

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：椒江区第五中学体育馆提升及室外配套工程（ZGTZZB2025-0410）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻越建设有限公司	浙江赞颂建设有限公司	浙江铭隆装饰设计工程有限公司	浙江森海建设有限公司	绍兴东茂环境建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江力城建设有限公司	浙江友鑫建设有限公司	浙江一方建筑装饰实业有限公司
1	商务	体系认证：供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书（证书在有效期内），一个得2分，本项最高6分。 （须提供有效期内证书原件扫描件以及在国家认证认可监督管理委员会官方网站（ http://www.cnca.gov.cn/ ）查询的认证结果截图扫描件并加盖供应商公章，未提供或缺项不得分）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	类似业绩：根据供应商提供的自2022年6月1日（含）至今（以合同签订时间为准）的类似项目施工业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分。 （须同时提供中标（成交）通知书、合同扫描件及完工或竣工验收证明材料扫描件，未提供或提供不全不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	项目负责人： 1、具有工程类中级及以上职称证书的得1分。具有建筑工程专业二级注册建造师证书的得1分、一级注册建造师证书的得2分。（建造师临时执业证书无效，建造师按最高等级计分） （须提供职称证书或执业资格证书的扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料原件扫描件，未提供或缺项不得分） 2、项目负责人自2022年6月1日（含）至今（以合同签订时间为准）具有类似项目施工业绩的，得1分。 （提供清晰可辨的施工合同扫描件及验收证明资料（验收报告或验收记录表扫描件），如不能体现项目负责人姓名的，可提供该项目业主加盖公章的证明材料，未提供或缺项不得分）	0-4	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

3.2	商务	<p>1、项目团队成员中（项目负责人除外）具有建筑工程专业二级注册建造师证书（建造师临时执业证书无效）的每提供一人得1分、一级注册建造师证书的每提供一人得2分。具有工程类中级及以上职称证书的每提供一人得1分。本项最高得5分。注：同一人建造师证书按最高等级计分。须同时提供上述人员所持证书原件扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料及下面任一网站的证书查询截图：全国建筑市场监管公共服务平台https://jzsc.mohurd.gov.cn/、（全国建筑业注册证书信息查询）、国家职业资格证书全国查询系统https://zsc.cpta.com.cn/、全国人力资源和社会保障政务服务平台http://www.12333.gov.cn（全国职称信息查询）、住房城乡建设行业证书全国联网查询https://rcgz.mohurd.gov.cn（岗位证书查询）。如无法提供上述网站证书查询截图的，需提供该发证单位有权颁发上述证书的相关文件资料或上述人员报名、考试、评审上述证书的相关资料，供评标委员会在评审时判断证书的合规性，如未提供上述任何资料造成评标委员会在评审时做出对供应商不利的评审由供应商自行承担。未按上述规定提供资料的不得分。</p> <p>2、项目管理班子的人员配备情况：施工员、质量员、材料员、安全员。每提供一本证书的得1分，最高得5分。</p> <p>注：同一人持有多个证书的不重复计分。须同时提供上述人员所持证书原件扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料及下面任一网站的证书查询截图：全国建筑市场监管公共服务平台https://jzsc.mohurd.gov.cn/、（全国建筑业注册证书信息查询）、国家职业资格证书全国查询系统https://zsc.cpta.com.cn/、全国人力资源和社会保障政务服务平台http://www.12333.gov.cn（全国职称信息查询）、住房城乡建设行业证书全国联网查询https://rcgz.mohurd.gov.cn（岗位证书查询）。如无法提供上述网站证书查询截图的，需提供该发证单位有权颁发上述证书的相关文件资料或上述人员报名、考试、评审上述证书的相关资料，供评标委员会在评审时判断证书的合规性，如未提供上述任何资料造成评标委员会在评审时做出对供应商不利的评审由供应商自行承担。未按上述规定提供资料的不得分。</p>	0-10	10.0	10.0	10.0	0.0	8.0	0.0	10.0	10.0	10.0
4	商务	<p>针对项目重点、难点的分析情况：投保供应商针对本工程的特点，阐述本工程的重点和难点：</p> <p>1、提供了详实可行的分析情况，针对性强、科学合理，且完全符合本项目实际情况的得9分；</p> <p>2、提供了内容基本完善可行的分析情况，针对性较强、较合理完全符合本项目实际情况的得6.8分；</p> <p>3、提供的分析情况内容不够完善，针对性一般基本符合本项目实际情况的得4.6分；</p> <p>4、提供的分析情况内容片面、针对性较差少部分符合本项目实际情况的得2.4分；</p> <p>5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-9	6.8	6.8	6.8	6.8	4.6	6.8	6.8	6.8	6.8
5	商务	<p>施工组织设计： 根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分：</p> <p>1、施工组织方案完善具体、以上范围内容全部涵盖且有合理性的得6分；</p> <p>2、完善合理但需进一步细化，以上范围内容大多数涵盖的得4.5分；</p> <p>3、不够详尽、无针对性，以上范围内容少数涵盖的得3分；</p> <p>4、不够详尽、欠缺合理性的得1.5分；</p> <p>5、未提供相关内容或提供的内容完全不符合本项目需求的不得分。</p>	0-6	6.0	6.0	4.5	6.0	4.5	4.5	3.0	4.5	4.5

技术商务资信评分明细表

6	商务	<p>安全文明措施： 根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、施工保证措施进行综合评审： 1、以上范围内容全部涵盖且内容非常详细、十分合理、条理非常清晰、措施非常到位完全符合本项目实际需求的得6分； 2、以上范围内容大多数涵盖且内容较详细、较合理、条理较清晰、措施到位基本符合本项目实际需求的得4.5分； 3、以上范围内容大多数涵盖且内容较详细简单或存在缺陷、措施不够到位的得3分； 4、以上范围内容只有少部分涵盖且内容较详细简单或存在缺陷、措施不够到位的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	4.5	4.5	4.5	4.5
7	商务	<p>进度计划保证措施： 根据项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审： 1、进度控制合理节点把握科学准确且完全符合本项目实际需求的得6分； 2、进度控制节点把握不够详细准确基本符合本项目实际需求得4.5分； 3、进度控制节点把握一般大部分符合本项目实际需求的得3分； 4、进度控制节点把握较差只有少部分符合本项目实际需求的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	1.5	4.5	4.5	4.5	4.5
8	商务	<p>质量保证措施： 项目质量保障措施，施工过程质量应对措施： 1、质量保证保障措施完备周全，应对措施科学合理且完全符合本项目实际需求的得6分； 2、质量保证措施完整，应对措施较为完善基本符合本项目实际需求得4.5分； 3、质量保证措施一般，应对措施不够完整大部分符合本项目实际需求的得3分； 4、质量保证措施不完整，应对措施不完整只有少部分符合本项目实际需求的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	4.5	3.0	4.5	4.5
9	商务	<p>应急处置方案及服务保障措施： 提供应急预案，并承诺紧急的响应时间。针对后续实际项目实施中可能遇到的紧急事件、异常处理等应急预案、疫情防控预案和对应的解决措施情况进行打分。 根据供应商的服务承诺，方案等方面进行打分。 1、应急处理方案十分详细，能有效应对突发性事件，对应解决措施十分完善且完全符合本项目实际情况的得5分； 2、应急处理方案基本详细，能有效应对突发性事件，对应解决措施基本完善基本符合本项目实际情况的得3.2分； 3、应急处理方案不够详细，对应解决措施不够完善，只有部分符合本项目实际情况的得1.6分； 4、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.2	5.0	5.0	5.0	5.0
10	商务	<p>质保期承诺： 投标供应商根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供后期免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审： 1、维修响应时间≤1.5小时，质保服务方案长效可行的得6分； 2、维修响应时间≤1.5小时、质保服务方案长效可行但承诺不够具体的得4.5分； 3、维修响应时间>1.5小时、质保服务方案合理有可操作性的得2分； 4、维修响应时间>1.5小时、质保服务方案操作性较低且无实质性承诺的得1.5分。 5、未提供不得分。</p>	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	4.5	6.0	6.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	<p>售后服务: 根据投标人承诺提供的售后服务方案(服务能力、服务措施、保修服务承诺等方面)情况,包括服务承诺的可行性、完整性以及后续的技术实施保障措施等进行打分。</p> <p>1、服务方案全面、后续技术保障措施可行性强的得3分; 2、服务方案阐述较详尽,后续技术保障措施可行性一般的得2分; 3、服务方案阐述较详尽,后续技术保障措施可行性差的得1分; 4、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	64.8	64.8	62.3	54.8	46.3	50.8	58.8	61.8	61.8

专家(签名):

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：椒江区第五中学体育馆提升及室外配套工程（ZGTZZB2025-0410）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻越建设有限公司	浙江赞颂建设有限公司	浙江铭隆装饰设计工程有限公司	浙江森海建设有限公司	绍兴东茂环境建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江力城建设有限公司	浙江友鑫建设有限公司	浙江一方建筑装饰实业有限公司
1	商务	体系认证：供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书（证书在有效期内），一个得2分，本项最高6分。 （须提供有效期内证书原件扫描件以及在国家认证认可监督管理委员会官方网站（ http://www.cnca.gov.cn/ ）查询的认证结果截图扫描件并加盖供应商公章，未提供或缺项不得分）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	类似业绩：根据供应商提供的自2022年6月1日（含）至今（以合同签订时间为准）的类似项目施工业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分。 （须同时提供中标（成交）通知书、合同扫描件及完工或竣工验收证明材料扫描件，未提供或提供不全不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	项目负责人： 1、具有工程类中级及以上职称证书的得1分。具有建筑工程专业二级注册建造师证书的得1分、一级注册建造师证书的得2分。（建造师临时执业证书无效，建造师按最高等级计分） （须提供职称证书或执业资格证书的扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料原件扫描件，未提供或缺项不得分） 2、项目负责人自2022年6月1日（含）至今（以合同签订时间为准）具有类似项目施工业绩的，得1分。 （提供清晰可辨的施工合同扫描件及验收证明资料（验收报告或验收记录表扫描件），如不能体现项目负责人姓名的，可提供该项目业主加盖公章的证明材料，未提供或缺项不得分）	0-4	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

3.2	商务	<p>1、项目团队成员中（项目负责人除外）具有建筑工程专业二级注册建造师证书（建造师临时执业证书无效）的每提供一人得1分、一级注册建造师证书的每提供一人得2分。具有工程类中级及以上职称证书的每提供一人得1分。本项最高得5分。注：同一人建造师证书按最高等级计分。须同时提供上述人员所持证书原件扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料及下面任一网站的证书查询截图：全国建筑市场监管公共服务平台https://jzsc.mohurd.gov.cn/、（全国建筑业注册证书信息查询）、国家职业资格证书全国查询系统https://zs.cpta.com.cn/、全国人力资源和社会保障政务服务平台http://www.12333.gov.cn（全国职称信息查询）、住房城乡建设行业证书全国联网查询https://rcgz.mohurd.gov.cn（岗位证书查询）。如无法提供上述网站证书查询截图的，需提供该发证单位有权颁发上述证书的相关文件资料或上述人员报名、考试、评审上述证书的相关资料，供评标委员会在评审时判断证书的合规性，如未提供上述任何资料造成评标委员会在评审时做出对供应商不利的评审由供应商自行承担。未按上述规定提供资料的不得分。</p> <p>2、项目管理班子的人员配备情况：施工员、质量员、材料员、安全员。每提供一本证书的得1分，最高得5分。</p> <p>注：同一人持有多个证书的不重复计分。须同时提供上述人员所持证书原件扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料及下面任一网站的证书查询截图：全国建筑市场监管公共服务平台https://jzsc.mohurd.gov.cn/、（全国建筑业注册证书信息查询）、国家职业资格证书全国查询系统https://zs.cpta.com.cn/、全国人力资源和社会保障政务服务平台http://www.12333.gov.cn（全国职称信息查询）、住房城乡建设行业证书全国联网查询https://rcgz.mohurd.gov.cn（岗位证书查询）。如无法提供上述网站证书查询截图的，需提供该发证单位有权颁发上述证书的相关文件资料或上述人员报名、考试、评审上述证书的相关资料，供评标委员会在评审时判断证书的合规性，如未提供上述任何资料造成评标委员会在评审时做出对供应商不利的评审由供应商自行承担。未按上述规定提供资料的不得分。</p>	0-10	10.0	10.0	10.0	0.0	8.0	0.0	10.0	10.0	10.0
4	商务	<p>针对项目重点、难点的分析情况：投保供应商针对本工程的特点，阐述本工程的重点和难点：</p> <p>1、提供了详实可行的分析情况，针对性强、科学合理，且完全符合本项目实际情况的得9分；</p> <p>2、提供了内容基本完善可行的分析情况，针对性较强、较合理完全符合本项目实际情况的得6.8分；</p> <p>3、提供的分析情况内容不够完善，针对性一般基本符合本项目实际情况的得4.6分；</p> <p>4、提供的分析情况内容片面、针对性较差少部分符合本项目实际情况的得2.4分；</p> <p>5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-9	4.6	6.8	4.6	2.4	4.6	2.4	9.0	6.8	4.6
5	商务	<p>施工组织设计：</p> <p>根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分：</p> <p>1、施工组织方案完善具体、以上范围内容全部涵盖且有合理性的得6分；</p> <p>2、完善合理但需进一步细化，以上范围内容大多数涵盖的得4.5分；</p> <p>3、不够详尽、无针对性，以上范围内容少数涵盖的得3分；</p> <p>4、不够详尽、欠缺合理性的得1.5分；</p> <p>5、未提供相关内容或提供的内容完全不符合本项目需求的不得分。</p>	0-6	1.5	4.5	4.5	3.0	1.5	4.5	6.0	4.5	4.5

技术商务资信评分明细表

6	商务	<p>安全文明措施： 根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、施工保证措施进行综合评审： 1、以上范围内容全部涵盖且内容非常详细、十分合理、条理非常清晰、措施非常到位完全符合本项目实际需求的得6分； 2、以上范围内容大多数涵盖且内容较详细、较合理、条理较清晰、措施到位基本符合本项目实际需求的得4.5分； 3、以上范围内容大多数涵盖且内容较详细简单或存在缺陷、措施不够到位的得3分； 4、以上范围内容只有少部分涵盖且内容较详细简单或存在缺陷、措施不够到位的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	3.0	4.5	4.5	4.5
7	商务	<p>进度计划保证措施： 根据项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审： 1、进度控制合理节点把握科学准确且完全符合本项目实际需求的得6分； 2、进度控制节点把握不够详细准确基本符合本项目实际需求得4.5分； 3、进度控制节点把握一般大部分符合本项目实际需求的得3分； 4、进度控制节点把握较差只有少部分符合本项目实际需求的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	3.0	4.5	4.5	3.0
8	商务	<p>质量保证措施： 项目质量保障措施，施工过程质量应对措施： 1、质量保证保障措施完备周全，应对措施科学合理且完全符合本项目实际需求的得6分； 2、质量保证措施完整，应对措施较为完善基本符合本项目实际需求得4.5分； 3、质量保证措施一般，应对措施不够完整大部分符合本项目实际需求的得3分； 4、质量保证措施不完整，应对措施不完整只有少部分符合本项目实际需求的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	3.0	4.5	4.5	4.5
9	商务	<p>应急处置方案及服务保障措施： 提供应急预案，并承诺紧急的响应时间。针对后续实际项目实施中可能遇到的紧急事件、异常处理等应急预案、疫情防控预案和对应的解决措施情况进行打分。 根据供应商的服务承诺，方案等方面进行打分。 1、应急处理方案十分详细，能有效应对突发性事件，对应解决措施十分完善且完全符合本项目实际情况的得5分； 2、应急处理方案基本详细，能有效应对突发性事件，对应解决措施基本完善基本符合本项目实际情况的得3.2分； 3、应急处理方案不够详细，对应解决措施不够完善，只有部分符合本项目实际情况的得1.6分； 4、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-5	5.0	5.0	5.0	3.2	1.6	3.2	5.0	5.0	5.0
10	商务	<p>质保期承诺： 投标供应商根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供后期免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审： 1、维修响应时间≤1.5小时，质保服务方案长效可行的得6分； 2、维修响应时间≤1.5小时、质保服务方案长效可行但承诺不够具体的得4.5分； 3、维修响应时间>1.5小时、质保服务方案合理有可操作性的得2分； 4、维修响应时间>1.5小时、质保服务方案操作性较低且无实质性承诺的得1.5分。 5、未提供不得分。</p>	0-6	2.0	4.5	4.5	4.5	1.5	2.0	6.0	4.5	4.5

技术商务资信评分明细表

11	商务	<p>售后服务： 根据投标人承诺提供的售后服务方案（服务能力、服务措施、保修服务承诺等方面）情况，包括服务承诺的可行性、完整性以及后续的技术实施保障措施等进行打分。</p> <p>1、服务方案全面、后续技术保障措施可行性强的得3分； 2、服务方案阐述较详尽，后续技术保障措施可行性一般的得2分； 3、服务方案阐述较详尽，后续技术保障措施可行性差的得1分； 4、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
合计			0-70	51.6	60.3	56.1	41.6	40.2	36.1	65.5	59.3	55.6

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：椒江区第五中学体育馆提升及室外配套工程（ZGTZZB2025-0410）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻越建设有限公司	浙江赞颂建设有限公司	浙江铭隆装饰设计工程有限公司	浙江森海建设有限公司	绍兴东茂环境建设有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	浙江力城建设有限公司	浙江友鑫建设有限公司	浙江一方建筑装饰实业有限公司
1	商务	体系认证：供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书（证书在有效期内），一个得2分，本项最高6分。 （须提供有效期内证书原件扫描件以及在国家认证认可监督管理委员会官方网站（ http://www.cnca.gov.cn/ ）查询的认证结果截图扫描件并加盖供应商公章，未提供或缺项不得分）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	类似业绩：根据供应商提供的自2022年6月1日（含）至今（以合同签订时间为准）的类似项目施工业绩的，每提供一个有效业绩得1分，最高得3分。 （须同时提供中标（成交）通知书、合同扫描件及完工或竣工验收证明材料扫描件，未提供或提供不全不得分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.1	商务	项目负责人： 1、具有工程类中级及以上职称证书的得1分。具有建筑工程专业二级注册建造师证书的得1分、一级注册建造师证书的得2分。（建造师临时执业证书无效，建造师按最高等级计分） （须提供职称证书或执业资格证书的扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料原件扫描件，未提供或缺项不得分） 2、项目负责人自2022年6月1日（含）至今（以合同签订时间为准）具有类似项目施工业绩的，得1分。 （提供清晰可辨的施工合同扫描件及验收证明资料（验收报告或验收记录表扫描件），如不能体现项目负责人姓名的，可提供该项目业主加盖公章的证明材料，未提供或缺项不得分）	0-4	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

3.2	商务	<p>1、项目团队成员中（项目负责人除外）具有建筑工程专业二级注册建造师证书（建造师临时执业证书无效）的每提供一人得1分、一级注册建造师证书的每提供一人得2分。具有工程类中级及以上职称证书的每提供一人得1分。本项最高得5分。注：同一人建造师证书按最高等级计分。须同时提供上述人员所持证书原件扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料及下面任一网站的证书查询截图：全国建筑市场监管公共服务平台https://jzsc.mohurd.gov.cn/、（全国建筑业注册证书信息查询）、国家职业资格证书全国查询系统https://zs.cpta.com.cn/、全国人力资源和社会保障政务服务平台http://www.12333.gov.cn（全国职称信息查询）、住房城乡建设行业证书全国联网查询https://rcgz.mohurd.gov.cn（岗位证书查询）。如无法提供上述网站证书查询截图的，需提供该发证单位有权颁发上述证书的相关文件资料或上述人员报名、考试、评审上述证书的相关资料，供评标委员会在评审时判断证书的合规性，如未提供上述任何资料造成评标委员会在评审时做出对供应商不利的评审由供应商自行承担。未按上述规定提供资料的不得分。</p> <p>2、项目管理班子的人员配备情况：施工员、质量员、材料员、安全员。每提供一本证书的得1分，最高得5分。注：同一人持有多个证书的不重复计分。须同时提供上述人员所持证书原件扫描件及近三个月来任意一个月供应商为其缴纳的社保证明材料及下面任一网站的证书查询截图：全国建筑市场监管公共服务平台https://jzsc.mohurd.gov.cn/、（全国建筑业注册证书信息查询）、国家职业资格证书全国查询系统https://zs.cpta.com.cn/、全国人力资源和社会保障政务服务平台http://www.12333.gov.cn（全国职称信息查询）、住房城乡建设行业证书全国联网查询https://rcgz.mohurd.gov.cn（岗位证书查询）。如无法提供上述网站证书查询截图的，需提供该发证单位有权颁发上述证书的相关文件资料或上述人员报名、考试、评审上述证书的相关资料，供评标委员会在评审时判断证书的合规性，如未提供上述任何资料造成评标委员会在评审时做出对供应商不利的评审由供应商自行承担。未按上述规定提供资料的不得分。</p>	0-10	10.0	10.0	10.0	0.0	8.0	0.0	10.0	10.0	10.0
4	商务	<p>针对项目重点、难点的分析情况：投保供应商针对本工程的特点，阐述本工程的重点和难点： 1、提供了详实可行的分析情况，针对性强、科学合理，且完全符合本项目实际情况的得9分； 2、提供了内容基本完善可行的分析情况，针对性较强、较合理完全符合本项目实际情况的得6.8分； 3、提供的分析情况内容不够完善，针对性一般基本符合本项目实际情况的得4.6分； 4、提供的分析情况内容片面、针对性较差少部分符合本项目实际情况的得2.4分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-9	9.0	6.8	6.8	6.8	2.4	6.8	6.8	6.8	6.8
5	商务	<p>施工组织设计： 根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分： 1、施工组织方案完善具体、以上范围内容全部涵盖且有合理性的得6分； 2、完善合理但需进一步细化，以上范围内容大多数涵盖的得4.5分； 3、不够详尽、无针对性，以上范围内容少数涵盖的得3分； 4、不够详尽、欠缺合理性的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的内容完全不符合本项目需求的不得分。</p>	0-6	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	4.5	4.5	4.5	4.5

技术商务资信评分明细表

6	商务	<p>安全文明措施： 根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、施工保证措施进行综合评审： 1、以上范围内容全部涵盖且内容非常详细、十分合理、条理非常清晰、措施非常到位完全符合本项目实际需求的得6分； 2、以上范围内容大多数涵盖且内容较详细、较合理、条理较清晰、措施到位基本符合本项目实际需求的得4.5分； 3、以上范围内容大多数涵盖且内容较详细简单或存在缺陷、措施不够到位的得3分； 4、以上范围内容只有少部分涵盖且内容较详细简单或存在缺陷、措施不够到位的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
7	商务	<p>进度计划保证措施： 根据项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审： 1、进度控制合理节点把握科学准确且完全符合本项目实际需求的得6分； 2、进度控制节点把握不够详细准确基本符合本项目实际需求得4.5分； 3、进度控制节点把握一般大部分符合本项目实际需求的得3分； 4、进度控制节点把握较差只有少部分符合本项目实际需求的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	6.0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
8	商务	<p>质量保证措施： 项目质量保障措施，施工过程质量应对措施： 1、质量保证保障措施完备周全，应对措施科学合理且完全符合本项目实际需求的得6分； 2、质量保证措施完整，应对措施较为完善基本符合本项目实际需求得4.5分； 3、质量保证措施一般，应对措施不够完整大部分符合本项目实际需求的得3分； 4、质量保证措施不完整，应对措施不完整只有少部分符合本项目实际需求的得1.5分； 5、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-6	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	4.5	4.5	4.5	4.5
9	商务	<p>应急处置方案及服务保障措施： 提供应急预案，并承诺紧急的响应时间。针对后续实际项目实施中可能遇到的紧急事件、异常处理等应急预案、疫情防控预案和对应的解决措施情况进行打分。 根据供应商的服务承诺，方案等方面进行打分。 1、应急处理方案十分详细，能有效应对突发性事件，对应解决措施十分完善且完全符合本项目实际情况的得5分； 2、应急处理方案基本详细，能有效应对突发性事件，对应解决措施基本完善基本符合本项目实际情况的得3.2分； 3、应急处理方案不够详细，对应解决措施不够完善，只有部分符合本项目实际情况的得1.6分； 4、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
10	商务	<p>质保期承诺： 投标供应商根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供后期免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审： 1、维修响应时间≤1.5小时，质保服务方案长效可行的得6分； 2、维修响应时间≤1.5小时、质保服务方案长效可行但承诺不够具体的得4.5分； 3、维修响应时间>1.5小时、质保服务方案合理有可操作性的得2分； 4、维修响应时间>1.5小时、质保服务方案操作性较低且无实质性承诺的得1.5分。 5、未提供不得分。</p>	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	<p>售后服务： 根据投标人承诺提供的售后服务方案（服务能力、服务措施、保修服务承诺等方面）情况，包括服务承诺的可行性、完整性以及后续的技术实施保障措施等进行打分。</p> <p>1、服务方案全面、后续技术保障措施可行性强的得3分； 2、服务方案阐述较详尽，后续技术保障措施可行性一般的得2分； 3、服务方案阐述较详尽，后续技术保障措施可行性差的得1分； 4、未提供相关内容或提供的方案内容完全不符合、不满足本项目需求的不得分。</p>	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	65.5	60.8	60.8	51.8	51.4	50.8	61.8	61.8	61.8

专家（签名）：