

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：东阳市综合行政执法局城区“牛皮癣”清理服务采购项目（DYCG2025-C033）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利东环境工程有限公司	浙江波普物业管理有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江云著环境规划设计有限公司	洁洁城市管理有限公司、东阳市君特广告装饰有限公司（联合体）
1	商务	清洁保洁业绩：公司清洁保洁具有一定保洁区域的管理业绩；提供2022年1月1日以来类似项目的清理保洁合同。每提供一个业绩得0.5分，不提供的不得分。最高得2分。（提供合同扫描件或中标通知书扫描件并加盖公章编入投标文件） 注：其中投标人承担过同一个项目的，该项目合同又分多个年份签订的只能算一个业绩。	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书；提供2022年1月1日以来县（市、区）级及以上政府部门颁发的与本项目同类的清洗保洁服务先进表彰或优秀荣誉证书，每个得1分，最高得5分。（提供荣誉证书扫描件加盖公章编入投标文件）； 注：其中同个政府部门颁发的同一类型且不同年份的证书只能计分一次，不重复计分。	0-5	3.0	0.0	5.0	0.0	5.0
3	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书；具有ISO9001认证证书的得1分，ISO14001环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证OHSAS 18001证书，每个得1分，最高得3分。 注：提供有效的证书扫描件及国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）的查询结果截图并加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	技术	清理保洁具体措施：硬质材料类如花岗石等“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.0	3.0	3.5	2.0	4.0
5	技术	清理保洁具体措施：铝塑板等“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.0	3.0	3.5	2.0	4.0
6	技术	清理保洁具体措施：灯箱布等“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，不损坏物体表面，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.0	3.0	3.5	2.0	4.0
7	技术	清理保洁具体措施：墙体等“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	2.8	3.0	2.0	4.5
8	技术	清理保洁具体措施：激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体实施方案：以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	2.8	3.0	2.0	4.5

技术商务资信评分明细表

9	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对“牛皮癣”一线保洁清理人员、专业技术人员、巡查人员及管理人員的配置合理性（保洁总人数不得少于41人（其中一线清理保洁人员不少于40人，相关管理人员不少于1人））进行打分（0-9分）。一线保洁清理人员不得少于40人，少于40人不得分，40人得6分，40人以上每多一人多得0.2分；其他人员（包括专业技术人员、巡查人员及管理人员等）不得少于1人，满足要求得2分，少于1人不得分。最高得9分。 注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-9	9.0	9.0	9.0	0.0	9.0
10	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分,最高得3分。 注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
11	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分（0-5分）。有明确的巡查制度（0-2分），有详细的网格划分，并将网格落实到具体管理人员及一线清理人员等的相关方案（0-3分）。 注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料，不提供的或提供不全的不得分。	0-5	4.5	3.5	4.0	1.0	4.5
12	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 清理人员统一标志服装（0-1分）、清理人员安全帽（0-1分）及高处作业装备（0-1分）的完备程度酌情打分；	0-3	2.3	1.5	2.5	0.0	2.0
13	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 根据“牛皮癣”清理保洁作业实施过程、计划及长效管理措施方案（0-2分），对牛皮癣源头预防控制措施（0-2分），酌情打分。	0-4	3.3	2.0	2.2	1.0	3.5
14	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行打分（0-6分）。拟投设备与数量完全满足招标文件需求，是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备先进且购置年限≤3年的，得4-6分；拟投设备与数量不能完全满足招标文件需求，不是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备老旧且购置年限≥3年的，得1-3分。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-6	5.5	0.0	4.5	0.0	5.5
15	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等，酌情打分（0-2分）。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-2	1.6	0.0	1.6	0.0	1.6
16	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 根据投标人提供的办公用房，仓储用房配备情况酌情打分0-2分。（提供房屋租赁合同或自有房产证明）	0-2	1.2	0.0	1.6	0.0	1.6
17	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案：根据应急方案、突发事件及安全事故处置方案的完整性、可靠性酌情打分0-2分；根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员，酌情打分0-2分。	0-4	3.6	2.5	3.0	1.0	2.8
18	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案： 根据安全文明作业、安全教育培训及员工保障性措施制度的完善性。酌情打分0-2分。	0-2	1.8	1.7	1.8	0.6	1.8

技术商务资信评分明细表

19	技术	质量把控：质量保证措施： 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分，不提供不得分。（1-2分）	1-2	1.5	1.0	1.5	1.0	1.5
20	技术	重点难点及解决措施：新型牛皮癣难以清理、清理后留下痕迹等重难点问题突破方案： 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分，不提供不得分。（1-3分）	1-3	2.0	2.0	2.5	1.0	2.5
合计			2-80	68.3	41.8	63.7	15.6	70.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：东阳市综合行政执法局城区“牛皮癣”清理服务采购项目（DYCG2025-C033）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利东环境工程有限公司	浙江波普物业管理有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江云著环境规划设计有限公司	洁洁城市管理有限公司、东阳市君特广告装饰有限公司（联合体）
1	商务	清洁保洁业绩：公司清洁保洁具有一定保洁区域的管理业绩；提供2022年1月1日以来类似项目的清理保洁合同。每提供一个业绩得0.5分，不提供的不得分。最高得2分。（提供合同扫描件或中标通知书扫描件并加盖公章编入投标文件） 注：其中投标人承担过同一个项目的，该项目合同又分多个年份签订的只能算一个业绩。	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书；提供2022年1月1日以来县（市、区）级及以上政府部门颁发的与本项目同类的清洗保洁服务先进表彰或优秀荣誉证书，每个得1分，最高得5分。（提供荣誉证书扫描件加盖公章编入投标文件）； 注：其中同个政府部门颁发的同一类型且不同年份的证书只能计分一次，不重复计分。	0-5	3.0	0.0	5.0	0.0	5.0
3	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书；具有ISO9001认证证书的得1分，ISO14001环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证OHSAS 18001证书，每个得1分，最高得3分。 注：提供有效的证书扫描件及国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）的查询结果截图并加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	技术	清理保洁具体措施：硬质材料类如花岗石等“牛皮癣”清理具体施工方案：以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.2	3.1	3.2	3.1	4.3
5	技术	清理保洁具体措施：铝塑板等“牛皮癣”清理具体施工方案：以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.3	3.1	3.2	3.0	4.1
6	技术	清理保洁具体措施：灯箱布等“牛皮癣”清理具体施工方案：以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，不损坏物体表面，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.1	3.1	3.3	3.0	4.2
7	技术	清理保洁具体措施：墙体等“牛皮癣”清理具体施工方案：以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.2	3.1	3.5	3.0	4.4
8	技术	清理保洁具体措施：激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体施工方案：以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.2	3.2	3.5	3.0	4.3

技术商务资信评分明细表

9	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对“牛皮癣”一线保洁清理人员、专业技术人员、巡查人员及管理人員的配置合理性（保洁总人数不得少于41人（其中一线清理保洁人员不少于40人，相关管理人员不少于1人））进行打分（0-9分）。一线保洁清理人员不得少于40人，少于40人不得分，40人得6分，40人以上每多一人多得0.2分；其他人员（包括专业技术人员、巡查人员及管理人员等）不得少于1人，满足要求得2分，少于1人不得分。最高得9分。 注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-9	9.0	9.0	9.0	0.0	9.0
10	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分,最高得3分。 注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
11	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分（0-5分）。有明确的巡查制度（0-2分），有详细的网格划分，并将网格落实到具体管理人员及一线清理人员等的相关方案（0-3分）。 注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料，不提供的或提供不全的不得分。	0-5	4.3	0.0	4.2	0.6	4.4
12	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 清理人员统一标志服装（0-1分）、清理人员安全帽（0-1分）及高处作业装备（0-1分）的完备程度酌情打分；	0-3	2.2	1.6	2.6	0.0	2.1
13	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 根据“牛皮癣”清理保洁作业实施过程、计划及长效管理措施方案（0-2分），对牛皮癣源头预防控制措施（0-2分），酌情打分。	0-4	3.1	1.6	2.0	1.1	3.6
14	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行打分（0-6分）。拟投设备与数量完全满足招标文件需求，是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备先进且购置年限≤3年的，得4-6分；拟投设备与数量不能完全满足招标文件需求，不是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备老旧且购置年限≥3年的，得1-3分。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-6	5.1	0.0	4.1	0.0	5.2
15	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等，酌情打分（0-2分）。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-2	1.4	0.0	1.6	0.0	1.6
16	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 根据投标人提供的办公用房，仓储用房配备情况酌情打分0-2分。（提供房屋租赁合同或自有房产证明）	0-2	1.1	0.0	1.8	0.0	1.9
17	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案：根据应急方案、突发事件及安全事故处置方案的完整性、可靠性酌情打分0-2分；根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员，酌情打分0-2分。	0-4	3.5	3.3	3.1	0.4	2.3
18	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案： 根据安全文明作业、安全教育培训及员工保障性措施制度的完善性。酌情打分0-2分。	0-2	1.8	1.7	1.8	0.4	1.9

技术商务资信评分明细表

19	技术	质量把控：质量保证措施： 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分，不提供不得分。（1-2分）	1-2	1.8	1.6	1.8	1.2	1.8
20	技术	重点难点及解决措施：新型牛皮癣难以清理、清理后留下痕迹等重难点问题突破方案： 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分，不提供不得分。（1-3分）	1-3	2.1	2.1	2.6	1.1	2.6
合计			2-80	67.4	40.5	64.3	19.9	70.7

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：东阳市综合行政执法局城区“牛皮癣”清理服务采购项目（DYCG2025-C033）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利东环境工程有限公司	浙江波普物业管理有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江云著环境规划设计有限公司	洁洁城市管理有限公司、东阳市君特广告装饰有限公司（联合体）
1	商务	清洁保洁业绩：公司清洁保洁具有一定保洁区域的管理业绩； 提供2022年1月1日以来类似项目的清理保洁合同。每提供一个业绩得0.5分，不提供的不得分。最高得2分。（提供合同扫描件或中标通知书扫描件并加盖公章编入投标文件） 注：其中投标人承担过同一个项目的，该项目合同又分多个年份签订的只能算一个业绩。	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书； 提供2022年1月1日以来县（市、区）级及以上政府部门颁发的与本项目同类的清洗保洁服务先进表彰或优秀荣誉证书，每个得1分，最高得5分。（提供荣誉证书扫描件加盖公章编入投标文件）； 注：其中同个政府部门颁发的同一类型且不同年份的证书只能计分一次，不重复计分。	0-5	3.0	0.0	5.0	0.0	5.0
3	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书； 具有ISO9001认证证书的得1分，ISO14001环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证OHSAS 18001证书，每个得1分，最高得3分。 注：提供有效的证书扫描件及国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）的查询结果截图并加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	技术	清理保洁具体措施：硬质材料类如花岗石等“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	3.2	4.0	3.2	4.5
5	技术	清理保洁具体措施：铝塑板等“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	3.2	4.0	3.2	4.5
6	技术	清理保洁具体措施：灯箱布等“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，不损坏物体表面，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	3.2	4.0	3.2	4.5
7	技术	清理保洁具体措施：墙体等“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	2.7	4.0	2.2	4.3
8	技术	清理保洁具体措施：激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	2.7	4.0	2.2	4.3

技术商务资信评分明细表

9	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对“牛皮癣”一线保洁清理人员、专业技术人员、巡查人员及管理人員的配置合理性（保洁总人数不得少于41人（其中一线清理保洁人员不少于40人，相关管理人员不少于1人））进行打分（0-9分）。一线保洁清理人员不得少于40人，少于40人不得分，40人得6分，40人以上每多一人多得0.2分；其他人员（包括专业技术人员、巡查人员及管理人员等）不得少于1人，满足要求得2分，少于1人不得分。最高得9分。 注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-9	9.0	9.0	9.0	0.0	9.0
10	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分,最高得3分。 注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
11	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分（0-5分）。有明确的巡查制度（0-2分），有详细的网格划分，并将网格落实到具体管理人员及一线清理人员等的相关方案（0-3分）。 注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料，不提供的或提供不全的不得分。	0-5	4.5	0.0	4.3	0.5	4.5
12	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 清理人员统一标志服装（0-1分）、清理人员安全帽（0-1分）及高处作业装备（0-1分）的完备程度酌情打分；	0-3	2.5	1.5	2.8	0.0	2.0
13	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 根据“牛皮癣”清理保洁作业实施过程、计划及长效管理措施方案（0-2分），对牛皮癣源头预防控制措施（0-2分），酌情打分。	0-4	3.0	1.5	1.8	1.0	3.5
14	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行打分（0-6分）。拟投设备与数量完全满足招标文件需求，是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备先进且购置年限≤3年的，得4-6分；拟投设备与数量不能完全满足招标文件需求，不是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备老旧且购置年限≥3年的，得1-3分。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-6	5.0	0.0	4.0	0.0	5.0
15	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等，酌情打分（0-2分）。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-2	1.5	0.0	1.5	0.0	1.5
16	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 根据投标人提供的办公用房，仓储用房配备情况酌情打分0-2分。（提供房屋租赁合同或自有房产证明）	0-2	1.0	0.0	1.8	0.0	1.8
17	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案：根据应急方案、突发事件及安全事故处置方案的完整性、可靠性酌情打分0-2分；根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员，酌情打分0-2分。	0-4	3.6	3.2	3.5	0.5	2.5
18	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案： 根据安全文明作业、安全教育培训及员工保障性措施制度的完善性。酌情打分0-2分。	0-2	1.8	1.7	1.8	0.5	1.7

技术商务资信评分明细表

19	技术	质量把控：质量保证措施： 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分，不提供不得分。（1-2分）	1-2	1.8	1.0	1.8	1.0	1.8
20	技术	重点难点及解决措施：新型牛皮癣难以清理、清理后留下痕迹等重难点问题突破方案： 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分，不提供不得分。（1-3分）	1-3	2.0	2.0	2.8	1.0	2.8
合计			2-80	69.2	38.9	68.1	18.5	71.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：东阳市综合行政执法局城区“牛皮癣”清理服务采购项目（DYCG2025-C033）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利东环境工程有限公司	浙江波普物业管理有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江云著环境规划设计有限公司	洁洁城市管理有限公司、东阳市君特广告装饰有限公司（联合体）
1	商务	清洁保洁业绩：公司清洁保洁具有一定保洁区域的管理业绩； 提供2022年1月1日以来类似项目的清理保洁合同。每提供一个业绩得0.5分，不提供的不得分。最高得2分。（提供合同扫描件或中标通知书扫描件并加盖公章编入投标文件） 注：其中投标人承担过同一个项目的，该项目合同又分多个年份签订的只能算一个业绩。	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书； 提供2022年1月1日以来县（市、区）级及以上政府部门颁发的与本项目同类的清洗保洁服务先进表彰或优秀荣誉证书，每个得1分，最高得5分。（提供荣誉证书扫描件加盖公章编入投标文件）； 注：其中同个政府部门颁发的同一类型且不同年份的证书只能计分一次，不重复计分。	0-5	3.0	0.0	5.0	0.0	5.0
3	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书； 具有ISO9001认证证书的得1分，ISO14001环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证OHSAS 18001证书，每个得1分，最高得3分。 注：提供有效的证书扫描件及国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）的查询结果截图并加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	技术	清理保洁具体措施：硬质材料类如花岗石等“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.7	3.1	3.3	3.2	4.6
5	技术	清理保洁具体措施：铝塑板等“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.6	3.2	3.1	3.3	4.7
6	技术	清理保洁具体措施：灯箱布等“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，不损坏物体表面，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.6	3.1	3.2	3.1	4.6
7	技术	清理保洁具体措施：墙体等“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.7	3.2	3.1	3.0	4.8
8	技术	清理保洁具体措施：激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体实施方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.7	3.2	3.1	3.0	4.8

技术商务资信评分明细表

9	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对“牛皮癣”一线保洁清理人员、专业技术人员、巡查人员及管理人員的配置合理性（保洁总人数不得少于41人（其中一线清理保洁人员不少于40人，相关管理人员不少于1人））进行打分（0-9分）。一线保洁清理人员不得少于40人，少于40人不得分，40人得6分，40人以上每多一人多得0.2分；其他人员（包括专业技术人员、巡查人员及管理人员等）不得少于1人，满足要求得2分，少于1人不得分。最高得9分。 注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-9	9.0	9.0	9.0	0.0	9.0
10	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分,最高得3分。 注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
11	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分（0-5分）。有明确的巡查制度（0-2分），有详细的网格划分，并将网格落实到具体管理人员及一线清理人员等的相关方案（0-3分）。 注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料，不提供的或提供不全的不得分。	0-5	4.6	0.0	4.4	0.5	4.5
12	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 清理人员统一标志服装（0-1分）、清理人员安全帽（0-1分）及高处作业装备（0-1分）的完备程度酌情打分；	0-3	2.5	1.6	2.8	0.0	1.9
13	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 根据“牛皮癣”清理保洁作业实施过程、计划及长效管理措施方案（0-2分），对牛皮癣源头预防控制措施（0-2分），酌情打分。	0-4	3.0	1.5	1.7	1.1	3.4
14	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行打分（0-6分）。拟投设备与数量完全满足招标文件需求，是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备先进且购置年限≤3年的，得4-6分；拟投设备与数量不能完全满足招标文件需求，不是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备老旧且购置年限≥3年的，得1-3分。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-6	4.8	0.0	4.1	0.0	4.7
15	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等，酌情打分（0-2分）。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-2	1.6	0.0	1.7	0.0	1.5
16	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 根据投标人提供的办公用房，仓储用房配备情况酌情打分0-2分。（提供房屋租赁合同或自有房产证明）	0-2	1.1	0.0	1.8	0.0	1.8
17	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案：根据应急方案、突发事件及安全事故处置方案的完整性、可靠性酌情打分0-2分；根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员，酌情打分0-2分。	0-4	3.8	3.4	3.5	0.5	2.3
18	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案： 根据安全文明作业、安全教育培训及员工保障性措施制度的完善性。酌情打分0-2分。	0-2	1.8	1.8	1.9	0.5	1.8

技术商务资信评分明细表

19	技术	质量把控：质量保证措施： 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分，不提供不得分。（1-2分）	1-2	1.9	1.1	1.9	1.1	1.9
20	技术	重点难点及解决措施：新型牛皮癣难以清理、清理后留下痕迹等重难点问题突破方案： 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分，不提供不得分。（1-3分）	1-3	2.1	2.1	2.9	1.1	2.9
合计			2-80	70.5	40.3	64.5	20.4	72.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：东阳市综合行政执法局城区“牛皮癣”清理服务采购项目（DYCG2025-C033）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江利东环境工程有限公司	浙江波普物业管理有限公司	桐庐蓝天保洁服务有限公司	浙江云著环境规划设计有限公司	洁洁城市管理有限公司、东阳市君特广告装饰有限公司（联合体）
1	商务	清洁保洁业绩：公司清洁保洁具有一定保洁区域的管理业绩； 提供2022年1月1日以来类似项目的清理保洁合同。每提供一个业绩得0.5分，不提供的不得分。最高得2分。（提供合同扫描件或中标通知书扫描件并加盖公章编入投标文件） 注：其中投标人承担过同一个项目的，该项目合同又分多个年份签订的只能算一个业绩。	0-2	2.0	1.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书； 提供2022年1月1日以来县（市、区）级及以上政府部门颁发的与本项目同类的清洗保洁服务先进表彰或优秀荣誉证书，每个得1分，最高得5分。（提供荣誉证书扫描件加盖公章编入投标文件）； 注：其中同个政府部门颁发的同一类型且不同年份的证书只能计分一次，不重复计分。	0-5	3.0	0.0	5.0	0.0	5.0
3	商务	综合评价：公司相关服务荣誉证书； 具有ISO9001认证证书的得1分，ISO14001环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证OHSAS 18001证书，每个得1分，最高得3分。 注：提供有效的证书扫描件及国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）的查询结果截图并加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	技术	清理保洁具体措施：硬质材料类如花岗石等“牛皮癣”清理具体施工方案： 以不留残胶、字迹，不损坏原物体表面，保持原物体外观为标准，看不出“二次污染”。方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	3.1	3.9	3.1	4.7
5	技术	清理保洁具体措施：铝塑板等“牛皮癣”清理具体施工方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	3.1	3.9	3.1	4.7
6	技术	清理保洁具体措施：灯箱布等“牛皮癣”清理具体施工方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准。看不出“二次污染”，不损坏物体表面，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	3.1	3.9	3.1	4.7
7	技术	清理保洁具体措施：墙体等“牛皮癣”清理具体施工方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	3.1	3.9	3.1	4.7
8	技术	清理保洁具体措施：激光雕刻类等新型“牛皮癣”清理具体施工方案： 以不留残胶、字迹，保持原物体外观为标准，调色覆盖处理，看不出“二次污染”，方案基本符合项目需要的得3分，其他优于的，根据清理措施、清洁剂使用、清理效果情况等，再酌情给0-2分，没方案的不给分。	0-5	4.5	3.1	3.9	3.1	4.7

技术商务资信评分明细表

9	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对“牛皮癣”一线保洁清理人员、专业技术人员、巡查人员及管理人員的配置合理性（保洁总人数不得少于41人（其中一线清理保洁人员不少于40人，相关管理人员不少于1人））进行打分（0-9分）。一线保洁清理人员不得少于40人，少于40人不得分，40人得6分，40人以上每多一人多得0.2分；其他人员（包括专业技术人员、巡查人员及管理人员等）不得少于1人，满足要求得2分，少于1人不得分。最高得9分。 注：需提供投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-9	9.0	9.0	9.0	0.0	9.0
10	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对本项目负责人的相关管理经验、荣誉、学历等进行打分。 项目负责人具有3年及以上类似项目负责人经历、获得过相关县市级荣誉的、本科以上学历的每满足1项的得1分,最高得3分。 注：需提供相关证明材料及投标人为其缴纳近2个月的社保缴纳证明或承诺书（承诺中标后7日内全员缴纳社保，否则以弄虚作假处理）。	0-3	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
11	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 对投标人针对本项目范围内网格划分、分片包干、责任到人等内容进行打分（0-5分）。有明确的巡查制度（0-2分），有详细的网格划分，并将网格落实到具体管理人员及一线清理人员等的相关方案（0-3分）。 注：需在投标文件中提供本项目范围网格划分示意图及各网格人员配备情况相关资料，不提供的或提供不全的不得分。	0-5	4.5	0.0	4.3	0.5	4.6
12	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 清理人员统一标志服装（0-1分）、清理人员安全帽（0-1分）及高处作业装备（0-1分）的完备程度酌情打分；	0-3	2.5	1.5	2.7	0.0	2.0
13	技术	清理保洁方案：“牛皮癣”清理保洁计划、制度、进度及保证措施： 根据“牛皮癣”清理保洁作业实施过程、计划及长效管理措施方案（0-2分），对牛皮癣源头预防控制措施（0-2分），酌情打分。	0-4	3.0	1.5	1.8	1.0	3.5
14	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的先进清理保洁设备，包括巡查车辆（机动车）、高压清洗机、磨砂清洗机以及相应的配套设施等配备情况进行打分（0-6分）。拟投设备与数量完全满足招标文件需求，是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备先进且购置年限≤3年的，得4-6分；拟投设备与数量不能完全满足招标文件需求，不是专业清洗城市“牛皮癣”设备，设备老旧且购置年限≥3年的，得1-3分。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-6	5.0	0.0	4.0	0.0	5.0
15	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 对投标人针对本项目配备的登高设备，包括登高车、吊车、高空作业平台等，酌情打分（0-2分）。 注：列出设备清单及对应设备购置发票的扫描件、实物照片，不提供的或提供不全的不得分。	0-2	1.4	0.0	1.5	0.0	1.5
16	技术	硬件设备：专业清洗设备及办公仓储场所配备情况（以设备实物照片和配备说明资料等为准）： 根据投标人提供的办公用房，仓储用房配备情况酌情打分0-2分。（提供房屋租赁合同或自有房产证明）	0-2	1.0	0.0	1.8	0.0	1.8
17	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案：根据应急方案、突发事件及安全事故处置方案的完整性、可靠性酌情打分0-2分；根据投标人能否配备或调动日常2倍及以上的清理保洁、交通工具及人员，酌情打分0-2分。	0-4	3.7	3.3	3.4	0.5	2.3
18	技术	应急处置方案：应急任务，突发事件及安全措施处置方案： 根据安全文明作业、安全教育培训及员工保障性措施制度的完善性。酌情打分0-2分。	0-2	1.8	1.8	1.8	0.5	1.9

技术商务资信评分明细表

19	技术	质量把控：质量保证措施： 针对投标人提出的清理作业人员培训计划、清洗技术质量保证措施等，根据方案的科学性、合理性、操作性及匹配项目实际情况程度打分，不提供不得分。（1-2分）	1-2	1.7	1.1	1.6	1.1	1.8
20	技术	重点难点及解决措施：新型牛皮癣难以清理、清理后留下痕迹等重难点问题突破方案： 根据投标人对“牛皮癣”清理保洁服务的重点难点分析情况是否透彻，对应解决方案是否完整可行进行打分，不提供不得分。（1-3分）	1-3	2.1	2.1	2.8	1.1	2.8
合计			2-80	69.2	39.8	67.2	20.2	72.7

专家（签名）：