

技术商务资信评分明细（岂鹏）

项目名称：杭州市临安功臣塔保养维护工程（临【2021】918号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州文物建筑工程有限公司	浙江义乌宏宇古建筑园林工程有限公司	绍兴市古建园林建设有限公司
1	商务资信	企业业绩（0-15分）：投标人自2018年01月01日（以合同签订时间为准）起承接过古建筑维修或保养类似业绩的，每个合同得3分，最高得15分。（须提供合同原件扫描件，未提供不得分）	0-15	12	15	9
2	商务资信	投标文件质量（0-2分）：投标文件编制完整，格式规范，评分关联点响应吻合的，符合招标文件要求的，得2分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分。	0-2	2	2	2
3	技术	重点难点分析（0-10分）：根据投标人对本项目的理解、重点难点的分析及应对措施，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	6	7	7
4	技术	修缮技术方案（0-10分）：根据投标人完整详细的编制修缮技术方案，包括施工方法、主要物资材料、施工机械计划、劳动力计划、工程质量的技术组织措施、工程安全的技术组织措施等，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	7	7.5	8
5	技术	环境保护整治方案（0-10）：根据投标人完整的环境保护整治方案，并详细说明施工对环境所带来的影响，施工过程中对周边环境的可逆化措施，对周边环境破坏后的相关补救措施等，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	8	8	8
6	技术	文物古建筑保护措施（0-8分）：1.根据投标人对项目自身特点拟定文物古建筑本体的保护方案，并说明其科学性、可逆性和可操作性等，评委横向比较，酌情独立打分。（0-4分）2.根据投标人拟派保护专员负责监督施工现场的保护措施实施到位情况，保护专员应具有一定的文物保护背景或职业资质等，评委横向比较，酌情独立打分。（须提供相关证明材料原件扫描件，未提供不得分）（0-4分）	0-8	6	6.5	6.5
7	技术	施工质量保证措施（0-3分）：根据投标人对项目质量监督、保修期限、可实现程度、提供优惠等情况，评委横向比较，酌情独立打分。	0-3	2.5	2.5	2.5
8	技术	服务承诺（0-3分）：根据投标人的售后服务方案、措施响应及本地化服务能力等情况，评委横向比较，酌情独立打分。	0-3	2.5	3	3
9	技术	进度安排计划（0-4分）：根据投标人明确工程工期的技术措施，保证进度和项目完成的方案、措施以及相关建议等，评委横向比较，酌情独立打分。	0-4	3	3	3.2
10	技术	应急预案（0-5分）：根据投标人对项目风险预测与防范，事故应急方案，项目突遇意外情况的项目人员力量调动方案等情况，评委横向比较，酌情独立打分。	0-5	4	4	4
合计			0-70	53	58.5	53.2

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（朱晓东）

项目名称：杭州市临安功臣塔保养维护工程（临【2021】918号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州文物建筑工程有限公司	浙江义乌宏宇古建筑园林工程有限公司	绍兴市古建园林建设有限公司
1	商务资信	企业业绩（0-15分）：投标人自2018年01月01日（以合同签订时间为准）起承接过古建筑维修或保养类似业绩的，每个合同得3分，最高得15分。（须提供合同原件扫描件，未提供不得分）	0-15	12	15	9
2	商务资信	投标文件质量（0-2分）：投标文件编制完整，格式规范，评分关联点响应吻合的，符合招标文件要求的，得2分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分。	0-2	2	2	2
3	技术	重点难点分析（0-10分）：根据投标人对本项目的理解、重点难点的分析及应对措施，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	7	9	6
4	技术	修缮技术方案（0-10分）：根据投标人完整详细的编制修缮技术方案，包括施工方法、主要物资材料、施工机械计划、劳动力计划、工程质量的技术组织措施、工程安全的技术组织措施等，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	7	7	7
5	技术	环境保护整治方案（0-10）：根据投标人完整的环境保护整治方案，并详细说明施工对环境所带来的影响，施工过程中对周边环境的可逆化措施，对周边环境破坏后的相关补救措施等，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	8	8	8
6	技术	文物古建筑保护措施（0-8分）：1.根据投标人对项目自身特点拟定文物古建筑本体的保护方案，并说明其科学性、可逆性和可操作性等，评委横向比较，酌情独立打分。（0-4分）2.根据投标人拟派保护专员负责监督施工现场的保护措施实施到位情况，保护专员应具有一定的文物保护背景或职业资质等，评委横向比较，酌情独立打分。（须提供相关证明材料原件扫描件，未提供不得分）（0-4分）	0-8	6	7	5
7	技术	施工质量保证措施（0-3分）：根据投标人对项目质量监督、保修期限、可实现程度、提供优惠等情况，评委横向比较，酌情独立打分。	0-3	3	3	3
8	技术	服务承诺（0-3分）：根据投标人的售后服务方案、措施响应及本地化服务能力等情况，评委横向比较，酌情独立打分。	0-3	2	3	3
9	技术	进度安排计划（0-4分）：根据投标人明确工程工期的技术措施，保证进度和项目完成的方案、措施以及相关建议等，评委横向比较，酌情独立打分。	0-4	4	4	4
10	技术	应急预案（0-5分）：根据投标人对项目风险预测与防范，事故应急预案，项目突遇意外情况的项目人员力量调动方案等情况，评委横向比较，酌情独立打分。	0-5	5	5	5
合计			0-70	56	63	52

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（张洪）

项目名称：杭州市临安功臣塔保养维护工程（临【2021】918号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州文物建筑工程有限公司	浙江义乌宏宇古建筑园林工程有限公司	绍兴市古建园林建设有限公司
1	商务资信	企业业绩（0-15分）：投标人自2018年01月01日（以合同签订时间为准）起承接过古建筑维修或保养类似业绩的，每个合同得3分，最高得15分。（须提供合同原件扫描件，未提供不得分）	0-15	12	15	9
2	商务资信	投标文件质量（0-2分）：投标文件编制完整，格式规范，评分关联点响应吻合的，符合招标文件要求的，得2分；投标文件存在其他错漏的，每项（次）扣0.5分；投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等，评标委员会允许且需要通过询标等程序进行澄清的，该项不得分。	0-2	1.3	1.6	1.1
3	技术	重点难点分析（0-10分）：根据投标人对本项目的理解、重点难点的分析及应对措施，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	7	8.5	8
4	技术	修缮技术方案（0-10分）：根据投标人完整详细的编制修缮技术方案，包括施工方法、主要物资材料、施工机械计划、劳动力计划、工程质量的技术组织措施、工程安全的技术组织措施等，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	8	9	7
5	技术	环境保护整治方案（0-10）：根据投标人完整的环境保护整治方案，并详细说明施工对环境所带来的影响，施工过程中对周边环境的可逆化措施，对周边环境破坏后的相关补救措施等，评委横向比较，酌情独立打分。	0-10	8.5	8.5	8
6	技术	文物古建筑保护措施（0-8分）：1.根据投标人对项目自身特点拟定文物古建筑本体的保护方案，并说明其科学性、可逆性和可操作性等，评委横向比较，酌情独立打分。（0-4分）2.根据投标人拟派保护专员负责监督施工现场的保护措施实施到位情况，保护专员应具有一定的文物保护背景或职业资质等，评委横向比较，酌情独立打分。（须提供相关证明材料原件扫描件，未提供不得分）（0-4分）	0-8	5.5	7	5.5
7	技术	施工质量保证措施（0-3分）：根据投标人对项目质量监督、保修期限、可实现程度、提供优惠等情况,评委横向比较，酌情独立打分。	0-3	2	2.3	1.8
8	技术	服务承诺（0-3分）：根据投标人的售后服务方案、措施响应及本地化服务能力等情况,评委横向比较，酌情独立打分。	0-3	1.8	2.2	1.6
9	技术	进度安排计划（0-4分）：根据投标人明确工程工期的技术措施，保证进度和项目完成的方案、措施以及相关建议等,评委横向比较，酌情独立打分。	0-4	2.8	3.3	2.4
10	技术	应急预案（0-5分）：根据投标人对项目风险预测与防范，事故应急方案，项目突遇意外情况的项目人员力量调动方案等情况,评委横向比较，酌情独立打分。	0-5	3.5	4.5	3.3
合计			0-70	52.4	61.9	47.7

专家（签名）：