

## 政府采购资格审查记录表

项目名称：瑞安江南新区管委会大楼物业管理服务（RAJC20240604）

采购方式	公开招标	开标时间	2024-07-18 09:00:00
开标地点	瑞安市温州市瑞安市安阳街道阳光路155号国投大厦北首5层三楼开标八7		
序号	供应商	资格审查情况	情况说明
1	时代物业管理有限公司	符合	
2	中森（浙江）建设管理有限公司	符合	
3	温州星发城市设施服务有限公司	符合	
4	蓝精灵智慧物业服务有限公司	符合	
5	浙江瑞锦物业管理有限公司	不符合	<p>1. 【第3项】该公司未提供招标文件规定</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：服务全部由符合政策要求的中小企业承接，提供中小企业声明函；根据招标文件无效标</p> <p>条款4.2.1投标人不具备招标文件中规定的资格要求的（投标人未提供有效的资格文件的，视为投标人不具备招标文件中规定的资格要求）；对该公司做无效标处理。</p>
6	温州久鼎物业管理集团有限公司	符合	
7	浙江银沙物业管理服务有限公司	符合	
8	瑞安市信瑞物业服务有限公司	符合	
9	浙江宏阳物业管理有限公司	符合	
10	浙江敬业安保集团有限公司	符合	