

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：常山县紫港街外港零担菜市场临时疏导点运营管理项目（JYZFCG-2025-CS008）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	强联后勤服务（衢州）有限公司	常山县菜篮子市场管理有限公司	常山县振威保安服务有限公司
1.1	商务	投标人提供自2022年1月1日以来有菜市场或农贸市场运营管理业绩的每个得1分，最高得2分，以合同签订时间为准。（提供合同扫描件，否则不得分）。	0-2	0.0	2.0	0.0
2.1	技术	各岗位配置和劳动力投入是否优化，充分满足各岗位和工作量的需要，根据其专业素质、资质等级、技术能力、获得证书、同类工作经验等情况进行打分。（0-3分）	0-3	2.2	2.4	2.2
3.1	技术	根据投标人提供的组织架构及日常管理方案进行综合打分：有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图（0-1分）、激励机制（0-1分）、监督机制（0-1分）、自我约束机制（0-1分）、信息反馈渠道及处理机制（0-1分）。	0-5	3.4	3.4	3.4
4.1	技术	根据投标人提供的突发事件（包括发生台风、暴雨、地震等灾害性天气及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施：措施详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.0	3.2	3.0
4.2	技术	根据投标人提供的安全防范措施、防盗、防火消防等紧急预案：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.0	3.2	3.0
4.3	技术	根据投标人提供的应急供电系统、给排水设备、电气照明装置等设备应急检修措施等：措施详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.0	3.0	3.0
5.1	技术	根据投标人提供的落实创国文、创卫、平安建设工作方案进行综合打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.2	3.4	3.2
5.2	技术	根据投标人提供的如何做好冷链物防工作方案进行综合打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	2.0	2.6	2.0
6.1	技术	根据投标人提供的秩序维护方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.2	2.6	2.4
6.2	技术	根据投标人提供的保洁方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.0	2.6	2.2
6.3	技术	根据投标人提供的农残检测及食品安全监管方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.0	2.8	2.4
6.4	技术	根据投标人提供的垃圾分类处理、污水排放方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.0	2.6	2.4
6.5	技术	根据投标人提供的消防安全管理方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.4	2.8	2.6
6.6	技术	明确经营户规范管理包括但不限于：经营户评比制度（0-1分）、考核机制（0-1分）、场内禁烟（0-1分），扣分收违约金制（0-1分），退市制等（0-1分），索证索票（食品安全）等（0-1分）。	0-6	3.4	4.4	4.0
6.7	技术	根据投标人对服务工作人员的培训方式、培训内容和培训考核标准等具体措施进行打分。（0-3分）	0-3	2.0	2.6	2.2
7.1	技术	根据项目实际情况，对项目实施过程的重点、难点、具体建议并提出改进措施的。方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.2	2.6	2.4

技术商务资信评分明细表

8.1	技术	根据浙江省农贸市场“五化”提升创建标准，提出优化方案： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.0	2.6	2.4
8.2	技术	根据供应商针对本项目提供的后期市场运营方案进行综合打分： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.2	2.4	2.4
8.3	技术	根据供应商针对本项目提供的招商方案进行综合打分： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.0	2.6	2.4
合计			0-80	44.2	53.8	47.6

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：常山县紫港街道外港零担菜市场临时疏导点运营管理项目（JYZFCG-2025-CS008）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	强联后勤服务（衢州）有限公司	常山县菜篮子市场管理有限公司	常山县振威保安服务有限公司
1.1	商务	投标人提供自2022年1月1日以来有菜市场或农贸市场运营管理业绩的每个得1分，最高得2分，以合同签订时间为准。（提供合同扫描件，否则不得分）。	0-2	0.0	2.0	0.0
2.1	技术	各岗位配置和劳动力投入是否优化，充分满足各岗位和工作量的需要，根据其专业素质、资质等级、技术能力、获得证书、同类工作经验等情况进行打分。（0-3分）	0-3	2.0	2.1	1.9
3.1	技术	根据投标人提供的组织架构及日常管理方案进行综合打分：有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图（0-1分）、激励机制（0-1分）、监督机制（0-1分）、自我约束机制（0-1分）、信息反馈渠道及处理机制（0-1分）。	0-5	3.8	4.0	3.9
4.1	技术	根据投标人提供的突发事件（包括发生台风、暴雨、地震等灾害性天气及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施：措施详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	4.0	4.2	4.3
4.2	技术	根据投标人提供的安全防范措施、防盗、防火消防等紧急预案：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.7	3.9	3.8
4.3	技术	根据投标人提供的应急供电系统、给排水设备、电气照明装置等设备应急检修措施等：措施详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.0	3.1	3.0
5.1	技术	根据投标人提供的落实创国文、创卫、平安建设工作方案进行综合打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.7	3.9	3.8
5.2	技术	根据投标人提供的如何做好冷链物防工作方案进行综合打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.6	3.5	3.2
6.1	技术	根据投标人提供的秩序维护方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	3.0	3.1	3.0
6.2	技术	根据投标人提供的保洁方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	3.0	2.9	3.0
6.3	技术	根据投标人提供的农残检测及食品安全监管方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	3.1	3.2	2.8
6.4	技术	根据投标人提供的垃圾分类处理、污水排放方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	3.0	3.2	3.1
6.5	技术	根据投标人提供的消防安全管理方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.9	3.0	3.1
6.6	技术	明确经营户规范管理包括但不限于：经营户评比制度（0-1分）、考核机制（0-1分）、场内禁烟（0-1分），扣分收违约金制（0-1分），退市制等（0-1分），索证索票（食品安全）等（0-1分）。	0-6	4.5	4.6	4.0
6.7	技术	根据投标人对服务工作人员的培训方式、培训内容和培训考核标准等具体措施进行打分。（0-3分）	0-3	2.1	2.2	2.1
7.1	技术	根据项目实际情况，对项目实施过程的重点、难点、具体建议并提出改进措施的。方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	3.0	3.1	3.0

技术商务资信评分明细表

8.1	技术	根据浙江省农贸市场“五化”提升创建标准，提出优化方案： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.9	3.0	3.0
8.2	技术	根据供应商针对本项目提供的后期市场运营方案进行综合打分： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	3.0	3.2	2.1
8.3	技术	根据供应商针对本项目提供的招商方案进行综合打分： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.8	3.0	3.1
合计			0-80	57.1	61.2	56.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：常山县紫港街道外港零担菜市场临时疏导点运营管理项目（JYZFCG-2025-CS008）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	强联后勤服务（衢州）有限公司	常山县菜篮子市场管理有限公司	常山县振威保安服务有限公司
1.1	商务	投标人提供自2022年1月1日以来有菜市场或农贸市场运营管理业绩的每个得1分，最高得2分，以合同签订时间为准。（提供合同扫描件，否则不得分）。	0-2	0.0	2.0	0.0
2.1	技术	各岗位配置和劳动力投入是否优化，充分满足各岗位和工作量的需要，根据其专业素质、资质等级、技术能力、获得证书、同类工作经验等情况进行打分。（0-3分）	0-3	2.1	2.8	2.4
3.1	技术	根据投标人提供的组织架构及日常管理方案进行综合打分：有比较完善的组织架构，清晰简练地列出主要管理流程，包括对运作流程图（0-1分）、激励机制（0-1分）、监督机制（0-1分）、自我约束机制（0-1分）、信息反馈渠道及处理机制（0-1分）。	0-5	4.1	4.7	4.4
4.1	技术	根据投标人提供的突发事件（包括发生台风、暴雨、地震等灾害性天气及其他突发事件）时的应急预案及相应的措施：措施详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.8	4.7	4.4
4.2	技术	根据投标人提供的安全防范措施、防盗、防火消防等紧急预案：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.9	4.6	4.3
4.3	技术	根据投标人提供的应急供电系统、给排水设备、电气照明装置等设备应急检修措施等：措施详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.8	4.7	4.5
5.1	技术	根据投标人提供的落实创国文、创卫、平安建设工作方案进行综合打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.9	4.6	4.4
5.2	技术	根据投标人提供的如何做好冷链物防工作方案进行综合打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得4-5分；基本合理可行的，得2-4分；尚有不足的，得0-2分。	0-5	3.9	4.6	4.3
6.1	技术	根据投标人提供的秩序维护方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.9	3.7	3.4
6.2	技术	根据投标人提供的保洁方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.9	3.7	3.4
6.3	技术	根据投标人提供的农残检测及食品安全监管方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.7	3.6	3.5
6.4	技术	根据投标人提供的垃圾分类处理、污水排放方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.9	3.6	3.6
6.5	技术	根据投标人提供的消防安全管理方案进行打分：方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.9	3.6	3.3
6.6	技术	明确经营户规范管理包括但不限于：经营户评比制度（0-1分）、考核机制（0-1分）、场内禁烟（0-1分），扣分收违约金制（0-1分），退市制等（0-1分），索证索票（食品安全）等（0-1分）。	0-6	4.5	5.6	5.3
6.7	技术	根据投标人对服务工作人员的培训方式、培训内容和培训考核标准等具体措施进行打分。（0-3分）	0-3	1.8	2.6	2.4
7.1	技术	根据项目实际情况，对项目实施过程的重点、难点、具体建议并提出改进措施的。方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.9	3.6	3.3

技术商务资信评分明细表

8.1	技术	根据浙江省农贸市场“五化”提升创建标准，提出优化方案： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.6	3.6	3.3
8.2	技术	根据供应商针对本项目提供的后期市场运营方案进行综合打分： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.6	3.6	3.4
8.3	技术	根据供应商针对本项目提供的招商方案进行综合打分： 方案详尽、准确、针对性强且合理可行的，得2-4分；基本合理可行的，得1-2分；尚有不足的，得0-1分。	0-4	2.7	3.7	3.3
合计			0-80	56.9	73.6	66.9

专家（签名）：