技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市湖师附小教育集团幸福里校区大厅改造项目（HYHZ2024-82）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江湖州和峰建设有限公司	湖州勤益建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江园洁环境工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1.1.1	技术	（1）技术方案（5分），技术方案和措施重点、难点分析精确全面、合理的。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
1.1.2	技术	（2）项目实施方案（5分），项目实施方案针对性强、有明确的施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0
1.1.3	技术	（3）安全、文明施工措施（5分），提供安全文明保护措施，内容全面详细，思路清晰，方案具体可行、科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
1.1.4	技术	（4）应急措施（5分），提供可能出现的突发状况，能做出快速、有效的应急措施，能有效处理紧急情况的，应急预案的可靠和周密。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

1.1.5	技术	(5) 与采购单位的配合方案 (3分), 针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。以上内容不存在瑕疵: 3分; 以上内容存在1处瑕疵: 2.5分; 以上内容存在2处瑕疵: 2分; 以上内容存在3处瑕疵: 1.5分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	技术	保证施工质量的技术方案和措施 (5分), 供应商提供的施工质量的技术方案和措施重点、难点分析精确全面、措施得当。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
1.3.1	技术	(1) 施工工期: 承诺提前完工的每提前1 天得0.5 分, 最高得3分;	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3.2	技术	(2) 工期进度保障措施 (5分), 供应商针对本项目的特点及要求编制施工进度保障措施 (包括项目实施计划表、进度表和周期详细计划、具体措施等) 科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	5.0	5.0	5.0
1.4	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 (7分), 由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审: (1) 项目负责人1名, 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得 1 分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得 2 分, 最高得 2 分。 (2) 技术负责人 1 名: 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得 1 分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得 2 分, 最高得 2 分。 (3) 供应商配备专职安全员 1 名的得 1 分。 (4) 供应商配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1 名; 以上各人员具有相关中级职称及以上的, 每个得 1 分, 最高得 2分, 需提供相关证明材料并加盖公章, 不提供的不得分。 注: 拟派项目组人员必须是本单位的在职正式员工, 均需提供本单位为其缴纳的近一个月的社保证明。	0-7	5.0	6.0	7.0	7.0	6.0	7.0

技术商务资信评分明细表

1.5	技术	项目实施中使用的主要设备材料（5分），拟投入本项目主要设备材料科学、合理、环保，符合本项目实际。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0	4.0	4.0	4.0
1.6	技术	对本项目有效的改进措施或合理化建议（5分），针对本项目实际情况提出的切实可行有效建议或措施的每项得1分，最高得5分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
2.1	商务	权威认证（3分），供应商提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得1分，最高3分。需提供认证证书复印件和“中国国家认证认可监督管理委员会”确认有效的网页截图，未提供证书或需求的证明材料缺失的，该项不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2.2	商务	成功案例及业绩（2分），供应商自2020年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩：供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得2分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	服务优惠承诺（5分），工程质量保修期根据《房屋建筑工程质量保修办法》及有关规定执行，售后服务方案和承诺完整、可行，落实保障措施和其他优惠承诺等全面周到。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0
2.4	商务	质保期（4分），超过磋商文件规定的，每增加一年得2分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2.5	商务	维修响应时间（3分），接到采购人通知（电话、电传等）后2小时现场响应，每减少0.5小时加1分，最高得3分。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-70	51.0	54.0	51.0	62.0	54.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市湖师附小教育集团幸福里校区大厅改造项目（HYHZ2024-82）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江富海建筑装饰工程股份有限公司	湖州恒峰建设有限公司	浙江宇翔建筑装饰工程有限公司
1.1.1	技术	（1）技术方案（5分），技术方案和措施重点、难点分析精确全面、合理的。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分	0-5	4.0	3.0	4.0
1.1.2	技术	（2）项目实施方案（5分），项目实施方案针对性强、有明确的施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0
1.1.3	技术	（3）安全、文明施工措施（5分），提供安全文明保护措施，内容全面详细，思路清晰，方案具体可行、科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0
1.1.4	技术	（4）应急措施（5分），提供可能出现的突发状况，能做出快速、有效的应急措施，能有效处理紧急情况的，应急预案的可靠和周密。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	3.0	4.0
1.1.5	技术	（5）与采购单位的配合方案（3分），针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。以上内容不存在瑕疵：3分；以上内容存在1处瑕疵：2.5分；以上内容存在2处瑕疵：2分；以上内容存在3处瑕疵：1.5分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0
1.2	技术	保证施工质量的技术方案和措施（5分），供应商提供的施工质量的技术方案和措施重点、难点分析精确全面、措施得当。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
1.3.1	技术	（1）施工工期：承诺提前完工的每提前1 天得0.5分，最高得3分；	0-3	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

1.3.2	技术	(2) 工期进度保障措施 (5分), 供应商针对本项目的特点及要求编制施工进度保障措施 (包括项目实施计划表、进度表和周期详细计划、具体措施等) 科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	5.0	3.0	4.0
1.4	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 (7分), 由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审: (1) 项目负责人1名, 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得1分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得2分, 最高得2分。 (2) 技术负责人1名: 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得1分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得2分, 最高得2分。 (3) 供应商配备专职安全员1名的得1分。 (4) 供应商配备施工员1名、质量员1名、资料员1名; 以上各人员具有相关中级职称及以上的, 每个得1分, 最高得2分, 需提供相关证明材料并加盖公章, 不提供的不得分。 注: 拟派项目组人员必须是本单位的在职正式员工, 均需提供本单位为其缴纳的近一个月的社保证明。	0-7	7.0	4.0	7.0
1.5	技术	项目实施中使用的主要设备材料 (5分), 拟投入本项目主要设备材料科学、合理、环保, 符合本项目实际。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0
1.6	技术	对本项目有效的改进措施或合理化建议 (5分), 针对本项目实际情况提出的切实可行有效建议或措施的每项得1分, 最高得5分。	0-5	3.0	4.0	3.0
2.1	商务	权威认证 (3分), 供应商提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康安全体系证书, 凭相关证书复印件每项得1分, 最高3分。需提供认证证书复印件和“中国国家认证认可监督管理委员会”确认有效的网页截图, 未提供证书或需求的证明材料缺失的, 该项不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2.2	商务	成功案例及业绩 (2分), 供应商自2020年1月1日至今 (以竣工报告时间为准) 完成同类的业绩: 供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分, 最高得2分 (需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准)。	0-2	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	服务优惠承诺 (5分), 工程质量保修期根据《房屋建筑工程质量保修办法》及有关规定执行, 售后服务方案和承诺完整、可行, 落实保障措施和其他优惠承诺等全面周到。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
2.4	商务	质保期 (4分), 超过磋商文件规定的, 每增加一年得2分, 最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0
2.5	商务	维修响应时间 (3分), 接到采购人通知 (电话、电传等) 后2小时现场响应, 每减少0.5小时加1分, 最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	58.0	50.0	56.0

专家 (签名):

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市湖师附小教育集团幸福里校区大厅改造项目（HYHZ2024-82）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江湖州和峰建设有限公司	湖州勤益建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江园洁环境工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1.1.1	技术	（1）技术方案（5分），技术方案和措施重点、难点分析精确全面、合理的。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0
1.1.2	技术	（2）项目实施方案（5分），项目实施方案针对性强、有明确的施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	4.0
1.1.3	技术	（3）安全、文明施工措施（5分），提供安全文明保护措施，内容全面详细，思路清晰，方案具体可行、科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
1.1.4	技术	（4）应急措施（5分），提供可能出现的突发状况，能做出快速、有效的应急措施，能有效处理紧急情况的，应急预案的可靠和周密。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

1.1.5	技术	(5) 与采购单位的配合方案 (3分), 针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。以上内容不存在瑕疵: 3分; 以上内容存在1处瑕疵: 2.5分; 以上内容存在2处瑕疵: 2分; 以上内容存在3处瑕疵: 1.5分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.0	2.5
1.2	技术	保证施工质量的技术方案和措施 (5分), 供应商提供的施工质量的技术方案和措施重点、难点分析精确全面、措施得当。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0
1.3.1	技术	(1) 施工工期: 承诺提前完工的每提前1 天得0.5 分, 最高得3分;	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3.2	技术	(2) 工期进度保障措施 (5分), 供应商针对本项目的特点及要求编制施工进度保障措施 (包括项目实施计划表、进度表和周期详细计划、具体措施等) 科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
1.4	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 (7分), 由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审: (1) 项目负责人1名, 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得 1 分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得 2 分, 最高得 2 分。 (2) 技术负责人 1 名: 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得 1 分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得 2 分, 最高得 2 分。 (3) 供应商配备专职安全员 1 名的得 1 分。 (4) 供应商配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1 名; 以上各人员具有相关中级职称及以上的, 每个得 1 分, 最高得 2分, 需提供相关证明材料并加盖公章, 不提供的不得分。 注: 拟派项目组人员必须是本单位的在职正式员工, 均需提供本单位为其缴纳的近一个月的社保证明。	0-7	5.0	6.0	7.0	7.0	6.0	7.0

技术商务资信评分明细表

1.5	技术	项目实施中使用的主要设备材料（5分），拟投入本项目主要设备材料科学、合理、环保，符合本项目实际。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0
1.6	技术	对本项目有效的改进措施或合理化建议（5分），针对本项目实际情况提出的切实可行有效建议或措施的每项得1分，最高得5分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2.1	商务	权威认证（3分），供应商提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得1分，最高3分。需提供认证证书复印件和“中国国家认证认可监督管理委员会”确认有效的网页截图，未提供证书或需求的证明材料缺失的，该项不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2.2	商务	成功案例及业绩（2分），供应商自2020年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩：供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得2分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	服务优惠承诺（5分），工程质量保修期根据《房屋建筑工程质量保修办法》及有关规定执行，售后服务方案和承诺完整、可行，落实保障措施和其他优惠承诺等全面周到。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2.4	商务	质保期（4分），超过磋商文件规定的，每增加一年得2分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2.5	商务	维修响应时间（3分），接到采购人通知（电话、电传等）后2小时现场响应，每减少0.5小时加1分，最高得3分。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-70	52.0	55.5	57.0	60.0	53.0	56.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市湖师附小教育集团幸福里校区大厅改造项目（HYHZ2024-82）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江富海建筑装饰工程股份有限公司	湖州恒峰建设有限公司	浙江宇翔建筑装饰工程有限公司
1.1.1	技术	（1）技术方案（5分），技术方案和措施重点、难点分析精确全面、合理的。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分	0-5	4.0	3.0	4.0
1.1.2	技术	（2）项目实施方案（5分），项目实施方案针对性强、有明确的施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0
1.1.3	技术	（3）安全、文明施工措施（5分），提供安全文明保护措施，内容全面详细，思路清晰，方案具体可行、科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
1.1.4	技术	（4）应急措施（5分），提供可能出现的突发状况，能做出快速、有效的应急措施，能有效处理紧急情况的，应急预案的可靠和周密。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0
1.1.5	技术	（5）与采购单位的配合方案（3分），针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。以上内容不存在瑕疵：3分；以上内容存在1处瑕疵：2.5分；以上内容存在2处瑕疵：2分；以上内容存在3处瑕疵：1.5分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-3	2.5	2.0	2.5
1.2	技术	保证施工质量的技术方案和措施（5分），供应商提供的施工质量的技术方案和措施重点、难点分析精确全面、措施得当。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0
1.3.1	技术	（1）施工工期：承诺提前完工的每提前1天得0.5分，最高得3分；	0-3	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

1.3.2	技术	(2) 工期进度保障措施 (5分), 供应商针对本项目的特点及要求编制施工进度保障措施 (包括项目实施计划表、进度表和周期详细计划、具体措施等) 科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0
1.4	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 (7分), 由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审: (1) 项目负责人1名, 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得1分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得2分, 最高得2分。 (2) 技术负责人1名: 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得1分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得2分, 最高得2分。 (3) 供应商配备专职安全员1名的得1分。 (4) 供应商配备施工员1名、质量员1名、资料员1名; 以上各人员具有相关中级职称及以上的, 每个得1分, 最高得2分, 需提供相关证明材料并加盖公章, 不提供的不得分。 注: 拟派项目组人员必须是本单位的在职正式员工, 均需提供本单位为其缴纳的近一个月的社保证明。	0-7	7.0	4.0	7.0
1.5	技术	项目实施中使用的主要设备材料 (5分), 拟投入本项目主要设备材料科学、合理、环保, 符合本项目实际。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
1.6	技术	对本项目有效的改进措施或合理化建议 (5分), 针对本项目实际情况提出的切实可行有效建议或措施的每项得1分, 最高得5分。	0-5	4.0	4.0	4.0
2.1	商务	权威认证 (3分), 供应商提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康安全体系证书, 凭相关证书复印件每项得1分, 最高3分。需提供认证证书复印件和“中国国家认证认可监督管理委员会”确认有效的网页截图, 未提供证书或需求的证明材料缺失的, 该项不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2.2	商务	成功案例及业绩 (2分), 供应商自2020年1月1日至今 (以竣工报告时间为准) 完成同类的业绩: 供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分, 最高得2分 (需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准)。	0-2	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	服务优惠承诺 (5分), 工程质量保修期根据《房屋建筑工程质量保修办法》及有关规定执行, 售后服务方案和承诺完整、可行, 落实保障措施和其他优惠承诺等全面周到。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0
2.4	商务	质保期 (4分), 超过磋商文件规定的, 每增加一年得2分, 最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0
2.5	商务	维修响应时间 (3分), 接到采购人通知 (电话、电传等) 后2小时现场响应, 每减少0.5小时加1分, 最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	57.5	52.0	56.5

专家 (签名):

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市湖师附小教育集团幸福里校区大厅改造项目（HYHZ2024-82）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江湖州和峰建设有限公司	湖州勤益建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江湖建装饰工程有限公司	浙江园洁环境工程有限公司	苏州市八都建筑有限公司
1.1.1	技术	（1）技术方案（5分），技术方案和措施重点、难点分析精确全面、合理的。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
1.1.2	技术	（2）项目实施方案（5分），项目实施方案针对性强、有明确的施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
1.1.3	技术	（3）安全、文明施工措施（5分），提供安全文明保护措施，内容全面详细，思路清晰，方案具体可行、科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	2.0	3.0	4.0	3.0	3.0
1.1.4	技术	（4）应急措施（5分），提供可能出现的突发状况，能做出快速、有效的应急措施，能有效处理紧急情况的，应急预案的可靠和周密。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

1.1.5	技术	(5) 与采购单位的配合方案 (3分), 针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。以上内容不存在瑕疵: 3分; 以上内容存在1处瑕疵: 2.5分; 以上内容存在2处瑕疵: 2分; 以上内容存在3处瑕疵: 1.5分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0	2.0
1.2	技术	保证施工质量的技术方案和措施 (5分), 供应商提供的施工质量的技术方案和措施重点、难点分析精确全面、措施得当。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
1.3.1	技术	(1) 施工工期: 承诺提前完工的每提前1 天得0.5 分, 最高得3分;	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3.2	技术	(2) 工期进度保障措施 (5分), 供应商针对本项目的特点及要求编制施工进度保障措施 (包括项目实施计划表、进度表和周期详细计划、具体措施等) 科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
1.4	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 (7分), 由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审: (1) 项目负责人1名, 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得 1 分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得 2 分, 最高得 2 分。 (2) 技术负责人 1 名: 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得 1 分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得 2 分, 最高得 2 分。 (3) 供应商配备专职安全员 1 名的得 1 分。 (4) 供应商配备施工员 1 名、质量员 1 名、资料员 1 名; 以上各人员具有相关中级职称及以上的, 每个得 1 分, 最高得 2分, 需提供相关证明材料并加盖公章, 不提供的不得分。 注: 拟派项目组人员必须是本单位的在职正式员工, 均需提供本单位为其缴纳的近一个月的社保证明。	0-7	5.0	6.0	7.0	7.0	6.0	7.0

技术商务资信评分明细表

1.5	技术	项目实施中使用的主要设备材料（5分），拟投入本项目主要设备材料科学、合理、环保，符合本项目实际。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
1.6	技术	对本项目有效的改进措施或合理化建议（5分），针对本项目实际情况提出的切实可行有效建议或措施的每项得1分，最高得5分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2.1	商务	权威认证（3分），供应商提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康体系证书，凭相关证书复印件每项得1分，最高3分。需提供认证证书复印件和“中国国家认证认可监督管理委员会”确认有效的网页截图，未提供证书或需求的证明材料缺失的，该项不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2.2	商务	成功案例及业绩（2分），供应商自2020年1月1日至今（以竣工报告时间为准）完成同类的业绩：供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分，最高得2分（需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准）。	0-2	2.0 2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	服务优惠承诺（5分），工程质量保修期根据《房屋建筑工程质量保修办法》及有关规定执行，售后服务方案和承诺完整、可行，落实保障措施和其他优惠承诺等全面周到。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	3.0
2.4	商务	质保期（4分），超过磋商文件规定的，每增加一年得2分，最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
2.5	商务	维修响应时间（3分），接到采购人通知（电话、电传等）后2小时现场响应，每减少0.5小时加1分，最高得3分。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
合计			0-70	52.0	50.0	52.0	60.5	53.0	51.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市湖师附小教育集团幸福里校区大厅改造项目（HYHZ2024-82）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江富海建筑装饰工程股份有限公司	湖州恒峰建设有限公司	浙江宇翔建筑装饰工程有限公司
1.1.1	技术	（1）技术方案（5分），技术方案和措施重点、难点分析精确全面、合理的。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分	0-5	4.0	3.0	3.0
1.1.2	技术	（2）项目实施方案（5分），项目实施方案针对性强、有明确的施工方案（包括施工准备充足，投入人力、材料和机械设备齐全，施工顺序明确，各阶段衔接到位）。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
1.1.3	技术	（3）安全、文明施工措施（5分），提供安全文明保护措施，内容全面详细，思路清晰，方案具体可行、科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0
1.1.4	技术	（4）应急措施（5分），提供可能出现的突发状况，能做出快速、有效的应急措施，能有效处理紧急情况的，应急预案的可靠和周密。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
1.1.5	技术	（5）与采购单位的配合方案（3分），针对本项目与采购单位有完整科学合理有效的配合方案。以上内容不存在瑕疵：3分；以上内容存在1处瑕疵：2.5分；以上内容存在2处瑕疵：2分；以上内容存在3处瑕疵：1.5分；以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-3	2.5	2.0	2.0
1.2	技术	保证施工质量的技术方案和措施（5分），供应商提供的施工质量的技术方案和措施重点、难点分析精确全面、措施得当。以上内容不存在瑕疵：5分；以上内容存在1处瑕疵：4分；以上内容存在2处瑕疵：3分；以上内容存在3处瑕疵：2分； 以上内容存在4处瑕疵：1分；以上内容存在5处及以上瑕疵：0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
1.3.1	技术	（1）施工工期：承诺提前完工的每提前1 天得0.5分，最高得3分；	0-3	3.0	3.0 3	3.0

技术商务资信评分明细表

1.3.2	技术	(2) 工期进度保障措施 (5分), 供应商针对本项目的特点及要求编制施工进度保障措施 (包括项目实施计划表、进度表和周期详细计划、具体措施等) 科学、严密、合理。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
1.4	技术	保证项目实施的技术力量和人力资源安排 (7分), 由磋商小组根据供应商提供的技术力量和人力资源进行综合评审: (1) 项目负责人1名, 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得1分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得2分, 最高得2分。 (2) 技术负责人1名: 具有建筑工程相关专业中级职称 (建筑装饰类) 得1分; 具有高级职称 (建筑装饰类) 及以上得2分, 最高得2分。 (3) 供应商配备专职安全员1名的得1分。 (4) 供应商配备施工员1名、质量员1名、资料员1名; 以上各人员具有相关中级职称及以上的, 每个得1分, 最高得2分, 需提供相关证明材料并加盖公章, 不提供的不得分。 注: 拟派项目组人员必须是本单位的在职正式员工, 均需提供本单位为其缴纳的近一个月的社保证明。	0-7	7.0	4.0	7.0
1.5	技术	项目实施中使用的主要设备材料 (5分), 拟投入本项目主要设备材料科学、合理、环保, 符合本项目实际。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
1.6	技术	对本项目有效的改进措施或合理化建议 (5分), 针对本项目实际情况提出的切实可行有效建议或措施的每项得1分, 最高得5分。	0-5	4.0	4.0	4.0
2.1	商务	权威认证 (3分), 供应商提供有效的质量管理体系、环境认证体系、职业健康安全体系证书, 凭相关证书复印件每项得1分, 最高3分。需提供认证证书复印件和“中国国家认证认可监督管理委员会”确认有效的网页截图, 未提供证书或需求的证明材料缺失的, 该项不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
2.2	商务	成功案例及业绩 (2分), 供应商自2020年1月1日至今 (以竣工报告时间为准) 完成同类的业绩: 供应商每提供一个同类项目合同的得0.5分, 最高得2分 (需提供中标通知书、合同及竣工证明材料三者缺一不可。以竣工时间为准)。	0-2	2.0	2.0	2.0
2.3	商务	服务优惠承诺 (5分), 工程质量保修期根据《房屋建筑工程质量保修办法》及有关规定执行, 售后服务方案和承诺完整、可行, 落实保障措施和其他优惠承诺等全面周到。以上内容不存在瑕疵: 5分; 以上内容存在1处瑕疵: 4分; 以上内容存在2处瑕疵: 3分; 以上内容存在3处瑕疵: 2分; 以上内容存在4处瑕疵: 1分; 以上内容存在5处及以上瑕疵: 0.5分。未提供或不满足项目要求的不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0
2.4	商务	质保期 (4分), 超过磋商文件规定的, 每增加一年得2分, 最高得4分。	0-4	4.0	4.0	4.0
2.5	商务	维修响应时间 (3分), 接到采购人通知 (电话、电传等) 后2小时现场响应, 每减少0.5小时加1分, 最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	54.5	49.0	53.0

专家 (签名):