

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海石化消防工程有限公司	诺可安工程技术（江苏）有限公司	浙江华轩建设有限公司	浙江拱达建设有限公司	浙江鼎仁消防科技有限公司	浙江宏坤建设集团有限公司	洛阳旭阳建设集团有限公司	浙江威武安装工程有限公司	浙江越建工程管理有限公司	浙江鸿远消防技术有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	2.0	1.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0	0.0 2.1无网站截图 2.2无建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质 2.3无消防设施工程专业承包一级资质
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0 1. 项目负责人：一级消防注册工程师/中级工程师/1分 2、技术负责人：高级/1分	1.0 1、拟派项目负责人无同时具有高级工程师证书

技术商务资信评分明细表

4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.5	2.0	0.0	2.0	1.5 第三个 业绩竣 工验收 报告无 。	0.5 1、业绩 1无中标 通知书 2、业绩 3、4无 中标通 知书及 竣工验 收报告 3、业绩 5无竣 工验收 报告	0.0 1、业绩 1、2、3 、4无中 标通知 书和竣 工验收 报告。
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分；施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分；施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.8	4.5	4.5	4.6	4.6	4.7	4.6	4.5	3.8	4.2
6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.8	4.5	4.5	4.6	4.6	4.7	4.5	4.5	3.8	4.2
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	8.0	7.2	7.2	7.0	7.6	8.0	7.5	7.8	6.5	7.5
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审：施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分；施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分；施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.8	4.5	4.5	4.6	4.6	4.8	4.5	4.5	3.8	4.2

技术商务资信评分明细表

9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审： 保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.8	4.5	4.5	4.6	4.6	4.7	4.4	4.5	3.8	4.2
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	4.2	3.5	3.5	3.5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.5	4.0
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.8	4.5	4.5	4.6	4.6	4.8	4.5	4.5	3.8	4.2
合计			0-60	51.2	47.2	42.2	47.0	49.6	44.7	49.0	48.8	41.5	40.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中成环宇建设工程有限公司	浙江安华机电安装集团有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	3.0
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	1.5
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.9	4.2
6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.9	4.2
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	8.2	7.3
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审： 施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分； 施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分； 施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	4.2

技术商务资信评分明细表

9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审： 保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.9	4.2
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	4.2	3.8
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.9	4.2
合计			0-60	51.0	46.6

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海石化消防工程有限公司	诺可安工程技术（江苏）有限公司	浙江华轩建设有限公司	浙江拱达建设有限公司	浙江鼎仁消防科技有限公司	浙江宏坤建设集团有限公司	洛阳旭阳建设集团有限公司	浙江威武安装工程有限公司	浙江越建工程管理有限公司	浙江鸿远消防技术有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	2.0	1.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0	0.0
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0	1.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.5	2.0	0.0	2.0	1.5	0.5	0.0
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分； 无此项内容不得分。	0-6	3.5	2.5	3.5	3.0	4.5	4.0	4.0	2.5	2.5	3.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	3.0	3.5	3.0	5.0	4.5	3.0	2.5	3.5	3.0
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	6.0	4.0	4.0	3.0	7.0	5.0	4.0	4.0	3.5	3.5
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审：施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分；施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分；施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	3.0	2.5	3.0	3.0	4.5	3.5	3.0	3.0	3.0	3.5
9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分；保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分；保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	3.5	2.0	2.5	3.0	4.5	4.0	3.0	3.5	2.0	2.5
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	3.0	3.5	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.5	2.5	3.0
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	3.0	2.5	2.3	3.5	4.0	3.5	3.0	3.5	3.0	2.5
合计			0-60	41.0	34.0	30.8	35.0	48.5	36.5	38.0	37.0	32.5	29.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中成环宇建设工程有限公司	浙江安华机电安装集团有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	3.0
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	1.5
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	3.5
6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	3.0
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	6.0	3.5
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审： 施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分； 施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分； 施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	3.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审： 保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	3.0
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	3.0	3.0
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	3.0
合计			0-60	44.5	36.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海石化消防工程有限公司	诺可安工程技术（江苏）有限公司	浙江华轩建设有限公司	浙江拱达建设有限公司	浙江鼎仁消防科技有限公司	浙江宏坤建设集团有限公司	洛阳旭阳建设集团有限公司	浙江威武安装工程有限公司	浙江越建工程管理有限公司	浙江鸿远消防技术有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
2	技术	1.投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2.投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3.投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	2.0	1.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0	0.0
3	技术	1.拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2.拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0	1.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.5	2.0	0.0	2.0	1.5	0.5	0.0
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分； 无此项内容不得分。	0-6	4.5	2.5	3.0	3.0	5.0	4.5	3.5	3.5	2.5	2.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	2.5	3.5	3.5	4.5	4.0	3.5	3.5	2.5	2.0
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	7.0	3.5	4.0	4.5	7.5	7.0	4.0	4.0	3.0	3.0
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审：施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分；施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分；施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	2.5	3.0	3.0	4.5	4.5	2.5	3.5	2.5	3.0
9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分；保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分；保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	3.0	3.0	3.5	4.5	4.0	3.5	3.0	2.5	3.0
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	3.5	3.5	3.0	3.5	4.0	4.0	3.5	3.5	3.0	3.5
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	4.5	4.5	4.5	5.0	5.0	4.5	4.0	4.0	4.0
合计			0-60	48.0	36.0	33.0	39.0	50.0	42.0	40.0	39.5	32.5	29.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中成环宇建设工程有限公司	浙江安华机电安装集团有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	3.0
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	1.5
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	2.5
6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	2.5
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	7.0	3.5
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审： 施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分； 施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分； 施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	2.5

技术商务资信评分明细表

9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审： 保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	3.0
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	3.5	3.5
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	2.0
合计			0-60	49.0	34.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海石化消防工程有限公司	诺可安工程技术（江苏）有限公司	浙江华轩建设有限公司	浙江拱达建设有限公司	浙江鼎仁消防科技有限公司	浙江宏坤建设集团有限公司	洛阳旭阳建设集团有限公司	浙江威武安装工程有限公司	浙江越建工程管理有限公司	浙江鸿远消防技术有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	2.0	1.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0	0.0
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0	1.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.5	2.0	0.0	2.0	1.5	0.5	0.0
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分； 无此项内容不得分。	0-6	5.0	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0	4.5	4.5	4.5	4.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	4.0	4.0	3.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	9.0	6.0	6.0	7.0	6.0	6.0	5.0	5.0	5.0	6.0
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审：施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分；施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分；施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分；保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分；保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-60	53.0	44.0	38.0	43.5	47.0	40.0	43.5	44.0	42.0	38.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中成环宇建设工程有限公司	浙江安华机电安装集团有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	3.0
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	1.5
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	5.0
6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	4.0
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	6.0	4.0
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审： 施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分； 施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分； 施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审： 保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	5.0
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	4.0	3.0
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	4.0
合计			0-60	48.0	43.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海石化消防工程有限公司	诺可安工程技术（江苏）有限公司	浙江华轩建设有限公司	浙江拱达建设有限公司	浙江鼎仁消防科技有限公司	浙江宏坤建设集团有限公司	洛阳旭阳建设集团有限公司	浙江威武安装工程有限公司	浙江越建工程管理有限公司	浙江鸿远消防技术有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	2.0	1.0	2.0	3.0	1.0	3.0	3.0	3.0	0.0
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0	1.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.5	2.0	0.0	2.0	1.5	0.5	0.0
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分； 无此项内容不得分。	0-6	4.5	3.0	4.3	4.5	4.5	4.0	5.0	5.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	3.0	3.5	4.0	3.5	3.5	4.5	3.4	4.0	3.5
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	6.5	5.5	6.5	7.0	5.5	5.0	7.0	4.5	4.0	4.0
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审：施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分；施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分；施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	4.0	4.5	4.5	4.5	4.0	4.5	4.0	3.0	4.0
9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审：保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分；保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分；保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	4.5	5.0	5.0	5.0	4.0	5.0	4.5	3.0	4.0
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	4.0	4.0	3.5	4.0	4.5	4.0	4.5	4.5	4.5	4.0
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	5.0	4.5	5.0	5.0	4.5	5.0	4.0	3.5	3.5
合计			0-60	48.0	43.0	40.8	47.5	47.5	38.0	50.5	44.4	38.5	35.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江农业商贸职业学院学生宿舍消防设施提升工程一期建设项目（ZJHX-2025-06-06）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中成环宇建设工程有限公司	浙江安华机电安装集团有限公司
1	技术	根据各供应商所提供的项目技术规范和要求响应与磋商文件第三部分磋商项目范围及要求内容的符合性。完全满足得7分，一般技术负偏离每项扣1分，扣完为止。	0-7	7.0	7.0
2	技术	1. 投标人具有有效期内质量管理体系认证证书，环境管理体系认证证书，职业健康安全管理体系认证证书得1分。（提供证书原件扫描件和国家认证认可监督管理委员会官网查询截图） 2. 投标人具有建筑机电安装工程专业承包资质或具有建筑工程施工总承包资质的得1分。 3. 投标人具有消防设施工程专业承包一级资质的得1分。	0-3	3.0	3.0
3	技术	1. 拟派项目负责人：同时具有一级消防注册工程师证书和高级工程师证书或同时具有一级机电专业注册建造师证书和高级工程师证书的得2分；同时具有一级消防注册工程师证书和中级工程师或同时具有一级机电专业注册建造师证书和中级工程师得1分。 2. 拟派技术负责人：具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人不是同一人的得1分；具有中级及以上工程师证书，且与项目负责人为同一人的不得分。 （提供证书原件扫描件和人员近一个月的社保缴纳证明，缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章，否则不得分）。	0-3	3.0	3.0
4	技术	自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准），供应商承担过同类项目工程施工业绩的，每个业绩得0.5分，本项最高得2分。（须提供中标通知书、合同及竣工验收报告复印件并加盖投标人公章，如合同中未体现类似案例的，须提供加盖业主单位公章的证明材料复印件并加盖投标人公章）。	0-2	2.0	1.5
5	技术	根据供应商施工方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审，施工实施方案严谨、合理、科学、结合本地情况，对工程施工管理、文件管理的完整性、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了详细实用的解决方案，方案全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），充分了解得4.1-6分； 施工实施方案较为严谨、合理、科学，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供了较为详细实用的解决方案，方案较全面、合理，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），基本了解得2.1-4分； 施工实施方案的严谨、合理、科学性一般，对工程施工管理、文件管理的完整性、确保工程进度的措施、对项目的施工难点的预见及处理办法提供的解决方案实用性一般，方案不全面，针对本次改造内容，是否充分了解施工场地、实施内容等（提供照片等佐证材料），一般了解得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	4.0
6	技术	拟投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划，施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求：方案全面、合理，具有针对性，得4.1-6分；方案较全面、合理，相对具有针对性，得2.1-4.0分；方案内容一般得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	4.0
7	技术	本工程质量要求为合格。根据供应商施工质量方案和安全保障措施的完整性、科学性、严谨性等方面横向对比进行综合评审，施工质量方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效质量保障措施，优秀的得6.1-10分；施工质量方案内容完整，具有一定有效的一定保障措施，良好的得3.1-6.0分；施工质量方案缺少实质内容，与项目有偏差，质量保障措施一般的得0.1-3.0分；无此项内容不得分。	0-10	7.0	4.0
8	技术	根据供应商施工进度方案的完整性、科学性、严谨性进行综合评审： 施工进度方案科学、完整、详细，具有针对本项目的有效的进度控制措施得4.1-6分； 施工进度方案内容完整，具有一定有效的进度控制保障措施得2.1-4分； 施工进度方案缺少实质内容，与项目有偏差，措施效果一般得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	由评审小组根据供应商提供的安全和文明施工的方案、措施进行综合评审： 保证安全和文明施工的方案和措施方案全面合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述完善的得4.1-6分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案较为合理且满足采购人现状，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述较为完善的得2.1-4分； 保证安全和文明施工的方案和措施方案一般，针对实施地点的独特性、施工周边环境的处理等相关方面进行阐述一般的得0.1-2分；无此项内容不得分。	0-6	4.5	4.0
10	技术	除项目负责人外，根据供应商拟配备的施工员、质量员、材料员、安全员（各岗位人员不得重复）的配置情况，由磋商小组打分：技术力量和人力资源安排充足的得3.1-5.0分，技术力量和人力资源安排一般的得1.1-3.0分，技术力量和人力资源安排不足的得0.1-1.0分。（配备人员须提供投标前最近一个月的社保缴纳证明（缴费单位和供应商名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）；无此项内容不得分。	0-5	4.5	4.5
11	技术	保修期服务的承诺及其他承诺的优劣情况：提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺切实可行，得4.1-6分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺基本可行，得2.1-4分；提供工程交付使用后的保修服务和其它服务承诺欠可行，得0.1-2.0分；无此项内容不得分。	0-6	5.0	4.0
合计			0-60	49.5	43.0

专家（签名）：