

政府采购得分汇总表

项目名称： 浙江海洋大学新城校区、定海校区物业管理服务采购项目（ZZCG2023X-GK-168）-标项2

序号	供应商	投标总价（两年）（元）	技术商务得分	报价分	总得分	排名	是否推荐成交
10	南都物业服务集团股份有限公司	7178648元（柒佰壹拾柒万捌仟陆佰肆拾捌元整） （修正后：6449836元（陆佰肆拾肆万玖仟捌佰叁拾陆元整））	76.09	17.68	93.77	1	√
2	中海物业管理有限公司	6498000元（陆佰肆拾玖万捌仟元整）	72.8	17.55	90.35	2	
7	舟山市日新酒店物业服务有限公司	5701700元（伍佰柒拾万壹仟柒佰元整）	68.54	20.0	88.54	3	
6	绿城物业服务集团有限公司	7217724元（柒佰贰拾壹万柒仟柒佰贰拾肆元整）	71.73	15.8	87.53	4	
3	珠海市丹田物业管理股份有限公司	6491953元（陆佰肆拾玖万壹仟玖佰伍拾叁元整）	69.79	17.57	87.36	5	

9	苏州沿江物业管理有限公司	6967321元（陆佰玖拾陆万柒仟叁佰贰拾壹元整） (评审价：6270588.9元（陆佰贰拾柒万零伍佰捌拾捌元玖角）)	68.66	18.19	86.85	6	
5	舟山市永置物业管理有限公司	6373992元（陆佰叁拾柒万叁仟玖佰玖拾贰元整） (评审价：5736592.8元（伍佰柒拾叁万陆仟伍佰玖拾贰元捌角）)	65.83	19.88	85.71	7	
4	重庆新东方物业管理有限公司	7114892.56元（柒佰壹拾壹万肆仟捌佰玖拾贰元伍角陆分） (修正后：7114892元（柒佰壹拾壹万肆仟捌佰玖拾贰元整）)	69.01	16.03	85.04	8	
1	保利物业服务股份有限公司	6969072元（陆佰玖拾陆万玖仟零柒拾贰元整）	64.46	16.36	80.82	9	
8	浙江通玺商业运营管理有限公司	7220000元（柒佰贰拾贰万元整） (评审价：6498000元（陆佰肆拾玖万捌仟元整）)	60.34	17.55	77.89	10	

评审专家（签名）：

2024年01月29日