

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浦江县宅基地和集体建设用房地籍数据补充完善及地籍图编制项目（TYZXCG2025004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	南京智绘星图信息科技有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	杭州佳佑信息工程有限公司
1	商务	工作重难点及对策分析：根据投标人对本项目重难点的把握程度以及相对应措施是否有力、可行等方面进行评审（0-5分）	0-5	3.7	4.5	3.6
2.1	商务	根据投标人提供的数据收集、地籍调查方案是否符合实际、工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	3.4	4.5	3.3
2.2	商务	根据投标人提供的地籍图编制方法是否符合实际，工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	3.5	4.6	3.3
2.3	商务	根据投标人提供的地籍调查覆盖情况分析方案进行评分，拓扑分析、图属关联分析情况进行评分（0-5分）	0-5	3.6	4.5	3.5
2.4	商务	根据投标人提供的宗地勾绘方案进行评分，确定勾绘范围、对勾绘范围内的房屋进行补充勾绘情况进行评分（0-5分）	0-5	3.5	4.2	3.4
2.5	商务	根据投标人提供的成果入库方案、成果汇交方案内容是否齐全、可行、贴合采购需求及是否无缝衔接现行不动产数据库情况等评分（0-5分）	0-5	3.6	4.4	3.5
2.6	商务	根据成果文件编制、资料归档是否完整齐全，工序流程是否科学、规范、严密等情况进行评分（0-5分）	0-5	3.5	4.3	3.3
3.1	商务	进度保障：根据项目任务和时限要求，提供的进度计划安排是否合理、可行，保障措施是否全面、合理、可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	3.6	4.3	3.5
3.2	商务	质量保障：针对本项目制定的质量保证体系是否完善，项目质量保障措施是否具体、合理可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	3.5	4.5	3.4
3.3	商务	针对本项目制定的项目数据保密措施是否健全、合理可行进行综合评分（0-5分）	0-5	3.7	4.5	3.5
4	商务	售后服务：根据投标人是否具有较强的本地化服务能力，是否拥有较强技术支持机构及较强的专业技术服务队伍，是否具有提供快速服务响应的能力等内容进行评审（0-5分）	0-5	3.6	4.0	3.2
5.1	商务	投标人具有软件著作权证（如不动产登记发证管理系统、不动产数据整理系统软件等）类似项目的，每个得1分，最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
5.2	商务	投标人承担过部级数据核心指标体系及数据应用研究的得2分、省级数据核心指标体系及数据应用研究得1分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-2	0.0	2.0	0.0
5.3	商务	投标人具有承担过省级以上不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得3分，市级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	0.0	3.0	0.0
5.4	商务	投标人获得过与自然资源登记相关的国家级国土资源科学技术奖的得3分、省级国土资源科学技术奖的得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	1.0	3.0	0.0
6	商务	项目业绩：自2023年1月1日以后，投标人承担过类似项目案例（以签订时间为准），每个合同得0.5分，最高1分 注：标文件中需提供合同、验收资料扫描件	0-1	0.0	1.0	0.0
7.1	商务	拟派项目负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0

技术商务资信评分明细表

7.2	商务	拟派项目技术负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0
7.3	商务	项目组其他成员（除项目负责人和技术负责外）（0-7分） 具有计算机、测绘、地理信息相关专业中级及以上职称或国家注册测绘师证书的，每个得1分，最高得7分（同个专业、同一人具有多份证书均只计取一次）	0-7	0.0	7.0	0.0
合计			0-80	43.2	73.3	37.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浦江县宅基地和集体建设用地地籍数据补充完善及地籍图编制项目（TYZXCG2025004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	南京智绘星图信息科技有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	杭州佳佑信息工程有限公司
1	商务	工作重难点及对策分析：根据投标人对本项目重难点的把握程度以及相对应措施是否有力、可行等方面进行评审（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.1	商务	根据投标人提供的数据收集、地籍调查方案是否符合实际、工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	3.5	4.5	3.5
2.2	商务	根据投标人提供的地籍图编制方法是否符合实际，工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	4.0
2.3	商务	根据投标人提供的地籍调查覆盖情况分析方案进行评分，拓扑分析、图属关联分析情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	4.0
2.4	商务	根据投标人提供的宗地勾绘方案进行评分，确定勾绘范围、对勾绘范围内的房屋进行补充勾绘情况进行评分（0-5分）	0-5	3.0	4.0	3.0
2.5	商务	根据投标人提供的成果入库方案、成果汇交方案内容是否齐全、可行、贴合采购需求及是否无缝衔接现行不动产数据库情况等 进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.6	商务	根据成果文件编制、资料归档是否完整齐全，工序流程是否科学、规范、严密等情况进行评分（0-5分）	0-5	3.0	4.0	3.0
3.1	商务	进度保障：根据项目任务和时限要求，提供的进度计划安排是否合理、可行，保障措施是否全面、合理、可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	3.0	4.0	3.0
3.2	商务	质量保障：针对本项目制定的质量保证体系是否完善，项目质量保障措施是否具体、合理可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	3.0	4.0	3.0
3.3	商务	针对本项目制定的项目数据保密措施是否健全、合理可行进行综合评分（0-5分）	0-5	3.0	4.0	3.0
4	商务	售后服务：根据投标人是否具有较强的本地化服务能力，是否拥有较强技术支持机构及较强的专业技术服务队伍，是否具有提供快速服务响应的能力等内容进行评审（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
5.1	商务	投标人具有软件著作权证（如不动产登记发证管理系统、不动产数据整理系统软件等）类似项目的，每个得1分，最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
5.2	商务	投标人承担过部级数据核心指标体系及数据应用研究的得2分、省级数据核心指标体系及数据应用研究得1分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-2	0.0	2.0	0.0
5.3	商务	投标人具有承担过省级以上不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得3分，市级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	0.0	3.0	0.0
5.4	商务	投标人获得过与自然资源登记相关的国家级国土资源科学技术奖的得3分、省级国土资源科学技术奖的得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	1.0	3.0	0.0
6	商务	项目业绩：自2023年1月1日以后，投标人承担过类似项目案例（以签订时间为准），每个合同得0.5分，最高1分 注：标文件中需提供合同、验收资料扫描件	0-1	0.0	1.0	0.0
7.1	商务	拟派项目负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0

技术商务资信评分明细表

7.2	商务	拟派项目技术负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0
7.3	商务	项目组其他成员（除项目负责人和技术负责外）（0-7分） 具有计算机、测绘、地理信息相关专业中级及以上职称或国家注册测绘师证书的，每个得1分，最高得7分（同个专业、同一人具有多份证书均只计取一次）	0-7	0.0	7.0	0.0
合计			0-80	42.5	72.0	37.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浦江县宅基地和集体建设用地地籍数据补充完善及地籍图编制项目（TYZXCG2025004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	南京智绘星图信息科技有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	杭州佳佑信息工程有限公司
1	商务	工作重难点及对策分析：根据投标人对本项目重难点的把握程度以及相对应措施是否有力、可行等方面进行评审（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.1	商务	根据投标人提供的数据收集、地籍调查方案是否符合实际、工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.2	商务	根据投标人提供的地籍图编制方法是否符合实际，工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.3	商务	根据投标人提供的地籍调查覆盖情况分析方案进行评分，拓扑分析、图属关联分析情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.4	商务	根据投标人提供的宗地勾绘方案进行评分，确定勾绘范围、对勾绘范围内的房屋进行补充勾绘情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.5	商务	根据投标人提供的成果入库方案、成果汇交方案内容是否齐全、可行、贴合采购需求及是否无缝衔接现行不动产数据库情况等 进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.6	商务	根据成果文件编制、资料归档是否完整齐全，工序流程是否科学、规范、严密等情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
3.1	商务	进度保障：根据项目任务和时限要求，提供的进度计划安排是否合理、可行，保障措施是否全面、合理、可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
3.2	商务	质量保障：针对本项目制定的质量保证体系是否完善，项目质量保障措施是否具体、合理可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	4.1	4.5	3.7
3.3	商务	针对本项目制定的项目数据保密措施是否健全、合理可行进行综合评分（0-5分）	0-5	4.1	4.5	3.5
4	商务	售后服务：根据投标人是否具有较强的本地化服务能力，是否拥有较强技术支持机构及较强的专业技术服务队伍，是否具有提供快速服务响应的能力等内容进行评审（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.7
5.1	商务	投标人具有软件著作权证（如不动产登记发证管理系统、不动产数据整理系统软件等）类似项目的，每个得1分，最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
5.2	商务	投标人承担过部级数据核心指标体系及数据应用研究的得2分、省级数据核心指标体系及数据应用研究得1分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-2	0.0	2.0	0.0
5.3	商务	投标人具有承担过省级以上不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得3分，市级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	0.0	3.0	0.0
5.4	商务	投标人获得过与自然资源登记相关的国家级国土资源科学技术奖的得3分、省级国土资源科学技术奖的得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	1.0	3.0	0.0
6	商务	项目业绩：自2023年1月1日以后，投标人承担过类似项目案例（以签订时间为准），每个合同得0.5分，最高1分 注：标文件中需提供合同、验收资料扫描件	0-1	0.0	1.0	0.0
7.1	商务	拟派项目负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0

技术商务资信评分明细表

7.2	商务	拟派项目技术负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0
7.3	商务	项目组其他成员（除项目负责人和技术负责外）（0-7分） 具有计算机、测绘、地理信息相关专业中级及以上职称或国家注册测绘师证书的，每个得1分，最高得7分（同个专业、同一人具有多份证书均只计取一次）	0-7	0.0	7.0	0.0
合计			0-80	48.2	74.5	38.9

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浦江县宅基地和集体建设用地地籍数据补充完善及地籍图编制项目（TYZXCG2025004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	南京智绘星图信息科技有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	杭州佳佑信息工程有限公司
1	商务	工作重难点及对策分析：根据投标人对本项目重难点的把握程度以及相对应措施是否有力、可行等方面进行评审（0-5分）	0-5	3.0	3.5	2.5
2.1	商务	根据投标人提供的数据收集、地籍调查方案是否符合实际、工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	2.5	3.5	2.5
2.2	商务	根据投标人提供的地籍图编制方法是否符合实际，工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	2.5	4.1	2.2
2.3	商务	根据投标人提供的地籍调查覆盖情况分析方案进行评分，拓扑分析、图属关联分析情况进行评分（0-5分）	0-5	3.0	3.5	2.5
2.4	商务	根据投标人提供的宗地勾绘方案进行评分，确定勾绘范围、对勾绘范围内的房屋进行补充勾绘情况进行评分（0-5分）	0-5	2.8	4.0	2.5
2.5	商务	根据投标人提供的成果入库方案、成果汇交方案内容是否齐全、可行、贴合采购需求及是否无缝衔接现行不动产数据库情况等 进行评分（0-5分）	0-5	2.7	4.0	2.6
2.6	商务	根据成果文件编制、资料归档是否完整齐全，工序流程是否科学、规范、严密等情况进行评分（0-5分）	0-5	2.5	4.5	2.5
3.1	商务	进度保障：根据项目任务和时限要求，提供的进度计划安排是否合理、可行，保障措施是否全面、合理、可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	2.8	3.4	2.6
3.2	商务	质量保障：针对本项目制定的质量保证体系是否完善，项目质量保障措施是否具体、合理可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	2.8	4.0	2.4
3.3	商务	针对本项目制定的项目数据保密措施是否健全、合理可行进行综合评分（0-5分）	0-5	3.2	3.8	3.0
4	商务	售后服务：根据投标人是否具有较强的本地化服务能力，是否拥有较强技术支持机构及较强的专业技术服务队伍，是否具有提供快速服务响应的能力等内容进行评审（0-5分）	0-5	2.5	3.5	2.0
5.1	商务	投标人具有软件著作权证（如不动产登记发证管理系统、不动产数据整理系统软件等）类似项目的，每个得1分，最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
5.2	商务	投标人承担过部级数据核心指标体系及数据应用研究的得2分、省级数据核心指标体系及数据应用研究得1分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-2	0.0	2.0	0.0
5.3	商务	投标人具有承担过省级以上不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得3分，市级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	0.0	3.0	0.0
5.4	商务	投标人获得过与自然资源登记相关的国家级国土资源科学技术奖的得3分、省级国土资源科学技术奖的得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	1.0	3.0	0.0
6	商务	项目业绩：自2023年1月1日以后，投标人承担过类似项目案例（以签订时间为准），每个合同得0.5分，最高1分 注：标文件中需提供合同、验收资料扫描件	0-1	0.0	1.0	0.0
7.1	商务	拟派项目负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0

技术商务资信评分明细表

7.2	商务	拟派项目技术负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0
7.3	商务	项目组其他成员（除项目负责人和技术负责外）（0-7分） 具有计算机、测绘、地理信息相关专业中级及以上职称或国家注册测绘师证书的，每个得1分，最高得7分（同个专业、同一人具有多份证书均只计取一次）	0-7	0.0	7.0	0.0
合计			0-80	34.3	66.8	27.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浦江县宅基地和集体建设用地地籍数据补充完善及地籍图编制项目（TYZXCG2025004）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	南京智绘星图信息科技有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	杭州佳佑信息工程有限公司
1	商务	工作重难点及对策分析：根据投标人对本项目重难点的把握程度以及相对应措施是否有力、可行等方面进行评审（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.1	商务	根据投标人提供的数据收集、地籍调查方案是否符合实际、工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.2	商务	根据投标人提供的地籍图编制方法是否符合实际，工作思路是否清晰，是否科学性、可行性、实用性等情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.3	商务	根据投标人提供的地籍调查覆盖情况分析方案进行评分，拓扑分析、图属关联分析情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.4	商务	根据投标人提供的宗地勾绘方案进行评分，确定勾绘范围、对勾绘范围内的房屋进行补充勾绘情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.5	商务	根据投标人提供的成果入库方案、成果汇交方案内容是否齐全、可行、贴合采购需求及是否无缝衔接现行不动产数据库情况等评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
2.6	商务	根据成果文件编制、资料归档是否完整齐全，工序流程是否科学、规范、严密等情况进行评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
3.1	商务	进度保障：根据项目任务和时限要求，提供的进度计划安排是否合理、可行，保障措施是否全面、合理、可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
3.2	商务	质量保障：针对本项目制定的质量保证体系是否完善，项目质量保障措施是否具体、合理可行等进行综合评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
3.3	商务	针对本项目制定的项目数据保密措施是否健全、合理可行进行综合评分（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
4	商务	售后服务：根据投标人是否具有较强的本地化服务能力，是否拥有较强技术支持机构及较强的专业技术服务队伍，是否具有提供快速服务响应的能力等内容进行评审（0-5分）	0-5	4.0	4.5	3.5
5.1	商务	投标人具有软件著作权证（如不动产登记发证管理系统、不动产数据整理系统软件等）类似项目的，每个得1分，最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
5.2	商务	投标人承担过部级数据核心指标体系及数据应用研究的得2分、省级数据核心指标体系及数据应用研究得1分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-2	0.0	2.0	0.0
5.3	商务	投标人具有承担过省级以上不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究的得3分，市级不动产登记业务体系和业务规范整合方案课题研究得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	0.0	3.0	0.0
5.4	商务	投标人获得过与自然资源登记相关的国家级国土资源科学技术奖的得3分、省级国土资源科学技术奖的得1分，本项最高得3分 注：投标文件中需提供相关资料扫描件	0-3	1.0	3.0	0.0
6	商务	项目业绩：自2023年1月1日以后，投标人承担过类似项目案例（以签订时间为准），每个合同得0.5分，最高1分 注：标文件中需提供合同、验收资料扫描件	0-1	0.0	1.0	0.0
7.1	商务	拟派项目负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0

技术商务资信评分明细表

7.2	商务	拟派项目技术负责人（0-3分） （1）具有注册测绘师的得1分 （2）具有土地规划或测绘相关高级及以上职称的得2分；中级的得1分	0-3	0.0	3.0	0.0
7.3	商务	项目组其他成员（除项目负责人和技术负责外）（0-7分） 具有计算机、测绘、地理信息相关专业中级及以上职称或国家注册测绘师证书的，每个得1分，最高得7分（同个专业、同一人具有多份证书均只计取一次）	0-7	0.0	7.0	0.0
合计			0-80	48.0	74.5	38.5

专家（签名）：