

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：温州生态园管委会2025-2026年度三垟湿地岗亭保安服务（ZZGC-ZBCG-202512）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利剑保安服务有限公司	戎威远保安服务股份有限公司	温州南瓯保安服务有限公司	温州国泰保安服务有限公司
1.1	商务	投标人具有有效期内质量体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分。此项最多得3分。 注：需提供相关证明材料扫描件加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1	商务	投标人获得区级政府部门颁发的奖项的得1分，获得市级政府部门颁发的奖项的得2分，获得省级及以上颁发的奖项的得3分，此项最高项得6分，可重复计分。 注：提供获奖证书扫描件并加盖公章，以上奖项可以累加分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
3.1	商务	投标人2021年以来具有类似项目业绩的，每提供一个得0.5分，最高得1分 注：时间以提供的加盖公章的合同复印件为准。同时需提供业主评价（评价为优的得分，其余不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有保安员三级职业资格的得1分，具有保安员二级职业资格的得2分，具有保安员一级职业资格的得3分；本项按最高项计分，不重复计分。 2、拟派项目负责人：拟派项目负责人获得市级以上（含市级）政府部门颁发荣誉的得2分，省级以上（含省级）政府部门颁发荣誉的得4分。此项最高得4分。 注：需提供项目负责人社保证明或工商登记证明、职业资格证明材料、荣誉证明材料等相关扫描件加盖公章，否则不得分	0-7	4.0	7.0	7.0	7.0
5.1	商务	根据投标人提供的岗位员工配置计划（包括岗位明细、每个岗位的工作总时间、工作安排、每个岗位的总人数、每人每天上班时间和员工工资及保险金额等），综合比较打分： 一档（5分）：员工配置计划科学、合理，满足或优于项目需求； 二档（3分）：员工配置计划基本合理、基本满足项目需求； 三档（1分）：员工配置计划不合理、不能完全满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
5.2	商务	考虑到湿地内岛屿较多，水域情况较为复杂，需采用无人机、摩托艇等技防手段，进一步加强水域巡逻管控，故须配置相关保安人员。 1、项目其他人员中具有CAAC民用无人机驾驶航空器操控员执照，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分； 2、项目其他人员中具有摩托艇驾驶证，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分；	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0
6.1	商务	根据投标人提供管理服务方案【含组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）、服务管理机制（含激励机制、监督机制、自我约束机制和信息反馈渠道及处理机制等）】，综合比较打分： 一档（5分）：管理服务方案全面、科学、高效； 二档（3分）：管理服务方案较为全面、高效； 三档（1分）：管理服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7.1	商务	根据投标人对本项目特点和难点（如：湿地内的水域巡逻管控；宗教场所等特殊建筑的巡逻、管控；历史文化建筑的巡查管控；市容管理；湿地内建筑垃圾防倾倒巡逻管控；湿地内违章建筑搭建的巡逻管控等）的分析情况及对特点和难点的解决措施方案，综合比较打分： 一档（5分）：特点和难点分析、解决措施全面、准确； 二档（3分）：特点和难点分析、解决措施较为全面； 三档（1分）：特点和难点分析、解决措施不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0
7.2	商务	根据投标人对本项目特点和难点采用无人机以及摩托艇等设备开展技防的操作方案，进行综合比较打分： 一档（6分）：服务方案全面、科学、高效； 二档（4分）：服务方案较为全面、高效； 三档（2分）：服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-6	4.0	6.0	4.0	6.0
8.1	商务	根据投标人提供的质量管理保证措施方案（含管理程序文件、质量记录，管理过程中存在的问题解决对策，管理成果检验评估方法，质量管理改进方法等），综合比较打分： 一档（5分）：质量管理保证措施方案全面、科学、合理、有效； 二档（3分）：质量管理保证措施方案较为全面、合理； 三档（1分）：质量管理保证措施方案不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
9.1	商务	根据投标人提供的管理规章制度（含公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准等；人员、设施、设备管理服务、甲方反馈资料、文件资料等档案的建立与管理。），综合比较打分： 一档（5分）：管理规章制度全面、科学、合理、可行； 二档（3分）：管理规章制度较为全面、合理； 三档（1分）：管理规章制度不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
10.1	商务	根据对本项目的突发事件和灾害天气造成设施损坏情况的应急响应方案：包括人员配备、设备配置和使用无人机、摩托艇等设备快速精准定位应急问题点位的措施等方案是否科学合理、具有针对性及可操作性由评委打分： 一档（5分）：措施方案贴合项目实际情况且合理的得6分； 二档（3分）：措施方案比较贴合项目实际情况且比较合理的得4分； 三档（1分）：措施方案一般贴合项目实际情况且一般合理的得2分。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0
11.1	商务	根据投标人的培训机制情况、培训能力，综合比较打分： 一档（5分）：培训机制完善、培训能力强。 二档（3分）：培训机制较为完善、具备培训能力。 三档（1分）：培训机制不完善。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
12.1	商务	根据投标人提供的培训计划及方案（含各岗位人员的岗前培训、日常培训计划方案），综合比较打分： 一档（5分）：培训计划及方案明确、科学、可行； 二档（3分）：培训计划及方案基本合理、可行； 三档（1分）：培训计划及方案不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
13.1	商务	根据投标人稳定员工队伍的措施，综合比较打分： 一档（5分）：措施合理、可行、有效； 二档（3分）：措施基本合理、可行； 三档（1分）：措施不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14.1	商务	根据投标人对本项目拟配置的设备、工具、器械及办公用品等情况，综合比较打分： 一档（5分）：配置计划全面、科学、合理，由于或满足项目需求； 二档（3分）：配置计划较为全面、合理，基本满足项目需求； 三档（1分）：配置计划不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
14.2	商务	根据投标人配置无人机情况： 投标人提供1架无人机的得2分，最多得2分； 注：1、投标文件中需提供无人机照片、运营合格证（以上证明资料扫描件加盖公章，无人机归属须与投标单位名称须一致，否则不得分。 2、承诺购买或租赁的与自有得分相同，需提供《无人机/设备承诺购买（租赁）承诺函》，承诺函格式自拟。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
15.1	商务	根据投标人配置车辆情况 6分： 1. 投标人提供20辆两轮电瓶车及以上的得2分，每增加5辆加1分，最高得4分，不到20辆的不得分。 2. 投标人提供2辆4轮机动车及以上的得2分，不到2辆的不得分。 注：以上车辆须供应商须提供发票或其他证明材料，并承诺车辆长期用于该项目。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-85	59.0	71.0	66.0	64.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：温州生态园管委会2025-2026年度三垟湿地岗亭保安服务（ZZGC-ZBCG-202512）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利剑保安服务有限公司	戎威远保安服务股份有限公司	温州南瓯保安服务有限公司	温州国泰保安服务有限公司
1.1	商务	投标人具有有效期内质量体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分。此项最多得3分。 注：需提供相关证明材料扫描件加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1	商务	投标人获得区级政府部门颁发的奖项的得1分，获得市级政府部门颁发的奖项的得2分，获得省级及以上颁发的奖项的得3分，此项最高项得6分，可重复计分。 注：提供获奖证书扫描件并加盖公章，以上奖项可以累加分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
3.1	商务	投标人2021年以来具有类似项目业绩的，每提供一个得0.5分，最高得1分 注：时间以提供的加盖公章的合同复印件为准。同时需提供业主评价（评价为优的得分，其余不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有保安员三级职业资格的得1分，具有保安员二级职业资格的得2分，具有保安员一级职业资格的得3分；本项按最高项计分，不重复计分。 2、拟派项目负责人：拟派项目负责人获得市级以上（含市级）政府部门颁发荣誉的得2分，省级以上（含省级）政府部门颁发荣誉的得4分。此项最高得4分。 注：需提供项目负责人社保证明或工商登记证明、职业资格证明材料、荣誉证书等材料等相关扫描件加盖公章，否则不得分	0-7	4.0	7.0	7.0	7.0
5.1	商务	根据投标人提供的岗位员工配置计划（包括岗位明细、每个岗位的工作总时间、工作安排、每个岗位的总人数、每人每天上班时间、员工工资及保险金额等），综合比较打分： 一档（5分）：员工配置计划科学、合理，满足或优于项目需求； 二档（3分）：员工配置计划基本合理、基本满足项目需求； 三档（1分）：员工配置计划不合理、不能完全满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
5.2	商务	考虑到湿地内岛屿较多，水域情况较为复杂，需采用无人机、摩托艇等技防手段，进一步加强水域巡逻管控，故须配置相关保安人员。 1、项目其他人员中具有CAAC民用无人机驾驶航空器操控员执照，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分； 2、项目其他人员中具有摩托艇驾驶证，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分；	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0
6.1	商务	根据投标人提供管理服务方案【含组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）、服务管理机制（含激励机制、监督机制、自我约束机制和信息反馈渠道及处理机制等）】，综合比较打分： 一档（5分）：管理服务方案全面、科学、高效； 二档（3分）：管理服务方案较为全面、高效； 三档（1分）：管理服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7.1	商务	根据投标人对本项目特点和难点（如：湿地内的水域巡逻管控；宗教场所等特殊建筑的巡逻、管控；历史文化建筑的巡查管控；市容管理；湿地内建筑垃圾防倾倒巡逻管控；湿地内违章建筑搭建的巡逻管控等）的分析情况及对特点和难点的解决措施方案，综合比较打分： 一档（5分）：特点和难点分析、解决措施全面、准确； 二档（3分）：特点和难点分析、解决措施较为全面； 三档（1分）：特点和难点分析、解决措施不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	根据投标人对本项目特点和难点采用无人机以及摩托艇等设备开展技防的操作方案，进行综合比较打分： 一档（6分）：服务方案全面、科学、高效； 二档（4分）：服务方案较为全面、高效； 三档（2分）：服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
8.1	商务	根据投标人提供的质量管理保证措施方案（含管理程序文件、质量记录，管理过程中存在的问题解决对策，管理成果检验评估方法，质量管理改进方法等），综合比较打分： 一档（5分）：质量管理保证措施方案全面、科学、合理、有效； 二档（3分）：质量管理保证措施方案较为全面、合理； 三档（1分）：质量管理保证措施方案不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
9.1	商务	根据投标人提供的管理规章制度（含公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准等；人员、设施、设备管理服务、甲方反馈资料、文件资料等档案的建立与管理。），综合比较打分： 一档（5分）：管理规章制度全面、科学、合理、可行； 二档（3分）：管理规章制度较为全面、合理； 三档（1分）：管理规章制度不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
10.1	商务	根据对本项目的突发事件和灾害天气造成设施损坏情况的应急响应方案：包括人员配备、设备配置和使用无人机、摩托艇等设备快速精准定位应急问题点位的措施等方案是否科学合理、具有针对性及可操作性由评委打分： 一档（5分）：措施方案贴合项目实际情况且合理的得6分； 二档（3分）：措施方案比较贴合项目实际情况且比较合理的得4分； 三档（1分）：措施方案一般贴合项目实际情况且一般合理的得2分。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
11.1	商务	根据投标人的培训机制情况、培训能力，综合比较打分： 一档（5分）：培训机制完善、培训能力强。 二档（3分）：培训机制较为完善、具备培训能力。 三档（1分）：培训机制不完善。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
12.1	商务	根据投标人提供的培训计划及方案（含各岗位人员的岗前培训、日常培训计划方案），综合比较打分： 一档（5分）：培训计划及方案明确、科学、可行； 二档（3分）：培训计划及方案基本合理、可行； 三档（1分）：培训计划及方案不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
13.1	商务	根据投标人稳定员工队伍的措施，综合比较打分： 一档（5分）：措施合理、可行、有效； 二档（3分）：措施基本合理、可行； 三档（1分）：措施不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14.1	商务	根据投标人对本项目拟配置的设备、工具、器械及办公用品等情况，综合比较打分： 一档（5分）：配置计划全面、科学、合理，由于或满足项目需求； 二档（3分）：配置计划较为全面、合理，基本满足项目需求； 三档（1分）：配置计划不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
14.2	商务	根据投标人配置无人机情况： 投标人提供1架无人机的得2分，最多得2分； 注：1、投标文件中需提供无人机照片、运营合格证（以上证明资料扫描件加盖公章，无人机归属须与投标单位名称须一致，否则不得分。 2、承诺购买或租赁的与自有得分相同，需提供《无人机/设备承诺购买（租赁）承诺函》，承诺函格式自拟。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
15.1	商务	根据投标人配置车辆情况 6分： 1. 投标人提供20辆两轮电瓶车及以上的得2分，每增加5辆加1分，最高得4分，不到20辆的不得分。 2. 投标人提供2辆4轮机动车及以上的得2分，不到2辆的不得分。 注：以上车辆须供应商须提供发票或其他证明材料，并承诺车辆长期用于该项目。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-85	59.0	63.0	62.0	62.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：温州生态园管委会2025-2026年度三垟湿地岗亭保安服务（ZZGC-ZBCG-202512）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利剑保安服务有限公司	戎威远保安服务股份有限公司	温州南瓯保安服务有限公司	温州国泰保安服务有限公司
1.1	商务	投标人具有有效期内质量体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分。此项最多得3分。 注：需提供相关证明材料扫描件加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1	商务	投标人获得区级政府部门颁发的奖项的得1分，获得市级政府部门颁发的奖项的得2分，获得省级及以上颁发的奖项的得3分，此项最高项得6分，可重复计分。 注：提供获奖证书扫描件并加盖公章，以上奖项可以累加分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
3.1	商务	投标人2021年以来具有类似项目业绩的，每提供一个得0.5分，最高得1分 注：时间以提供的加盖公章的合同复印件为准。同时需提供业主评价（评价为优的得分，其余不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有保安员三级职业资格的得1分，具有保安员二级职业资格的得2分，具有保安员一级职业资格的得3分；本项按最高项计分，不重复计分。 2、拟派项目负责人：拟派项目负责人获得市级以上（含市级）政府部门颁发荣誉的得2分，省级以上（含省级）政府部门颁发荣誉的得4分。此项最高得4分。 注：需提供项目负责人社保证明或工商登记证明、职业资格证明材料、荣誉证明材料等相关扫描件加盖公章，否则不得分	0-7	4.0	7.0	7.0	7.0
5.1	商务	根据投标人提供的岗位员工配置计划（包括岗位明细、每个岗位的工作总时间、工作安排、每个岗位的总人数、每人每天上班时间、员工工资及保险金额等），综合比较打分： 一档（5分）：员工配置计划科学、合理，满足或优于项目需求； 二档（3分）：员工配置计划基本合理、基本满足项目需求； 三档（1分）：员工配置计划不合理、不能完全满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
5.2	商务	考虑到湿地内岛屿较多，水域情况较为复杂，需采用无人机、摩托艇等技防手段，进一步加强水域巡逻管控，故须配置相关保安人员。 1、项目其他人员中具有CAAC民用无人机驾驶航空器操控员执照，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分； 2、项目其他人员中具有摩托艇驾驶证，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分；	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0
6.1	商务	根据投标人提供管理服务方案【含组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）、服务管理机制（含激励机制、监督机制、自我约束机制和信息反馈渠道及处理机制等）】，综合比较打分： 一档（5分）：管理服务方案全面、科学、高效； 二档（3分）：管理服务方案较为全面、高效； 三档（1分）：管理服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7.1	商务	根据投标人对本项目特点和难点（如：湿地内的水域巡逻管控；宗教场所等特殊建筑的巡逻、管控；历史文化建筑的巡查管控；市容管理；湿地内建筑垃圾防倾倒巡逻管控；湿地内违章建筑搭建的巡逻管控等）的分析情况及对特点和难点的解决措施方案，综合比较打分： 一档（5分）：特点和难点分析、解决措施全面、准确； 二档（3分）：特点和难点分析、解决措施较为全面； 三档（1分）：特点和难点分析、解决措施不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	1.0	3.0	3.0	1.0
7.2	商务	根据投标人对本项目特点和难点采用无人机以及摩托艇等设备开展技防的操作方案，进行综合比较打分： 一档（6分）：服务方案全面、科学、高效； 二档（4分）：服务方案较为全面、高效； 三档（2分）：服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-6	2.0	4.0	4.0	2.0
8.1	商务	根据投标人提供的质量管理保证措施方案（含管理程序文件、质量记录，管理过程中存在的问题解决对策，管理成果检验评估方法，质量管理改进方法等），综合比较打分： 一档（5分）：质量管理保证措施方案全面、科学、合理、有效； 二档（3分）：质量管理保证措施方案较为全面、合理； 三档（1分）：质量管理保证措施方案不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
9.1	商务	根据投标人提供的管理规章制度（含公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准等；人员、设施、设备管理服务、甲方反馈资料、文件资料等档案的建立与管理。），综合比较打分： 一档（5分）：管理规章制度全面、科学、合理、可行； 二档（3分）：管理规章制度较为全面、合理； 三档（1分）：管理规章制度不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
10.1	商务	根据对本项目的突发事件和灾害天气造成设施损坏情况的应急响应方案：包括人员配备、设备配置和使用无人机、摩托艇等设备快速精准定位应急问题点位的措施等方案是否科学合理、具有针对性及可操作性由评委打分： 一档（5分）：措施方案贴合项目实际情况且合理的得6分； 二档（3分）：措施方案比较贴合项目实际情况且比较合理的得4分； 三档（1分）：措施方案一般贴合项目实际情况且一般合理的得2分。 四档（0分）：未提供的	0-5	1.0	3.0	3.0	1.0
11.1	商务	根据投标人的培训机制情况、培训能力，综合比较打分： 一档（5分）：培训机制完善、培训能力强。 二档（3分）：培训机制较为完善、具备培训能力。 三档（1分）：培训机制不完善。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
12.1	商务	根据投标人提供的培训计划及方案（含各岗位人员的岗前培训、日常培训计划方案），综合比较打分： 一档（5分）：培训计划及方案明确、科学、可行； 二档（3分）：培训计划及方案基本合理、可行； 三档（1分）：培训计划及方案不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
13.1	商务	根据投标人稳定员工队伍的措施，综合比较打分： 一档（5分）：措施合理、可行、有效； 二档（3分）：措施基本合理、可行； 三档（1分）：措施不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14.1	商务	根据投标人对本项目拟配置的设备、工具、器械及办公用品等情况，综合比较打分： 一档（5分）：配置计划全面、科学、合理，由于或满足项目需求； 二档（3分）：配置计划较为全面、合理，基本满足项目需求； 三档（1分）：配置计划不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0
14.2	商务	根据投标人配置无人机情况： 投标人提供1架无人机的得2分，最多得2分； 注：1、投标文件中需提供无人机照片、运营合格证（以上证明资料扫描件加盖公章，无人机归属须与投标单位名称须一致，否则不得分。 2、承诺购买或租赁的与自有得分相同，需提供《无人机/设备承诺购买（租赁）承诺函》，承诺函格式自拟。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
15.1	商务	根据投标人配置车辆情况 6分： 1. 投标人提供20辆两轮电瓶车及以上的得2分，每增加5辆加1分，最高得4分，不到20辆的不得分。 2. 投标人提供2辆4轮机动车及以上的得2分，不到2辆的不得分。 注：以上车辆须供应商须提供发票或其他证明材料，并承诺车辆长期用于该项目。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-85	53.0	63.0	76.0	56.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：温州生态园管委会2025-2026年度三垟湿地岗亭保安服务（ZZGC-ZBCG-202512）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利剑保安服务有限公司	戎威远保安服务股份有限公司	温州南瓯保安服务有限公司	温州国泰保安服务有限公司
1.1	商务	投标人具有有效期内质量体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分。此项最多得3分。 注：需提供相关证明材料扫描件加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1	商务	投标人获得区级政府部门颁发的奖项的得1分，获得市级政府部门颁发的奖项的得2分，获得省级及以上颁发的奖项的得3分，此项最高项得6分，可重复计分。 注：提供获奖证书扫描件并加盖公章，以上奖项可以累加分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
3.1	商务	投标人2021年以来具有类似项目业绩的，每提供一个得0.5分，最高得1分 注：时间以提供的加盖公章的合同复印件为准。同时需提供业主评价（评价为优的得分，其余不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有保安员三级职业资格的得1分，具有保安员二级职业资格的得2分，具有保安员一级职业资格的得3分；本项按最高项计分，不重复计分。 2、拟派项目负责人：拟派项目负责人获得市级以上（含市级）政府部门颁发荣誉的得2分，省级以上（含省级）政府部门颁发荣誉的得4分。此项最高得4分。 注：需提供项目负责人社保证明或工商登记证明、职业资格证明材料、荣誉证书等材料等相关扫描件加盖公章，否则不得分	0-7	4.0	7.0	7.0	7.0
5.1	商务	根据投标人提供的岗位员工配置计划（包括岗位明细、每个岗位的工作总时间、工作安排、每个岗位的总人数、每人每天上班时间、员工工资及保险金额等），综合比较打分： 一档（5分）：员工配置计划科学、合理，满足或优于项目需求； 二档（3分）：员工配置计划基本合理、基本满足项目需求； 三档（1分）：员工配置计划不合理、不能完全满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0
5.2	商务	考虑到湿地内岛屿较多，水域情况较为复杂，需采用无人机、摩托艇等技防手段，进一步加强水域巡逻管控，故须配置相关保安人员。 1、项目其他人员中具有CAAC民用无人机驾驶航空器操控员执照，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分； 2、项目其他人员中具有摩托艇驾驶证，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分；	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0
6.1	商务	根据投标人提供管理服务方案【含组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）、服务管理机制（含激励机制、监督机制、自我约束机制和信息反馈渠道及处理机制等）】，综合比较打分： 一档（5分）：管理服务方案全面、科学、高效； 二档（3分）：管理服务方案较为全面、高效； 三档（1分）：管理服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7.1	商务	根据投标人对本项目特点和难点（如：湿地内的水域巡逻管控；宗教场所等特殊建筑的巡逻、管控；历史文化建筑的巡查管控；市容管理；湿地内建筑垃圾防倾倒巡逻管控；湿地内违章建筑搭建的巡逻管控等）的分析情况及对特点和难点的解决措施方案，综合比较打分： 一档（5分）：特点和难点分析、解决措施全面、准确； 二档（3分）：特点和难点分析、解决措施较为全面； 三档（1分）：特点和难点分析、解决措施不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0
7.2	商务	根据投标人对本项目特点和难点采用无人机以及摩托艇等设备开展技防的操作方案，进行综合比较打分： 一档（6分）：服务方案全面、科学、高效； 二档（4分）：服务方案较为全面、高效； 三档（2分）：服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-6	6.0	6.0	4.0	4.0
8.1	商务	根据投标人提供的质量管理保证措施方案（含管理程序文件、质量记录，管理过程中存在的问题解决对策，管理成果检验评估方法，质量管理改进方法等），综合比较打分： 一档（5分）：质量管理保证措施方案全面、科学、合理、有效； 二档（3分）：质量管理保证措施方案较为全面、合理； 三档（1分）：质量管理保证措施方案不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0
9.1	商务	根据投标人提供的管理规章制度（含公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准等；人员、设施、设备管理服务、甲方反馈资料、文件资料等档案的建立与管理。），综合比较打分： 一档（5分）：管理规章制度全面、科学、合理、可行； 二档（3分）：管理规章制度较为全面、合理； 三档（1分）：管理规章制度不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0
10.1	商务	根据对本项目的突发事件和灾害天气造成设施损坏情况的应急响应方案：包括人员配备、设备配置和使用无人机、摩托艇等设备快速精准定位应急问题点位的措施等方案是否科学合理、具有针对性及可操作性由评委打分： 一档（5分）：措施方案贴合项目实际情况且合理的得6分； 二档（3分）：措施方案比较贴合项目实际情况且比较合理的得4分； 三档（1分）：措施方案一般贴合项目实际情况且一般合理的得2分。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
11.1	商务	根据投标人的培训机制情况、培训能力，综合比较打分： 一档（5分）：培训机制完善、培训能力强。 二档（3分）：培训机制较为完善、具备培训能力。 三档（1分）：培训机制不完善。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
12.1	商务	根据投标人提供的培训计划及方案（含各岗位人员的岗前培训、日常培训计划方案），综合比较打分： 一档（5分）：培训计划及方案明确、科学、可行； 二档（3分）：培训计划及方案基本合理、可行； 三档（1分）：培训计划及方案不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0
13.1	商务	根据投标人稳定员工队伍的措施，综合比较打分： 一档（5分）：措施合理、可行、有效； 二档（3分）：措施基本合理、可行； 三档（1分）：措施不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14.1	商务	根据投标人对本项目拟配置的设备、工具、器械及办公用品等情况，综合比较打分： 一档（5分）：配置计划全面、科学、合理，由于或满足项目需求； 二档（3分）：配置计划较为全面、合理，基本满足项目需求； 三档（1分）：配置计划不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
14.2	商务	根据投标人配置无人机情况： 投标人提供1架无人机的得2分，最多得2分； 注：1、投标文件中需提供无人机照片、运营合格证（以上证明资料扫描件加盖公章，无人机归属须与投标单位名称须一致，否则不得分。 2、承诺购买或租赁的与自有得分相同，需提供《无人机/设备承诺购买（租赁）承诺函》，承诺函格式自拟。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
15.1	商务	根据投标人配置车辆情况 6分： 1. 投标人提供20辆两轮电瓶车及以上的得2分，每增加5辆加1分，最高得4分，不到20辆的不得分。 2. 投标人提供2辆4轮机动车及以上的得2分，不到2辆的不得分。 注：以上车辆须供应商须提供发票或其他证明材料，并承诺车辆长期用于该项目。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-85	61.0	77.0	68.0	64.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：温州生态园管委会2025-2026年度三垟湿地岗亭保安服务（ZZGC-ZBCG-202512）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利剑保安服务有限公司	戎威远保安服务股份有限公司	温州南瓯保安服务有限公司	温州国泰保安服务有限公司
1.1	商务	投标人具有有效期内质量体系认证、环境体系认证、职业健康安全管理体系认证证书的，每个得1分。此项最多得3分。 注：需提供相关证明材料扫描件加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1	商务	投标人获得区级政府部门颁发的奖项的得1分，获得市级政府部门颁发的奖项的得2分，获得省级及以上颁发的奖项的得3分，此项最高项得6分，可重复计分。 注：提供获奖证书扫描件并加盖公章，以上奖项可以累加分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
3.1	商务	投标人2021年以来具有类似项目业绩的，每提供一个得0.5分，最高得1分 注：时间以提供的加盖公章的合同复印件为准。同时需提供业主评价（评价为优的得分，其余不得分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
4.1	商务	1、拟派项目负责人具有保安员三级职业资格得1分，具有保安员二级职业资格得2分，具有保安员一级职业资格得3分；本项按最高项计分，不重复计分。 2、拟派项目负责人：拟派项目负责人获得市级以上（含市级）政府部门颁发荣誉的得2分，省级以上（含省级）政府部门颁发荣誉的得4分。此项最高得4分。 注：需提供项目负责人社保证明或工商登记证明、职业资格证明材料、荣誉证书等材料等相关扫描件加盖公章，否则不得分	0-7	4.0	7.0	7.0	7.0
5.1	商务	根据投标人提供的岗位员工配置计划（包括岗位明细、每个岗位的工作总时间、工作安排、每个岗位的总人数、每人每天上班时间、员工工资及保险金额等），综合比较打分： 一档（5分）：员工配置计划科学、合理，满足或优于项目需求； 二档（3分）：员工配置计划基本合理、基本满足项目需求； 三档（1分）：员工配置计划不合理、不能完全满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
5.2	商务	考虑到湿地内岛屿较多，水域情况较为复杂，需采用无人机、摩托艇等技防手段，进一步加强水域巡逻管控，故须配置相关保安人员。 1、项目其他人员中具有CAAC民用无人机驾驶航空器操控员执照，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分； 2、项目其他人员中具有摩托艇驾驶证，承诺在1个月内派驻到位的，得1分（需提供劳动合同）；具备一定工作经验的自有人员，得2分（需提供社保部门近6个月内出具的社保证明），本项最高得2分；	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0
6.1	商务	根据投标人提供管理服务方案【含组织机构设置（附组织机构图）、运作流程（附运作流程图）、服务管理机制（含激励机制、监督机制、自我约束机制和信息反馈渠道及处理机制等）】，综合比较打分： 一档（5分）：管理服务方案全面、科学、高效； 二档（3分）：管理服务方案较为全面、高效； 三档（1分）：管理服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7.1	商务	根据投标人对本项目特点和难点（如：湿地内的水域巡逻管控；宗教场所等特殊建筑的巡逻、管控；历史文化建筑的巡查管控；市容管理；湿地内建筑垃圾防倾倒巡逻管控；湿地内违章建筑搭建的巡逻管控等）的分析情况及对特点和难点的解决措施方案，综合比较打分： 一档（5分）：特点和难点分析、解决措施全面、准确； 二档（3分）：特点和难点分析、解决措施较为全面； 三档（1分）：特点和难点分析、解决措施不全面。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	根据投标人对本项目特点和难点采用无人机以及摩托艇等设备开展技防的操作方案，进行综合比较打分： 一档（6分）：服务方案全面、科学、高效； 二档（4分）：服务方案较为全面、高效； 三档（2分）：服务方案不全面。 四档（0分）：未提供的	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
8.1	商务	根据投标人提供的质量管理保证措施方案（含管理程序文件、质量记录，管理过程中存在的问题解决对策，管理成果检验评估方法，质量管理改进方法等），综合比较打分： 一档（5分）：质量管理保证措施方案全面、科学、合理、有效； 二档（3分）：质量管理保证措施方案较为全面、合理； 三档（1分）：质量管理保证措施方案不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
9.1	商务	根据投标人提供的管理规章制度（含公众制度、内部岗位责任制度、管理运作制度、管理人员考核制度及标准等；人员、设施、设备管理服务、甲方反馈资料、文件资料等档案的建立与管理。），综合比较打分： 一档（5分）：管理规章制度全面、科学、合理、可行； 二档（3分）：管理规章制度较为全面、合理； 三档（1分）：管理规章制度不全面，不能满足项目需求。 四档（0分）：未提供的	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
10.1	商务	根据对本项目的突发事件和灾害天气造成设施损坏情况的应急响应方案：包括人员配备、设备配置和使用无人机、摩托艇等设备快速精准定位应急问题点位的措施等方案是否科学合理、具有针对性及可操作性由评委打分： 一档（5分）：措施方案贴合项目实际情况且合理的得6分； 二档（3分）：措施方案比较贴合项目实际情况且比较合理的得4分； 三档（1分）：措施方案一般贴合项目实际情况且一般合理的得2分。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
11.1	商务	根据投标人的培训机制情况、培训能力，综合比较打分： 一档（5分）：培训机制完善、培训能力强。 二档（3分）：培训机制较为完善、具备培训能力。 三档（1分）：培训机制不完善。 四档（0分）：未提供的	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
12.1	商务	根据投标人提供的培训计划及方案（含各岗位人员的岗前培训、日常培训计划方案），综合比较打分： 一档（5分）：培训计划及方案明确、科学、可行； 二档（3分）：培训计划及方案基本合理、可行； 三档（1分）：培训计划及方案不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
13.1	商务	根据投标人稳定员工队伍的措施，综合比较打分： 一档（5分）：措施合理、可行、有效； 二档（3分）：措施基本合理、可行； 三档（1分）：措施不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14.1	商务	根据投标人对本项目拟配置的设备、工具、器械及办公用品等情况，综合比较打分： 一档（5分）：配置计划全面、科学、合理，由于或满足项目需求； 二档（3分）：配置计划较为全面、合理，基本满足项目需求； 三档（1分）：配置计划不合理。 四档（0分）：未提供的	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
14.2	商务	根据投标人配置无人机情况： 投标人提供1架无人机的得2分，最多得2分； 注：1、投标文件中需提供无人机照片、运营合格证（以上证明资料扫描件加盖公章，无人机归属须与投标单位名称须一致，否则不得分。 2、承诺购买或租赁的与自有得分相同，需提供《无人机/设备承诺购买（租赁）承诺函》，承诺函格式自拟。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
15.1	商务	根据投标人配置车辆情况 6分： 1. 投标人提供20辆两轮电瓶车及以上的得2分，每增加5辆加1分，最高得4分，不到20辆的不得分。 2. 投标人提供2辆4轮机动车及以上的得2分，不到2辆的不得分。 注：以上车辆须供应商须提供发票或其他证明材料，并承诺车辆长期用于该项目。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-85	69.0	73.0	72.0	72.0

专家（签名）：