

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：璜山镇2025-2026年残疾人之家运营服务采购项目（诸宸佳2024-12-06-01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市弘腾建筑有限公司	诸暨康爱有家养老服务有限公司	绍兴市喜悦之家养老服务有限公司
1.1	商务	投标人具有养老机构设立许可证的，得2分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-2	0.0	0.0	0.0
1.2	商务	投标人具有市场监管局阳光厨房建设单位，A级阳光厨房得3分、B级阳光厨房得2分、C级阳光厨房得1分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.3	商务	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人有运营四星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得1分，有运营三星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得0.5分，本项最高得3分。 注：需提供相关合同复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.4	商务	现在诸暨市拥有或运营的残疾人之家具有政府部门颁发的三星残疾人之家得1分，四星残疾人之家得2分，五星残疾人之家得3分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.5	商务	投标人机构内设有重度残疾人托养中心的，得5分；设有孤独症专区的，得5分，本项最高得10分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-10	0.0	0.0	0.0
2	技术	负责实际运营项目的管理团队和运营团队岗位架构清晰，设置合理，岗位职责明确，落实到人。承担项目的人员职业资格、学历以及相关项目经验与岗位责任相适应。负责项目的管理和运营团队架构清晰，职能完整；业务范围或组织宗旨与本项目适应，一定数量以上的床的良好养老机构，由评审专家进行综合打分。 注：团队岗位架构清晰、人员配置合理，能够完全满足或高于本项目实施需求的得（4,6]分；团队岗位架构相对清晰、合理，基本满足项目实施需求的得（2,4]分；团队架构合理程度、完整性较欠缺的得（0,2]分；无相关内容或不符合项目的不得分。	0-6	0.0	2.0	0.0
3	商务	拟派项目人员及团队情况： ①是医养结合单位的，得2分； ②具备高级社会工作师的，每个持证人员得2分；具备中级社会工作师的，每个持证人员得1分；具备助理社会工作师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分； ③具备康复治疗师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ④具备护士执业证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ⑤具备三级及以上养老护理员证的，每个持证人员得0.5分，本项最高得2分； ⑥具备主任医师证书的，每个持证人员得2分；具备副主任医师的，每个持证人员得1分；具备执业医师证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分。 注：①每人只计一次得分，不重复计分；同一个人具有多个证书的，按其中最高得分的证书为准并计取其分值，不得累加计分。②需提供人员相关证书复印件以及投标人为其缴纳的近3个月社保证明（社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准）；如为退休人员，则需提供相关证书复印件、劳动合同以及近三个月的银行工资清单复印件；③是医养结合单位的需提供相应证明。④所有证明材料均需加盖投标人CA签章，未提供或提供不全的不得分。	0-12	0.0	0.0	0.0
4	技术	根据投标人提供的标准化规章制度建设能力及提供的各项管理规章制度，包括档案管理制度、安全管理制度、员工培训和保障制度、财务管理制度、捐赠管理制度等运营管理制度体系的健全性、合理性、可行性，由评审专家进行综合打分。 注：制度阐述详尽、合理，切合项目的得（5,8]分；阐述较为详尽、合理，较为切合项目的得（2,5]分；阐述粗略，缺陷较多、欠缺合理性，部分切合项目的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	2.5	3.5	3.0
5	技术	根据投标人提供的团队建设管理方案，人力资源规划及人员培训流程和计划是否能满足不同阶段的残疾人员需求，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	2.5	3.5	2.5
6	技术	根据投标人承诺的生活照料、膳食、医护、精神慰藉等服务项目、服务类别；生活照料与医疗康复方面规范性、高品质的服务内容，具有可操作性，符合残疾人之家服务与管理规范，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	2.5	3.0	2.5

技术商务资信评分明细表

7	技术	<p>根据投标人提供的应急防范措施,包括各类突发事件的防控、协调处理方案等内容进行打分:对项目实施过程中各节点可能出现的风险有事先预估判断并制定详细明确的防控措施,有相应的人力、物力投入安排,由评审专家进行综合打分。                  注:有效避免风险或者能够及时有效处理风险的得(4,7)分;有提出一定的风险说明,制定的措施存在欠缺但基本合理明确,具有一定可行性的得(2,4)分;有提出风险说明,但措施等内容阐述粗略、欠缺合理性,可行性较弱的得(0,2)分;未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。</p>	0-7	2.5	3.5	2.5
合计			0-70	10.0	15.5	10.5

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：璜山镇2025-2026年残疾人之家运营服务采购项目（诸宸佳2024-12-06-01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市弘腾建筑有限公司	诸暨康爱有家养老服务有限公司	绍兴市喜悦之家养老服务有限公司
1.1	商务	投标人具有养老机构设立许可证的，得2分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-2	0.0	0.0	0.0
1.2	商务	投标人具有市场监管局阳光厨房建设单位，A级阳光厨房得3分、B级阳光厨房得2分、C级阳光厨房得1分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.3	商务	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人有运营四星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得1分，有运营三星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得0.5分，本项最高得3分。 注：需提供相关合同复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.4	商务	现在诸暨市拥有或运营的残疾人之家具有政府部门颁发的三星残疾人之家得1分，四星残疾人之家得2分，五星残疾人之家得3分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.5	商务	投标人机构内设有重度残疾人托养中心的，得5分；设有孤独症专区的，得5分，本项最高得10分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-10	0.0	0.0	0.0
2	技术	负责实际运营项目的管理团队和运营团队岗位架构清晰，设置合理，岗位职责明确，落实到人。承担项目的人员职业资格、学历以及相关项目经验与岗位责任相适应。负责项目的管理和运营团队架构清晰，职能完整；业务范围或组织宗旨与本项目适应，一定数量以上的床的良好养老机构，由评审专家进行综合打分。 注：团队岗位架构清晰、人员配置合理，能够完全满足或高于本项目实施需求的得（4,6]分；团队岗位架构相对清晰、合理，基本满足项目实施需求的得（2,4]分；团队架构合理程度、完整性较欠缺的得（0,2]分；无相关内容或不符合项目的不得分。	0-6	0.0	3.0	0.0
3	商务	拟派项目人员及团队情况： ①是医养结合单位的，得2分； ②具备高级社会工作师的，每个持证人员得2分；具备中级社会工作师的，每个持证人员得1分；具备助理社会工作师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分； ③具备康复治疗师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ④具备护士执业证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ⑤具备三级及以上养老护理员证的，每个持证人员得0.5分，本项最高得2分； ⑥具备主任医师证书的，每个持证人员得2分；具备副主任医师的，每个持证人员得1分；具备执业医师证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分。 注：①每人只计一次得分，不重复计分；同一个人具有多个证书的，按其中最高得分的证书为准并计取其分值，不得累加计分。②需提供人员相关证书复印件以及投标人为其缴纳的近3个月社保证明（社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准）；如为退休人员，则需提供相关证书复印件、劳务合同以及近三个月的银行工资清单复印件；③是医养结合单位的需提供相应证明。④所有证明材料均需加盖投标人CA签章，未提供或提供不全的不得分。	0-12	0.0	0.0	0.0
4	技术	根据投标人提供的标准化规章制度建设能力及提供的各项管理规章制度，包括档案管理制度、安全管理制度、员工培训和保障制度、财务管理制度、捐赠管理制度等运营管理制度体系的健全性、合理性、可行性，由评审专家进行综合打分。 注：制度阐述详尽、合理，切合项目的得（5,8]分；阐述较为详尽、合理，较为切合项目的得（2,5]分；阐述粗略，缺陷较多、欠缺合理性，部分切合项目的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	3.0	4.5	3.0
5	技术	根据投标人提供的团队建设管理方案，人力资源规划及人员培训流程和计划是否能满足不同阶段的残疾人员需求，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	2.0	5.0	2.0
6	技术	根据投标人承诺的生活照料、膳食、医护、精神慰藉等服务项目、服务类别；生活照护与医疗康复方面规范性、高品质的服务内容，具有可操作性，符合残疾人之家服务与管理规范，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	2.0	5.0	2.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	<p>根据投标人提供的应急防范措施,包括各类突发事件的防控、协调处理方案等内容进行打分:对项目实施过程中各节点可能出现的风险有事先预估判断并制定详细明确的防控措施,有相应的人力、物力投入安排,由评审专家进行综合打分。          注:有效避免风险或者能够及时有效处理风险的得(4,7)分;有提出一定的风险说明,制定的措施存在欠缺但基本合理明确,具有一定可行性的得(2,4)分;有提出风险说明,但措施等内容阐述粗略、欠缺合理性,可行性较弱的得(0,2)分;未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。</p>	0-7	2.0	4.0	2.0
合计			0-70	9.0	21.5	9.0

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：璜山镇2025-2026年残疾人之家运营服务采购项目（诸宸佳2024-12-06-01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市弘腾建筑有限公司	诸暨康爱有家养老服务有限公司	绍兴市喜悦之家养老服务有限公司
1.1	商务	投标人具有养老机构设立许可证的，得2分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-2	0.0	0.0	0.0
1.2	商务	投标人具有市场监管局阳光厨房建设单位，A级阳光厨房得3分、B级阳光厨房得2分、C级阳光厨房得1分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.3	商务	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人有运营四星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得1分，有运营三星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得0.5分，本项最高得3分。 注：需提供相关合同复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.4	商务	现在诸暨市拥有或运营的残疾人之家具有政府部门颁发的三星残疾人之家得1分，四星残疾人之家得2分，五星残疾人之家得3分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.5	商务	投标人机构内设有重度残疾人托养中心的，得5分；设有孤独症专区的，得5分，本项最高得10分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-10	0.0	0.0	0.0
2	技术	负责实际运营项目的管理团队和运营团队岗位架构清晰，设置合理，岗位职责明确，落实到人。承担项目的人员职业资格、学历以及相关项目经验与岗位责任相适应。负责项目的管理和运营团队架构清晰，职能完整；业务范围或组织宗旨与本项目适应，一定数量以上的床的良好养老机构，由评审专家进行综合打分。 注：团队岗位架构清晰、人员配置合理，能够完全满足或高于本项目实施需求的得（4,6]分；团队岗位架构相对清晰、合理，基本满足项目实施需求的得（2,4]分；团队架构合理程度、完整性较欠缺的得（0,2]分；无相关内容或不符合项目的不得分。	0-6	0.0	2.0	0.0
3	商务	拟派项目人员及团队情况： ①是医养结合单位的，得2分； ②具备高级社会工作师的，每个持证人员得2分；具备中级社会工作师的，每个持证人员得1分；具备助理社会工作师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分； ③具备康复治疗师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ④具备护士执业证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ⑤具备三级及以上养老护理员证的，每个持证人员得0.5分，本项最高得2分； ⑥具备主任医师证书的，每个持证人员得2分；具备副主任医师的，每个持证人员得1分；具备执业医师证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分。 注：①每人只计一次得分，不重复计分；同一个人具有多个证书的，按其中最高得分的证书为准并计取其分值，不得累加计分。②需提供人员相关证书复印件以及投标人为其缴纳的近3个月社保证明（社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准）；如为退休人员，则需提供相关证书复印件、劳务合同以及近三个月的银行工资清单复印件；③是医养结合单位的需提供相应证明。④所有证明材料均需加盖投标人CA签章，未提供或提供不全的不得分。	0-12	0.0	0.0	0.0
4	技术	根据投标人提供的标准化规章制度建设能力及提供的各项管理规章制度，包括档案管理制度、安全管理制度、员工培训和保障制度、财务管理制度、捐赠管理制度等运营管理制度体系的健全性、合理性、可行性，由评审专家进行综合打分。 注：制度阐述详尽、合理，切合项目的得（5,8]分；阐述较为详尽、合理，较为切合项目的得（2,5]分；阐述粗略，缺陷较多、欠缺合理性，部分切合项目的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	3.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人提供的团队建设管理方案，人力资源规划及人员培训流程和计划是否能满足不同阶段的残疾人员需求，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	3.0	5.0	3.0
6	技术	根据投标人承诺的生活照料、膳食、医护、精神慰藉等服务项目、服务类别；生活照护与医疗康复方面规范性、高品质的服务内容，具有可操作性，符合残疾人之家服务与管理规范，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	3.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	<p>根据投标人提供的应急防范措施,包括各类突发事件的防控、协调处理方案等内容进行打分:对项目实施过程中各节点可能出现的风险有事先预估判断并制定详细明确的防控措施,有相应的人力、物力投入安排,由评审专家进行综合打分。                  注:有效避免风险或者能够及时有效处理风险的得(4,7)分;有提出一定的风险说明,制定的措施存在欠缺但基本合理明确,具有一定可行性的得(2,4)分;有提出风险说明,但措施等内容阐述粗略、欠缺合理性,可行性较弱的得(0,2)分;未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。</p>	0-7	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	11.0	17.0	13.0

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：璜山镇2025-2026年残疾人之家运营服务采购项目（诸宸佳2024-12-06-01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市弘腾建筑有限公司	诸暨康爱有家养老服务有限公司	绍兴市喜悦之家养老服务有限公司
1.1	商务	投标人具有养老机构设立许可证的，得2分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-2	0.0	0.0	0.0
1.2	商务	投标人具有市场监管局阳光厨房建设单位，A级阳光厨房得3分、B级阳光厨房得2分、C级阳光厨房得1分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.3	商务	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人有运营四星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得1分，有运营三星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得0.5分，本项最高得3分。 注：需提供相关合同复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.4	商务	现在诸暨市拥有或运营的残疾人之家具有政府部门颁发的三星残疾人之家得1分，四星残疾人之家得2分，五星残疾人之家得3分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.5	商务	投标人机构内设有重度残疾人托养中心的，得5分；设有孤独症专区的，得5分，本项最高得10分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-10	0.0	0.0	0.0
2	技术	负责实际运营项目的管理团队和运营团队岗位架构清晰，设置合理，岗位职责明确，落实到人。承担项目的人员职业资格、学历以及相关项目经验与岗位责任相适应。负责项目的管理和运营团队架构清晰，职能完整；业务范围或组织宗旨与本项目适应，一定数量以上的床的良好养老机构，由评审专家进行综合打分。 注：团队岗位架构清晰、人员配置合理，能够完全满足或高于本项目实施需求的得（4,6]分；团队岗位架构相对清晰、合理，基本满足项目实施需求的得（2,4]分；团队架构合理程度、完整性较欠缺的得（0,2]分；无相关内容或不符合项目的不得分。	0-6	0.0	3.0	0.0
3	商务	拟派项目人员及团队情况： ①是医养结合单位的，得2分； ②具备高级社会工作师的，每个持证人员得2分；具备中级社会工作师的，每个持证人员得1分；具备助理社会工作师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分； ③具备康复治疗师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ④具备护士执业证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ⑤具备三级及以上养老护理员证的，每个持证人员得0.5分，本项最高得2分； ⑥具备主任医师证书的，每个持证人员得2分；具备副主任医师的，每个持证人员得1分；具备执业医师证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分。 注：①每人只计一次得分，不重复计分；同一个人具有多个证书的，按其中最高得分的证书为准并计取其分值，不得累加计分。②需提供人员相关证书复印件以及投标人为其缴纳的近3个月社保证明（社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准）；如为退休人员，则需提供相关证书复印件、劳务合同以及近三个月的银行工资清单复印件；③是医养结合单位的需提供相应证明。④所有证明材料均需加盖投标人CA签章，未提供或提供不全的不得分。	0-12	0.0	0.0	0.0
4	技术	根据投标人提供的标准化规章制度建设能力及提供的各项管理规章制度，包括档案管理制度、安全管理制度、员工培训和保障制度、财务管理制度、捐赠管理制度等运营管理制度体系的健全性、合理性、可行性，由评审专家进行综合打分。 注：制度阐述详尽、合理，切合项目的得（5,8]分；阐述较为详尽、合理，较为切合项目的得（2,5]分；阐述粗略，缺陷较多、欠缺合理性，部分切合项目的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	3.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人提供的团队建设管理方案，人力资源规划及人员培训流程和计划是否能满足不同阶段的残疾人员需求，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	3.0	4.0	3.0
6	技术	根据投标人承诺的生活照料、膳食、医护、精神慰藉等服务项目、服务类别；生活照护与医疗康复方面规范性、高品质的服务内容，具有可操作性，符合残疾人之家服务与管理规范，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	<p>根据投标人提供的应急防范措施,包括各类突发事件的防控、协调处理方案等内容进行打分:对项目实施过程中各节点可能出现的风险有事先预估判断并制定详细明确的防控措施,有相应的人力、物力投入安排,由评审专家进行综合打分。                  注:有效避免风险或者能够及时有效处理风险的得(4,7)分;有提出一定的风险说明,制定的措施存在欠缺但基本合理明确,具有一定可行性的得(2,4)分;有提出风险说明,但措施等内容阐述粗略、欠缺合理性,可行性较弱的得(0,2)分;未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。</p>	0-7	2.0	3.0	2.0
合计			0-70	10.0	16.0	11.0

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：璜山镇2025-2026年残疾人之家运营服务采购项目（诸宸佳2024-12-06-01）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市弘腾建筑有限公司	诸暨康爱有家养老服务有限公司	绍兴市喜悦之家养老服务有限公司
1.1	商务	投标人具有养老机构设立许可证的，得2分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-2	0.0	0.0	0.0
1.2	商务	投标人具有市场监管局阳光厨房建设单位，A级阳光厨房得3分、B级阳光厨房得2分、C级阳光厨房得1分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.3	商务	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标人有运营四星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得1分，有运营三星级以上残疾人之家经验的，每提供1个得0.5分，本项最高得3分。 注：需提供相关合同复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.4	商务	现在诸暨市拥有或运营的残疾人之家具有政府部门颁发的三星残疾人之家得1分，四星残疾人之家得2分，五星残疾人之家得3分，本项最高得3分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-3	0.0	0.0	0.0
1.5	商务	投标人机构内设有重度残疾人托养中心的，得5分；设有孤独症专区的，得5分，本项最高得10分。 注：需提供相关证明材料复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。	0-10	0.0	0.0	0.0
2	技术	负责实际运营项目的管理团队和运营团队岗位架构清晰，设置合理，岗位职责明确，落实到人。承担项目的人员职业资格、学历以及相关项目经验与岗位责任相适应。负责项目的管理和运营团队架构清晰，职能完整；业务范围或组织宗旨与本项目适应，一定数量以上的床的良好养老机构，由评审专家进行综合打分。 注：团队岗位架构清晰、人员配置合理，能够完全满足或高于本项目实施需求的得（4,6]分；团队岗位架构相对清晰、合理，基本满足项目实施需求的得（2,4]分；团队架构合理程度、完整性较欠缺的得（0,2]分；无相关内容或不符合项目的不得分。	0-6	0.0	2.0	0.0
3	商务	拟派项目人员及团队情况： ①是医养结合单位的，得2分； ②具备高级社会工作师的，每个持证人员得2分；具备中级社会工作师的，每个持证人员得1分；具备助理社会工作师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分； ③具备康复治疗师的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ④具备护士执业证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得1分； ⑤具备三级及以上养老护理员证的，每个持证人员得0.5分，本项最高得2分； ⑥具备主任医师证书的，每个持证人员得2分；具备副主任医师的，每个持证人员得1分；具备执业医师证书的，每个持证人员得0.5分，本项最高得3分。 注：①每人只计一次得分，不重复计分；同一个人具有多个证书的，按其中最高得分的证书为准并计取其分值，不得累加分。②需提供人员相关证书复印件以及投标人为其缴纳的近3个月社保证明（社保缴纳证明以社保机构出具的社保证明为准）；如为退休人员，则需提供相关证书复印件、劳务合同以及近三个月的银行工资清单复印件；③是医养结合单位的需提供相应证明。④所有证明材料均需加盖投标人CA签章，未提供或提供不全的不得分。	0-12	0.0	0.0	0.0
4	技术	根据投标人提供的标准化规章制度建设能力及提供的各项管理规章制度，包括档案管理制度、安全管理制度、员工培训和保障制度、财务管理制度、捐赠管理制度等运营管理制度体系的健全性、合理性、可行性，由评审专家进行综合打分。 注：制度阐述详尽、合理，切合项目的得（5,8]分；阐述较为详尽、合理，较为切合项目的得（2,5]分；阐述粗略，缺陷较多、欠缺合理性，部分切合项目的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	3.0	4.0	3.0
5	技术	根据投标人提供的团队建设管理方案，人力资源规划及人员培训流程和计划是否能满足不同阶段的残疾人员需求，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	2.0	3.0	3.0
6	技术	根据投标人承诺的生活照料、膳食、医护、精神慰藉等服务项目、服务类别；生活照护与医疗康复方面规范性、高品质的服务内容，具有可操作性，符合残疾人之家服务与管理规范，由评审专家进行综合打分。 注：内容详细、明确阐述实施方案内容的得（5,8]分；内容较详细、阐述较明确的得（2,5]分；内容片面、有所欠缺、阐述不明确的得（0,2]分；未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。	0-8	3.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	<p>根据投标人提供的应急防范措施,包括各类突发事件的防控、协调处理方案等内容进行打分:对项目实施过程中各节点可能出现的风险有事先预估判断并制定详细明确的防控措施,有相应的人力、物力投入安排,由评审专家进行综合打分。          注:有效避免风险或者能够及时有效处理风险的得(4,7)分;有提出一定的风险说明,制定的措施存在欠缺但基本合理明确,具有一定可行性的得(2,4)分;有提出风险说明,但措施等内容阐述粗略、欠缺合理性,可行性较弱的得(0,2)分;未提供相关内容阐述或不符合项目的不得分。</p>	0-7	3.0	4.0	2.5
合计			0-70	11.0	16.0	10.5

专家(签名):