

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：松阳县“松溪秘境·古今名城”城市风貌样板区治理工程—国家历史文化名城全过程咨询服务项目（浙畅达磋商2025-016）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                          | 分值范围 | 杭州市建筑设计研究院股份有限公司 | 中国城市规划设计研究院、浙江省城乡规划设计研究院（联合体） | 湖州市城市规划设计研究院 |
|-----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------|--------------|
| 1   | 商务   | 类似业绩：供应商提供自2021年1月1日起至磋商截止时间止（以合同签订时间为准），具有名城、古城类技术咨询服务等类似项目业绩的，提供合同原件电子扫描件（如有请提供），每提供一个成功业绩得1分，本项最高得2分。<br>注：①时间以合同签订时间为准，需提供合同关键页（需体现合同封面、项目服务内容、盖章页）原件扫描件，否则不得分；<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。     | 0-2  | 2.0              | 2.0                           | 2.0          |
| 2   | 技术   | 企业实力：投标人具有文物保护工程勘察甲级得3分，具有乙级资质的得1分，本项最高得3分；<br>注：①需提供相关证书原件扫描件，且证书都在有效期内，未提供的不得分；<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。                                                                                       | 0-3  | 0.0              | 3.0                           | 0.0          |
| 3   | 技术   | 项目理解与相关规划解读：磋商小组根据各供应商技术文件中提供对项目背景与意义、相关规划解读等内容的科学性（0-3分）、合理性（0-3分）、全面性（0-2分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得8分。                                                                         | 0-8  | 6.0              | 7.0                           | 5.5          |
| 4   | 技术   | 申报国家历史文化名城背景及程序解读：磋商小组根据各供应商技术文件中对名城制度、国家现有名城情况分析、申报标准、批复情况等合理性（0-4分）、科学性（0-3分）、可操作性（0-3分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得10分。                                                           | 0-10 | 7.0              | 8.0                           | 7.0          |
| 5   | 技术   | 申名工作方案与安排：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳申报国家历史文化名城的优势、申报流程及相关案例分析的全面性（0-4分）、科学性（0-4分）、准确性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。                                                                  | 0-12 | 7.5              | 9.5                           | 8.0          |
| 6   | 技术   | 松阳名城保护管理情况：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳保护规划编制和实施情况、地方保护法规的制定情况、保护管理机制的完善情况等内容分析的合理性（0-4分）、科学性（0-4分）、可操作性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。                                                 | 0-12 | 8.0              | 9.5                           | 8.0          |
| 7   | 技术   | 松阳名城专项体检评估：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳县各类物质文化遗产保护与利用情况、非物质文化遗产保护与利用情况、环境与配套设施情况、保护管理工作情况，总结工作成效与特色做法进行分析，对提炼的问题清单、对策清单和任务清单等内容的全面性（0-4分）、合理性（0-4分）、可操作性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。 | 0-12 | 7.0              | 10.0                          | 8.5          |
| 8   | 技术   | 服务承诺与进度保障：磋商小组根据各供应商技术文件中提供对本项目进度保障方案的针对性（0-2分）、合理性（0-2分）、可行性（0-2分）等内容，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得6分。                                                                                   | 0-6  | 3.5              | 5.0                           | 3.0          |
| 9.1 | 技术   | 1.投入本项目的项目负责人：具有注册城乡规划师证书，同时具有城乡规划类相关专业正高级职称的得3分，具有文物保护工程责任设计师证书的得2分；本项最高得5分。<br>注：①投标文件中需提供项目负责人职称证书、注册证书及近三个月由投标人对其缴纳的社保证明扫描件并加盖单位公章，否则不得分。<br>②如联合体投标，项目负责人为联合体的牵头单位拟派往的负责人。                 | 0-5  | 0.0              | 5.0                           | 0.0          |

技术商务资信评分明细表

|     |    |                                                                                                                                                                                                                                            |      |      |      |      |
|-----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 9.2 | 技术 | 2. 项目组人员中（不含项目负责人）：<br>（1）每提供1名具有注册城乡规划师证书的，同时具有城乡规划类相关专业正高级职称的，有1人得1分，本项最高得4分。<br>（2）每提供1名具有文物保护工程责任设计师证书的，同时具有城乡规划类相关专业副高级及以上职称的，有1人得2分，本项最高得6分。<br>注：①投标文件中需提供项目负责人职称证书、注册证书及近三个月由投标人为其缴纳的社保证明扫描件并加盖单位公章，否则不得分。<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。 | 0-10 | 0.0  | 8.0  | 0.0  |
| 合计  |    |                                                                                                                                                                                                                                            | 0-80 | 41.0 | 67.0 | 42.0 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：松阳县“松溪秘境·古今名城”城市风貌样板区治理工程—国家历史文化名城全过程咨询服务项目（浙畅达磋商2025-016）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                          | 分值范围 | 杭州市建筑设计研究院股份有限公司 | 中国城市规划设计研究院、浙江省城乡规划设计研究院（联合体） | 湖州市城市规划设计研究院 |
|-----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------|--------------|
| 1   | 商务   | 类似业绩：供应商提供自2021年1月1日起至磋商截止时间止（以合同签订时间为准），具有名城、古城类技术咨询服务等类似项目业绩的，提供合同原件电子扫描件（如有请提供），每提供一个成功业绩得1分，本项最高得2分。<br>注：①时间以合同签订时间为准，需提供合同关键页（需体现合同封面、项目服务内容、盖章页）原件扫描件，否则不得分；<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。     | 0-2  | 2.0              | 2.0                           | 2.0          |
| 2   | 技术   | 企业实力：投标人具有文物保护工程勘察设计甲级得3分，具有乙级资质的得1分，本项最高得3分；<br>注：①需提供相关证书原件扫描件，且证书都在有效期内，未提供的不得分；<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。                                                                                     | 0-3  | 0.0              | 3.0                           | 0.0          |
| 3   | 技术   | 项目理解与相关规划解读：磋商小组根据各供应商技术文件中提供对项目背景与意义、相关规划解读等内容的科学性（0-3分）、合理性（0-3分）、全面性（0-2分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得8分。                                                                         | 0-8  | 5.0              | 6.5                           | 5.5          |
| 4   | 技术   | 申报国家历史文化名城背景及程序解读：磋商小组根据各供应商技术文件中对名城制度、国家现有名城情况分析、申报标准、批复情况等合理性（0-4分）、科学性（0-3分）、可操作性（0-3分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得10分。                                                           | 0-10 | 6.0              | 7.5                           | 6.0          |
| 5   | 技术   | 申报工作方案与安排：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳申报国家历史文化名城的优势、申报流程及相关案例分析的全面性（0-4分）、科学性（0-4分）、准确性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。                                                                  | 0-12 | 7.0              | 8.5                           | 7.0          |
| 6   | 技术   | 松阳名城保护管理情况：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳保护规划编制和实施情况、地方保护法规的制定情况、保护管理机制的完善情况等内容分析的合理性（0-4分）、科学性（0-4分）、可操作性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。                                                 | 0-12 | 7.5              | 8.0                           | 7.0          |
| 7   | 技术   | 松阳名城专项体检评估：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳县各类物质文化遗产保护与利用情况、非物质文化遗产保护与利用情况、环境与配套设施情况、保护管理工作情况，总结工作成效与特色做法进行分析，对提炼的问题清单、对策清单和任务清单等内容的全面性（0-4分）、合理性（0-4分）、可操作性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。 | 0-12 | 8.0              | 8.5                           | 8.0          |
| 8   | 技术   | 服务承诺与进度保障：磋商小组根据各供应商技术文件中提供对本项目进度保障方案的针对性（0-2分）、合理性（0-2分）、可行性（0-2分）等内容，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得6分。                                                                                   | 0-6  | 4.0              | 5.0                           | 4.0          |
| 9.1 | 技术   | 1.投入本项目的项目负责人：具有注册城乡规划师证书，同时具有城乡规划类相关专业正高级职称的得3分，具有文物保护工程责任设计师证书的得2分；本项最高得5分。<br>注：①投标文件中需提供项目负责人职称证书、注册证书及近三个月由投标人为其缴纳的社保证明扫描件并加盖单位公章，否则不得分。<br>②如联合体投标，项目负责人为联合体的牵头单位拟派往的负责人。                 | 0-5  | 0.0              | 5.0                           | 0.0          |

技术商务资信评分明细表

|     |    |                                                                                                                                                                                                                                            |      |      |      |      |
|-----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 9.2 | 技术 | 2. 项目组人员中（不含项目负责人）：<br>（1）每提供1名具有注册城乡规划师证书的，同时具有城乡规划类相关专业正高级职称的，有1人得1分，本项最高得4分。<br>（2）每提供1名具有文物保护工程责任设计师证书的，同时具有城乡规划类相关专业副高级及以上职称的，有1人得2分，本项最高得6分。<br>注：①投标文件中需提供项目负责人职称证书、注册证书及近三个月由投标人为其缴纳的社保证明扫描件并加盖单位公章，否则不得分。<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。 | 0-10 | 0.0  | 8.0  | 0.0  |
| 合计  |    |                                                                                                                                                                                                                                            | 0-80 | 39.5 | 62.0 | 39.5 |

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：松阳县“松溪秘境·古今名城”城市风貌样板区治理工程—国家历史文化名城全过程咨询服务项目（浙畅达磋商2025-016）

| 序号  | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                          | 分值范围 | 杭州市建筑设计研究院股份有限公司 | 中国城市规划设计研究院、浙江省城乡规划设计研究院（联合体） | 湖州市城市规划设计研究院 |
|-----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------|--------------|
| 1   | 商务   | 类似业绩：供应商提供自2021年1月1日起至磋商截止时间止（以合同签订时间为准），具有名城、古城类技术咨询服务等类似项目业绩的，提供合同原件电子扫描件（如有请提供），每提供一个成功业绩得1分，本项最高得2分。<br>注：①时间以合同签订时间为准，需提供合同关键页（需体现合同封面、项目服务内容、盖章页）原件扫描件，否则不得分；<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。     | 0-2  | 2.0              | 2.0                           | 2.0          |
| 2   | 技术   | 企业实力：投标人具有文物保护工程勘察设计甲级得3分，具有乙级资质的得1分，本项最高得3分；<br>注：①需提供相关证书原件扫描件，且证书都在有效期内，未提供的不得分；<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。                                                                                     | 0-3  | 0.0              | 3.0                           | 0.0          |
| 3   | 技术   | 项目理解与相关规划解读：磋商小组根据各供应商技术文件中提供对项目背景与意义、相关规划解读等内容的科学性（0-3分）、合理性（0-3分）、全面性（0-2分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得8分。                                                                         | 0-8  | 4.0              | 8.0                           | 5.0          |
| 4   | 技术   | 申报国家历史文化名城背景及程序解读：磋商小组根据各供应商技术文件中对名城制度、国家现有名城情况分析、申报标准、批复情况等合理性（0-4分）、科学性（0-3分）、可操作性（0-3分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得10分。                                                           | 0-10 | 6.0              | 10.0                          | 8.0          |
| 5   | 技术   | 申报工作方案与安排：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳申报国家历史文化名城的优势、申报流程及相关案例分析的全面性（0-4分）、科学性（0-4分）、准确性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。                                                                  | 0-12 | 3.0              | 10.0                          | 6.0          |
| 6   | 技术   | 松阳名城保护管理情况：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳保护规划编制和实施情况、地方保护法规的制定情况、保护管理机制的完善情况等内容分析的合理性（0-4分）、科学性（0-4分）、可操作性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。                                                 | 0-12 | 5.0              | 10.0                          | 6.0          |
| 7   | 技术   | 松阳名城专项体检评估：磋商小组根据各供应商技术文件中对松阳县各类物质文化遗产保护与利用情况、非物质文化遗产保护与利用情况、环境与配套设施情况、保护管理工作情况，总结工作成效与特色做法进行分析，对提炼的问题清单、对策清单和任务清单等内容的全面性（0-4分）、合理性（0-4分）、可操作性（0-4分）等情况，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得12分。 | 0-12 | 5.0              | 10.0                          | 6.0          |
| 8   | 技术   | 服务承诺与进度保障：磋商小组根据各供应商技术文件中提供对本项目进度保障方案的针对性（0-2分）、合理性（0-2分）、可行性（0-2分）等内容，由磋商小组成员在分值范围内打分，有明显缺陷或未提供的不得分，本项最高得6分。                                                                                   | 0-6  | 4.0              | 6.0                           | 4.0          |
| 9.1 | 技术   | 1.投入本项目的项目负责人：具有注册城乡规划师证书，同时具有城乡规划类相关专业正高级职称的得3分，具有文物保护工程责任设计师证书的得2分；本项最高得5分。<br>注：①投标文件中需提供项目负责人职称证书、注册证书及近三个月由投标人为其缴纳的社保证明扫描件并加盖单位公章，否则不得分。<br>②如联合体投标，项目负责人为联合体的牵头单位拟派往的负责人。                 | 0-5  | 0.0              | 5.0                           | 0.0          |

技术商务资信评分明细表

|     |    |                                                                                                                                                                                                                                            |      |      |      |      |
|-----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|
| 9.2 | 技术 | 2. 项目组人员中（不含项目负责人）：<br>（1）每提供1名具有注册城乡规划师证书的，同时具有城乡规划类相关专业正高级职称的，有1人得1分，本项最高得4分。<br>（2）每提供1名具有文物保护工程责任设计师证书的，同时具有城乡规划类相关专业副高级及以上职称的，有1人得2分，本项最高得6分。<br>注：①投标文件中需提供项目负责人职称证书、注册证书及近三个月由投标人为其缴纳的社保证明扫描件并加盖单位公章，否则不得分。<br>②如联合体投标，联合体成员各方提供均可。 | 0-10 | 0.0  | 8.0  | 0.0  |
| 合计  |    |                                                                                                                                                                                                                                            | 0-80 | 29.0 | 72.0 | 37.0 |

专家（签名）：