

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：象山校区瓦屋面及披檐整修工程（ZJWSBJ-MY-202329C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州绿城建筑工程有限公司	杭州浙大水电安装建设有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州福麦装饰有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺建设集团有限公司
1	商务	2020年1月1日以来供应商类似业绩，每个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同及验收报告扫描件）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
3	技术	施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.5	4.0	3.0	4.0	3.0
4	技术	瓦披檐维修方案及工艺是否详实、先进、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	3.5	3.0	4.0	3.0
5	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
6	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.5	3.5	3.0	4.0	3.0
8	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.5	3.5	3.0	4.0	3.5
9	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.5	4.0	4.0
10	技术	拟派项目经理具有建筑工程一级建造师的得1分，具有建筑工程类高级工程师及以上职称的得1分（提供人员相关证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	1.0	1.0	2.0	2.0
11	技术	项目团队人员岗位配置、专业配置的满足性及项目团队人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.5	4.0	3.5	4.0	4.0
12	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	4.0	3.5	3.0	4.0	3.5
13	技术	供应商提供的施工质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.5	4.0	3.0
14	技术	供应商对于工期的承诺情况，是否能满足本项目暑期施工要求，施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，按实际情况酌情给分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-4	3.5	3.0	3.0	3.0	3.5	3.0

16	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
合计			0-70	55.5	50.0	52.0	42.5	56.5	47.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：象山校区瓦屋面及披檐整修工程（ZJWSBJ-MY-202329C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	纵达控股有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州硕茂建设有限公司	杭州政通人和工程有限公司
1	商务	2020年1月1日以来供应商类似业绩，每个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同及验收报告扫描件）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
2	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-5	5.0	3.0	4.0	3.5	3.0
3	技术	施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0
4	技术	瓦披檐维修方案及工艺是否详实、先进、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0
5	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.5	3.0	4.0	4.0	3.0
6	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.5	3.0	4.0	4.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-5	4.5	4.0	4.5	4.5	3.0
8	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.5	3.0	4.0	4.0	3.0
9	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-5	5.0	4.0	5.0	4.5	3.0
10	技术	拟派项目经理具有建筑工程一级建造师的得1分，具有建筑工程类高级工程师及以上职称的得1分（提供人员相关证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	1.0	2.0	2.0	0.0
11	技术	项目团队人员岗位配置、专业配置的满足性及项目团队人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）按实际情况酌情给分。	0-5	5.0	3.0	5.0	5.0	3.0
12	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.5	3.0	4.5	4.5	3.0
13	技术	供应商提供的施工质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	4.5	3.0	4.0	4.0	3.0
14	技术	供应商对于工期的承诺情况，是否能满足本项目暑期施工要求，施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，按实际情况酌情给分。	0-4	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-4	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0

16	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分。	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	66.0	45.0	60.0	59.0	42.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：象山校区瓦屋面及披檐整修工程（ZJWSBJ-MY-202329C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州绿城建筑工程有限公司	杭州浙大水电建设有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州福麦装饰有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺建设集团有限公司
1	商务	2020年1月1日以来供应商类似业绩，每个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同及验收报告扫描件）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	2.0	3.0	2.0	4.0	3.0
4	技术	瓦披檐维修方案及工艺是否详实、先进、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	2.0	3.0	3.0	2.5	3.0	3.0
5	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0
9	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-5	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	拟派项目经理具有建筑工程一级建造师的得1分，具有建筑工程类高级工程师及以上职称的得1分（提供人员相关证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	1.0	1.0	2.0	2.0
11	技术	项目团队人员岗位配置、专业配置的满足性及项目团队人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	3.5	3.0	3.0	3.5
12	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.5	3.5	3.0	3.0	3.5
13	技术	供应商提供的施工质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	3.3	3.0	2.8	3.0	3.0
14	技术	供应商对于工期的承诺情况，是否能满足本项目暑期施工要求，施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，按实际情况酌情给分。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.5	3.0	3.0

15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.5	3.0	3.0
16	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.6	3.0	3.0
合计			0-70	49.0	43.8	47.0	37.9	47.0	46.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：象山校区瓦屋面及披檐整修工程（ZJWSBJ-MY-202329C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	纵达控股有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州硕茂建设有限公司	杭州政通人和工程有限公司
1	商务	2020年1月1日以来供应商类似业绩，每个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同及验收报告扫描件）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
2	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
3	技术	施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	2.0	3.0	2.0	2.0
4	技术	瓦披檐维修方案及工艺是否详实、先进、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	2.0	3.0	2.0	3.0
5	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
6	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0
7	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
9	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
10	技术	拟派项目经理具有建筑工程一级建造师的得1分，具有建筑工程类高级工程师及以上职称的得1分（提供人员相关证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	1.0	2.0	2.0	0.0
11	技术	项目团队人员岗位配置、专业配置的满足性及项目团队人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.5	2.5
12	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
13	技术	供应商提供的施工质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
14	技术	供应商对于工期的承诺情况，是否能满足本项目暑期施工要求，施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，按实际情况酌情给分。	0-4	4.0	3.0	3.5	3.0	3.0
15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-4	4.0	3.0	3.5	3.0	2.5

16	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分。	0-4	4.0	3.0	3.5	3.0	2.5
合计			0-70	57.0	41.0	53.5	47.5	36.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：象山校区瓦屋面及披檐整修工程（ZJWSBJ-MY-202329C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州绿城建筑工程有限公司	杭州浙大水电建设有限公司	杭州广众建设工程有限公司	杭州福麦装饰有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺建设集团有限公司
1	商务	2020年1月1日以来供应商类似业绩，每个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同及验收报告扫描件）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	瓦披檐维修方案及工艺是否详实、先进、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
5	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
6	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
7	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
8	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-5	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	拟派项目经理具有建筑工程一级建造师的得1分，具有建筑工程类高级工程师及以上职称的得1分（提供人员相关证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	1.0	1.0	2.0	2.0
11	技术	项目团队人员岗位配置、专业配置的满足性及项目团队人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	3.0	2.0	4.0	4.0
12	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0
13	技术	供应商提供的施工质量保障措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	供应商对于工期的承诺情况，是否能满足本项目暑期施工要求，施工各阶段的进度计划以及进度保障措施，按实际情况酌情给分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
16	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
合计			0-70	50.0	47.0	49.0	37.0	46.0	49.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：象山校区瓦屋面及披檐整修工程（ZJWSBJ-MY-202329C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	纵达控股有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州硕茂建设有限公司	杭州政通人和工程有限公司
1	商务	2020年1月1日以来供应商类似业绩，每个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，业绩证明材料为合同及验收报告扫描件）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.0
2	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0
3	技术	施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	2.0
4	技术	瓦披檐维修方案及工艺是否详实、先进、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-5	5.0	3.0	4.0	4.0	3.0
5	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
7	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-5	5.0	4.0	4.0	4.0	3.0
8	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
9	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
10	技术	拟派项目经理具有建筑工程一级建造师的得1分，具有建筑工程类高级工程师及以上职称的得1分（提供人员相关证书扫描件，不提供不得分）	0-2	2.0	1.0	2.0	2.0	0.0
11	技术	项目团队人员岗位配置、专业配置的满足性及项目团队人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
12	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得5分，其余酌情扣分。	0-5	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
13	技术	供应商提供的施工质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	供应商对于工期的承诺情况，是否能满足本项目暑期施工要求，施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，按实际情况酌情给分。	0-4	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0

16	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分。	0-4	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-70	61.0	45.0	53.0	52.0	37.0

专家（签名）：