

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：台州市新桥中学2025年暑期校舍维修改造工程（CS-LY2025-046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	浙江森海建设有限公司	浙江嘉晟建设有限公司	浙江垚坤建设有限公司
1	商务	1、响应供应商通过质量管理体系认证且有效的得1分； 2、响应供应商通过职业健康安全管理体系认证且有效的得1分； 3、响应供应商通过环境管理体系认证且有效的得1分； （须提供有效期内证书原件扫描件以及在国家认证认可监督管理委员会官方网站（ http://www.cnca.gov.cn/ ）查询的认证结果截图扫描件，未提供或缺项不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	响应供应商自2022年1月1日（含）（以合同签订日期为准）承接过类似项目的，每提供一个项目业绩得0.5分，最高得1.5分。 （须同时提供合同及竣工验收资料扫描件并加盖公章。未提供或缺项不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.0
3	商务	1、项目负责人具有人社部颁发的工程相关类（中级）及以上工程师职称证书的，得1分。 2、承诺拟派项目负责人到位率≥85%得1分，到位率小于85%不得分，提供项目经理到位率承诺书，否则不得分。 （须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0
4	商务	技术负责人具有二级及以上建筑工程专业注册建造师证书的，得1分。（须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
5	商务	项目组成员： 1、（除项目负责人、技术负责人外）具有二级及以上注册建造师证书或造价师证书的每提供1人得1分。 2、具有人社部颁发的工程师及以上职称证书的，每提供1人得1分；助理工程师职称证书的，每提供1人得0.5分。 （注：本项最高得4分，同一人按最高得分项计分，不重复计分。） （须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-4	4.0	4.0	4.0	0.0
6	商务	根据本项目的特点派驻现场的工程技术管理人员（技术负责人、施工员、安全员、资料员、质量员等）的专业配置是否齐全（同时提供岗位证书和及响应供应商为其缴纳的社保证明扫描件）等情况进行打分： 技术负责人、施工员、安全员、资料员、质量员配置齐全的得5分。提供不完全的不得分。 （注：须提供有效证书复印件及供应商为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）复印件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与供应商签订的劳动合同复印件或扫描件，否则不得分。）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	根据提供的施工进度计划、关键节点和线路的保证措施进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	6.0	8.0	8.0	2.0
8	商务	根据供应商提供后期免费维修承诺： 1、承诺维修响应时间为1小时以内，并在24小时内修理或更换完毕的，得3分； 2、承诺维修响应时间为2小时以内，并在48小时内修理或更换完毕的，得1.5分； 3、未提供或其他不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	根据供应商拟定的保修服务方案，包括回访、定期检测、保修标准等内容进行打分，一档得6分，二档得4.5分，三档得3分，四档得1.5分，未提供该项内容不得分。	0-6	4.5	4.5	6.0	1.5
10	技术	根据施工部署、现场平面布置及管理、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械施工计划进行打分：一档得9分，二档得7分，三档得5分，四档得3分，五档得1分，未提供该项内容不得分。	0-9	7.0	7.0	7.0	3.0
11	技术	根据供应商针对本工程的特点，阐述本工程的重点和难点的分析情况及解决措施是否科学合理进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	6.0	6.0	6.0	4.0
12	技术	项目质量保证措施，施工过程质量应对措施是否完备周全进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	6.0	6.0	6.0	2.0
13	技术	根据供应商提供的安全文明施工方案和保证措施是否具有针对性和科学性进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	6.0	6.0	8.0	2.0
14	技术	根据投标人依据本项目项目需求、服务要求提出的合理化建议进行打分：一档得3.5分，二档得2.5分，三档得1.5分，四档得0.5分，未提供该项内容不得分。	0-3.5	2.5	2.5	2.5	0.5
合计			0-70	56.5	59.5	63.0	23.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：台州市新桥中学2025年暑期校舍维修改造工程（CS-LY2025-046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	浙江森海建设有限公司	浙江嘉晟建设有限公司	浙江壹坤建设有限公司
1	商务	1、响应供应商通过质量管理体系认证且有效的得1分； 2、响应供应商通过职业健康安全管理体系认证且有效的得1分； 3、响应供应商通过环境管理体系认证且有效的得1分； （须提供有效期内证书原件扫描件以及在国家认证认可监督管理委员会官方网站（ http://www.cnca.gov.cn/ ）查询的认证结果截图扫描件，未提供或缺项不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	响应供应商自2022年1月1日（含）（以合同签订日期为准）承接过类似项目的，每提供一个项目业绩得0.5分，最高得1.5分。 （须同时提供合同及竣工验收资料扫描件并加盖公章。未提供或缺项不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.0
3	商务	1、项目负责人具有人社部颁发的工程相关类（中级）及以上工程师职称证书的，得1分。 2、承诺拟派项目负责人到位率≥85%得1分，到位率小于85%不得分，提供项目经理到位率承诺书，否则不得分。 （须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0
4	商务	技术负责人具有二级及以上建筑工程专业注册建造师证书的，得1分。（须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
5	商务	项目组成员： 1、（除项目负责人、技术负责人外）具有二级及以上注册建造师证书或造价师证书的每提供1人得1分。 2、具有人社部颁发的工程师及以上职称证书的，每提供1人得1分；助理工程师职称证书的，每提供1人得0.5分。 （注：本项最高得4分，同一人按最高得分项计分，不重复计分。） （须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-4	4.0	4.0	4.0	0.0
6	商务	根据本项目的特点派驻现场的工程技术管理人员（技术负责人、施工员、安全员、资料员、质量员等）的专业配置是否齐全（同时提供岗位证书和及响应供应商为其缴纳的社保证明扫描件）等情况进行打分： 技术负责人、施工员、安全员、资料员、质量员配置齐全的得5分。提供不完全的不得分。 （注：须提供有效证书复印件及供应商为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）复印件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与供应商签订的劳动合同复印件或扫描件，否则不得分。）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	根据提供的施工进度计划、关键节点和线路的保证措施进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该内容不得分。	0-8	6.0	8.0	8.0	2.0
8	商务	根据供应商提供后期免费维修承诺： 1、承诺维修响应时间为1小时以内，并在24小时内修理或更换完毕的，得3分； 2、承诺维修响应时间为2小时以内，并在48小时内修理或更换完毕的，得1.5分； 3、未提供或其他不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	根据供应商拟定的保修服务方案，包括回访、定期检测、保修标准等内容进行打分，一档得6分，二档得4.5分，三档得3分，四档得1.5分，未提供该项内容不得分。	0-6	4.5	4.5	6.0	3.0
10	技术	根据施工部署、现场平面布置及管理、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械施工计划进行打分：一档得9分，二档得7分，三档得5分，四档得3分，五档得1分，未提供该项内容不得分。	0-9	7.0	9.0	9.0	3.0
11	技术	根据供应商针对本工程的特点，阐述本工程的重点和难点的分析情况及解决措施是否科学合理进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	6.0	8.0	8.0	2.0
12	技术	项目质量保证措施，施工过程质量应对措施是否完备周全进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	6.0	6.0	8.0	4.0
13	技术	根据供应商提供的安全文明施工方案和保证措施是否具有针对性和科学性进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	6.0	6.0	8.0	2.0
14	技术	根据投标人依据本项目项目需求、服务要求提出的合理化建议进行打分：一档得3.5分，二档得2.5分，三档得1.5分，四档得0.5分，未提供该项内容不得分。	0-3.5	2.5	3.5	3.5	1.5
合计			0-70	56.5	64.5	70.0	25.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：台州市新桥中学2025年暑期校舍维修改造工程（CS-LY2025-046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州浙百建设有限公司	浙江森海建设有限公司	浙江嘉晟建设有限公司	浙江壹坤建设有限公司
1	商务	1、响应供应商通过质量管理体系认证且有效的得1分； 2、响应供应商通过职业健康安全管理体系认证且有效的得1分； 3、响应供应商通过环境管理体系认证且有效的得1分； （须提供有效期内证书原件扫描件以及在国家认证认可监督管理委员会官方网站（ http://www.cnca.gov.cn/ ）查询的认证结果截图扫描件，未提供或缺项不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0
2	商务	响应供应商自2022年1月1日（含）（以合同签订日期为准）承接过类似项目的，每提供一个项目业绩得0.5分，最高得1.5分。 （须同时提供合同及竣工验收资料扫描件并加盖公章。未提供或缺项不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	0.0
3	商务	1、项目负责人具有人社部颁发的工程相关类（中级）及以上工程师职称证书的，得1分。 2、承诺拟派项目负责人到位率≥85%得1分，到位率小于85%不得分，提供项目经理到位率承诺书，否则不得分。 （须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0
4	商务	技术负责人具有二级及以上建筑工程专业注册建造师证书的，得1分。（须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0
5	商务	项目组成员： 1、（除项目负责人、技术负责人外）具有二级及以上注册建造师证书或造价师证书的每提供1人得1分。 2、具有人社部颁发的工程师及以上职称证书的，每提供1人得1分；助理工程师职称证书的，每提供1人得0.5分。 （注：本项最高得4分，同一人按最高得分项计分，不重复计分。） （须提供有效证书及投保人为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）原件扫描件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与响应供应商签订的劳动合同原件扫描件，未提供或缺项不得分。）	0-4	4.0	4.0	4.0	0.0
6	商务	根据本项目的特点派驻现场的工程技术管理人员（技术负责人、施工员、安全员、资料员、质量员等）的专业配置是否齐全（同时提供岗位证书和及响应供应商为其缴纳的社保证明扫描件）等情况进行打分： 技术负责人、施工员、安全员、资料员、质量员配置齐全的得5分。提供不完全的不得分。 （注：须提供有效证书复印件及供应商为其缴纳的近3个月社保的证明（须为加盖社保部门印章的证明文件）复印件，无社保的退休人员（但不得超过65周岁）须提供与供应商签订的劳动合同复印件或扫描件，否则不得分。）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	根据提供的施工进度计划、关键节点和线路的保证措施进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	4.0	6.0	8.0	3.0
8	商务	根据供应商提供后期免费维修承诺： 1、承诺维修响应时间为1小时以内，并在24小时内修理或更换完毕的，得3分； 2、承诺维修响应时间为2小时以内，并在48小时内修理或更换完毕的，得1.5分； 3、未提供或其他不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

9	商务	根据供应商拟定的保修服务方案，包括回访、定期检测、保修标准等内容进行打分，一档得6分，二档得4.5分，三档得3分，四档得1.5分，未提供该项内容不得分。	0-6	4.5	4.5	6.0	1.5
10	技术	根据施工部署、现场平面布置及管理、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械施工计划进行打分：一档得9分，二档得7分，三档得5分，四档得3分，五档得1分，未提供该项内容不得分。	0-9	5.0	7.0	7.0	3.0
11	技术	根据供应商针对本工程的特点，阐述本工程的重点和难点的分析情况及解决措施是否科学合理进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	4.0	6.0	8.0	4.0
12	技术	项目质量保证措施，施工过程质量应对措施是否完备周全进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	6.0	6.0	6.0	2.0
13	技术	根据供应商提供的安全文明施工方案和保证措施是否具有针对性和科学性进行打分：一档得8分，二档得6分，三档得4分，四档得2分，未提供该项内容不得分。	0-8	8.0	4.0	8.0	4.0
14	技术	根据投标人依据本项目项目需求、服务要求提出的合理化建议进行打分：一档得3.5分，二档得2.5分，三档得1.5分，四档得0.5分，未提供该项内容不得分。	0-3.5	1.5	1.5	3.5	1.5
合计			0-70	51.5	54.5	66.0	27.0

专家（签名）：