

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：孝丰新城区保洁、垃圾收集转运等服务采购项目（AJKB-GK2025-019）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉兴市永安物业管理有限公司	浙江红树环境服务有限公司	浙江容大环境服务有限公司	杭州海涛环境工程有限公司	永昊环境科技（集团）有限公司	浙江美佳物业管理有限公司	安吉钱王物业管理有限公司
1	技术	根据投标人针对招标文件第三章招标需求内容及要求的响应情况、作出的相关承诺和支持力度评分,全部响应的得10分；出现负偏离的，每条扣1分，扣完为止。 实质性条款负偏离的，投标无效。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
2	技术	根据对本项目总体要求的理解、服务方案的针对性、合理性、可操作性，服务措施突出重点难点，设备配置合理等综合评分。（对于考核标准的响应性可作为本项评分的参考依据）；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
3	技术	投标人经过实地踏勘或资料查询，提出的对采购项目环境卫生现状、存在问题的分析，并正对问题给出良好的解决方案等情况综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
4	技术	根据投标人质量管理体系，制定的内部考核制度，有专门的组织机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则，项目主管、班组长、管理员等管理人员配备，项目管理事项，企业管理规范的执行力度等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人安全生产制度、安全管理台账、安全生产培训记录等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
6	技术	投标人针对本项目提供的进度表、工作程序或步骤、协调方法等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
7	技术	投标人针对本项目中垃圾分部情况的摸排措施方法的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	投标人针对本项目实施过程中例如公厕、垃圾中转站等场所环境消杀等应急措施方案的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	员工签订规范的劳动合同、提供完善的员工档案及社保证明、工资标准符合有关法规政策的得5分，否则每项扣1分，近三年发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、被劳动部门处罚及被环卫主管部门通报批评的，每发生一次扣1分，扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
10	技术	根据员工训练或培训措施等方面综合评分。每提供一种训练或者培训措施的得2.5分，最多得5分；	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

11	技术	(1) 在服务过程中与采购单位的协作配合执行情况, 可能增加的服务承诺和各种优惠条件等综合评分; 分别给予4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0
12	技术	(2) 对突击保障任务和突发问题及纠纷的响应时间、处理方案等综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0
13	技术	(3) 应急预案及设立预备应急班组的承诺综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	根据拟投入本项目的项目负责(管理)人和保洁人员基本数量配备、经验、业绩等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 提供人员名单以及近三个月任意一个月在投标单位缴纳的社保证明(或商业保险证明)等相关复印件。人数不足要求的, 投标无效。	0-5	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
15	技术	结合投标人为本项目投入的车辆、设备等情况, 合理设置驾驶员、操作工以及其他用工, 根据人员组成、经验、结构等合理性进行综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 自行提供配备方案以及相关证明材料。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	投标人为本项目配备洒水车、洗扫车、垃圾压缩车、大件垃圾收集车的; 自有的每种类型得1分, 最高4分; 租赁的每种类型得0.5分, 最高2分; 设备为自有的提供设备购置发票、设备实物照片彩图(网站下载图片不予采纳)及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章; 设备为租赁的提供设备租赁协议、设备租金发票及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章。	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
17	技术	根据拟投入本项目的其他车辆及相关作业器械数量、配置功能、车况工况等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
18	商务	投标人具有且尚在有效期内的质量管理体系认证、职业管理体系认证、环境管理体系认证证书的, 每个得1分, 最多得3分。 提供有效期内的体系认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page)查询截图, 否则不予认可。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	商务	自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准), 投标人有类似项目业绩的, 每个得0.5分, 最多得1分。 注: 1、同类项目业绩指保洁服务类(园区/城区保洁, 含道路保洁); 2、提供合同及验收资料复印件。未提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
20	商务	自2022年1月1日以来, 投标人承接的保洁服务委托取得业主好评的, 每个得2分, 最多4分。 提供经业主单位盖章确认的意见评价表, 须具有经办人签名及联系方式, 否则不予认可。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	67.0	73.0	68.0	69.0	67.0	73.0	76.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：孝丰新城区保洁、垃圾收集转运等服务采购项目（AJKB-GK2025-019）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉兴市 永安物 业管理 有限公 司	浙江红树 环境服务 有限公司	浙江容大环境 服务有限公司	杭州海涛环境 工程有限公司	永昊环境科技 （集团）有限 公司	浙江美佳物业 管理有限公司	安吉钱王物业 管理有限公司
1	技术	根据投标人针对招标文件第三章招标需求内容及要求的响应情况、作出的相关承诺和支持力度评分,全部响应的得10分；出现负偏离的，每条扣1分，扣完为止。 实质性条款负偏离的，投标无效。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
2	技术	根据对本项目总体要求的理解、服务方案的针对性、合理性、可操作性，服务措施突出重点难点，设备配置合理等综合评分。（对于考核标准的响应性可作为本项评分的参考依据）；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
3	技术	投标人经过实地踏勘或资料查询，提出的对采购项目环境卫生现状、存在问题的分析，并正对问题给出良好的解决方案等情况综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
4	技术	根据投标人质量管理体系，制定的内部考核制度，有专门的组织机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则，项目主管、班组长、管理员等管理人员配备，项目管理事项，企业管理规范的执行力度等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人安全生产制度、安全管理台账、安全生产培训记录等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
6	技术	投标人针对本项目提供的进度表、工作程序或步骤、协调方法等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
7	技术	投标人针对本项目中垃圾分部情况的摸排措施方法的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人针对本项目实施过程中例如公厕、垃圾中转站等场所环境消杀等应急措施方案的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	员工签订规范的劳动合同、提供完善的员工档案及社保证明、工资标准符合有关法规政策的得5分，否则每项扣1分，近三年发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、被劳动部门处罚或被环卫主管部门通报批评的，每发生一次扣1分，扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
10	技术	根据员工训练或培训措施等方面综合评分。每提供一种训练或者培训措施的得2.5分，最多得5分；	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
11	技术	（1）在服务过程中与采购单位的协作配合执行情况，可能增加的服务承诺和各种优惠条件等综合评分；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	(2) 对突击保障任务和突发问题及纠纷的响应时间、处理方案等综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	1.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	(3) 应急方案及设立预备应急班组的承诺综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0
14	技术	根据拟投入本项目的项目负责(管理)人和保洁人员基本数量配备、经验、业绩等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 提供人员名单以及近三个月任意一个月在投标单位缴纳的社保证明(或商业保险证明)等相关复印件。人数不足要求的, 投标无效。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0
15	技术	结合投标人为本项目投入的车辆、设备等情况, 合理设置驾驶员、操作工以及其他用工, 根据人员组成、经验、结构等合理性进行综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 自行提供配备方案以及相关证明材料。	0-5	2.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
16	技术	投标人为本项目配备洒水车、洗扫车、垃圾压缩车、大件垃圾收集车的; 自有的每种类型得1分, 最高4分; 租赁的每种类型得0.5分, 最高2分; 设备为自有的提供设备购置发票、设备实物照片彩图(网站下载图片不予采纳)及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章; 设备为租赁的提供设备租赁协议、设备租金发票及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章。	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
17	技术	根据拟投入本项目的其他车辆及相关作业器械数量、配置功能、车况工况等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	4.0
18	商务	投标人具有且尚在有效期内的质量管理体系认证、职业管理体系认证、环境管理体系认证证书的, 每个得1分, 最多得3分。 提供有效期内的体系认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page)查询截图, 否则不予认可。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	商务	自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准), 投标人有类似项目业绩的, 每个得0.5分, 最多得1分。 注: 1、同类项目业绩指保洁服务类(园区/城区保洁, 含道路保洁); 2、提供合同及验收资料复印件。未提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
20	商务	自2022年1月1日以来, 投标人承接的保洁服务委托取得业主好评的, 每个得2分, 最多4分。 提供经业主单位盖章确认的意见评价表, 须具有经办人签名及联系方式, 否则不予认可。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	63.0	76.0	70.0	66.0	70.0	75.0	77.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：孝丰新城区保洁、垃圾收集转运等服务采购项目（AJKB-GK2025-019）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉兴市 永安物 业管理 有限公 司	浙江红树 环境服务 有限公司	浙江容大环境 服务有限公司	杭州海涛环境 工程有限公司	永昊环境科技 （集团）有限 公司	浙江美佳物业 管理有限公司	安吉钱王物业 管理有限公司
1	技术	根据投标人针对招标文件第三章招标需求内容及要求的响应情况、作出的相关承诺和支持力度评分,全部响应的得10分；出现负偏离的，每条扣1分，扣完为止。 实质性条款负偏离的，投标无效。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
2	技术	根据对本项目总体要求的理解、服务方案的针对性、合理性、可操作性，服务措施突出重点难点，设备配置合理等综合评分。（对于考核标准的响应性可作为本项评分的参考依据）；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	5.0
3	技术	投标人经过实地踏勘或资料查询，提出的对采购项目环境卫生现状、存在问题的分析，并正对问题给出良好的解决方案等情况综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0	3.0	2.0	2.0	5.0
4	技术	根据投标人质量管理体系，制定的内部考核制度，有专门的组织机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则，项目主管、班组长、管理员等管理人员配备，项目管理事项，企业管理规范的执行力度等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0
5	技术	根据投标人安全生产制度、安全管理台账、安全生产培训记录等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
6	技术	投标人针对本项目提供的进度表、工作程序或步骤、协调方法等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	5.0
7	技术	投标人针对本项目中垃圾分部情况的摸排措施方法的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0	4.0
8	技术	投标人针对本项目实施过程中例如公厕、垃圾中转站等场所环境消杀等应急措施方案的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	4.0
9	技术	员工签订规范的劳动合同、提供完善的员工档案及社保证明、工资标准符合有关法规政策的得5分，否则每项扣1分，近三年发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、被劳动部门处罚或被环卫主管部门通报批评的，每发生一次扣1分，扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
10	技术	根据员工训练或培训措施等方面综合评分。每提供一种训练或者培训措施的得2.5分，最多得5分；	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
11	技术	（1）在服务过程中与采购单位的协作配合执行情况，可能增加的服务承诺和各种优惠条件等综合评分；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	4.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	(2) 对突击保障任务和突发问题及纠纷的响应时间、处理方案等综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
13	技术	(3) 应急方案及设立预备应急班组的承诺综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
14	技术	根据拟投入本项目的项目负责(管理)人和保洁人员基本数量配备、经验、业绩等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 提供人员名单以及近三个月任意一个月在投标单位缴纳的社保证明(或商业保险证明)等相关复印件。人数不足要求的, 投标无效。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
15	技术	结合投标人为本项目投入的车辆、设备等情况, 合理设置驾驶员、操作工以及其他用工, 根据人员组成、经验、结构等合理性进行综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 自行提供配备方案以及相关证明材料。	0-5	5.0	5.0	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0
16	技术	投标人为本项目配备洒水车、洗扫车、垃圾压缩车、大件垃圾收集车的; 自有的每种类型得1分, 最高4分; 租赁的每种类型得0.5分, 最高2分; 设备为自有的提供设备购置发票、设备实物照片彩图(网站下载图片不予采纳)及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章; 设备为租赁的提供设备租赁协议、设备租金发票及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章。	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
17	技术	根据拟投入本项目的其他车辆及相关作业器械数量、配置功能、车况工况等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-5	4.0	5.0	3.0	4.0	3.0	4.0	5.0
18	商务	投标人具有且尚在有效期内的质量管理体系认证、职业管理体系认证、环境管理体系认证证书的, 每个得1分, 最多得3分。 提供有效期内的体系认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn/CertEC/cloud/index/index/page)查询截图, 否则不予认可。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	商务	自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准), 投标人有类似项目业绩的, 每个得0.5分, 最多得1分。 注: 1、同类项目业绩指保洁服务类(园区/城区保洁, 含道路保洁); 2、提供合同及验收资料复印件。未提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
20	商务	自2022年1月1日以来, 投标人承接的保洁服务委托取得业主好评的, 每个得2分, 最多4分。 提供经业主单位盖章确认的意见评价表, 须具有经办人签名及联系方式, 否则不予认可。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	76.0	83.0	69.0	72.0	67.0	67.0	89.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：孝丰新城区保洁、垃圾收集转运等服务采购项目（AJKB-GK2025-019）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉兴市 永安物 业管理 有限公 司	浙江红树 环境服务 有限公司	浙江容大环境 服务有限公司	杭州海涛环境 工程有限公司	永昊环境科技 （集团）有限 公司	浙江美佳物业 管理有限公司	安吉钱王物业 管理有限公司
1	技术	根据投标人针对招标文件第三章招标需求内容及要求的响应情况、作出的相关承诺和支持力度评分,全部响应的得10分；出现负偏离的，每条扣1分，扣完为止。 实质性条款负偏离的，投标无效。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
2	技术	根据对本项目总体要求的理解、服务方案的针对性、合理性、可操作性，服务措施突出重点难点，设备配置合理等综合评分。（对于考核标准的响应性可作为本项评分的参考依据）；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
3	技术	投标人经过实地踏勘或资料查询，提出的对采购项目环境卫生现状、存在问题的分析，并正对问题给出良好的解决方案等情况综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
4	技术	根据投标人质量管理体系，制定的内部考核制度，有专门的组织机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则，项目主管、班组长、管理员等管理人员配备，项目管理事项，企业管理规范的执行力度等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	根据投标人安全生产制度、安全管理台账、安全生产培训记录等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	4.0
6	技术	投标人针对本项目提供的进度表、工作程序或步骤、协调方法等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
7	技术	投标人针对本项目中垃圾分部情况的摸排措施方法的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0
8	技术	投标人针对本项目实施过程中例如公厕、垃圾中转站等场所环境消杀等应急措施方案的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	员工签订规范的劳动合同、提供完善的员工档案及社保证明、工资标准符合有关法规政策的得5分，否则每项扣1分，近三年发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、被劳动部门处罚或被环卫主管部门通报批评的，每发生一次扣1分，扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
10	技术	根据员工训练或培训措施等方面综合评分。每提供一种训练或者培训措施的得2.5分，最多得5分；	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
11	技术	（1）在服务过程中与采购单位的协作配合执行情况，可能增加的服务承诺和各种优惠条件等综合评分；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	(2) 对突击保障任务和突发问题及纠纷的响应时间、处理方案等综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0
13	技术	(3) 应急方案及设立预备应急班组的承诺综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	1.0	3.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
14	技术	根据拟投入本项目的项目负责(管理)人和保洁人员基本数量配备、经验、业绩等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 提供人员名单以及近三个月任意一个月在投标单位缴纳的社保证明(或商业保险证明)等相关复印件。人数不足要求的, 投标无效。	0-5	3.0	4.0	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0
15	技术	结合投标人为本项目投入的车辆、设备等情况, 合理设置驾驶员、操作工以及其他用工, 根据人员组成、经验、结构等合理性进行综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 自行提供配备方案以及相关证明材料。	0-5	2.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
16	技术	投标人为本项目配备洒水车、洗扫车、垃圾压缩车、大件垃圾收集车的; 自有的每种类型得1分, 最高4分; 租赁的每种类型得0.5分, 最高2分; 设备为自有的提供设备购置发票、设备实物照片彩图(网站下载图片不予采纳)及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章; 设备为租赁的提供设备租赁协议、设备租金发票及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章。	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
17	技术	根据拟投入本项目的其他车辆及相关作业器械数量、配置功能、车况工况等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
18	商务	投标人具有且尚在有效期内的质量管理体系认证、职业管理体系认证、环境管理体系认证证书的, 每个得1分, 最多得3分。 提供有效期内的体系认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page)查询截图, 否则不予认可。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	商务	自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准), 投标人有类似项目业绩的, 每个得0.5分, 最多得1分。 注: 1、同类项目业绩指保洁服务类(园区/城区保洁, 含道路保洁); 2、提供合同及验收资料复印件。未提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
20	商务	自2022年1月1日以来, 投标人承接的保洁服务委托取得业主好评的, 每个得2分, 最多4分。 提供经业主单位盖章确认的意见评价表, 须具有经办人签名及联系方式, 否则不予认可。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	67.0	79.0	69.0	71.0	68.0	72.0	69.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：孝丰新城区保洁、垃圾收集转运等服务采购项目（AJKB-GK2025-019）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉兴市 永安物 业管理 有限公 司	浙江红树 环境服务 有限公司	浙江容大环境 服务有限公司	杭州海涛环境 工程有限公司	永昊环境科技 （集团）有限 公司	浙江美佳物业 管理有限公司	安吉钱王物业 管理有限公司
1	技术	根据投标人针对招标文件第三章招标需求内容及要求的响应情况、作出的相关承诺和支持力度评分,全部响应的得10分；出现负偏离的，每条扣1分，扣完为止。 实质性条款负偏离的，投标无效。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
2	技术	根据对本项目总体要求的理解、服务方案的针对性、合理性、可操作性，服务措施突出重点难点，设备配置合理等综合评分。（对于考核标准的响应性可作为本项评分的参考依据）；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
3	技术	投标人经过实地踏勘或资料查询，提出的对采购项目环境卫生现状、存在问题的分析，并正对问题给出良好的解决方案等情况综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	2.0	4.0	3.0	3.0	3.0	2.0	4.0
4	技术	根据投标人质量管理体系，制定的内部考核制度，有专门的组织机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制定具体的质量管理考核细则，项目主管、班组长、管理员等管理人员配备，项目管理事项，企业管理规范的执行力度等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	根据投标人安全生产制度、安全管理台账、安全生产培训记录等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	投标人针对本项目提供的进度表、工作程序或步骤、协调方法等综合评分；分别给予5分、4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	投标人针对本项目中垃圾分部情况的摸排措施方法的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	投标人针对本项目实施过程中例如公厕、垃圾中转站等场所环境消杀等应急措施方案的可行性、实际情况符合程度等；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	员工签订规范的劳动合同、提供完善的员工档案及社保证明、工资标准符合有关法规政策的得5分，否则每项扣1分，近三年发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、被劳动部门处罚或被环卫主管部门通报批评的，每发生一次扣1分，扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
10	技术	根据员工训练或培训措施等方面综合评分。每提供一种训练或者培训措施的得2.5分，最多得5分；	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
11	技术	（1）在服务过程中与采购单位的协作配合执行情况，可能增加的服务承诺和各种优惠条件等综合评分；分别给予4分、3分、2分、1分，未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	(2) 对突击保障任务和突发问题及纠纷的响应时间、处理方案等综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
13	技术	(3) 应急方案及设立预备应急班组的承诺综合评分; 分别给予3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	根据拟投入本项目的项目负责(管理)人和保洁人员基本数量配备、经验、业绩等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 提供人员名单以及近三个月任意一个月在投标单位缴纳的社保证明(或商业保险证明)等相关复印件。人数不足要求的, 投标无效。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
15	技术	结合投标人为本项目投入的车辆、设备等情况, 合理设置驾驶员、操作工以及其他用工, 根据人员组成、经验、结构等合理性进行综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。 自行提供配备方案以及相关证明材料。	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
16	技术	投标人为本项目配备洒水车、洗扫车、垃圾压缩车、大件垃圾收集车的; 自有的每种类型得1分, 最高4分; 租赁的每种类型得0.5分, 最高2分; 设备为自有的提供设备购置发票、设备实物照片彩图(网站下载图片不予采纳)及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章; 设备为租赁的提供设备租赁协议、设备租金发票及有效期内的车辆行驶证复印件并加盖公章。	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
17	技术	根据拟投入本项目的其他车辆及相关作业器械数量、配置功能、车况工况等综合评分; 分别给予5分、4分、3分、2分、1分, 未提供不得分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	5.0
18	商务	投标人具有且尚在有效期内的质量管理体系认证、职业管理体系认证、环境管理体系认证证书的, 每个得1分, 最多得3分。 提供有效期内的体系认证证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台(http://cx.cnca.cn/CertEC/cloud/index/index/page)查询截图, 否则不予认可。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	商务	自2022年1月1日以来(以合同签订时间为准), 投标人有类似项目业绩的, 每个得0.5分, 最多得1分。 注: 1、同类项目业绩指保洁服务类(园区/城区保洁, 含道路保洁); 2、提供合同及验收资料复印件。未提供不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
20	商务	自2022年1月1日以来, 投标人承接的保洁服务委托取得业主好评的, 每个得2分, 最多4分。 提供经业主单位盖章确认的意见评价表, 须具有经办人签名及联系方式, 否则不予认可。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0
合计			0-90	71.0	77.0	73.0	74.0	71.0	73.0	81.0

专家(签名):