

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：杭州市开元中学扩班及外立面改造工程（JACG-2025007）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江亿佳建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江永安建设工程有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来完成过改造业绩的，每提供一个有效合同得0.5分，最高得2.0分。 注：响应文件须提供合同关键页（含签订合同各方的单位名称、合同项目名称与含签订合同各方的落款盖章）、竣工验收记录（竣工验收单、验收报告等）复印件加盖公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分；所有证书覆盖范围建筑工程施工总承包且须在有效期内。 注：响应文件提供证书复印件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（ <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> ）查询截图复印件加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	1、供应商拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得1分，具有高级工程师技术职称的得2.5分，最高得2.5分。 2、供应商拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备造价员、施工员、安全员、质检员（质量员）、资料员重要岗位的，每个岗位工种得0.5分，以上人员同时具有工程师及以上职称的，每个得0.5分，本项最高得2.5分。 注：1、提供供应商拟派技术负责人职称证书复印件加盖公章，否则不得分。2、提供供应商拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员近三个月来任意时间的社保证明扫描件加盖公章。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.5 技术负责人缺 高级工程师
4	技术	项目负责人到位率承诺： 项目负责人到位率承诺达到100%的得2分； 项目负责人到位率承诺达到98%的得1.5分； 项目负责人到位率承诺达到95%（含）以上的得1分； 项目负责人到位率承诺达到92%（含）以上的得0.5分；其余不得分。 提供承诺书，如合同履约阶段未按承诺到位的，采购人有权终止合同。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	施工组织设计内容全面性、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位。 （评分范围：6, 5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-6	4.0	5.0	5.0	4.0
6	技术	针对本项目的主要施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性。 （评分范围：6, 5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-6	3.0	5.0	4.0	3.0
7	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	5.0	5.0	4.0
8	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0
9	技术	保障措施完善、到位。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0
10	技术	施工质量控制措施内容完善、到位。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0
11	技术	安装方案的制定，根据货物交付时间节点，落实送货安装时间和人员安排，确保按期交付使用。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	对本工程特点、难点的分析及针对性的施工方案与措施: 工程特点、难点分析到位, 施工方案与措施完善 (评分范围: 6, 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-6	3.0	5.0	4.0	3.0
14	技术	改进措施和合理化建议: 措施和建议全面、合理、到位。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0
15	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系, 服务时限、服务内容完全满足采购需求。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-70	51.0	60.0	57.0	48.5

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：杭州市开元中学扩班及外立面改造工程（JACG-2025007）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江亿佳建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江永安建设工程有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来完成过改造业绩的，每提供一个有效合同得0.5分，最高得2.0分。 注：响应文件须提供合同关键页（含签订合同各方的单位名称、合同项目名称与含签订合同各方的落款盖章）、竣工验收记录（竣工验收单、验收报告等）复印件加盖公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分；所有证书覆盖范围建筑工程施工总承包且须在有效期内。 注：响应文件提供证书复印件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（http://www.cnca.gov.cn）查询截图复印件加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	1、供应商拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得1分，具有高级工程师技术职称的得2.5分，最高得2.5分。 2、供应商拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备造价员、施工员、安全员、质检员（质量员）、资料员重要岗位的，每个岗位工种得0.5分，以上人员同时具有工程师及以上职称的，每个得0.5分，本项最高得2.5分。 注：1、提供供应商拟派技术负责人职称证书复印件加盖公章，否则不得分。2、提供供应商拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员近三个月来任意时间的社保证明扫描件加盖公章。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.5 技术负责人缺少高级工程师
4	技术	项目负责人到位率承诺： 项目负责人到位率承诺达到100%的得2分； 项目负责人到位率承诺达到98%的得1.5分； 项目负责人到位率承诺达到95%（含）以上的得1分； 项目负责人到位率承诺达到92%（含）以上的得0.5分；其余不得分。 提供承诺书，如合同履约阶段未按承诺到位的，采购人有权终止合同。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	施工组织设计内容全面性、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位。 （评分范围：6, 5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-6	2.0	3.0	3.0	2.0
6	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性。 （评分范围：6, 5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-6	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0
8	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	保障措施完善、到位。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	2.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	施工质量控制措施内容完善、到位。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	安装方案的制定，根据货物交付时间节点，落实送货安装时间和人员安排，确保按期交付使用。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0
13	技术	对本工程特点、难点的分析及针对性的施工方案与措施: 工程特点、难点分析到位, 施工方案与措施完善 (评分范围: 6, 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-6	2.0	3.0	3.0	2.0
14	技术	改进措施和合理化建议: 措施和建议全面、合理、到位。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0
15	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系, 服务时限、服务内容完全满足采购需求。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0
合计			0-70	42.0	47.0	43.0	40.5

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：杭州市开元中学扩班及外立面改造工程（JACG-2025007）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司	浙江亿佳建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	浙江永安建设工程有限公司
1	商务	供应商自2022年1月1日（以合同签订时间为准）以来完成过改造业绩的，每提供一个有效合同得0.5分，最高得2.0分。 注：响应文件须提供合同关键页（含签订合同各方的单位名称、合同项目名称与含签订合同各方的落款盖章）、竣工验收记录（竣工验收单、验收报告等）复印件加盖公章，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每项得1分，本项最多3分，未提供不得分；所有证书覆盖范围建筑工程施工总承包且须在有效期内。 注：响应文件提供证书复印件及《国家认证认可监督管理委员会》网站（ <a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a> ）查询截图复印件加盖公章，否则不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	1、供应商拟派技术负责人具有工程师技术职称证书的，得1分，具有高级工程师技术职称的得2.5分，最高得2.5分。 2、供应商拟派项目班子成员（不含项目负责人和技术负责人）配备造价员、施工员、安全员、质检员（质量员）、资料员重要岗位的，每个岗位工种得0.5分，以上人员同时具有工程师及以上职称的，每个得0.5分，本项最高得2.5分。 注：1、提供供应商拟派技术负责人职称证书复印件加盖公章，否则不得分。2、提供供应商拟派项目班子成员表、相关人员的证书扫描件加盖公章、相关人员近三个月来任意时间的社保证明扫描件加盖公章。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.5 没见高级工程师的职称
4	技术	项目负责人到位率承诺： 项目负责人到位率承诺达到100%的得2分； 项目负责人到位率承诺达到98%的得1.5分； 项目负责人到位率承诺达到95%（含）以上的得1分； 项目负责人到位率承诺达到92%（含）以上的得0.5分；其余不得分。 提供承诺书，如合同履约阶段未按承诺到位的，采购人有权终止合同。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	施工组织设计内容全面性、合理，具有明确的针对性及可操作性，各项施工措施明确、到位。 （评分范围：6, 5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-6	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	针对本项目的施工方法合理，具有明确的针对性及可操作性。 （评分范围：6, 5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-6	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	进度计划及进度控制措施针对性和可行性强且有明确人员安排及对应施工计划。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
8	技术	具有详细的材料、机械设备进场计划，完全满足施工需要。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	5.0	5.0	5.0
9	技术	保障措施完善、到位。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	施工质量控制措施内容完善、到位。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	5.0	5.0	5.0	4.0
11	技术	安装方案的制定，根据货物交付时间节点，落实送货安装时间和人员安排，确保按期交付使用。 （评分范围：5, 4, 3, 2, 1, 0）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	应急响应时间短、应急针对性和可行性。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	对本工程特点、难点的分析及针对性的施工方案与措施: 工程特点、难点分析到位, 施工方案与措施完善 (评分范围: 6, 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	改进措施和合理化建议: 措施和建议全面、合理、到位。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
15	技术	缺陷责任期内具备完善的售后技术支持和服务体系, 服务时限、服务内容完全满足采购需求。 (评分范围: 5, 4, 3, 2, 1, 0)	0-5	5.0	5.0	4.0	4.0
合计			0-70	64.0	64.0	63.0	60.5

专家(签名):