

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年度临海市建设工程消防验收技术服务项目（重新招标）（ZJYX[2025]02-1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江同心检测技术有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江安科工程检测有限公司	临海市承安消防检测有限公司	浙江警正安全科技有限公司	台州新吉安消防检测有限公司	浙江广安建筑消防设施检测有限公司	盈华（浙江）智慧科技有限公司	浙江方平安全工程技术有限公司
1	商务	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、履约能力评价体系认证证书的每个得1分，最多得4分。 备注： 1. 上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2. 投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3. 如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-4	0.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	0.0	3.0
2.1	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过房屋建筑工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2.2	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过医药化工类工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.25	0.5	0.5	0.0	0.5
3.1	商务	1、技术负责人具有工程类高级工程师及以上职称证书的得3分，具有工程类工程师职称证书的得1.5分；具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	3.0
3.2	商务	根据技术负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	0.5	1.0	2.3	2.0	1.8	2.7	2.2	0.8	0.9
4.1.1	商务	1、项目负责人具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分；项目负责人具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	6.0
4.1.2	商务	根据拟派项目负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	1.3	2.0	2.2	2.0	2.6	2.8	2.5	1.8	1.5
4.2	商务	项目组的成员中（不含项目负责人）具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有一级注册消防工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有电工作业证的，每有1人得2分，最多得2分。本项最多得8分。 注：上述证书可累加分。	0-8	0.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	6.0	3.0	5.0
5	技术	根据投标人拟投入本项目服务所需的专业车辆、消防设施检测设备、气体报警器联动事故风机测试设备（可燃、有毒）等配置是否齐全、先进，数量是否满足消防验收检测要求进行评分（0-5分）。（应为自有设备，提供设备发票及车辆行驶证扫描件并加盖公章，否则不得分）	0-5	2.5	3.5	4.5	4.3	4.5	4.0	4.8	3.0	3.8

技术商务资信评分明细表

6.1	技术	服务内容认知：根据招标文件要求，分析本项目服务内容，结合本项目实际剖析服务重点、难点，明确验收实施思路；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	0.5	4.3	4.6	4.4	4.0	4.0	4.7	4.1	4.2
6.2	技术	服务方案编制：根据高层住宅、大型商业综合体、危化等建设工程项目性质和特点提供项目技术服务方案，识别消防安全风险、制定验收程序、明确验收检测节点等，做到重点突出、验收检测评定过程规范科学，技术报告提交流程规范高效。要求根据建设项目性质和特点提供技术服务方案文本模板，模板应明确技术报告流程等内容；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	3.0	4.5	4.8	4.5	4.2	4.0	4.8	4.0	3.9
6.3	技术	进度计划安排：评委根据项目服务方案，明确项目进度安排及各阶段详细工作计划，进度安排应快速合理、按规定时间完成技术服务、提交服务成果等情况进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	3.6	3.0	3.2	3.0	3.1	3.7	3.1	3.2
6.4	技术	服务成果提交：理解服务内容及要求，编制的相关技术服务报告应突出关键和重点，体现技术服务成效。要求提供技术服务报告的文本模板；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.5	3.3	3.5	3.2	3.0	3.0	3.6	3.0	3.1
6.5	技术	技术服务支撑：根据以往验收过程发现的消防问题，提供技术咨询和疑难问题处理支撑服务，协助采购人做好消防行政管理工作；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.5	3.4	3.7	3.3	3.2	3.0	3.5	3.2	3.0
6.6	技术	服务质量保障：按照招标文件要求，根据投标人针对本项目服务提出的组织机构、质量目标、质量管理制度及服务质量保障措施进行评分（0-4分）。	0-4	2.2	3.5	3.8	3.4	3.0	3.1	3.5	2.8	3.3
6.7	技术	风险防控措施：根据投标人针对项目消防验收技术服务提出的风险控制预案及保障措施，能否确保项目消防验收技术服务目标按时达成，能否得到有效保障进行评分（0-4分）。	0-4	0.5	3.5	3.7	3.4	3.2	3.0	3.8	3.0	3.1
7.1	技术	根据投标人提出的消防验收服务项目档案资料管理制度是否满足项目要求、是否详细完备等进行评分（0-4分）。	0-4	2.8	3.3	3.5	3.2	3.3	3.0	3.5	2.5	3.2
7.2	技术	根据投标人提出的防止出具虚假报告、不按规定响应服务、转包服务等违规行为的监管制度、措施和惩治办法是否到位进行评分（0-4分）。	0-4	1.0	3.4	3.7	3.5	3.4	3.2	3.8	1.0	3.3
7.3	技术	根据投标人提出的人员管理方案，人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、本地化服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划的合理性等内容是否完善进行评分（0-4分）。	0-4	1.0	3.5	3.7	3.5	3.2	3.3	3.8	1.0	3.4
8	技术	根据各投标人制定的突发事件应急预案进行评分（0-4分）。	0-4	2.5	3.5	3.8	3.6	3.3	3.0	3.9	2.5	3.5
9.1	技术	根据投标人具有的本地化服务能力情况进行打分（包括本地化服务能力证明及附件材料、为本项目服务的常驻人员配备、日常运维、售后服务响应时间等）（0-4分）。	0-4	1.5	3.4	3.6	3.8	3.6	3.2	3.5	1.8	3.4
9.2	技术	根据投标人承诺提供的后续技术支持、其他优惠条件等情况进行评分（0-4分）。	0-4	1.0	3.3	3.5	3.0	3.0	3.1	3.5	0.8	3.3
合计			0-90	27.55	77.0	82.9	73.3	77.05	76.5	81.1	41.9	68.1

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年度临海市建设工程消防验收技术服务项目（重新招标）（ZJYX[2025]02-1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江同心检测技术有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江安科工程检测有限公司	临海市承安消防检测有限公司	浙江警正安全科技有限公司	台州新安消防检测有限公司	浙江广安消防设施检测有限公司	盈华（浙江）智慧科技有限公司	浙江方平安全工程技术有限公司
1	商务	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、履约能力评价体系认证证书的每个得1分，最多得4分。 备注： 1. 上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2. 投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3. 如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-4	0.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	0.0	3.0
2.1	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过房屋建筑工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2.2	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过医药化工类工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.25	0.5	0.5	0.0	0.5
3.1	商务	1、技术负责人具有工程类高级工程师及以上职称证书的得3分，具有工程类工程师职称证书的得1.5分；具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	3.0
3.2	商务	根据技术负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	0.5	2.0	2.5	1.8	2.2	2.2	2.0	0.5	1.8
4.1.1	商务	1、项目负责人具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分；项目负责人具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	6.0
4.1.2	商务	根据拟派项目负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	0.5	2.2	2.5	1.5	1.8	1.8	2.0	0.5	1.8
4.2	商务	项目组的成员中（不含项目负责人）具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有一级注册消防工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有电工作业证的，每有1人得2分，最多得2分。本项最多得8分。 注：上述证书可累加计分。	0-8	0.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	6.0	3.0	5.0
5	技术	根据投标人拟投入本项目服务所需的专业车辆、消防设施检测设备、气体报警器联动事故风机测试设备（可燃、有毒）等配置是否齐全、先进，数量是否满足消防验收检测要求进行评分（0-5分）。（应为自有设备，提供设备发票及车辆行驶证扫描件并加盖公章，否则不得分）	0-5	0.5	4.0	4.5	3.5	3.8	3.4	3.2	2.5	2.0

技术商务资信评分明细表

6.1	技术	服务内容认知：根据招标文件要求，分析本项目服务内容，结合本项目实际剖析服务重点、难点，明确验收实施思路；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	1.7	3.4	4.5	3.2	3.5	3.2	3.2	2.6	2.6
6.2	技术	服务方案编制：根据高层住宅、大型商业综合体、危化等建设工程项目性质和特点提供项目技术服务方案，识别消防安全风险、制定验收程序、明确验收检测节点等，做到重点突出、验收检测评定过程规范科学，技术报告提交流程规范高效。要求根据建设项目性质和特点提供技术服务方案文本模板，模板应明确技术报告流程等内容；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	1.7	2.2	4.2	4.2	3.2	3.5	4.2	2.0	3.0
6.3	技术	进度计划安排：评委根据项目服务方案，明确项目进度安排及各阶段详细工作计划，进度安排应快速合理、按规定时间完成技术服务、提交服务成果等情况进行打分（0-4分）。	0-4	2.1	3.2	3.4	3.4	2.5	2.1	3.4	1.8	3.0
6.4	技术	服务成果提交：理解服务内容及要求，编制的相关技术服务报告应突出关键和重点，体现技术服务成效。要求提供技术服务报告的文本模板；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.1	3.2	3.4	3.4	3.0	2.1	3.4	2.1	2.9
6.5	技术	技术服务支撑：根据以往验收过程发现的消防问题，提供技术咨询和疑难问题处理支撑服务，协助采购人做好消防行政管理工作；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	1.8	3.2	1.6	3.0	1.6	2.1	3.4	2.1	2.9
6.6	技术	服务质量保障：按照招标文件要求，根据投标人针对本项目服务提出的组织机构、质量目标、质量管理制度及服务质量保障措施进行评分（0-4分）。	0-4	2.1	3.2	3.3	3.3	3.0	3.3	3.3	2.1	2.9
6.7	技术	风险防控措施：根据投标人针对项目消防验收技术服务提出的风险控制预案及保障措施，能否确保项目消防验收技术服务目标按时达成，能否得到有效保障进行评分（0-4分）。	0-4	1.2	3.2	3.3	3.3	2.1	2.5	3.5	1.8	2.7
7.1	技术	根据投标人提出的消防验收服务项目档案资料管理制度是否满足项目要求、是否详细完备等进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	2.1	2.7
7.2	技术	根据投标人提出的防止出具虚假报告、不按规定响应服务、转包服务等违规行为的监管制度、措施和惩治办法是否到位进行评分（0-4分）。	0-4	1.2	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.5	2.1	2.7
7.3	技术	根据投标人提出的人员管理方案，人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、本地化服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划的合理性等内容是否完善进行评分（0-4分）。	0-4	1.2	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.5	2.1	2.7
8	技术	根据各投标人制定的突发事件应急预案进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.3	3.4	3.3	3.3	3.3	3.4	2.1	2.7
9.1	技术	根据投标人具有的本地化服务能力情况进行打分（包括本地化服务能力证明及附件材料、为本项目服务的常驻人员配备、日常运维、售后服务响应时间等）（0-4分）。	0-4	2.2	3.2	3.2	3.3	3.3	3.3	3.3	3.3	3.2
9.2	技术	根据投标人承诺提供的后续技术支持、其他优惠条件等情况进行评分（0-4分）。	0-4	1.5	3.2	3.2	3.3	3.3	3.3	3.3	1.5	2.0
合计			0-90	24.55	73.4	77.9	69.4	71.25	71.0	73.9	34.7	59.6

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年度临海市建设工程消防验收技术服务项目（重新招标）（ZJYX[2025]02-1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江同心检测技术有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江安科工程检测有限公司	临海市承安消防检测有限公司	浙江警正安全科技有限公司	台州新安消防检测有限公司	浙江广安消防设施检测有限公司	盈华（浙江）智慧科技有限公司	浙江方平安全工程技术有限公司
1	商务	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、履约能力评价体系认证证书的每个得1分，最多得4分。 备注： 1. 上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2. 投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3. 如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-4	0.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	0.0	3.0
2.1	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过房屋建筑工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2.2	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过医药化工类工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.25	0.5	0.5	0.0	0.5
3.1	商务	1、技术负责人具有工程类高级工程师及以上职称证书的得3分，具有工程类工程师职称证书的得1.5分；具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	3.0
3.2	商务	根据技术负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	1.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	1.0	2.0
4.1.1	商务	1、项目负责人具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分；项目负责人具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	6.0
4.1.2	商务	根据拟派项目负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	1.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	1.0	3.0
4.2	商务	项目组的成员中（不含项目负责人）具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有一级注册消防工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有电工作业证的，每有1人得2分，最多得2分。本项最多得8分。 注：上述证书可累加计分。	0-8	0.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	6.0	3.0	5.0
5	技术	根据投标人拟投入本项目服务所需的专业车辆、消防设施检测设备、气体报警器联动事故风机测试设备（可燃、有毒）等配置是否齐全、先进，数量是否满足消防验收检测要求进行评分（0-5分）。（应为自有设备，提供设备发票及车辆行驶证扫描件并加盖公章，否则不得分）	0-5	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0

技术商务资信评分明细表

6.1	技术	服务内容认知：根据招标文件要求，分析本项目服务内容，结合本项目实际剖析服务重点、难点，明确验收实施思路；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	1.0	2.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0
6.2	技术	服务方案编制：根据高层住宅、大型商业综合体、危化等建设工程项目性质和特点提供项目技术服务方案，识别消防安全风险、制定验收程序、明确验收检测节点等，做到重点突出、验收检测评定过程规范科学，技术报告提交流程规范高效。要求根据建设项目性质和特点提供技术服务方案文本模板，模板应明确技术报告流程等内容；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	2.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.5	4.0	3.0	4.0
6.3	技术	进度计划安排：评委根据项目服务方案，明确项目进度安排及各阶段详细工作计划，进度安排应快速合理、按规定时间完成技术服务、提交服务成果等情况进行打分（0-4分）。	0-4	1.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
6.4	技术	服务成果提交：理解服务内容及要求，编制的相关技术服务报告应突出关键和重点，体现技术服务成效。要求提供技术服务报告的文本模板；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
6.5	技术	技术服务支撑：根据以往验收过程发现的消防问题，提供技术咨询和疑难问题处理支撑服务，协助采购人做好消防行政管理工作；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	1.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
6.6	技术	服务质量保障：按照招标文件要求，根据投标人针对本项目服务提出的组织机构、质量目标、质量管理制度及服务质量保障措施进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.5	2.0	2.0	2.0
6.7	技术	风险防控措施：根据投标人针对项目消防验收技术服务提出的风险控制预案及保障措施，能否确保项目消防验收技术服务目标按时达成，能否得到有效保障进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	1.0	2.0
7.1	技术	根据投标人提出的消防验收服务项目档案资料管理制度是否满足项目要求、是否详细完备等进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	1.0	2.0
7.2	技术	根据投标人提出的防止出具虚假报告、不按规定响应服务、转包服务等违规行为的监管制度、措施和惩治办法是否到位进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	1.0	2.0
7.3	技术	根据投标人提出的人员管理方案，人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、本地化服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划的合理性等内容是否完善进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
8	技术	根据各投标人制定的突发事件应急预案进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	1.0	2.0
9.1	技术	根据投标人具有的本地化服务能力情况进行打分（包括本地化服务能力证明及附件材料、为本项目服务的常驻人员配备、日常运维、售后服务响应时间等）（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	1.0	2.0
9.2	技术	根据投标人承诺提供的后续技术支持、其他优惠条件等情况进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-90	27.25	62.0	76.0	69.0	68.75	77.0	60.0	29.5	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025年度临海市建设工程消防验收技术服务项目（重新招标）（ZJYX[2025]02-1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江同心检测技术有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江安科工程检测有限公司	临海市承安消防检测有限公司	浙江警正安全科技有限公司	台州新安消防检测有限公司	浙江广安消防设施检测有限公司	盈华（浙江）智慧科技有限公司	浙江方平安全工程技术有限公司
1	商务	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、履约能力评价体系认证证书的每个得1分，最多得4分。 备注： 1. 上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2. 投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3. 如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-4	0.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	0.0	3.0
2.1	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过房屋建筑工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2.2	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过医药化工类工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.25	0.5	0.5	0.0	0.5
3.1	商务	1、技术负责人具有工程类高级工程师及以上职称证书的得3分，具有工程类工程师职称证书的得1.5分；具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	3.0
3.2	商务	根据技术负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	2.0	2.2	2.5	2.5	2.5	2.8	2.8	2.0	2.2
4.1.1	商务	1、项目负责人具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分；项目负责人具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	6.0
4.1.2	商务	根据拟派项目负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	2.0	2.2	2.5	2.5	2.5	2.8	2.8	2.0	2.2
4.2	商务	项目组的成员中（不含项目负责人）具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有一级注册消防工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有电工作业证的，每有1人得2分，最多得2分。本项最多得8分。 注：上述证书可累加计分。	0-8	0.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	6.0	3.0	5.0
5	技术	根据投标人拟投入本项目服务所需的专业车辆、消防设施检测设备、气体报警器联动事故风机测试设备（可燃、有毒）等配置是否齐全、先进，数量是否满足消防验收检测要求进行评分（0-5分）。（应为自有设备，提供设备发票及车辆行驶证扫描件并加盖公章，否则不得分）	0-5	2.0	4.2	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

6.1	技术	服务内容认知：根据招标文件要求，分析本项目服务内容，结合本项目实际剖析服务重点、难点，明确验收实施思路；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	1.5	4.0	4.5	4.5	4.7	4.8	4.5	3.2	4.2
6.2	技术	服务方案编制：根据高层住宅、大型商业综合体、危化等建设工程项目性质和特点提供项目技术服务方案，识别消防安全风险、制定验收程序、明确验收检测节点等，做到重点突出、验收检测评定过程规范科学，技术报告提交流程规范高效。要求根据建设项目性质和特点提供技术服务方案文本模板，模板应明确技术报告流程等内容；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	2.0	4.0	4.2	4.5	4.5	4.6	4.6	3.5	4.2
6.3	技术	进度计划安排：评委根据项目服务方案，明确项目进度安排及各阶段详细工作计划，进度安排应快速合理、按规定时间完成技术服务、提交服务成果等情况进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	3.5	3.8	3.8	4.0	3.8	3.8	2.5	3.5
6.4	技术	服务成果提交：理解服务内容及要求，编制的相关技术服务报告应突出关键和重点，体现技术服务成效。要求提供技术服务报告的文本模板；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.5	3.5	3.5	3.8	3.6	2.5	3.2
6.5	技术	技术服务支撑：根据以往验收过程发现的消防问题，提供技术咨询和疑难问题处理支撑服务，协助采购人做好消防行政管理工作；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	3.2	3.2	3.5	3.2	3.5	3.5	2.8	3.2
6.6	技术	服务质量保障：按照招标文件要求，根据投标人针对本项目服务提出的组织机构、质量目标、质量管理制度及服务质量保障措施进行评分（0-4分）。	0-4	2.5	3.2	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	2.5	3.2
6.7	技术	风险防控措施：根据投标人针对项目消防验收技术服务提出的风险控制预案及保障措施，能否确保项目消防验收技术服务目标按时达成，能否得到有效保障进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.2	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	2.0	3.5
7.1	技术	根据投标人提出的消防验收服务项目档案资料管理制度是否满足项目要求、是否详细完备等进行评分（0-4分）。	0-4	2.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.2	2.5	3.2
7.2	技术	根据投标人提出的防止出具虚假报告、不按规定响应服务、转包服务等违规行为的监管制度、措施和惩治办法是否到位进行评分（0-4分）。	0-4	2.2	3.4	3.7	3.7	3.5	3.7	3.7	2.5	3.5
7.3	技术	根据投标人提出的人员管理方案，人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、本地化服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划的合理性等内容是否完善进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.2	3.5	3.5	3.5	3.4	3.2	3.0	3.2
8	技术	根据各投标人制定的突发事件应急预案进行评分（0-4分）。	0-4	2.2	3.5	3.5	3.5	3.2	3.5	3.5	3.0	3.2
9.1	技术	根据投标人具有的本地化服务能力情况进行打分（包括本地化服务能力证明及附件材料、为本项目服务的常驻人员配备、日常运维、售后服务响应时间等）（0-4分）。	0-4	1.5	3.2	3.5	3.5	3.5	3.5	3.2	2.8	3.5
9.2	技术	根据投标人承诺提供的后续技术支持、其他优惠条件等情况进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.2	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	2.5	3.5
合计			0-90	32.65	76.7	81.9	76.5	81.85	83.7	79.4	45.8	71.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025年度临海市建设工程消防验收技术服务项目（重新招标）（ZJYX[2025]02-1号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江同心检测技术有限公司	浙江联盛安全科技有限公司	浙江安科工程检测有限公司	临海市承安消防检测有限公司	浙江警正安全科技有限公司	台州新安消防检测有限公司	浙江广安消防设施检测有限公司	盈华（浙江）智慧科技有限公司	浙江方平安全工程技术有限公司
1	商务	投标人具备有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、履约能力评价体系认证证书的每个得1分，最多得4分。 备注： 1. 上述所有证书必须真实、合规，在有效期内。 2. 投标文件中须提供清晰可辨的证书彩色扫描件并加盖投标人公章，同时提供全国认证认可信息公共服务平台证书查询截图，否则不得分。 3. 如投标人提供的证书扫描件因模糊不清而造成评标委员会在评审时做出对投标人不利的评审由投标人自行承担。	0-4	0.0	3.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	0.0	3.0
2.1	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过房屋建筑工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.25	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2.2	商务	2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）投标人承接过医药化工类工程消防设施维护保养检测或消防安全评估项目，每提供1个得0.25分，最多得0.5分。	0-0.5	0.0	0.5	0.5	0.5	0.25	0.5	0.5	0.0	0.5
3.1	商务	1、技术负责人具有工程类高级工程师及以上职称证书的得3分，具有工程类工程师职称证书的得1.5分；具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	3.0
3.2	商务	根据技术负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
4.1.1	商务	1、项目负责人具有一级注册建筑师、一级建造师、监理工程师、注册电气工程师、注册土木工程师、中级注册安全工程师及以上、一级注册结构工程师或者注册公用设备工程师（给水排水或者暖通空调专业）资格其中一项的得3分；项目负责人具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的得3分。本项最多得6分。	0-6	0.0	6.0	6.0	3.0	6.0	6.0	6.0	0.0	6.0
4.1.2	商务	根据拟派项目负责人的职业经历、专业素质、技术能力等情况（提供相关资料、相关证书、社保证明等）进行打分。（0-3分）	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
4.2	商务	项目组的成员中（不含项目负责人）具有建筑工程类中级工程师及以上职称证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有一级注册消防工程师资格证书的，每有1人得3分，最多得3分；具有电工作业证的，每有1人得2分，最多得2分。本项最多得8分。 注：上述证书可累加计分。	0-8	0.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	6.0	3.0	5.0
5	技术	根据投标人拟投入本项目服务所需的专业车辆、消防设施检测设备、气体报警器联动事故风机测试设备（可燃、有毒）等配置是否齐全、先进，数量是否满足消防验收检测要求进行评分（0-5分）。（应为自有设备，提供设备发票及车辆行驶证扫描件并加盖公章，否则不得分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0	2.0	3.0

技术商务资信评分明细表

6.1	技术	服务内容认知：根据招标文件要求，分析本项目服务内容，结合本项目实际剖析服务重点、难点，明确验收实施思路；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
6.2	技术	服务方案编制：根据高层住宅、大型商业综合体、危化等建设工程项目性质和特点提供项目技术服务方案，识别消防安全风险、制定验收程序、明确验收检测节点等，做到重点突出、验收检测评定过程规范科学，技术报告提交流程规范高效。要求根据建设项目性质和特点提供技术服务方案文本模板，模板应明确技术报告流程等内容；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	3.0
6.3	技术	进度计划安排：评委根据项目服务方案，明确项目进度安排及各阶段详细工作计划，进度安排应快速合理、按规定时间完成技术服务、提交服务成果等情况进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
6.4	技术	服务成果提交：理解服务内容及要求，编制的相关技术服务报告应突出关键和重点，体现技术服务成效。要求提供技术服务报告的文本模板；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
6.5	技术	技术服务支撑：根据以往验收过程发现的消防问题，提供技术咨询和疑难问题处理支撑服务，协助采购人做好消防行政管理工作；评委专家根据投标人提供的内容进行打分（0-4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	4.0
6.6	技术	服务质量保障：按照招标文件要求，根据投标人针对本项目服务提出的组织机构、质量目标、质量管理体系及服务质量保障措施进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
6.7	技术	风险防控措施：根据投标人针对项目消防验收技术服务提出的风险控制预案及保障措施，能否确保项目消防验收技术服务目标按时达成，能否得到有效保障进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
7.1	技术	根据投标人提出的消防验收服务项目档案资料管理制度是否满足项目要求、是否详细完备等进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
7.2	技术	根据投标人提出的防止出具虚假报告、不按规定响应服务、转包服务等违规行为的监管制度、措施和惩治办法是否到位进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
7.3	技术	根据投标人提出的人员管理方案，人员考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案、本地化服务人员专业能力、人员管理规范、人员培训计划的合理性等内容是否完善进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	1.0	2.0
8	技术	根据各投标人制定的突发事件应急预案进行评分（0-4分）。	0-4	2.0	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9.1	技术	根据投标人具有的本地化服务能力情况进行打分（包括本地化服务能力证明及附件材料、为本项目服务的常驻人员配备、日常运维、售后服务响应时间等）（0-4分）。	0-4	2.0	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9.2	技术	根据投标人承诺提供的后续技术支持、其他优惠条件等情况进行评分（0-4分）。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
合计			0-90	36.25	75.0	71.0	59.0	67.75	70.0	66.0	34.5	62.0

专家（签名）：