

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：三门县浦坝港镇农飞农事公共服务中心建设项目（场地建设）（三招采-2025-CS052）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江吉昕建设有限公司	宁波装饰工程有限公司	浙江一方建筑装饰实业有限公司	台州中陈建设有限公司	台州市星茂建设有限公司	台州中楠建设有限公司
1	商务	企业类似业绩 投标人自2021年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。 （提供施工合同和中标通知书扫描件并加盖电子公章，否则不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.1	商务	拟派项目负责人具备建筑工程专业中级及以上工程师职称的得2分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前连续三个月在本单位社保缴纳证明）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	拟派项目组人员中具备建筑工程专业的施工员、质量员、安全员，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前连续三个月在本单位社保缴纳证明）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	技术	总体施工方案 提供的方案是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求，施工准备情况、施工顺序、各阶段衔接到位情况综合打分。一类得10.0-8.0分；二类得7.9-6.0分；三类得5.9-4.0分；四类得3.9-2.0分；五类得1.9-0分。	0-10	9.5	5.0	7.0	9.0	9.5	8.5
3.2	技术	施工进度 根据投标人提供的施工进度计划管理制度及施工进度计划横道图、施工工期、总进度计划及保证措施安排完善合理，各主要施工工序应有详细周密的劳动力安排计划进行打分。一类得8.0-6.7分；二类得6.6-5.0分；三类得4.9-3.3分；四类得3.2-1.7分；五类得1.6-0分。	0-8	7.0	6.0	7.0	6.0	6.0	7.0
3.3	技术	质量保证措施 施工质量目标明确，质量控制措施科学、合理，且有技术支撑的。一类得8.0-6.7分；二类得6.6-5.0分；三类得4.9-3.3分；四类得3.2-1.7分；五类得1.6-0分。	0-8	7.0	4.0	6.0	6.0	7.0	6.0
3.4	技术	人员配置 拟投入本工程的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配进行打分。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	3.5	3.0	3.0	4.0	4.5	4.5
3.5	技术	材料计划 材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	3.5	3.0	3.0	4.5	4.0	4.0
3.6	技术	设备配置 施工设备及检验仪器的投入是否满足工程质量进度要求。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	3.5	3.0	3.5	3.0	3.0	4.5
3.7	技术	安全文明施工 按照安全文明施工要求，对施工场地周边围挡的响应承诺，对人员管理的措施；施工现场的降噪措施；除尘、垃圾清运，施工现场管理的针对措施进行打分。一类得7.0-5.6分；二类得5.5-4.2分；三类得4.1-2.8分；四类得2.7-1.4分；五类得1.3-0分。	0-7	5.0	4.0	4.5	4.5	6.0	6.0
3.8	技术	应急预案 针对本项目的应急预案及服务响应时间承诺。一类得7.0-5.6分；二类得5.5-4.2分；三类得4.1-2.8分；四类得2.7-1.4分；五类得1.3-0分。	0-7	6.0	4.0	4.0	5.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

3.9	技术	缺陷责任期 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长的情况 及实际进行综合评定。一类得5.5-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-5.5	5.0	2.0	3.0	3.0	5.0	3.0
合计			0-70	56.5	40.5	47.5	51.5	57.5	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：三门县浦坝港镇农飞农事公共服务中心建设项目（场地建设）（三招采-2025-CS052）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江吉昕建设有限公司	宁波装饰工程有限公司	浙江一方建筑装饰实业有限公司	台州中陈建设有限公司	台州市星茂建设有限公司	台州中楠建设有限公司
1	商务	企业类似业绩 投标人自2021年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。 （提供施工合同和中标通知书扫描件并加盖电子公章，否则不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.1	商务	拟派项目负责人具备建筑工程专业中级及以上工程师职称的得2分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前连续三个月在本单位社保缴纳证明）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	拟派项目组人员中具备建筑工程专业的施工员、质量员、安全员，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前连续三个月在本单位社保缴纳证明）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	技术	总体施工方案 提供的方案是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求，施工准备情况、施工顺序、各阶段衔接到位情况综合打分。一类得10.0-8.0分；二类得7.9-6.0分；三类得5.9-4.0分；四类得3.9-2.0分；五类得1.9-0分。	0-10	9.2	5.8	7.1	8.2	9.3	8.5
3.2	技术	施工进度 根据投标人提供的施工进度计划管理制度及施工进度计划横道图、施工工期、总进度计划及保证措施安排完善合理，各主要施工工序应有详细周密的劳动力安排计划进行打分。一类得8.0-6.7分；二类得6.6-5.0分；三类得4.9-3.3分；四类得3.2-1.7分；五类得1.6-0分。	0-8	7.2	6.0	7.0	6.1	6.2	7.2
3.3	技术	质量保证措施 施工质量目标明确，质量控制措施科学、合理，且有技术支撑的。一类得8.0-6.7分；二类得6.6-5.0分；三类得4.9-3.3分；四类得3.2-1.7分；五类得1.6-0分。	0-8	7.0	4.8	6.1	6.1	7.1	6.3
3.4	技术	人员配置 拟投入本工程的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配进行打分。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	3.6	3.2	3.0	4.0	4.5	4.6
3.5	技术	材料计划 材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	3.5	3.0	3.0	5.0	4.0	4.0
3.6	技术	设备配置 施工设备及检验仪器的投入是否满足工程质量进度要求。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	5.0
3.7	技术	安全文明施工 按照安全文明施工要求，对施工场地周边围挡的响应承诺，对人员管理的措施；施工现场的降噪措施；除尘、垃圾清运，施工现场管理的针对性措施进行打分。一类得7.0-5.6分；二类得5.5-4.2分；三类得4.1-2.8分；四类得2.7-1.4分；五类得1.3-0分。	0-7	5.5	4.8	5.0	5.0	6.0	6.0
3.8	技术	应急预案 针对本项目的应急预案及服务响应时间承诺。一类得7.0-5.6分；二类得5.5-4.2分；三类得4.1-2.8分；四类得2.7-1.4分；五类得1.3-0分。	0-7	6.0	5.2	5.0	5.2	6.0	6.2

技术商务资信评分明细表

3.9	技术	缺陷责任期 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长的情况 及实际进行综合评定。一类得5.5-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-5.5	4.0	3.5	3.8	3.5	5.0	5.0
合计			0-70	56.5	45.8	50.5	52.6	57.6	59.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：三门县浦坝港镇农飞农事公共服务中心建设项目（场地建设）（三招采-2025-CS052）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江吉昕建设有限公司	宁波装饰工程有限公司	浙江一方建筑装饰实业有限公司	台州中陈建设有限公司	台州市星茂建设有限公司	台州中楠建设有限公司
1	商务	企业类似业绩 投标人自2021年1月1日（含）以来（以合同签订时间为准）具有类似项目业绩的每个得0.5分，最多得1.5分。 （提供施工合同和中标通知书扫描件并加盖电子公章，否则不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.1	商务	拟派项目负责人具备建筑工程专业中级及以上工程师职称的得2分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前连续三个月在本单位社保缴纳证明）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2.2	商务	拟派项目组人员中具备建筑工程专业的施工员、质量员、安全员，每提供一个上述人员得1分（人员不得重复得分），本项最高得3分。（提供证书扫描件加盖公章，且须提供上述人员由社保部门出具的开标时间前连续三个月在本单位社保缴纳证明）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	技术	总体施工方案 提供的方案是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求，施工准备情况、施工顺序、各阶段衔接到位情况综合打分。一类得10.0-8.0分；二类得7.9-6.0分；三类得5.9-4.0分；四类得3.9-2.0分；五类得1.9-0分。	0-10	8.0	5.0	7.0	9.0	8.0	10.0
3.2	技术	施工进度 根据投标人提供的施工进度计划管理制度及施工进度计划横道图、施工工期、总进度计划及保证措施安排完善合理，各主要施工工序应有详细周密的劳动力安排计划进行打分。一类得8.0-6.7分；二类得6.6-5.0分；三类得4.9-3.3分；四类得3.2-1.7分；五类得1.6-0分。	0-8	7.0	6.0	8.0	5.0	6.0	8.0
3.3	技术	质量保证措施 施工质量目标明确，质量控制措施科学、合理，且有技术支撑的。一类得8.0-6.7分；二类得6.6-5.0分；三类得4.9-3.3分；四类得3.2-1.7分；五类得1.6-0分。	0-8	7.0	4.0	6.0	6.0	7.0	6.0
3.4	技术	人员配置 拟投入本工程的管理人员及各专业工种劳动力配置的组织架构完善、质量、安全、文明施工的相关人员配置和施工强度匹配进行打分。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	4.0	3.0	3.0	5.0	6.0	6.0
3.5	技术	材料计划 材料设备进场计划及施工计划情况：具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	4.1	2.0	2.0	5.0	4.2	4.0
3.6	技术	设备配置 施工设备及检验仪器的投入是否满足工程质量进度要求。一类得6.0-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-6	4.5	2.0	4.2	2.0	2.0	5.0
3.7	技术	安全文明施工 按照安全文明施工要求，对施工场地周边围挡的响应承诺，对人员管理的措施；施工现场的降噪措施；除尘、垃圾清运，施工现场管理的针对性措施进行打分。一类得7.0-5.6分；二类得5.5-4.2分；三类得4.1-2.8分；四类得2.7-1.4分；五类得1.3-0分。	0-7	4.1	2.0	4.0	4.0	6.0	6.0
3.8	技术	应急预案 针对本项目的应急预案及服务响应时间承诺。一类得7.0-5.6分；二类得5.5-4.2分；三类得4.1-2.8分；四类得2.7-1.4分；五类得1.3-0分。	0-7	6.0	4.0	4.0	5.0	7.0	7.0

技术商务资信评分明细表

3.9	技术	缺陷责任期 根据投标人缺陷责任期内提供的响应时间、到场时间和问题解决时长的情况 及实际进行综合评定。一类得5.5-4.1分；二类得4.0-2.1分；三类得2.0-0分。	0-5.5	5.0	2.0	2.0	4.0	5.0	2.0
合计			0-70	56.2	36.5	46.7	51.5	57.7	60.5

专家（签名）：