技术商务评分明细（黄楚）

项目名称：流水苑校区外立面维修项目（重）（3301004271219（2））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江杭磊建筑加固工程有限公司	河南潮前建设有限公司	浙江达诺环境建设有限公司	杭州仕府建设科技有限公司
1	商务	供应商具有质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系，每具备一项管理体系的得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】同时提供有效体系认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），否则不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5	1.5
2	商务	对所响应产品（主材）是否取得有效的政府采购节能、环境标志情况进行评价。本项目所响应产品取得节能、环境标志认证证书的，每个得0.5分，最高得1分。 【证明材料】提供认证证书复印件（认证机构须在政府采购节能、环境标志认证机构名录中）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至磋商截止时间，承担过类似项目业绩的，每个业绩得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】提供合同复印件。	0-1.5	1.0	1.5	0.0	1.5	1.5	0.0
4	技术	针对本项目改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	1.5	1.5	1.0
5	技术	根据本项目实际分析工程施工的重点、难点；提出解决难点的有效措施等进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.0	1.0
6	技术	根据项目现有施工图及现场情况，提出合理的效果方案，提供立面彩色效果图，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	0.0	2.5	0.0	0.0	1.5	0.0
7	技术	针对本项目施工图及现场等，提供有利于项目实施的合理化建议，每条有实质性意义的、有利于本项目实施的建议，得1分，最高得3分。 评分范围：3，2，1，0。	0-3	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0
8	技术	根据施工组织设计内容全面、合理，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	0.5	1.5	2.0	0.5
9	技术	根据本项目施工方法、施工工艺，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.5	2.5	2.0	2.0	2.0	1.0
10	技术	根据本项目质量目标及质量控制措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.0	1.5
11	技术	根据本项目特殊性，实际阐述项目成品保护措施，如针对（1）校园绿化保护、（2）道路保护、（3）其他构筑物保护等采取的成品保护措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.5	2.5	1.5	2.5	2.0	1.0
12	技术	根据本项目特殊性（外立面项目），实际阐述项目（1）施工安全管理、（2）文明施工绿色施工、（3）市政市容环保、（4）消防等的保证措施，进行评分。 每项评分范围：1.5，1，0.5，0。	0-6	4.5	5.5	4.0	4.5	4.0	3.5

技术商务资信评分明细表

13	技术	工程进度安排：施工节点安排、进度表等，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	1.5	1.0
14	技术	拟投入主要施工机械设备情况，明确器械名称、数量、种类、进场安排等，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	2.5	2.0	1.5
15	技术	根据供应商提供的样品质量、规格进行评分。 (1) 红棕色贴片砖： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。 (2) 灰色贴片石（通体石英砂）： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。 (3) 外墙真石漆成品样品： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。	0-9	9.0	9.0	0.0	6.0	9.0	0.0
16	技术	根据本项目特殊性，突发应急保障能力，根据可能出现的突发事件，提出合理可行的应对措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	1.5	2.5	1.0	2.0	2.0	1.0
17	技术	根据本项目实际，合理安排项目进度保障，工期提前措施，保障项目质量的前提，尽可能地提前工期，提供详细措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.0	1.0	1.5	1.0
18	商务	根据项目经理承诺到位率情况，承诺到位率达到95%及以上的，得3分；达到90%的，得2分；达到85%的得1分。 【证明材料】提供承诺函，格式自拟，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
19	商务	技术负责人： (1) 具有建筑工程二级建造师及以上得1分； (2) 具有中级及以上技术职称得1分。 【证明材料】提供执业资格证书、职称证书复印件，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-2	2.0	2.0	1.0	0.0	2.0	1.0
20	技术	项目团队（至少包含主要管理人员）：根据团队人员专业分工、人数、执业资格、职称情况，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 【证明材料】提供执业资格证书、职称证书复印件，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-3	2.0	3.0	2.0	0.5	2.0	2.0
21	技术	根据供应商劳动力计划安排，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
22	技术	售后服务承诺： (1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，进行评分。 评分范围：2，1.5，1，0.5，0。 (2) 质保期内服务响应时间情况，进行评分。 评分范围：2，1.5，1，0.5，0。	0-4	2.5	3.0	2.0	2.5	2.5	2.0
合计			0-70	50.0	61.0	32.5	37.0	49.5	25.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（干芳）

项目名称：流水苑校区外立面维修项目（重）（3301004271219（2））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江杭磊建筑加固工程有限公司	河南潮前建设有限公司	浙江达诺环境建设有限公司	杭州仕府建设科技有限公司
1	商务	供应商具有质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系，每具备一项管理体系的得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】同时提供有效体系认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），否则不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5	1.5
2	商务	对所响应产品（主材）是否取得有效的政府采购节能、环境标志情况进行评价。本项目所响应产品取得节能、环境标志认证证书的，每个得0.5分，最高得1分。 【证明材料】提供认证证书复印件（认证机构须在政府采购节能、环境标志认证机构名录中）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至磋商截止时间，承担过类似项目业绩的，每个业绩得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】提供合同复印件。	0-1.5	1.0	1.5	0.0	1.5	1.5	0.0
4	技术	针对本项目改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	2.0	2.0	2.0
5	技术	根据本项目实际分析工程施工的重点、难点；提出解决难点的有效措施等进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.5	2.0	1.5
6	技术	根据项目现有施工图及现场情况，提出合理的效果方案，提供立面彩色效果图，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	0.0	3.0	0.0	0.0	2.0	0.0
7	技术	针对本项目施工图及现场等，提供有利于项目实施的合理化建议，每条有实质性意义的、有利于本项目实施的建议，得1分，最高得3分。 评分范围：3，2，1，0。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	1.0
8	技术	根据施工组织设计内容全面、合理，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.5	2.0	2.0
9	技术	根据本项目施工方法、施工工艺，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	2.0	2.0	2.0
10	技术	根据本项目质量目标及质量控制措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.5	2.0	2.0
11	技术	根据本项目特殊性，实际阐述项目成品保护措施，如针对（1）校园绿化保护、（2）道路保护、（3）其他构筑物保护等采取的成品保护措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	3.0	1.5	2.5	2.5	2.0
12	技术	根据本项目特殊性（外立面项目），实际阐述项目（1）施工安全管理、（2）文明施工绿色施工、（3）市政市容环保、（4）消防等的保证措施，进行评分。 每项评分范围：1.5，1，0.5，0。	0-6	3.5	5.5	3.5	5.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

13	技术	工程进度安排：施工节点安排、进度表等，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	3.0	2.0	2.5	2.5	1.5
14	技术	拟投入主要施工机械设备情况，明确器械名称、数量、种类、进场安排等，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	2.0	2.0	2.0
15	技术	根据供应商提供的样品质量、规格进行评分。 (1) 红棕色贴片砖： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。 (2) 灰色贴片石（通体石英砂）： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。 (3) 外墙真石漆成品样品： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。	0-9	9.0	9.0	0.0	6.0	9.0	0.0
16	技术	根据本项目特殊性，突发应急保障能力，根据可能出现的突发事件，提出合理可行的应对措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	2.5	2.0	2.0
17	技术	根据本项目实际，合理安排项目进度保障，工期提前措施，保障项目质量的前提，尽可能地提前工期，提供详细措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	2.0	2.0	2.0
18	商务	根据项目经理承诺到位率情况，承诺到位率达到95%及以上的，得3分；达到90%的，得2分；达到85%的得1分。 【证明材料】提供承诺函，格式自拟，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
19	商务	技术负责人： (1) 具有建筑工程二级建造师及以上得1分； (2) 具有中级及以上技术职称得1分。 【证明材料】提供执业资格证书、职称证书复制件，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-2	2.0	2.0	1.0	0.0	2.0	1.0
20	技术	项目团队（至少包含主要管理人员）：根据团队人员专业分工、人数、执业资格、职称情况，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 【证明材料】提供执业资格证书、职称证书复制件，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-3	2.0	3.0	1.5	2.0	2.5	2.0
21	技术	根据供应商劳动力计划安排，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	2.0	2.0	1.5
22	技术	售后服务承诺： (1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，进行评分。 评分范围：2，1.5，1，0.5，0。 (2) 质保期内服务响应时间情况，进行评分。 评分范围：2，1.5，1，0.5，0。	0-4	2.5	4.0	3.0	3.0	3.5	2.5
合计			0-70	49.5	66.5	35.0	44.5	56.0	35.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（何建荣）

项目名称：流水苑校区外立面维修项目（重）（3301004271219（2））

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江杭磊建筑加固工程有限公司	河南潮前建设有限公司	浙江达诺环境建设有限公司	杭州仕府建设科技有限公司
1	商务	供应商具有质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系，每具备一项管理体系的得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】同时提供有效体系认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台查询截图（显示有效），否则不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5	1.5
2	商务	对所响应产品（主材）是否取得有效的政府采购节能、环境标志情况进行评价。本项目所响应产品取得节能、环境标志认证证书的，每个得0.5分，最高得1分。 【证明材料】提供认证证书复印件（认证机构须在政府采购节能、环境标志认证机构名录中）。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	0.0
3	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）至磋商截止时间，承担过类似项目业绩的，每个业绩得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】提供合同复印件。	0-1.5	1.0	1.5	0.0	1.5	1.5	0.0
4	技术	针对本项目改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	根据本项目实际分析工程施工的重点、难点；提出解决难点的有效措施等进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	根据项目现有施工图及现场情况，提出合理的效果方案，提供立面彩色效果图，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	0.0	2.5	0.0	0.0	1.5	0.0
7	技术	针对本项目施工图及现场等，提供有利于项目实施的合理化建议，每条有实质性意义的、有利于本项目实施的建议，得1分，最高得3分。 评分范围：3，2，1，0。	0-3	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
8	技术	根据施工组织设计内容全面、合理，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.5	2.5	2.0	1.5	2.0	2.0
9	技术	根据本项目施工方法、施工工艺，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	2.0	1.5	1.5	2.0
10	技术	根据本项目质量目标及质量控制措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	2.5	1.5	1.5	1.5
11	技术	根据本项目特殊性，实际阐述项目成品保护措施，如针对（1）校园绿化保护、（2）道路保护、（3）其他构筑物保护等采取的成品保护措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	1.5	2.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	技术	根据本项目特殊性（外立面项目），实际阐述项目（1）施工安全管理、（2）文明施工绿色施工、（3）市政市容环保、（4）消防等的保证措施，进行评分。 每项评分范围：1.5，1，0.5，0。	0-6	4.0	5.0	4.0	3.0	4.0	3.0

技术商务资信评分明细表

13	技术	工程进度安排：施工节点安排、进度表等，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.0	1.5
14	技术	拟投入主要施工机械设备情况，明确器械名称、数量、种类、进场安排等，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.5	2.5	1.5	2.0	2.0	2.0
15	技术	根据供应商提供的样品质量、规格进行评分。 (1) 红棕色贴片砖： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。 (2) 灰色贴片石（通体石英砂）： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。 (3) 外墙真石漆成品样品： 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 不提供得0分。	0-9	8.0	8.5	0.0	5.5	8.0	0.0
16	技术	根据本项目特殊性，突发应急保障能力，根据可能出现的突发事件，提出合理可行的应对措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	1.5	2.5	2.5	2.5	2.0	1.5
17	技术	根据本项目实际，合理安排项目进度保障，工期提前措施，保障项目质量的前提，尽可能地提前工期，提供详细措施，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.0	1.5
18	商务	根据项目经理承诺到位率情况，承诺到位率达到95%及以上的，得3分；达到90%的，得2分；达到85%的得1分。 【证明材料】提供承诺函，格式自拟，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
19	商务	技术负责人： (1) 具有建筑工程二级建造师及以上得1分； (2) 具有中级及以上技术职称得1分。 【证明材料】提供执业资格证书、职称证书复制件，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-2	2.0	2.0	1.0	0.0	2.0	1.0
20	技术	项目团队（至少包含主要管理人员）：根据团队人员专业分工、人数、执业资格、职称情况，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。 【证明材料】提供执业资格证书、职称证书复制件，及供应商为其缴纳的近三个月内任意1个月的社保证明。	0-3	2.5	3.0	2.5	1.0	2.5	3.0
21	技术	根据供应商劳动力计划安排，进行评分。 评分范围：3，2.5，2，1.5，1，0.5，0。	0-3	2.0	2.0	1.5	1.5	2.0	2.0
22	技术	售后服务承诺： (1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，进行评分。 评分范围：2，1.5，1，0.5，0。 (2) 质保期内服务响应时间情况，进行评分。 评分范围：2，1.5，1，0.5，0。	0-4	2.5	3.5	3.0	2.5	3.0	2.5
合计			0-70	48.5	60.5	38.5	33.5	48.5	33.5

专家（签名）：