

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州中等卫生专业学校和长兴县图书馆的物业采购项目（CXCG202307001）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州城乡物业管理有限公司	长兴振洋物业管理有限公司	长兴欣美安物业管理有限公司	长兴美安保洁有限公司
1	技术	项目理解	0-8	6.0	5.0	5.0	6.0
2	技术	项目实施方案	0-18	13.0	10.0	12.0	16.0
3	技术	管理制度建设	0-6	5.0	4.0	4.5	5.0
4	技术	人员配备	0-17	14.0	3.0	7.0	13.0
5	技术	项目物资配备计划	0-8	6.0	5.0	5.0	6.0
6	技术	突发事件的服务保障	0-5	4.0	3.5	3.5	4.0
7	商务	供应商项目业绩	0-3	1.5	0.0	0.0	0.0
8	商务	服务能力	0-2	1.5	1.5	1.5	1.5
9	商务	人员培训	0-2	1.5	1.5	1.5	1.5
10	商务	服务承诺	0-1	0.5	0.5	0.5	1.0
合计			0-70	53.0	34.0	40.5	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州中等卫生专业学校和长兴县图书馆的物业采购项目（CXCG202307001）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州城乡物业管理有限公司	长兴振洋物业管理有限公司	长兴欣美安物业管理有限公司	长兴美安保洁有限公司
1	技术	项目理解	0-8	6.0	4.0	4.0	6.0
2	技术	项目实施方案	0-18	14.0	13.0	12.0	16.0
3	技术	管理制度建设	0-6	5.0	4.5	4.5	5.0
4	技术	人员配备	0-17	14.0	3.0	7.0	13.0
5	技术	项目物资配备计划	0-8	5.0	4.5	4.0	5.0
6	技术	突发事件的服务保障	0-5	3.5	3.0	3.5	4.0
7	商务	供应商项目业绩	0-3	1.5	0.0	0.0	0.0
8	商务	服务能力	0-2	1.6	1.5	1.5	1.6
9	商务	人员培训	0-2	1.6	1.6	1.6	1.6
10	商务	服务承诺	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	52.7	35.6	38.6	52.7

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州中等卫生专业学校和长兴县图书馆的物业采购项目（CXCG202307001）-标项2

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州城乡物业管理有限公司	长兴振洋物业管理有限公司	长兴欣美安物业管理有限公司	长兴美安保洁有限公司
1	技术	项目理解	0-8	5.0	3.0	4.0	5.0
2	技术	项目实施方案	0-18	13.0	10.0	10.0	17.0
3	技术	管理制度建设	0-6	4.0	3.0	3.0	4.0
4	技术	人员配备	0-17	14.0	3.0	7.0	13.0
5	技术	项目物资配备计划	0-8	7.0	3.0	5.0	7.0
6	技术	突发事件的服务保障	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	供应商项目业绩	0-3	1.5	0.0	0.0	0.0
8	商务	服务能力	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
9	商务	人员培训	0-2	1.5	1.0	1.0	1.5
10	商务	服务承诺	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	51.5	28.5	35.5	53.0

专家（签名）：