

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：长兴县龙山区块清扫保洁采购项目（HJZXCG——2025005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州南苑物业管理有限公司	杭州富阳安泰人力资源管理有限公司	朝瑞环境科技集团有限公司	浙江爱中环境科技有限公司
1	技术	清扫保洁总体作业方案：方案必须包括项目理解、保洁工作的安排、保洁人员的安排、保洁作业车辆的配置情况等各个方面，共20分，未提供不得分。 1、项目理解、项目总体方案：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁工作的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 3、保洁人员的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 4、保洁作业车辆的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-20	10.0	12.0	16.0	18.0
2	技术	1、质量管理措施：质量管理工作的规范性、可溯性及完整性，针对本项目制订具体质量管理考核细则是否完善来打分。体系完整规范、可溯性强得3分；体系较完善得2分；体系松散不够规范得1分。 2、安全生产管理：具有安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等。制度完整、台账框架清晰、培训内容全面得3分；制度较完整、台账框架较清晰、培训内容较全面得2分；缺漏不全得1分。 3、职工保障：具有职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度是否完善且符合法律法规规定进行评分。合法且保障制度健全合理的得3分；保障制度比较完整的得2分；保障制度缺漏不全的得1分。 4、组织管理体系：组织管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。 5、财务管理：财务管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。	0-13	8.0	8.0	8.0	11.0
3	技术	针对本项目实施人员和设备，在作业过程中安全保障方案，共10分，未提供不得分。 1、保洁人员安全作业方案，安全方案包括保洁人员作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁设备安全作业方案，安全方案包括设备作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-10	7.0	6.0	7.0	8.0
4	技术	保洁作业过程中，涉及突发情况（如发生交通事故现场处理等突发问题或保洁作业中的纠纷处理、及发生冰冻暴雪等灾害性天气、110联动、应对国家卫生城市复评、全国文明城市及其他突发性事件等）：应急预案科学、合理、高效的7分；方案较完善，可行性强的得6分；方案及可行性普通的得4分；方案设定针对性不强的得3分；应急处置方案不完善有欠缺的得1分。	0-7	6.0	6.0	6.0	6.0
5	技术	进场前与现有服务管理单位的对接（过渡）方案，及到期退场后与下以服务单位的对接（过度）主要针对工作对接、新老工作人员交替安排等：方案科学合理，实用性强的得6分；方案比较完整，可操作性较强的得4分；方案普通，可操作性不确定的得2分；方案不完整有缺陷的得1分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	根据投标人针对本项目的重点、难点和关键部分进行分析并阐明的施工组织方案进行评定：方案和措施全面、严密的得10分；方案和措施基本全面、有一定针对性的得6分；方案和措施不全面、针对性差的得3分。未提供不得分。	0-10	3.0	6.0	6.0	6.0
7	商务	投标人对本项目实施的合理化意见和建议。 针对本项目提出的合理化意见和建议由专家评定得分，每条得1分，最高3分，未提供的不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	除环卫相关作业车辆最低要求配置外，供应商增加（自有或租赁）以下设备的，每项得1分，最多得3分： ①增加洒水车1辆（核定载质量10T及以上）得1分； ②增加无人自动扫地机1辆（总质量1T及以上）得1分； ③增加洗扫车1辆（核定载质量3T及以上）得1分。 注：车辆如是供应商自己购买车辆，须提供购置车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内；车辆如是供应商租赁车辆，需提供有效的租赁合同、车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内。如不满足上述要求，本项不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0	3.0
9	商务	投标人自2022年1月1日（以签订合同日期为准）至开标截止之间，具有保洁业绩的，每1个得1分，最多得2分。 注：提供相应合同复印件、中标通知书，未提供或不满足要求不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
10	商务	人员配备 （1）拟投入本项目负责人：具有本科及以上学历的得2分。 （2）项目负责人具有环卫行业相关工作经验一年的得1分，两年及以上的得2分（提供社保证明及用工合同）；最高得2分。 （3）拟投入本项目管理人员：（除项目负责人外）具有大专及以上学历的，每配备1人得1分；最高得2分。 注：以上人员均须提供相关证书材料扫描件及近三个月中任1个月由供应商为其缴纳的社保证明，未提供或不满足要求不得分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0
合计			0-80	45.0	49.0	60.0	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：长兴县龙山区块清扫保洁采购项目（HJZXCG——2025005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州南苑物业管理有限公司	杭州富阳安泰人力资源管理有限公司	朝瑞环境科技集团有限公司	浙江爱中环境科技有限公司
1	技术	清扫保洁总体作业方案：方案必须包括项目理解、保洁工作的安排、保洁人员的安排、保洁作业车辆的配置情况等各个方面，共20分，未提供不得分。 1、项目理解、项目总体方案：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁工作的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 3、保洁人员的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 4、保洁作业车辆的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-20	8.0	14.0	18.0	18.0
2	技术	1、质量管理措施：质量管理工作的规范性、可溯性及完整性，针对本项目制订具体质量管理考核细则是否完善来打分。体系完整规范、可溯性强得3分；体系较完善得2分；体系松散不够规范得1分。 2、安全生产管理：具有安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等。制度完整、台帐框架清晰、培训内容全面得3分；制度较完整、台帐框架较清晰、培训内容较全面得2分；缺漏不全得1分。 3、职工保障：具有职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度是否完善且符合法律法规规定进行评分。合法且保障制度健全合理的得3分；保障制度比较完整的得2分；保障制度缺漏不全的得1分。 4、组织管理体系：组织管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。 5、财务管理：财务管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。	0-13	6.0	10.0	11.0	11.0
3	技术	针对本项目实施人员和设备，在作业过程中安全保障方案，共10分，未提供不得分。 1、保洁人员安全作业方案，安全方案包括保洁人员作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁设备安全作业方案，安全方案包括设备作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-10	5.0	6.0	8.0	8.0
4	技术	保洁作业过程中，涉及突发情况（如发生交通事故现场处理等突发问题或保洁作业中的纠纷处理、及发生冰冻暴雪等灾害性天气、110联动、应对国家卫生城市复评、全国文明城市及其他突发性事件等）：应急方案科学、合理、高效的7分；方案较完善，可行性强的得6分；方案及可行性普通的得4分；方案设定针对性不强的得3分；应急处置方案不完善有欠缺的得1分。	0-7	4.0	6.0	6.0	6.0
5	技术	进场前与现有服务管理单位的对接（过渡）方案，及到期退场后与下以服务单位的对接（过度）主要针对工作对接、新老工作人员交替安排等：方案科学合理，实用性强的得6分；方案比较完整，可操作性较强的得4分；方案普通，可操作性不确定的得2分；方案不完整有缺陷的得1分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	根据投标人针对本项目的重点、难点和关键部分进行分析并阐明的施工组织方案进行评定：方案和措施全面、严密的得10分；方案和措施基本全面、有一定针对性的得6分；方案和措施不全面、针对性差的得3分。未提供不得分。	0-10	3.0	6.0	10.0	10.0
7	商务	投标人对本项目实施的合理化意见和建议。 针对本项目提出的合理化意见和建议由专家评定得分，每条得1分，最高3分，未提供的不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	除环卫相关作业车辆最低要求配置外，供应商增加（自有或租赁）以下设备的，每项得1分，最多得3分： ①增加洒水车1辆（核定载质量10T及以上）得1分； ②增加无人自动扫地机1辆（总质量1T及以上）得1分； ③增加洗扫车1辆（核定载质量3T及以上）得1分。 注：车辆如是供应商自己购买车辆，须提供购置车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内；车辆如是供应商租赁车辆，需提供有效的租赁合同、车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内。如不满足上述要求，本项不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0	3.0
9	商务	投标人自2022年1月1日（以签订合同日期为准）至开标截止之间，具有保洁业绩的，每1个得1分，最多得2分。 注：提供相应合同复印件、中标通知书，未提供或不满足要求不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
10	商务	人员配备 （1）拟投入本项目负责人：具有本科及以上学历的得2分。 （2）项目负责人具有环卫行业相关工作经验一年的得1分，两年及以上的得2分（提供社保证明及用工合同）；最高得2分。 （3）拟投入本项目管理人员：（除项目负责人外）具有大专及以上学历的，每配备1人得1分；最高得2分。 注：以上人员均须提供相关证书材料扫描件及近三个月中任1个月由供应商为其缴纳的社保证明，未提供或不满足要求不得分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0
合计			0-80	37.0	53.0	70.0	70.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：长兴县龙山区块清扫保洁采购项目（HJZXCG——2025005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州南苑物业管理有限公司	杭州富阳安泰人力资源管理有限公司	朝瑞环境科技集团有限公司	浙江爱中环境科技有限公司
1	技术	清扫保洁总体作业方案：方案必须包括项目理解、保洁工作的安排、保洁人员的安排、保洁作业车辆的配置情况等各个方面，共20分，未提供不得分。 1、项目理解、项目总体方案：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁工作的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 3、保洁人员的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 4、保洁作业车辆的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-20	12.0	14.0	14.0	16.0
2	技术	1、质量管理措施：质量管理工作的规范性、可溯性及完整性，针对本项目制订具体质量管理考核细则是否完善来打分。体系完整规范、可溯性强得3分；体系较完善得2分；体系松散不够规范得1分。 2、安全生产管理：具有安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等。制度完整、台帐框架清晰、培训内容全面得3分；制度较完整、台帐框架较清晰、培训内容较全面得2分；缺漏不全得1分。 3、职工保障：具有职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度是否完善且符合法律法规规定进行评分。合法且保障制度健全合理的得3分；保障制度比较完整的得2分；保障制度缺漏不全的得1分。 4、组织管理体系：组织管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。 5、财务管理：财务管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。	0-13	10.0	11.0	8.0	12.0
3	技术	针对本项目实施人员和设备，在作业过程中安全保障方案，共10分，未提供不得分。 1、保洁人员安全作业方案，安全方案包括保洁人员作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁设备安全作业方案，安全方案包括设备作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-10	6.0	8.0	6.0	8.0
4	技术	保洁作业过程中，涉及突发情况（如发生交通事故现场处理等突发问题或保洁作业中的纠纷处理、及发生冰冻暴雪等灾害性天气、110联动、应对国家卫生城市复评、全国文明城市及其他突发性事件等）：应急方案科学、合理、高效的7分；方案较完善，可行性强的得6分；方案及可行性普通的得4分；方案设定针对性不强的得3分；应急处置方案不完善有欠缺的得1分。	0-7	6.0	6.0	4.0	6.0
5	技术	进场前与现有服务管理单位的对接（过渡）方案，及到期退场后与下以服务单位的对接（过度）主要针对工作对接、新老工作人员交替安排等：方案科学合理，实用性强的得6分；方案比较完整，可操作性较强的得4分；方案普通，可操作性不确定的得2分；方案不完整有缺陷的得1分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	根据投标人针对本项目的重点、难点和关键部分进行分析并阐明的施工组织方案进行评定：方案和措施全面、严密的得10分；方案和措施基本全面、有一定针对性的得6分；方案和措施不全面、针对性差的得3分。未提供不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	10.0
7	商务	投标人对本项目实施的合理化意见和建议。 针对本项目提出的合理化意见和建议由专家评定得分，每条得1分，最高3分，未提供的不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	除环卫相关作业车辆最低要求配置外，供应商增加（自有或租赁）以下设备的，每项得1分，最多得3分： ①增加洒水车1辆（核定载质量10T及以上）得1分； ②增加无人自动扫地机1辆（总质量1T及以上）得1分； ③增加洗扫车1辆（核定载质量3T及以上）得1分。 注：车辆如是供应商自己购买车辆，须提供购置车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内；车辆如是供应商租赁车辆，需提供有效的租赁合同、车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内。如不满足上述要求，本项不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0	3.0
9	商务	投标人自2022年1月1日（以签订合同日期为准）至开标截止之间，具有保洁业绩的，每1个得1分，最多得2分。 注：提供相应合同复印件、中标通知书，未提供或不满足要求不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
10	商务	人员配备 （1）拟投入本项目负责人：具有本科及以上学历的得2分。 （2）项目负责人具有环卫行业相关工作经验一年的得1分，两年及以上的得2分（提供社保证明及用工合同）；最高得2分。 （3）拟投入本项目管理人员：（除项目负责人外）具有大专及以上学历的，每配备1人得1分；最高得2分。 注：以上人员均须提供相关证书材料扫描件及近三个月中任1个月由供应商为其缴纳的社保证明，未提供或不满足要求不得分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0
合计			0-80	51.0	56.0	55.0	69.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：长兴县龙山区块清扫保洁采购项目（HJZXCG——2025005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州南苑物业管理有限公司	杭州富阳安泰人力资源管理有限公司	朝瑞环境科技集团有限公司	浙江爱中环境科技有限公司
1	技术	清扫保洁总体作业方案：方案必须包括项目理解、保洁工作的安排、保洁人员的安排、保洁作业车辆的配置情况等各个方面，共20分，未提供不得分。 1、项目理解、项目总体方案：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁工作的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 3、保洁人员的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 4、保洁作业车辆的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-20	14.0	13.0	12.0	16.0
2	技术	1、质量管理措施：质量管理工作的规范性、可溯性及完整性，针对本项目制订具体质量管理考核细则是否完善来打分。体系完整规范、可溯性强得3分；体系较完善得2分；体系松散不够规范得1分。 2、安全生产管理：具有安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等。制度完整、台帐框架清晰、培训内容全面得3分；制度较完整、台帐框架较清晰、培训内容较全面得2分；缺漏不全得1分。 3、职工保障：具有职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度是否完善且符合法律法规规定进行评分。合法且保障制度健全合理的得3分；保障制度比较完整的得2分；保障制度缺漏不全的得1分。 4、组织管理体系：组织管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。 5、财务管理：财务管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。	0-13	10.0	11.0	9.0	11.0
3	技术	针对本项目实施人员和设备，在作业过程中安全保障方案，共10分，未提供不得分。 1、保洁人员安全作业方案，安全方案包括保洁人员作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁设备安全作业方案，安全方案包括设备作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	8.0
4	技术	保洁作业过程中，涉及突发情况（如发生交通事故现场处理等突发问题或保洁作业中的纠纷处理、及发生冰冻暴雪等灾害性天气、110联动、应对国家卫生城市复评、全国文明城市及其他突发性事件等）：应急方案科学、合理、高效的7分；方案较完善，可行性强的得6分；方案及可行性普通的得4分；方案设定针对性不强的得3分；应急处置方案不完善有欠缺的得1分。	0-7	4.0	4.0	4.0	6.0
5	技术	进场前与现有服务管理单位的对接（过渡）方案，及到期退场后与下以服务单位的对接（过度）主要针对工作对接、新老工作人员交替安排等：方案科学合理，实用性强的得6分；方案比较完整，可操作性较强的得4分；方案普通，可操作性不确定的得2分；方案不完整有缺陷的得1分。	0-6	4.0	4.0	2.0	6.0
6	技术	根据投标人针对本项目的重点、难点和关键部分进行分析并阐明的施工组织方案进行评定：方案和措施全面、严密的得10分；方案和措施基本全面、有一定针对性的得6分；方案和措施不全面、针对性差的得3分。未提供不得分。	0-10	6.0	6.0	4.0	6.0
7	商务	投标人对本项目实施的合理化意见和建议。 针对本项目提出的合理化意见和建议由专家评定得分，每条得1分，最高3分，未提供的不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	除环卫相关作业车辆最低要求配置外，供应商增加（自有或租赁）以下设备的，每项得1分，最多得3分： ①增加洒水车1辆（核定载质量10T及以上）得1分； ②增加无人自动扫地机1辆（总质量1T及以上）得1分； ③增加洗扫车1辆（核定载质量3T及以上）得1分。 注：车辆如是供应商自己购买车辆，须提供购置车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内；车辆如是供应商租赁车辆，需提供有效的租赁合同、车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内。如不满足上述要求，本项不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0	3.0
9	商务	投标人自2022年1月1日（以签订合同日期为准）至开标截止之间，具有保洁业绩的，每1个得1分，最多得2分。 注：提供相应合同复印件、中标通知书，未提供或不满足要求不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
10	商务	人员配备 （1）拟投入本项目负责人：具有本科及以上学历的得2分。 （2）项目负责人具有环卫行业相关工作经验一年的得1分，两年及以上的得2分（提供社保证明及用工合同）；最高得2分。 （3）拟投入本项目管理人员：（除项目负责人外）具有大专及以上学历的，每配备1人得1分；最高得2分。 注：以上人员均须提供相关证书材料扫描件及近三个月中任1个月由供应商为其缴纳的社保证明，未提供或不满足要求不得分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0
合计			0-80	51.0	51.0	50.0	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：长兴县龙山区块清扫保洁采购项目（HJZXCG——2025005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州南苑物业管理有限公司	杭州富阳安泰人力资源管理有限公司	朝瑞环境科技集团有限公司	浙江爱中环境科技有限公司
1	技术	清扫保洁总体作业方案：方案必须包括项目理解、保洁工作的安排、保洁人员的安排、保洁作业车辆的配置情况等各个方面，共20分，未提供不得分。 1、项目理解、项目总体方案：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁工作的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 3、保洁人员的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 4、保洁作业车辆的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-20	10.0	12.0	16.0	16.0
2	技术	1、质量管理措施：质量管理工作的规范性、可溯性及完整性，针对本项目制订具体质量管理考核细则是否完善来打分。体系完整规范、可溯性强得3分；体系较完善得2分；体系松散不够规范得1分。 2、安全生产管理：具有安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等。制度完整、台帐框架清晰、培训内容全面得3分；制度较完整、台帐框架较清晰、培训内容较全面得2分；缺漏不全得1分。 3、职工保障：具有职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度是否完善且符合法律法规规定进行评分。合法且保障制度健全合理的得3分；保障制度比较完整的得2分；保障制度缺漏不全的得1分。 4、组织管理体系：组织管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。 5、财务管理：财务管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。	0-13	6.0	8.0	10.0	11.0
3	技术	针对本项目实施人员和设备，在作业过程中安全保障方案，共10分，未提供不得分。 1、保洁人员安全作业方案，安全方案包括保洁人员作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁设备安全作业方案，安全方案包括设备作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-10	6.0	8.0	8.0	8.0
4	技术	保洁作业过程中，涉及突发情况（如发生交通事故现场处理等突发问题或保洁作业中的纠纷处理、及发生冰冻暴雪等灾害性天气、110联动、应对国家卫生城市复评、全国文明城市及其他突发性事件等）：应急方案科学、合理、高效的7分；方案较完善，可行性强的得6分；方案及可行性普通的得4分；方案设定针对性不强的得3分；应急处置方案不完善有欠缺的得1分。	0-7	4.0	4.0	4.0	6.0
5	技术	进场前与现有服务管理单位的对接（过渡）方案，及到期退场后与下以服务单位的对接（过度）主要针对工作对接、新老工作人员交替安排等：方案科学合理，实用性强的得6分；方案比较完整，可操作性较强的得4分；方案普通，可操作性不确定的得2分；方案不完整有缺陷的得1分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	根据投标人针对本项目的重点、难点和关键部分进行分析并阐明的施工组织方案进行评定：方案和措施全面、严密的得10分；方案和措施基本全面、有一定针对性的得6分；方案和措施不全面、针对性差的得3分。未提供不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0
7	商务	投标人对本项目实施的合理化意见和建议。 针对本项目提出的合理化意见和建议由专家评定得分，每条得1分，最高3分，未提供的不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	除环卫相关作业车辆最低要求配置外，供应商增加（自有或租赁）以下设备的，每项得1分，最多得3分： ①增加洒水车1辆（核定载质量10T及以上）得1分； ②增加无人自动扫地机1辆（总质量1T及以上）得1分； ③增加洗扫车1辆（核定载质量3T及以上）得1分。 注：车辆如是供应商自己购买车辆，须提供购置车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内；车辆如是供应商租赁车辆，需提供有效的租赁合同、车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内。如不满足上述要求，本项不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0	3.0
9	商务	投标人自2022年1月1日（以签订合同日期为准）至开标截止之间，具有保洁业绩的，每1个得1分，最多得2分。 注：提供相应合同复印件、中标通知书，未提供或不满足要求不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
10	商务	人员配备 （1）拟投入本项目负责人：具有本科及以上学历的得2分。 （2）项目负责人具有环卫行业相关工作经验一年的得1分，两年及以上的得2分（提供社保证明及用工合同）；最高得2分。 （3）拟投入本项目管理人员：（除项目负责人外）具有大专及以上学历的，每配备1人得1分；最高得2分。 注：以上人员均须提供相关证书材料扫描件及近三个月中任1个月由供应商为其缴纳的社保证明，未提供或不满足要求不得分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0
合计			0-80	43.0	49.0	61.0	64.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家6）

项目名称：长兴县龙山区块清扫保洁采购项目（HJZXCG——2025005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州南苑物业管理有限公司	杭州富阳安泰人力资源管理有限公司	朝瑞环境科技集团有限公司	浙江爱中环境科技有限公司
1	技术	清扫保洁总体作业方案：方案必须包括项目理解、保洁工作的安排、保洁人员的安排、保洁作业车辆的配置情况等各个方面，共20分，未提供不得分。 1、项目理解、项目总体方案：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁工作的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 3、保洁人员的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 4、保洁作业车辆的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-20	13.0	12.0	14.0	16.0
2	技术	1、质量管理措施：质量管理工作的规范性、可溯性及完整性，针对本项目制订具体质量管理考核细则是否完善来打分。体系完整规范、可溯性强得3分；体系较完善得2分；体系松散不够规范得1分。 2、安全生产管理：具有安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等。制度完整、台帐框架清晰、培训内容全面得3分；制度较完整、台帐框架较清晰、培训内容较全面得2分；缺漏不全得1分。 3、职工保障：具有职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度是否完善且符合法律法规规定进行评分。合法且保障制度健全合理的得3分；保障制度比较完整的得2分；保障制度缺漏不全的得1分。 4、组织管理体系：组织管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。 5、财务管理：财务管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。	0-13	9.0	7.0	10.0	11.0
3	技术	针对本项目实施人员和设备，在作业过程中安全保障方案，共10分，未提供不得分。 1、保洁人员安全作业方案，安全方案包括保洁人员作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁设备安全作业方案，安全方案包括设备作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-10	7.0	6.0	8.0	9.0
4	技术	保洁作业过程中，涉及突发情况（如发生交通事故现场处理等突发问题或保洁作业中的纠纷处理、及发生冰冻暴雪等灾害性天气、110联动、应对国家卫生城市复评、全国文明城市及其他突发性事件等）：应急方案科学、合理、高效的7分；方案较完善，可行性强的得6分；方案及可行性普通的得4分；方案设定针对性不强的得3分；应急处置方案不完善有欠缺的得1分。	0-7	4.0	4.0	6.0	6.0
5	技术	进场前与现有服务管理单位的对接（过渡）方案，及到期退场后与下以服务单位的对接（过度）主要针对工作对接、新老工作人员交替安排等：方案科学合理，实用性强的得6分；方案比较完整，可操作性较强的得4分；方案普通，可操作性不确定的得2分；方案不完整有缺陷的得1分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0
6	技术	根据投标人针对本项目的重点、难点和关键部分进行分析并阐明的施工组织方案进行评定：方案和措施全面、严密的得10分；方案和措施基本全面、有一定针对性的得6分；方案和措施不全面、针对性差的得3分。未提供不得分。	0-10	6.0	6.0	6.0	6.0
7	商务	投标人对本项目实施的合理化意见和建议。 针对本项目提出的合理化意见和建议由专家评定得分，每条得1分，最高3分，未提供的不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	除环卫相关作业车辆最低要求配置外，供应商增加（自有或租赁）以下设备的，每项得1分，最多得3分： ①增加洒水车1辆（核定载质量10T及以上）得1分； ②增加无人自动扫地机1辆（总质量1T及以上）得1分； ③增加洗扫车1辆（核定载质量3T及以上）得1分。 注：车辆如是供应商自己购买车辆，须提供购置车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内；车辆如是供应商租赁车辆，需提供有效的租赁合同、车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内。如不满足上述要求，本项不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0	3.0
9	商务	投标人自2022年1月1日（以签订合同日期为准）至开标截止之间，具有保洁业绩的，每1个得1分，最多得2分。 注：提供相应合同复印件、中标通知书，未提供或不满足要求不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
10	商务	人员配备 （1）拟投入本项目负责人：具有本科及以上学历的得2分。 （2）项目负责人具有环卫行业相关工作经验一年的得1分，两年及以上的得2分（提供社保证明及用工合同）；最高得2分。 （3）拟投入本项目管理人员：（除项目负责人外）具有大专及以上学历的，每配备1人得1分；最高得2分。 注：以上人员均须提供相关证书材料扫描件及近三个月中任1个月由供应商为其缴纳的社保证明，未提供或不满足要求不得分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0
合计			0-80	50.0	46.0	61.0	67.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家7）

项目名称：长兴县龙山区块清扫保洁采购项目（HJZXCG——2025005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州南苑物业管理有限公司	杭州富阳安泰人力资源管理有限公司	朝瑞环境科技集团有限公司	浙江爱中环境科技有限公司
1	技术	清扫保洁总体作业方案：方案必须包括项目理解、保洁工作的安排、保洁人员的安排、保洁作业车辆的配置情况等各个方面，共20分，未提供不得分。 1、项目理解、项目总体方案：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁工作的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 3、保洁人员的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 4、保洁作业车辆的安排：具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-20	12.0	14.0	17.0	18.0
2	技术	1、质量管理措施：质量管理工作的规范性、可溯性及完整性，针对本项目制订具体质量管理考核细则是否完善来打分。体系完整规范、可溯性强得3分；体系较完善得2分；体系松散不够规范得1分。 2、安全生产管理：具有安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等。制度完整、台帐框架清晰、培训内容全面得3分；制度较完整、台帐框架较清晰、培训内容较全面得2分；缺漏不全得1分。 3、职工保障：具有职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度是否完善且符合法律法规规定进行评分。合法且保障制度健全合理的得3分；保障制度比较完整的得2分；保障制度缺漏不全的得1分。 4、组织管理体系：组织管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。 5、财务管理：财务管理制度体系完善详细的得2分；组织管理制度较完整的得1分。	0-13	8.0	9.0	10.0	11.0
3	技术	针对本项目实施人员和设备，在作业过程中安全保障方案，共10分，未提供不得分。 1、保洁人员安全作业方案，安全方案包括保洁人员作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。 2、保洁设备安全作业方案，安全方案包括设备作业前、工作中、作业后等各个方面：方案具有针对性、操作性强，计划安排科学合理的得5分；方案较全面，可操作性较好的得3分；方案描述基本到位的得2分；方案简单，操作性不确定的得1分。未提供不得分。	0-10	6.0	7.0	8.0	9.0
4	技术	保洁作业过程中，涉及突发情况（如发生交通事故现场处理等突发问题或保洁作业中的纠纷处理、及发生冰冻暴雪等灾害性天气、110联动、应对国家卫生城市复评、全国文明城市及其他突发性事件等）：应急方案科学、合理、高效的7分；方案较完善，可行性强的得6分；方案及可行性普通的得4分；方案设定针对性不强的得3分；应急处置方案不完善有欠缺的得1分。	0-7	4.0	4.0	6.0	7.0
5	技术	进场前与现有服务管理单位的对接（过渡）方案，及到期退场后与下以服务单位的对接（过度）主要针对工作对接、新老工作人员交替安排等：方案科学合理，实用性强的得6分；方案比较完整，可操作性较强的得4分；方案普通，可操作性不确定的得2分；方案不完整有缺陷的得1分。	0-6	4.0	4.0	4.0	6.0
6	技术	根据投标人针对本项目的重点、难点和关键部分进行分析并阐明的施工组织方案进行评定：方案和措施全面、严密的得10分；方案和措施基本全面、有一定针对性的得6分；方案和措施不全面、针对性差的得3分。未提供不得分。	0-10	3.0	6.0	6.0	6.0
7	商务	投标人对本项目实施的合理化意见和建议。 针对本项目提出的合理化意见和建议由专家评定得分，每条得1分，最高3分，未提供的不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	除环卫相关作业车辆最低要求配置外，供应商增加（自有或租赁）以下设备的，每项得1分，最多得3分： ①增加洒水车1辆（核定载质量10T及以上）得1分； ②增加无人自动扫地机1辆（总质量1T及以上）得1分； ③增加洗扫车1辆（核定载质量3T及以上）得1分。 注：车辆如是供应商自己购买车辆，须提供购置车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内；车辆如是供应商租赁车辆，需提供有效的租赁合同、车辆有效保险单、车辆发票或车辆行驶证，且年审须在有效期内。如不满足上述要求，本项不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0	3.0
9	商务	投标人自2022年1月1日（以签订合同日期为准）至开标截止之间，具有保洁业绩的，每1个得1分，最多得2分。 注：提供相应合同复印件、中标通知书，未提供或不满足要求不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
10	商务	人员配备 （1）拟投入本项目负责人：具有本科及以上学历的得2分。 （2）项目负责人具有环卫行业相关工作经验一年的得1分，两年及以上的得2分（提供社保证明及用工合同）；最高得2分。 （3）拟投入本项目管理人员：（除项目负责人外）具有大专及以上学历的，每配备1人得1分；最高得2分。 注：以上人员均须提供相关证书材料扫描件及近三个月中任1个月由供应商为其缴纳的社保证明，未提供或不满足要求不得分。	0-6	4.0	2.0	6.0	6.0
合计			0-80	44.0	51.0	64.0	70.0

专家（签名）：