

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县亿胜建设有限公司	浙江中技既安科技有限公司	浙江湖州和峰建设有限公司	浙江金建设技岩工程技术有限公司	浙江梦怡装饰有限公司	上海同得工程有限公司	浙江天瓦建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江建科特种工程有限公司	浙江固泰工程有限公司
1	商务	施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分； （2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。	0-15	10.0	11.0	12.0	11.0	14.0	12.0	13.0	14.0	13.0	10.0
2	商务	工程质量保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-12	8.0	9.0	10.0	10.0	11.0	8.0	7.0	9.0	9.0	7.0
3	商务	施工工期保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-10	6.0	7.0	7.0	8.0	8.0	6.0	8.0	8.0	7.0	6.0
4	商务	施工班子人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。 （2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。 注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表的，为方便查找，请打“√”标明。	0-7	6.0	7.0	6.0	7.0	7.0	5.0	7.0	5.0	7.0	0.0

技术商务资信评分明细表

5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	7.0	8.0	8.0	8.0	9.0	6.0	9.0	9.0	8.0	7.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	1.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	2.0	4.0	4.0	3.0	4.0	2.0	4.0	4.0	3.0	2.0
8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	3.0	4.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
合计			0-80	48.0	64.0	66.0	66.0	70.0	54.0	68.0	69.0	66.0	38.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江杭磊建筑加固工程有限公司	浙江长兴昊罡建设有限公司	隽融建工（集团）有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江德悦智能信息工程有限公司
1	商务	施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分；（2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。	0-15	9.0	10.0	10.0	12.0	10.0
2	商务	工程质量 保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-12	7.0	7.0	8.0	9.0	7.0
3	商务	施工工期 保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-10	6.0	5.0	6.0	7.0	6.0
4	商务	施工班子 人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。 （2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。 注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。	0-7	7.0	6.0	5.0	6.0	0.0
5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	8.0	6.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	1.0	2.0	1.0	3.0	1.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	4.0	4.0	3.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0	0.0
合计			0-80	52.0	55.0	51.0	66.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县亿胜建设有限公司	浙江中技建安科技有限公司	浙江湖州和峰建设有限公司	浙江金建设技术有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	上海同得工程有限公司	浙江天瓦建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江建科特种工程有限公司	浙江固泰建设工程有限公司
1	商务	<p>施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分；</p> <p>（2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。</p>	0-15	8.0	9.0	11.0	9.0	12.0	8.0	11.0	11.0	9.0	7.0
2	商务	<p>工程质量保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。</p>	0-12	6.0	7.0	10.0	7.0	10.0	6.0	8.0	8.0	7.0	6.0
3	商务	<p>施工工期保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。</p>	0-10	5.0	7.0	8.0	8.0	9.0	7.0	8.0	8.0	8.0	5.0
4	商务	<p>施工班子人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。</p> <p>（2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。</p> <p>注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。</p>	0-7	6.0	7.0	6.0	7.0	7.0	5.0	7.0	5.0	7.0	0.0

技术商务资信评分明细表

5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	6.0	7.0	9.0	7.0	9.0	7.0	8.0	8.0	8.0	6.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	1.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	1.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	3.0	4.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
合计			0-80	43.0	58.0	68.0	59.0	68.0	51.0	66.0	63.0	61.0	32.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江杭磊建筑加固工程有限公司	浙江长兴昊罡建设有限公司	隽融建工（集团）有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江德悦智能信息工程有限公司
1	商务	施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分；（2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。	0-15	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
2	商务	工程质量 保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-12	7.0	7.0	6.0	7.0	6.0
3	商务	施工工期 保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-10	6.0	7.0	6.0	7.0	6.0
4	商务	施工班子 人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。 （2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。 注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。	0-7	7.0	6.0	5.0	6.0	0.0
5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	6.0	7.0	7.0	7.0	7.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	4.0	4.0	3.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0	0.0
合计			0-80	52.0	57.0	50.0	58.0	38.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县亿胜建设有限公司	浙江中技既安科技有限公司	浙江湖州和峰建设有限公司	浙江金建设岩工程技术有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	上海同得建筑工程有限公司	浙江天瓦建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江建科特种工程有限公司	浙江固泰建设工程有限公司
1	商务	施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分； （2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。	0-15	8.0	11.0	12.0	10.0	13.0	8.0	13.0	12.0	11.0	6.0
2	商务	工程质量保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-12	8.0	9.0	10.0	9.0	10.0	9.0	10.0	10.0	9.0	7.0
3	商务	施工工期保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-10	6.0	7.0	8.0	7.0	9.0	7.0	9.0	9.0	8.0	6.0
4	商务	施工班子人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。 （2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。 注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。	0-7	6.0	7.0	6.0	7.0	7.0	5.0	7.0	5.0	7.0	0.0

技术商务资信评分明细表

5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	7.0	8.0	9.0	8.0	9.0	6.5	8.0	8.0	7.0	7.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	1.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	4.0	3.0	4.0	2.0	4.0	4.0	3.0	2.0
8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	1.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	3.0	4.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
合计			0-80	46.0	63.0	69.0	62.0	69.0	52.5	70.0	67.0	65.0	33.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江杭磊建筑加固工程有限公司	浙江长兴昊罡建设有限公司	隽融建工（集团）有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江德悦智能信息工程有限公司
1	商务	施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分；（2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。	0-15	9.0	10.0	9.0	11.0	7.0
2	商务	工程质量 保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-12	8.0	7.0	7.0	9.0	6.0
3	商务	施工工期 保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-10	7.0	7.0	6.0	8.0	5.0
4	商务	施工班子 人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。 （2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。 注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。	0-7	7.0	6.0	5.0	6.0	0.0
5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	7.0	7.0	7.0	8.0	6.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	1.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	4.0	4.0	3.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0	0.0
合计			0-80	55.0	57.0	50.0	65.0	34.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县亿胜建设有限公司	浙江中技既有建筑安全科技有限公司	浙江湖州和峰建设有限公司	浙江金建设岩工程技术有限公司	浙江梦怡建筑装饰有限公司	上海同得建筑工程有限公司	浙江天瓦建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江建科特种工程有限公司	浙江固泰建设工程有限公司
1	商务	<p>施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分；</p> <p>（2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。</p>	0-15	9.0	11.0	11.0	10.0	14.0	9.0	11.0	13.0	12.0	8.0
2	商务	<p>工程质量保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。</p>	0-12	7.0	10.0	9.0	9.0	11.0	7.0	8.0	10.0	10.0	7.0
3	商务	<p>施工工期保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。</p>	0-10	6.0	7.0	8.0	8.0	9.0	7.0	8.0	9.0	8.0	5.0
4	商务	<p>施工班子人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。</p> <p>（2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。</p> <p>注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。</p>	0-7	6.0	7.0	6.0	7.0	7.0	5.0	7.0	5.0	7.0	0.0

技术商务资信评分明细表

5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	6.0	7.0	7.0	8.0	9.0	5.0	6.0	8.0	8.0	6.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	1.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	4.0	3.0	2.0
8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	3.0	4.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
合计			0-80	46.0	63.0	63.0	63.0	72.0	51.0	62.0	68.0	67.0	33.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江杭磊建筑加固工程有限公司	浙江长兴昊罡建设有限公司	隽融建工（集团）有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江德悦智能信息工程有限公司
1	商务	施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分；（2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。	0-15	11.0	12.0	11.0	11.0	6.0
2	商务	工程质量 保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-12	9.0	10.0	9.0	8.0	6.0
3	商务	施工工期 保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-10	7.0	7.0	7.0	7.0	5.0
4	商务	施工班子 人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。 （2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。 注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。	0-7	7.0	6.0	5.0	6.0	0.0
5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	7.0	7.0	7.0	7.0	5.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	4.0	4.0	3.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0	0.0
合计			0-80	59.0	63.0	56.0	61.0	33.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	德清县亿胜建设有限公司	浙江中技建安科技有限公司	浙江湖州和峰建设有限公司	浙江金建设技术有限公司	浙江梦怡装饰有限公司	上海同得工程有限公司	浙江天瓦建设有限公司	浙江中蓝建设有限公司	浙江建科特种工程有限公司	浙江固泰建设工程有限公司
1	商务	<p>施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分；</p> <p>（2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。</p>	0-15	7.0	12.0	12.0	10.0	10.0	7.0	14.0	10.0	9.0	6.0
2	商务	<p>工程质量保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。</p>	0-12	6.0	10.0	10.0	8.0	10.0	7.0	11.0	8.0	8.0	7.0
3	商务	<p>施工工期保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。</p>	0-10	6.0	6.0	8.0	6.0	7.0	6.0	9.0	7.0	6.0	6.0
4	商务	<p>施工班子人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。</p> <p>（2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。</p> <p>注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。</p>	0-7	6.0	7.0	6.0	7.0	7.0	5.0	7.0	5.0	7.0	0.0

技术商务资信评分明细表

5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	6.0	7.0	7.0	6.0	7.0	6.0	9.0	7.0	7.0	6.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0	0.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0	1.0	3.0	1.0	3.0	2.0	2.0	1.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	3.0	4.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0	0.0	3.0	3.0	3.0	0.0
合计			0-80	38.0	63.0	67.0	57.0	62.0	45.0	74.0	56.0	56.0	31.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：湖州市行政中心7号楼解危加固项目（浙华采字【2024】hzhf-6029号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江杭磊建筑加固工程有限公司	浙江长兴昊罡建设有限公司	隽融建工（集团）有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江德悦智能信息工程有限公司
1	商务	施工方案（1）施工技术方案中编制依据、技术措施等完全符合本项目内容，分别从加固工程概况（2分）、关键部位（加固重点难点）技术措施（2分）、施工管理制度（2分）、施工管理要点（2分）、分部分项工程的施工方案（2分）、施工注意事项（2分）阐述方案。阐述内容不符合采购需求的或明显具有不可行的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分；（2）施工现场机械设备配置科学合理的得3分，不合理或有欠缺的每处扣1分，扣完为止。	0-15	7.0	10.0	7.0	10.0	6.0
2	商务	工程质量 保证措施 根据供应商提供的质量保证方案和措施进行评审，阐述内容具有明确的质量目标（3分）、施工质量管理体系（3分）、质量控制计划（3分）、现场质量检查措施（3分）进行评审，阐述内容不能达到保证施工质量方案或措施内容明显不利于采购人采购需求的或阐述内容明显缺失的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-12	7.0	8.0	7.0	8.0	6.0
3	商务	施工工期 保证措施 根据供应商针对本项目实际需要的项目施工节点进度（2分）和周期计划（2分）、提供准确的进度分析报告（2分）、进度控制建议（2分）和分项进度计划表及网络图（2分）等综合打分。进度安排不清晰，措施存在明显缺陷的或主次不分，缺少相关图例的或明显不符合项目工序安排的每处扣1分，扣完为止，本项不提供者不得分。	0-10	6.0	7.0	6.0	6.0	6.0
4	商务	施工班子 人员配备（1）技术负责人1名，具备建筑相关专业、高级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得2分；具备建筑相关专业、中级职称及以上（证书中未体现专业的提供相关专业学历证书）得1分。 （2）专职安全生产管理人员1名（须取得有效C证）；施工员1名；质量员1名；资料员1名；材料员1名。以上人员每人1分，本项最高得5分。 注：上述人员1人不得兼任2个岗位，未提供相关人员配备的不得分。所有人员均须提供证书材料、身份证复印件及近3个月中任意1个月的社保证明，不提供或者缺少材料的不得分。提供汇总表，为方便查找，请打“√”标明。	0-7	7.0	6.0	5.0	6.0	0.0
5	商务	安全文明 施工措施 对供应商的安全施工保障措施及文明施工保障措施编制内容进行打分。 1、安全施工保障措施： 安全管理制度（1分）、施工现场危险源分析（1分）、安全检查措施（1分）、特种作业安全防范（1分）、人员持证上岗（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止； 2、文明施工保障措施： 人员管理（1分）、节水节电（1分）、材料堆放管理（1分）、施工通道设置（1分）、对非施工区域的保护及防护（1分）等内容编制适用本项目，措施方案具体可行，内容详尽的得5分，存在错误或不合理的，每处扣0.5分，扣完为止。 以上内容未提供不得分。	0-10	6.0	7.0	5.0	7.0	5.0
6	商务	合理化建议 供应商根据对本项目的理解，针对能否有效的在保证质量的前提下节约工程造价、能否在保证质量的前提下合理安排机械设备等相关的针对本项目实际情况改进措施及合理化建议。经评委一致认定切实可行的，每条合理化建议得1分，最高得4分。	0-4	1.0	2.0	2.0	3.0	2.0
7	商务	应急预案 供应商具有明确的应急预案，合理规范针对性强，有切实可行的应对措施包含但不限于突发天气（1分）、突发事件（1分）、设备故障（1分）、人员保障（1分）、施工作业中可能遇到的其余突发性情况（1分）等工作中可能遇到的突发性情况所制定的应急预案。应急预案有缺陷或表述与本项目需求不符的或明显不具有可行性的每处扣0.5-1分；应急预案方案不提供的不得分。	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	1、售后服务承诺：用材用料优惠（1分）、售后服务制度（1分）、人员安排（1分）等，切实可行的每项1分，最多3分。除磋商文件规定内容外无其他售后服务承诺的，该项不得分。	0-3	0.0	3.0	1.0	1.0	1.0
8.2	商务	2、承诺成交后在湖州范围内设立售后服务网点的或提供已在湖州市范围内设有服务网点证明的得2分，未提供承诺或未提供已有售后服务网点证明的不得分。 以上内容未提供不得分。 供应商提出其他有建设性的承诺，每提供一个可取有效的承诺得1分，最高得3分。 缺陷责任期：缺陷责任期超过磋商文件规定（2年）的，每增加1年得0.5分，最多得1分。（0-1分）	0-6	4.0	4.0	3.0	5.0	3.0
9	商务	维修响应 承诺接到采购人报修通知后 2小时内到现场维修的，得2分；1小时内响应并到现场维修的，得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0
10	商务	企业业绩 供应商自2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承接过的同类工程项目业绩（加固改造工程），每提供一个有效业绩得1分，最高得2分。未提供的不得分。 须提供完整的合同扫描件并加盖单位公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0
11	商务	企业认证 供应商通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系认证并获得相关证书（有效期内）的，每提供一份有效证书得1分，最高得3分。 须提供以上证书扫描件及国家认证认可信息公共服务平台查询结果截图，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0	0.0
合计			0-80	45.0	58.0	43.0	57.0	31.0

专家（签名）：