提供1份业绩证明得0.5分（最高得0.5分）。 备注：项目经理同类合同业绩须同时出具合同扫描件，竣工验收报告(或部分分项竣工验收报告)，合同中无法体现项目经理名字的可提供业主证明材料作为补充。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2	商务资信	供应商具有有效的质量、环境、职业健康安全管理体系：每提供1份证明材料得1分（最高得3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	商务资信	响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）； 响应产品中有属于品目清单范围且提供国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的环境标志产品认证证书：每提供1样得0.5分（最高得0.5分）。 备注：属于政府强制采购节能产品不计入本项得分。	0-1	1	1	1	1	0.5	0.5	0.5	1	0	1
4.1.1	技术	1.工程概况（3.5分）	0-3.5	2.8	2.8	3.2	2.8	2.8	2.8	2.8	2.8	2.5	2.8
4.1.2	技术	2.施工组织总体设想、方案及施工阶段的划分（3分）	0-3	2.5	2.5	2.9	2.8	2.5	2.5	2.5	2.6	2.5	2.5
4.2.1	技术	1.施工方案的重难点分析及控制（3分）	0-3	2	2	2.9	2	2.8	2	2	2	2	2
4.2.2	技术	2.对施工区域特殊环境下的施工措施（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	2	2.2	2	2
4.2.3	技术	3.疫情防控保障措施（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2.2	2.2	2	2	2	2.5
4.3.1	技术	1.施工各阶段的进度计划（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2.1	2	2	2.1	2	2.1
4.3.2	技术	2.劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排（3分）	0-3	2	2	2.5	2	1.8	1.8	1.8	2	2	2
4.3.3	技术	3.施工进度计划网络图（3分）	0-3	2.6	2	2.8	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	2	2.6
4.4	技术	施工材料选用的品牌及档次	0-5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

4.5	技术	突发事件的应急措施及处理方案	0-4	3	3	3.5	3	3	2.5	3	3	3	3
5.1	技术	施工各阶段进度及质量保证措施	0-3	2.2	2.2	2.7	2.2	2	2	2.2	2	2	2.2
5.2	技术	施工用材料、半成品、外购件质量保证措施	0-3	2.5	2.5	2.8	2.5	2	2	2.5	2	2	2.2
5.3	技术	安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施	0-3	2	2	2.5	2	2	2.5	2	2	2	2
5.4	技术	服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺	0-4	3	3	3.5	3	3	3	3	3	3	3
6.1.1	技术	1.项目经理资质、经验（3分）	0-3	2.5	2.5	2.8	2.2	2.2	2.2	2	2.2	2.2	2.2
6.1.2	技术	2.承诺到位率（3分）	0-3	2.5	2.5	2.8	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6.2.1	技术	1.项目管理班子人员数量、配置、资质、经验（3分）	0-3	2.5	2.5	2.8	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6.2.2	技术	2.承诺到位率（3分）	0-3	2.2	2.2	2.6	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2
7.1	技术	1.保修期、维护响应时间（3分）	0-3	2.5	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.2	2.2	2.4	2.2
7.2	技术	2.服务方式、特别承诺（3分）	0-3	2	2	2.5	2	2	2	1.8	1.8	2	1.8
合计			0-70.0	55.3	54.6	63.2	55.2	54.6	53.7	53.6	54.2	52.3	54.8

专家（签名）：